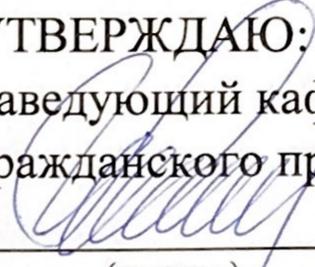


МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Юго-Западный государственный университет

УТВЕРЖДАЮ:

Заведующий кафедрой
гражданского права


В.В. Богдан
(подпись)

« 21 » июня 2024 г.

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА
для текущего контроля успеваемости и промежуточной
аттестации обучающихся по дисциплине

ДОГОВОРНОЕ ПРАВО

(наименование дисциплины)

40.04.01 Юриспруденция

Гражданское право, семейное право, международное частное право

(код и наименование ОПОП ВО)

КОНТРОЛЬНЫЕ ОПРОСЫ

Тема 1. Понятие и классификация гражданско-правовых договоров.

1. Система договорного права.
2. Понятие и признаки договора.
3. Соотношение договора, сделки и обязательства.
4. Свобода договора.
5. Роль договорных отношений в формировании развитии рыночной экономики.
6. Система гражданско-правовых договоров.
7. Косенсуальные и реальные, возмездные и безвозмездные договоры.
8. Односторонние (односторонне обязывающие) и взаимные (двусторонне обязывающие) договоры.
9. Последствия направления оферты
10. Последствия направления акцепта
11. Свободно заключаемые и обязательные договоры.
12. Структура договора.
13. Предмет договора
14. Соотношение договорного права с другими подотраслями гражданского права.
15. Форма договора.
16. Существенные условия договора.
17. Общий порядок и особенности заключения договоров.
18. Место и время заключения договора, его начало и окончание.
19. Акцепт и оферта: понятие, виды.
20. Заключение договора в обязательном порядке.

21. Заключение договора на торгах.

22. Структура и содержание договора.

23. Стадии развития договорного правоотношения.

Тема 2. Договор купли-продажи.

Вопросы для обсуждения:

1. Договор купли-продажи, понятие и элементы.
2. Виды договора. Стороны договора, их права и обязанности.
3. Ответственность сторон за нарушение договора купли-продажи.
4. Основные разновидности договора купли-продажи.
5. Последствия передачи товара ненадлежащего качества.
6. Особенности содержания и заключения договора розничной купли-продажи.
7. Договор поставки.
8. Поставка для государственных нужд.
9. Договоры контрактации и энергоснабжения.
10. Продажа недвижимости .
11. Продажа предприятия.

Тема 3. Договор аренды.

1. Общая характеристика договора аренды.
2. Понятие, предмет и стороны договора.
3. Цена договора. Форма договора.
4. Виды аренды. Договор постоянной аренды: понятие договора, его содержание и прекращение.
5. Договор пожизненной аренды.
6. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Тема 4. Договор аренды.

1. Какие существуют объекты договора аренды;
2. В какой форме должен быть заключен договор аренды;
3. Подлежит ли договор аренды государственной регистрации;
4. Назовите существенные условия договора аренды ;
5. Назовите права и обязанности сторон по договору аренды;
6. Назовите причины досрочного расторжения договора аренды;
7. Какие виды договора аренды вы знаете;
8. Назовите отличия аренды от субаренды;
9. Дайте характеристику договору лизинга.

Тема 5. Договор подряда.

1. Общая характеристика договора подряда.
2. Понятие договора подряда.
3. Стороны договора, его предмет и срок.
4. Цена договора. Смета и ее виды.
5. Права и обязанности сторон по договору.
6. Распределение рисков сторон.
7. Ответственность сторон за нарушение условий договора.
8. Виды подряда.
9. Особенности договора бытового подряда.
10. Понятие, стороны и содержание договора строительного подряда.
11. Подряд для государственных нужд.
12. Договор на выполнение проектных и изыскательских работ. Понятие договора и сфера его применения. Стороны и предмет договора.
13. Права, обязанности и ответственность подрядчика и заказчика по договору.

Тема 6. Договоры об оказании услуг.

1. Охарактеризуйте договор поручения. Дайте понятие, назовите стороны и предмет договора. В какой форме заключается договор поручения.

Доверенность.

2. Права, обязанности и ответственность доверителя и поверенного.

3. Передоверие.

4. Договор комиссии. Понятие и сфера применения договора. Содержание и исполнение договора.

5. Субкомиссия.

6. Ответственность комиссионера и комитента за нарушение условий договора.

7. Агентский договор. Понятие и предмет договора. Права и обязанности агента и принципала.

8. Соотношение договоров агентирования, комиссии и поручения.

Тема 7. Договор хранения.

1. Назовите стороны по договору хранения.

2. Существенные условия договора хранения.

3. Перечислите особенности договора складского хранения.

4. Особенности оформления договора хранения в ломбарде, банке, гостинице.

Тема 8. Договор перевозки.

1. Общая характеристика правового регулирования транспортных обязательств.

2. Транспортные договоры. Понятие и виды транспортных договоров.

3. Договор перевозки грузов. Понятие и организационные предпосылки договора.

4.Перечислите особенности правового регулирования договоров, связанных с перевозками грузов, пассажиров и багажа различными видами транспорта;

5.Перечислите основные признаки договоров об организации перевозок грузов, пассажиров и багажа;

6.Каковы основные условия договора перевозки грузов.

