

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Емельянов Сергей Геннадьевич
Должность: ректор
Дата подписания: 21.05.2025 09:40:19
Уникальный программный ключ:
9ba7d3e34c012eba476ffd2d064cf2781953be730df2374d16f3c0ce536f0fc6

1

Эп. Вер.

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Юго-Западный государственный университет»
(ЮЗГУ)

Кафедра гражданского права

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

О.П. Доктионова

« 16 » 05

2025г.



Гражданское право

Методические рекомендации по проведению практических занятий обучающихся направления 38.03.03 «Управление персоналом» занятий всех форм обучения

Курск 2025

УДК 349

Составитель: к.э.н. доцент Ю.О. Пронина

Рецензент

Доктор юридических наук, профессор *В.В.Богдан*

Гражданское право: методические рекомендации по проведению практических занятий/ Юго-Зап. гос. ун-т; сост. Ю.О. Пронина. - Курск, 2025. -54 с.

Излагаются методические рекомендации, приводятся планы практических занятий, список рекомендуемой литературы,

Предназначена для студентов направления подготовки 38.03.03 «Управление персоналом».

Текст печатается в авторской редакции

Подписано в печать *16.05.25* Формат 60x84 1/16.

Усл.печ. л.3,02 . Уч.-изд. л.2,74 . Тираж 100 экз. Заказ. *719*

Бесплатно.

Юго-Западный государственный университет.

305040, г. Курск, ул. 50 лет Октября, 94.

Введение

Гражданское право является одной из важнейших дисциплин образования, поскольку оно регулирует отношения между субъектами гражданского оборота и определяет их права и обязанности. Понимание основ гражданского права необходимо для всех будущих специалистов, поскольку оно является фундаментом для успешного решения юридических вопросов в различных областях права. Практические занятия по гражданскому праву играют важную роль в формировании у студентов навыков применения теоретических знаний на практике. Целью методических рекомендаций для практических занятий по гражданскому праву является облегчение процесса обучения студентов, улучшение их понимания сложных нормативных актов и стимулирование развития аналитических и проблемно-поисковых навыков.

Методические рекомендации имеют структурированный подход к проведению практических занятий, который позволит студентам систематизировать полученные знания, умения и навыки.

При проведении практических занятий предусмотрено использование современных образовательных технологий и интерактивных методов обучения на практических занятиях по гражданскому праву, таких как обсуждение случаев из судебной практики, ролевые игры, групповые проекты и др. Это позволит стимулировать активность студентов, повысить их заинтересованность в изучении дисциплины и развить их коммуникативные и коллективные навыки.

Использование современных образовательных технологий и интерактивных методов обучения на практических занятиях по гражданскому праву, таких как обсуждение случаев из судебной практики, ролевые игры, групповые проекты и др. Это позволит стимулировать активность студентов, повысить их заинтересованность в изучении дисциплины и развить их коммуникативные и коллективные навыки.

Гражданское право сформировано как юридическая наука и учебная дисциплина.

Целью изучения дисциплины «Гражданское право» является подготовить высококвалифицированного специалиста, имеющего соответствующие знания по курсу дисциплины, владеющих знаниями об основных правовых институтах Гражданского права, способствующие формированию у студентов правового мышления и правовой культуры, применения полученных теоретических знаний в процессе профессиональной деятельности, научить студентов самостоятельно работать с правовыми актами, юридическими документами и специальной литературой.

Задачи дисциплины

- научить студента самостоятельно работать с нормативными актами, научной литературой,
- привить умение анализировать действующее законодательство в области гражданского права,
- сформировать систематизированный комплекс знаний студентов по гражданскому праву,
- обучить студентов навыкам сравнительного правоведения, умению оперировать своими знаниями на практике;

- подготовка проектов гражданских нормативно-правовых актов,
- участие в разработке гражданских нормативно-правовых актов в соответствии с профилем своей деятельности;

- обоснование и принятие в пределах должностных обязанностей решений, а также совершение действий, связанных с реализацией гражданских правовых норм,
- составление гражданско-правовых документов;
- оказание юридической помощи, консультирование по вопросам гражданского права,
- осуществление правовой экспертизы гражданских нормативных актов;

- обеспечение законности, правопорядка, безопасности личности граждан, общества и государства, - защита жизни и здоровья граждан,

- обеспечение реализации гражданских актов применения права,

- организация и осуществление розыска без вести пропавших для признания их безвестно отсутствующими или умершими,

- защита частной, государственной, муниципальной и иных форм собственности,

- оказание помощи физическим и юридическим лицам в защите их гражданских прав и законных интересов,

- сбор, анализ и оценка информации, имеющей значение для реализации правовых норм в гражданского права;

- организация малых коллективов и групп исполнителей в процессе решения конкретных профессиональных задач;

- проведение прикладных научных исследований в соответствии с профилем своей профессиональной деятельности в области гражданского права;

- преподавание юридических дисциплин в общеобразовательных учреждениях, образовательных учреждениях начального профессионального, среднего профессионального, высшего профессионального и дополнительного образования,

- осуществление правового информирования и воспитания.

Пособие предназначено для обучающихся высших учебных заведений, а также для лиц, интересующихся гражданским правом.

Контроль знаний студентов осуществляется двумя способами:

1. С использованием бально-рейтинговой системы оценки знаний.

2. Проведение экзаменационного контроля один раз в семестр.

При изучении дисциплины используется бально-рейтинговая система оценки успеваемости студентов. Качество усвоения учебного материала дисциплины оценивается по 100-балльной шкале. Максимальная рейтинговая оценка успеваемости студента по результатам текущего и промежуточного контроля знаний в сумме составляет 48 баллов, а максимальная оценка по результатам итогового контроля (экзамен) – 36 баллов.