7.В чем состоят основные права и обязанности сторон при перевозке грузов, перечислите основания освобождения от ответственности;

8.Перечислите условия, размер ответственности перевозчика за не сохранность перевозимых грузов , за нарушение сроков их доставки в пункт назначения;

9.Назовите особенности правового регулирования договора перевозки пассажиров;

10. Дайте характеристику договору перевозки пассажира и багажа. Понятие, стороны и форма договора.

11. Какова ответственность перевозчика за причинение вреда жизни и здоровью пассажира.

12. Охарактеризуйте договор транспортной экспедиции. Понятие и предмет договора, стороны договорных отношений.

13. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору транспортной экспедиции.

Тема 9. Договор страхования.

1. Назовите основные понятия страхового права;

2. Определите законодательство, осуществляющее правовое регулирование страхования;

3. Дайте общую характеристику договора страхования и его элементов;

4. Назовите, кто является сторонами договора страхования;

5. Определите предмет договора страхования его форму;

6. Каковы виды и формы страхования;

7. Определите обязанности страхователя и обязанности страховщика.

Тема 10. Договор займа ,кредитный договор, договор залога, ипотеки.

1. Дайте характеристику правового регулирования кредитно-расчетных отношений.
2. Понятие, значение и виды кредитных и расчетных обязательств.
3. Охарактеризуйте договор займа. Понятие и предмет договора.
4. В какой форме заключается договор займа. Как начисляются проценты по договору займа.
5. Какова ответственность заемщика за нарушение договора займа.
6. Кредитный договор.
7. Назовите виды кредита.
8. Понятие и стороны договора.
9. Особенности предмета и формы договора кредита. Содержание договора.
10. Понятие и стороны договора факторинга.
11. Виды денежных требований, уступаемых с целью получения финансирования. Цена договора. Права и обязанности сторон.
12. В какой форме должен быть заключен договор залога.
13. Каковы права и обязанности сторон договора залога.
14. Перечислите основные виды договора залога.
15. Назовите права и обязанности сторон по договору ипотеки.
16. Перечислите основные условия договора ипотеки.
17. Каков порядок заключения и регистрации договора ипотеки.

Темы рефератов

Тема 1. Общие положения о договорах. Порядок заключения и оформления договора.

1. Договор международной купли-продажи. Венская Конвенция ООН о договорах международной купли-продажи.
2. Понятие, содержание и форма договора купли-продажи. Определение момента перехода права собственности и риска случайной гибели товара на покупателя.
3. Стороны в договоре купли-продажи. Предмет договора купли-продажи.
4. Существенные и иные условия договора купли-продажи (предмет, ассортимент-качество, комплектность, цена товара и др.).
5. Форма договора купли-продажи.
6. Права и обязанности продавца и покупателя.
7. Исполнение договора купли-продажи.
8. Ответственность продавца за недостатки проданного имущества.
9. Ответственность продавца в случае отчуждения вещи у покупателя.
10. Особенности заключения договора дистанционным способом
11. Заключение договора с применением смарт-контракта.
12. Особенности заключения договора с применением ЭЦП.
13. Особенности заключения договора через МФЦ.
14. Трансграничные сделки. Новые реалии.
15. Правовые последствия заключения сделок в условиях анти Российских санкций.

Тема 2. Договор купли-продажи.

1. Договор купли-продажи недвижимости.
2. Особенности заключения договора купли-продажи через МФЦ.
3. Договор купли-продажи предприятий. Особенности купли-продажи государственных предприятий.
4. Особенности купли-продажи жилых помещений.
5. Договор поставки: понятие, содержание, виды.

6. Ответственность сторон в договоре поставки.
7. Особенности заключения, изменения и прекращения договора поставки.
Структура договорных связей.
8. Поставка товаров для государственных нужд.
9. Договор купли-продажи заключенный дистанционным способом.
10. Заключение трансграничных сделок купли-продажи в современном мире.
11. Купля-продажа товара, обремененного правами третьих лиц.
12. Особенности договора контракта сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.
13. Срок службы, срок годности, гарантийный срок. Недостатки товара (существенные и обычные).
14. Соотношение договора энергоснабжения с иными видами договора купли-продажи и поставки.
- 15.

Тема 3 . Договор ренты.

1. Становление договора ренты.
2. Договор ренты. Понятие, форма, виды. Особенности договора постоянной ренты.
3. Договоры пожизненной ренты и пожизненного содержания с иждивением.
4. Тенденции развития договоров ренты в современном мире.
 5. Способы обеспечения прав получателя ренты.

Тема 4. Договор аренды.

1. Договор аренды: понятие, форма, содержание.
2. Права, обязанности и ответственность сторон по договору аренды.

3. Существенные условия договора аренды.
4. Договор аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строения.
5. Договор аренды предприятий.
6. Договор аренды транспортных средств. Особенности аренды морских судов.
7. Особенности договора проката.
8. Договор финансовой аренды. Понятие, содержание, виды.
9. Последствия заключения договора аренды с иностранным субъектом.

Тема 5. Договор подряда.

1. Структура договорных связей в договорах подряда.
2. Особенности заключения договоров подряда для государственных и муниципальных нужд.
3. Ответственность сторон в договорах подряда и в договорах об оказании возмездных услуг.
4. Отдельные разновидности договора подряда.

Тема 6 . Договоры об оказании услуг

1. Общая характеристика договора оказания (медицинских, туристических и т.д.) услуг
 2. Обязанности исполнителя
- Обязанности заказчика

Тема 7 . Договор хранения

1. Общая характеристика обязательств по оказанию фактических услуг.
2. Общая характеристика договоров хранения.
3. Права и обязанности сторон.
4. Ответственность хранителя и поклажедателя по договору хранения.

5. Обязательства хранения в силу закона.
6. Хранение на товарном складе. Складские документы.
7. Специальные виды хранения.
8. Договор доверительного управления: понятие, содержание, отличие от смежных институтов.
8. Исполнение договоров хранения и доверительного управления имуществом
10. Ответственность за нарушение договора доверительного управления имуществом и договора хранения

Тема 8 . Договор перевозки.

1. Понятие и виды договоров об оказании транспортных услуг
2. Понятие и виды договоров перевозки.
3. Ответственность сторон по договору перевозки.
4. Договор морской перевозки грузов.
5. Договор железнодорожной перевозки.
6. Договор смешанной перевозки грузов

Тема 9. Договор страхования.

1. Понятие, содержание, виды договоров страхования.
2. Общая характеристика договоров имущественного страхования.
3. Особенности договоров обязательного страхования
4. Заключение договоров страхования
5. Исполнение договора страхования.
6. Особенности договоров личного страхования.

Тема 10. Договор займа и кредитный договор, договор ипотеки.

1. Кредитный договор: понятие, содержание, виды. Товарный и коммерческий кредит.
2. Договор займа: понятие, содержание виды. Виды заёмных обязательств. Государственный заём.
3. Договор финансирования под уступку денежного требования.
4. Проценты по договору займа. Случаи, когда договор займа предполагается безвозмездным.
5. Обязанности заемщика и последствия их нарушения. Оспаривание займа.
6. Целевой заем.
7. Заем, оформленный векселем или облигацией.
8. Договор государственного займа.
9. Коммерческий заем.
10. Кредитный договор.

Тестовые задания.

Тема 1. Договор купли-продажи

1. Договор купли-продажи
 - А) возмездный
 - Б) безвозмездный
 - В) в зависимости от условий договора.
2. Договор заключается:
 - А) всегда в письменной форме
 - Б) только в устной форме
 - В) в зависимости от законодательства

3. Существенным условием договора считается

А) предмет

Б) цена

В) срок

4. По договору бремя доказывания о недостатке товара лежит на:

А) на продавце

Б) на покупателе

В) на обеих сторонах

5. Исчисление гарантийного срока начинается с:

А) с момента подписания оферты

Б) с момента передачи товара (если иное не предусмотрено договором)

В) с момента оплаты товара

6. Договор контрактации:

А) производитель сельскохозяйственной продукции обязуется передать выращенную им продукцию

Б) посредник продукции обязуется передать выращенную им продукцию

В) обязанность по передаче продукции лежит на покупателе

7. Стороной поставляющей энергию по договору энергоснабжения является:

А) поставщик

Б) посредник

В) энергоснабжающая организация.

8. Договор купли-продажи недвижимости подлежит:

А) нотариальному удостоверению

Б) государственной регистрации

В) регистрации в МФЦ

9. Договор дистанционной купли-продажи заключается:

А) только через МФЦ

Б) только в письменной форме

В) с использованием средств индивидуализации

10. Кредитор в праве отказаться от договора в случае:

А) наступления непреодолимой силы

Б) истечения месячного срока

В) письменного уведомления должника о желании расторгнуть договор.

Тест на тему «Порядок и заключение договора»

1. Договор считается заключенным, если

А) между сторонами достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора

Б) Осуществлена передача суммы, обговоренной сторонами

В) одна сторона изъявила желание его заключить

Ответ: А

2. Можно выделить две основные стадии заключения договора:

А) Начальная, последующая

Б) Основная, дополнительная

В) Оферта, акцепт

Ответ: В

3. Оферта это:
- А) Предложение заключить договор
 - Б) Принятие предложения заключить договор
 - В) Процесс заключения договора
- Ответ: А
4. Акцепт это:
- А) Предложение заключить договор
 - Б) Принятие предложения заключить договор
 - В) Договор присоединения
- Ответ: Б
5. Требование конкретности и определенности относится к
- А) Лицу, заключающему договор
 - Б) Оферте
 - В) Форме договора
- Ответ: Б
6. Оферта для широкого круга лиц
- А) Государственная
 - Б) Общественная
 - В) Публичная
- Ответ: В
7. Оферта, которая направлена на конкретного гражданина, который имеет все шансы стать клиентом продавца-оферента.
- А) Индивидуальная
 - Б) Твердая
 - В) Частная
- Ответ : Б
8. Оферта, которая направляется нескольким лицам, которые являются потребителями определенной группы товаров.
- А) Свободная
 - Б) Коллективная

В) Групповая

Ответ: А

9. Договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах и могли быть приняты другой стороной, принято называть:

А) учредительным договором;

Б) публичным договором;

В) договором присоединения;

Ответ: В

10. Договор, стороны которого обязуются заключить в будущем договор о передаче на определенных условиях имущество, принято называть:

А) организационным договором;

Б) учредительным договором;

В) предварительным договором;

Ответ: В

11. Договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а иному лицу, принято называть:

А) договором присоединения;

Б) организационным договором;

В) договором в пользу третьего лица.

Ответ: В

12. Преддоговорные контакты сторон (переговоры), оферта; рассмотрение оферты; акцепт оферты- это

А) Стадии заключения договора

Б) Структура заключения договора

В) Признаки заключения договора

Ответ: А

13. Выступает в форме платёжного требования, которое по выполнению работ предъявляется другой стороне сделки

А) Экономический акцепт

Б) Акцепт банка

В) Материальный акцепт

Ответ: Б

14. Если одна из сторон принимает условия соглашения, то это

А) Принятие договора

Б) Акцепт оферты

В) Осуществление договора

Ответ: Б

15. На какой срок заключается договор

А) 1 год

Б) 3 года

В) по волеизъявлению сторон

Ответ: В

Тема 2. «Рента и пожизненное содержание с иждивением».

1. Рента это:

А. Вид дохода, регулярно получаемый с капитала в результате осуществления предпринимательской деятельности;

В. Вид дохода регулярно получаемый с недвижимого имущества;

С. Вид дохода регулярно получаемый с капитала, земли, имущества и не связанного с предпринимательской деятельностью.

2. По договору ренты получатель ренты передает имущество:

- A. На праве аренды;
- B. На праве владения;
- C. На праве собственности.

3. По договору постоянной ренты предусматривается обязанность выплачивать ренту:

- A. Бессрочно;
- B. Один год;
- C. В зависимости от условий договора.

4. Договор ренты является:

- A. Односторонне обязывающим;
- B. Многосторонне обязывающим;
- C. Двусторонне обязывающим.

5. Форма заключения договора ренты:

- A. Простая письменная;
- B. Нотариально заверенная;
- C. По желанию сторон.

6. Условие, устанавливающее обязанность плательщика ренты предоставить обеспечение исполнения обязательств является:

- A. Императивной нормой;
- B. Диспозитивной нормой.

7. Обременение рентой устанавливается на :

- A. Только движимое имущество;
- B. Только недвижимое имущество;
- C. На движимое и недвижимое имущество по усмотрению сторон договора.

8. По договору постоянной ренты на стороне получателя ренты могут быть:

- А. Любые участники гражданско-правовых отношений;
- В. Физические лица и коммерческие организации;
- С. Физические лица и некоммерческие организации.

9. В качестве плательщиков постоянной ренты могут выступать:

- А. Любые участники гражданско-правовых отношений;
- В. Физические лица и коммерческие организации;
- С. Физические лица и некоммерческие организации.

10. Выплата ренты по договору постоянной ренты предусмотрена:

- А. Только в деньгах;
- В. Только в предоставлении вещей, работ или услуг;
- С. В деньгах или по условию договора частично в предоставлении вещей, работ или услуг.

Тема 3. Договор аренды

1. По договору аренды арендодатель:

- А) лицо передающее имущество в аренду
- Б) лицо принимающее имущество за плату во временное владение
- В) лицо принимающее имущество на праве собственности

2. По договору аренды арендатор:

А)лицо принимающее имущество во временное владение

Б) лицо передающее имущество в аренду

В)финансовый агент сопровождающий заключение договора аренды

3. Объектами аренды могут быть:

А) любые оборотоспособные вещи

Б) непотребляемые вещи

В)потребляемые вещи

4. Договор аренды недвижимого имущества подлежит государственной регистрации:

А) в обязательном порядке

Б) если срок аренды более 1 года

В)срок аренды более 3 лет

5. Арендодатель передает имущество:

А) со всеми принадлежностями и относящимися к нему документами

Б) со всеми принадлежностями ,но без относящихся к нему документов

В)передает имущество только с договором аренды

6. При переходе права собственности на арендуемое имущество к другому лицу:

А)не является основанием для изменения или расторжения договора

Б) является основанием для расторжения договора

В) в зависимости от условий договора

7. Может ли арендатор сдавать имущество в субаренду:

А) да

Б) нет

В) в зависимости от условий договора

8. Обязанности сторон по содержанию имущества.

А) обязанности по содержанию имущества возложены на арендодателя

Б) обязанности по капитальному ремонту возложены на арендатора

В) в зависимости от условий договора

9. Имеет ли арендатор преимущественное право покупки:

А) да

Б) нет

В) в зависимости от условий договора

10. Подлежит ли возмещению стоимость неотделимых улучшений арендованного имущества, произведенных без согласия арендодателя:

А) возмещению не подлежит

Б) в зависимости от условий договора

В) подлежит возмещению

Тема 4. Договор подряда

1. По договору бытового подряда подрядчик обязуется

А) оказать услуги по обучению

разработать проектно-сметную документацию

Б) построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить

строительные и иные специальные монтажные работы

В) выполнить определенную работу, предназначенную для удовлетворения личных, домашних, семейных потребностей заказчика

2. Договор бытового подряда считается заключенным в надлежащей форме с момента

А) оплаты товара заказчиком

Б) выдачи подрядчиком заказчику квитанции или другого документа, подтверждающего заключение договора

В) передачи результата работы подрядчиком заказчику

3. Цена в договоре подряда устанавливается в виде:

А) оптовой цены

Б) розничной цены

В) сметы

4. Существенными условиями договора строительного подряда являются

А) предмет и срок

Б) предмет и цена

В) предмет, срок и цена

5. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта строительства, составляющего предмет договора строительного подряда, несет

А) заказчик

Б) подрядчик – до приемки результата работы заказчиком

В) подрядчик и заказчик солидарно

6. Если подрядчик выполнил дополнительные работы или услуги, о которых не было прописано в договоре, то

А) заказчик обязан заплатить дополнительно

Б) весь объем работы или услуг будет предоставлен бесплатно

В) заказчик вправе не платить дополнительно

7. Предметом договора подряда является:

- А) результат выполненной работы;
- Б) изготовление или переработка вещи;
- В) оказание услуги;

8. Заказчик обязан в сроки и в порядке, предусмотренные договором:

- А) принять работу без осмотра;
- Б) произвести экспертизу принятых работ;
- В) осмотреть и принять результаты выполненных работ.

9. В случае неуплаты цены заказчиком, подрядчик имеет право:

- А) на удержание предмета договора; на удержание остатка неиспользованного материала.
- Б) на взыскание убытков в полном объеме;
- В) передать предмет договора третьим лицам;

10. Во время выполнения работы заказчик:

- А) вправе требовать от подрядчика представления отчетов о ходе выполнения работ;
- Б) вправе проверять ход и качество работы.
- В) вправе давать подрядчику обязательные для исполнения указания;

11. Договор подряда согласно действующему российскому законодательству:

- А) реальный, взаимный, возмездный;
- Б) консенсуальный, взаимный, возмездный;
- В) односторонний, возмездный;

12. Цена работы в договоре бытового подряда определяется:

- А) подрядчиком
- Б) соглашением сторон, и не может быть выше устанавливаемой или регулируемой соответствующими государственными органами;
- В) органом местного самоуправления;

13. Сторонами государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд, являются:

А) государственный заказчик и проектировщик;

Б) государственный заказчик и изыскатель;

В) государственный заказчик и подрядчик;

14. По договору строительного подряда обязанность по обеспечению строительными материалами лежит:

А) на заказчике;

Б) на подрядчике;

В) на субподрядчике;

15. В течение какого срока заказчик вправе предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством работы, если гарантийный срок на результат работы не установлен:

А) в течение трех месяцев;

Б) в течение шести месяцев;

В) в течение одного года;

Тема 6. Договор хранения.

1. По договору хранения хранитель это:

А) сторона передающая вещь на хранение

Б) сторона принимающая вещь на хранение

В) сторона охраняющая вещь по договору хранения

2. По договору хранения поклажедатель это:

А) сторона передающая вещь на хранение

Б) сторона принимающая вещь на хранение

В) сторона охраняющая вещь по договору хранения

3. По договору хранения хранителем может быть:
- А) только коммерческая организация
 - Б) только не коммерческая организация
 - В) как коммерческая так и некоммерческая организация
4. договор хранения между гражданами должен быть заключен:
- А) только в письменной форме
 - Б) по договоренности сторон
 - В) в письменной форме если стоимость передаваемой вещи на хранение превышает в 10 раз размер МРОТ.
5. Договор хранения должен быть заключен в письменной форме:
- А) если договор заключается между гражданами и юридическим лицом
 - Б) между физическими лицами и стоимость передаваемой вещи превышает 10 000руб
 - В) по соглашению сторон
6. По договору хранения, в случае если договором не предусмотрен срок хранения хранитель:
- А) обязан хранить вещь в течении 1года по истечении срока начала действия договора хранения
 - Б) договор считается незаключенным
 - В) хранитель обязан хранить вещь до востребования ее поклажедателем
7. По договору хранения хранитель в праве отказаться от исполнения договора:

- А) в случае если на хранение были переданы вещи легковоспламеняющиеся, взрывоопасные
- Б) в случае просрочки уплаты вознаграждения более чем на половину периода
- В) в любой момент по решению хранителя
8. В случае если поклажедатель отказывается взять обратно вещь хранитель в праве:
- А) избавиться от вещи любым способом
- Б) после письменного предупреждения поклажедателя продать вещь
- В) после письменного предупреждения о продаже самостоятельно продать вещь и передать поклажедателю сумму вырученную за вещь за вычетом вознаграждения за хранение вещи
9. По договору складского хранения хранителем может быть:
- А) граждане и юридические лица
- Б) коммерческие организации
- В) граждане и некоммерческие организации
10. Договор складского хранения заключается:
- А) в письменной форме
- Б) в письменной нотариально заверенной
- В) в зависимости от суммы товара передаваемого на хранение
11. По договору хранения на товарном складе при возврате товара требовать осмотра и проверки количества :
- А) может только товаровладелец
- Б) товарный склад
- В) каждая из сторон
12. Договор хранения вещей в ломбарде является:
- А) публичным договором
- Б) консенсуальным
- В) может быть как публичным так и консенсуальным

13. По договору хранения вещей в ломбарде, если вещь сданная поклажедателем на хранение в обусловленный срок не востребована то:
- А) хранитель не обязан более хранить вещь
 - Б) хранитель в течении 2 месяцев обязан хранить вещь с взиманием за это платы
 - В) хранитель обязан хранить вещь в течении 6 месяцев, становясь потом добросовестным приобретателем
14. Договор хранения в камерах хранения транспортных организаций является:
- А) публичным договором
 - Б) консенсуальным
 - В) может быть как публичным так и консенсуальным
15. Хранение в камерах хранения транспортных организаций должно производиться :
- А) не зависимо от наличия проездного билета
 - Б) только при наличии проездного билета
 - В) по усмотрению транспортной организации
16. Гостиница за утрату, недостачу или повреждение вещей внесенных в гостиницу:
- А) не отвечает
 - Б) отвечает
 - В) в зависимости от количества звезд ей присвоенных
17. Относится ли договор секвестра к договору хранения
- А) да
 - Б) нет
 - В) в зависимости от того является ли хранитель юридическим лицом

Тема. Договор перевозки

1. По договору фрахтования фрахтовщик это :

- А) сторона производящая страхование груза
- Б) сторона предоставляющая за плату всю или часть вместимости одного или нескольких рейсов для перевозки грузов
- В) сторона предоставляющая груз для перевозки

2. По договору фрахтования фрахтователь это:

- А) сторона которой предоставляется за плату вся часть или часть вместимости одного или нескольких рейсов
- Б) сторона предоставляющая груз для перевозки
- В) сторона производящая страхование груза

3. Перевозку транспортом общего пользования может осуществлять:

- А) любые лица имеющие пригодное для перевозки транспортное средство
- Б) любое юридическое лицо
- В) коммерческая организация имеющая лицензию

4. Ответственность перевозчика за утрату, повреждение или недостачу:

- А) несет перевозчик
- Б) несет грузоотправитель
- В) несет страхователь груза

5. По договору транспортной экспедиции экспедитор:

- А) может заключать договора по обеспечению отправки и получения груза, а также другие обязанности, связанные с перевозкой.

Б) обязанности экспедитора заключаются только в принятии и сдаче груза

В) экспедитор обязан только сдать груз

6. Договор транспортной экспедиции заключается:

А) только в письменной форме

Б) только в письменной нотариальной форме

В) в зависимости от суммы заключаемого договора

7. Договор фрахтования это:

А) договор страхования груза

Б) договор предоставляющий для перевозки грузов транспортное средство

В) договор перевозки общественным транспортом

Тема .Договор страхования

Тема. Договор страхования

1. Страховой актуарий- это

А) юридическое лицо, предоставляющее свои услуги по страхованию

Б) физическое лицо, занимающееся страховыми расчетами вместе со страховщиком

В) физические и юридические лица, проводящие внутренний страховой аудит

2. Что может не содержаться в наименовании субъекта страхового дела – юридического лица?

- А) наименование учредительного документа
- Б) указание на организационно-правовую форму
- В) индивидуализирующее обозначение юридического лица

3. В каком случае орган страхового надзора прекращает выдачу лицензии на осуществление страховой деятельности страховых организаций РФ?

- А) если размер участия иностранного капитала в уставных капиталах страховых организаций превышает 49 процентов
- Б) если размер участия иностранного капитала в уставных капиталах страховых организаций превышает 50 процентов
- В) при наличии в уставном капитале страховой организации РФ какой-либо доли иностранного капитала

4. Страховая группа- это

- А) юридическое лицо, которое осуществляет заключение договоров страхования и их обслуживания
- Б) совокупность предприятий, которые осуществляют защиту имущественных прав граждан
- В) объединение юридических лиц, в котором одно юридическое лицо или несколько юридических лиц находятся под контролем либо значительным влиянием одной страховой организации

5. В качестве страхового агента не может выступать лицо:

- А) не достигший возраста 25 лет
- Б) занимающий должность в органах управления страховщика
- В) государственный деятель

6. Вознаграждение, выплачиваемое страховщиком страховому агенту, страховому брокеру по обязательному страхованию, предусмотренному федеральным законом о конкретном виде обязательного страхования, не может превышать:

- А) 50%

Б) 75 %

В) 10%

7. Деятельность иностранных брокеров на территории РФ:

А) разрешена

Б) запрещена

В) запрещена, за исключением осуществления посреднической деятельности в качестве страхового брокера по перестрахованию

8. Страховой риск должен обладать таким признаком как:

А) запланированность

Б) неосторожность страхователя

В) случайность

9. Страховая выплата- это

А) имущество, которое предоставляется страхователю при наступлении страхового случая

Б) денежная сумма, выплачиваемая страховому брокеру

В) денежная сумма, которая выплачивается страховщиком страхователю, застрахованному лицу, выгодоприобретателю при наступлении страхового случая

10. Законодательно выделяются следующие виды франшизы

А) возмездная и безвозмездная

Б) срочная и бессрочная

В) условная и безусловная

11. Гарантией, обеспечивающей финансовую устойчивость и платежеспособность страховщика не является:

- А) капитал страхового агента
- Б) средства страховых резервов
- В) перестрахование

12. Базовый размер уставного капитала страховщика равняется:

- А) 100 миллионам
- Б) 150 миллионам
- В) 120 миллионам

13. Часть средств страховых резервов...

- А) подлежит изъятию в бюджеты бюджетных бюджетной системы РФ
- Б) подлежит изъятию только в региональные бюджеты РФ
- В) не подлежит изъятию

14. В состав передаваемого страхового портфеля не включается:

- А) обязательства по договорам страхования, соответствующие сформированным страховым резервам
- Б) установленные требованием условия финансовой устойчивости страхователя
- В) активы, принимаемые для покрытия сформированных страховых резервов

15. Специализированный депозитарий – это

- А) юридическое лицо, которое имеет специальную лицензию на хранение ценных бумаг
- Б) физическое лицо, которое осуществляет обособленный учет ценных бумаг
- В) юридическое лицо, имеющее лицензию на осуществление депозитарной деятельности, в котором должны храниться и учитываться ценные бумаги для покрытия страховых резервов.

Тест по теме: Договор займа и кредита».

1. По договору займа займодавец:

А) сторона получающая на правах собственности деньги или другие вещи

Б) сторона передающая на правах аренды имущество, деньги или другие ценные вещи

В) сторона передающая в собственность деньги или другие вещи.

2. По договору займа заемщик:

А) получает на праве долгосрочной аренды вещи или деньги

Б) сторона передающая в собственность деньги или вещи

В) сторона принимающая в собственность деньги или другие вещи.

3. Договор займа между гражданами должен быть заключен в письменной форме:

А) в любом случае, не зависимо от суммы

Б) если сумма займа превышает 10 000 рублей

В) если сумма превышает не менее чем в 10 раз установленный законом МРОТ.

4. Договор займа когда займодавец- юридическое лицо должен быть заключен в письменной форме:

А) в любом случае, не зависимо от суммы

Б) если сумма займа превышает 10 000 рублей

В) если сумма превышает не менее чем в 10 раз установленный законом МРОТ.

5. Если в договоре займа отсутствует условие об уплате процентов на сумму займа :

А) она не выплачивается

Б) выплачивается согласно ставки рефинансирования на день заключения договора займа

В) выплачивается согласно ставки банковского процента на день уплаты заемщиком суммы долга или его соответствующей части.

6. По кредитному договору кредитором может быть:

А) любой субъект гражданско-правовых отношений

Б) только банк или кредитная организация

В) только физическое лицо

7. Кредитный договор должен быть заключен:

А) только в письменной нотариально заверенной форме

Б) в зависимости от суммы договора

В) всегда в письменной форме

8. Договор товарного кредита это:

А) договор, предусматривающий обязанность предоставить на праве аренды другой стороне вещи, определенные родовыми признаками

Б) договор, предусматривающий предоставить другой стороне на праве собственности денежных средств или других вещей

В) договор, предусматривающий обязанность предоставить другой стороне вещи, определенные родовыми признаками

9. Договор коммерческого кредита это:

А) договор, предусматривающий обязанность предоставить на праве аренды другой стороне вещи, определенные родовыми признаками

Б) договор, предусматривающий предоставить другой стороне на праве собственности денежных средств или других вещей

В) договор, предусматривающий обязанность предоставить другой стороне вещи, определенные родовыми признаками

10. Договор ипотеки это:

А) договор финансирования под уступку денежного пользования

Б) договор о залоге любого оборотоспособного имущества

В) договор о залоге недвижимого имущества

11. По договору об ипотеке залогодержатель является:
- А) кредитором
 - Б) заемщиком
 - В) третьим лицом
12. По договору об ипотеке залогодатель является:
- А) кредитором
 - Б) заемщиком
 - В) третьим лицом
13. Договор об ипотеке регулируется нормами:
- А) обязательственного права
 - Б) нормами вещного права
 - В) финансовыми нормами
14. Применимы ли правила ФЗ «Об ипотеке» №102-ФЗ от 16 июля 1998 года к объектам незавершенного строительства:
- А) да
 - Б) нет
 - В) в зависимости от кадастровой стоимости объекта
15. Не допускается ипотека имущества:
- А) объекта незавершенного строительства.
 - Б) изъятого из оборота имущества
 - В) имущества находящегося в общей долевой собственности.
16. Заключение договора об ипотеке на имущество находящееся в общей совместной собственности без выдела долей):
- А) невозможно
 - Б) допускается при наличии согласия всех собственников
 - В) допускается без согласия собственников
17. Может ли являться предметом ипотеки право аренды:
- А) да
 - Б) нет

- В) в зависимости от суммы арендной платы
18. Распространяются ли нормы Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» на отношения связанные с ипотекой:
- А) да
 - Б) нет
 - В) да, если заемщиком является юридическое лицо.
19. Подлежит ли договор об ипотеке государственной регистрации:
- А) всегда
 - Б) нет
 - В) в случае если договор заключается на срок более 1 года
20. Моментом заключения договора об ипотеке считается:
- А) момент подписания его сторонами
 - Б) момент нотариального удостоверения
 - В) момент государственной регистрации
21. Ипотека как обременение имущества, заложенного по договору об ипотеке, возникающей в силу закона возникает с:
- А) момента подписания его сторонами
 - Б) момента нотариального удостоверения
 - В) момента государственной регистрации

Тема. Ипотека

1. Ипотека-это

- А) залог недвижимого имущества
- Б) залог прав для получения кредита
- В) залог ценных бумаг, где залогодержатель имеет право удовлетворить свои денежные требования к должнику.

2. Предметом ипотеки не могут являться:

- А) воздушно-морские суда
 - Б) земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности
 - В) леса
3. К существенным условиям договора ипотеки относится?

- А) цена
- Б) срок исполнения обязательства
- В) возможность обращения взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке

4. В какой момент договор ипотеки является заключенным?

- А) в момент подписания договора обеими сторонами
- Б) с момента государственной регистрации
- В) с момента нотариального удостоверения

5. Закладная- это

- А) эмиссионная ценная бумага
- Б) бессрочная ценная бумага
- В) именная ценная бумага

6. Заложенное имущество должно находиться:

- А) в собственности
- Б) на праве постоянного(бессрочного) пользования
- В) все ответы верны

7. Залогодателем может быть:

- А) сам должник по обязательству
- Б) лицо, не участвующее в этом обязательстве
- В) должник и третье лицо

8. Правомочия залогодателя:

- А) распоряжение
- Б) хозяйственное ведение
- В) пользование

9. Изменения и дополнения в регистрационную запись об ипотеке вносятся:

- А) по заявлению залогодателя
- Б) по заявлению залогодержателя
- В) по соглашению между залогодателем и залогодержателем

10. Публичные торги по продаже заложенного имущества проводятся:

- А) по месту нахождения залогодержателя
- Б) по месту нахождения имущества
- В) по месту нахождения суда, принявшего решение о реализации заложенного имущества

11. Торги признаются несостоявшимися в случае:

- А) на публичные торги явилось меньше 3 покупателей
- Б) лицо, выигравшее торги, внесла часть покупной цены в установленный срок
- В) на публичных торгах сделана надбавка против начальной покупной стоимости заложенного имущества

12. Андеррайтинг – это

- А) анализ платежеспособности заемщика
- Б) банковские риски
- В) процесс выдачи кредита

13. Скоринг – это

- А) процесс предоставления банком информации об ипотеке
- Б) накопительный счет заемщика
- В) система банковского оценивания заемщика

14. Если должник является юридическим лицом, то обязательства по ипотечному договору подлежат

- А) обязательному страхованию
- Б) бухгалтерскому учету в банке
- В) бухгалтерскому учету должником и кредитором

15. В случае возникновения ипотеки в силу закона залогодатель и залогодержатель вправе заключить соглашение, регулирующее их отношения, в форме:

- А) простой письменной
- Б) произвольной
- В) установленной договором об ипотеке

Тест по теме банковский счет, банковский вклад

1. Кто может быть клиентом по договору банковского счета

- А) государство
- Б) российские и иностранные юридические и физические лица
- В) лица без гражданства

2. Предметом договора банковского счета являются

- а) действия банка по осуществлению безналичных расчетов клиента
- б) действия клиента в отношении банка
- В) находящиеся на счете безначисленные денежные средства

3. Ограничение прав клиента на распоряжение денежными средствами

А) допускается

Б) не допускается

В) Ограничение прав клиента на распоряжение денежными средствами, находящимися на счете, не допускается, за исключением наложения ареста на денежные средства, находящиеся на счете, или приостановления операций по счету в случаях, предусмотренных законом.

4. Банковский вклад – это

А) совокупность денежных средств в любой валюте, внесенных на специальный счет в банк физическим лицом (вкладчиком) для обеспечения их сохранности и получения прибыли.

Б) гражданско-правовой договор, с помощью которого осуществляются торговые операции с ценными бумагами

В) нет правильного ответа

5. Банковский счет – это

А) совокупность денежных средств в любой валюте, внесенных на специальный счет в банк физическим лицом (вкладчиком) для обеспечения их сохранности и получения прибыли.

Б) совокупность денежных средств в любой валюте, внесенных на специальный счет в банк физическим лицом (вкладчиком) для обеспечения их сохранности и получения прибыли.

В) нет правильного ответа

6. Что из перечисленного является видом банковского счета

А) депозитные счета судов

Б) текущие счета

В) индивидуальный

7. Вклады, накапливаемые для реализации различных целей являются

А) накопительными

Б) целевыми

В)премиальными

8. Договор депозита характеризуется как

А)реальный, односторонний, возмездный

Б)консессиуальный, двусторонний, возмездный

В)реальный, односторонний, безвозмездный

9. Договор банковского вклада носит характер

А)исключительно срочный

Б) исключительно бессрочный

В) как срочный так и бессрочный

10. Форма договора банковского вклада

А) письменная

Б)устная

В) нотариальная

11. Предметом договора банковского вклада является

А) только деньги

Б) любые непотребляемые вещи

В)вещи, ограниченные в гражданском обороте

12. В качестве вкладополучателя могут выступать

А) только банки

Б)только небанковская кредитно-финансовая организация

В)как банк, так и небанковская кредитно-финансовая организация

13. В качестве документа , удостоверяющего прием денег не может выступать

А) сберегательный сертификат

Б)приходный ордер

В) сберегательная книжка

14. Вклады, предназначенные для накопления средств на

бракосочетание, погребение и иные аналогичные цели называются

А) ритуальными

Б)целевыми

В) накопительными

15. Счет, представляющий собой сочетание текущего счета клиента банка со ссудным счетом, посредством которого обеспечивается использование собственных и заемных средств при осуществлении расчетов по всем видам платежей, называется

А) временным

Б) специальным

В) контокоррентным