Студенты, набравшие менее 21 балла в течение семестра, не допускаются к аттестационному экзамену.

Итоговый рейтинг студента после завершения изучения дисциплины определяется суммой набранных баллов.

Перевод рейтинговых баллов в традиционные оценки (по 4-балльной системе) проводится по следующей шкале:

85-100 баллов - «отлично»

70-85 баллов - «хорошо»

50-69 баллов - «удовлетворительно»

Менее 50 баллов - «неудовлетворительно».

Требования предъявляемые к обучающемуся, при проведении практических занятий.

На практическом занятии необходимо иметь тексты ГК РФ в бумажном или электронном виде. Отсутствие их у студента автоматически означает его неготовность к практическому занятию, что не может не влиять на итоговый рейтинг студента по курсу.

При подготовке к каждому практическому занятию необходимо заблаговременно изучить все источники, указанные в данных методических рекомендациях.

Не посещение восьми любых практических занятий в течение семестра может, по общему правилу, влечь неудовлетворительную оценку на экзамене (если только не имеются те причины для отсутствия, которые признаны преподавателем уважительными).

Не признаются в качестве уважительных следующие, в частности, причины:

ссылки на болезнь без предоставления справки от врача;
любые поездки, не согласованные заранее с деканатом, а также одновременно с преподавателем;

Все обучающиеся могут готовить рефераты, презентации к практическим занятиям по предварительному согласованию с преподавателем.

Реферат должен быть представлен в форме и в соответствии с предъявляемыми требованиями, утвержденными на заседании кафедры и размещенными на сайте кафе кафедры.

Одним из видов учебной деятельности является написание рефератов. Данная работа направлена на закрепление и углубление полученных теоретических знаний. Обучающийся приобретает навыки самостоятельно обобщать и систематизировать изучаемый материал. Выбор и закрепление темы студент согласует с преподавателем. Регистрацию выбора и закрепления за студентами тем работ осуществляет преподаватель в соответствии с тематическим планом. Количество страниц машинописного текста реферата определяется в зависимости от специфики и сложности темы в пределах от 15 до 30 (без учета используемой литературы и приложений).

ТРЕБОВАНИЯ К НАПИСАНИЮ РЕФЕРАТОВ **СТРУКТУРА РЕФЕРАТА**

Структурными элементами реферата являются:

- 1) титульный лист;
- 2) содержание;
- 3) введение;
- 4) основная часть;
- 5) заключение;
- 6) список использованных источников;

Содержание включает введение, наименование всех глав, разделов, подразделов, пунктов (если они имеют

наименование) и заключение с указанием номеров страниц, с которых начинаются эти элементы реферата.

В введение необходимо отразить оценку современного состояния решаемой проблемы. Во введении должно быть раскрыта актуальность темы, цели и задачи, которые будут рассматриваться в реферате, а также методы, используемые при написании реферата.

Во введении необходимо отразить структуру работы и литературные источники, используемые бакалавром в работе.

Основная часть реферата должна состоять из глав и разделов. Разделы основной части могут делиться на пункты и подразделы.

В заключение необходимо включить:

- выводы по результатам выполненной работы;
- список использованных источников.

Список использованных источников состоит из библиографического списка который представляет собой часть библиографического аппарата работы, отражающую сведения об использованных, цитируемых документах.

Порядок расположения использованных источников в списке:

1. Конституция Российской Федерации.
2. Международные договоры, ратифицированные Российской Федерацией.
3. Законы Российской Федерации (по степени убывания юридической силы):
 - а) федеральные конституционные законы;
 - б) федеральные законы (сначала — кодифицированные, затем — остальные федеральные законы);
 - в) законы субъектов Российской Федерации.
4. Постановления Совета Федерации, Государственной Думы.
5. Указы Президента Российской Федерации.
6. Распоряжения Президента Российской Федерации.
7. Постановления Правительства Российской Федерации.
8. Распоряжения Правительства Российской Федерации.
9. Нормативные акты министерств и ведомств.

10. Документы Конституционного Суда Российской Федерации, Верховного Суда Российской Федерации, Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации.

11. Законодательные и иные нормативные документы субъектов Российской Федерации (по степени убывания юридической силы).

12. Материалы практики (судебной, следственной, прокурорской).

13. Отдельными списками оформляются международные договоры, не ратифицированные Российской Федерацией, зарубежных нормативных актов (по степени юридической силы) и нормативные акты, утратившие юридическую силу. Библиографическая запись должна содержать полное наименование акта, дату его принятия, номер, официальный источник опубликования и указание на действующую редакцию.

14. Монографии, статьи, учебная литература и др.

15. Литература на иностранных языках

Все источники внутри групп должны стоять в едином алфавитном ряду авторов и заглавий.

Библиографические записи в списке должны оформляться в соответствии с ГОСТ 7.1–2003. Библиографическая запись. Библиографическое описание. Общие требования и правила составления.

Все страницы реферата должны иметь сквозную нумерацию — от титульного листа до последней страницы. На титульном листе, листе «содержание» номер страницы не ставится, т. е. нумерация начинается с третьей страницы.

Для набора основного текста необходимо создать соответствующий стиль:

размер шрифта текста — 14, междустрочный интервал — 1,5;

размеры полей — обычные: левое — 3 см, правое — 1,5 см, верхнее и нижнее — 2 см;

При наборе рекомендуется использовать шрифт Times New Roman.

Реферат оценивается от 0 до 4 баллов, в зависимости от полноты раскрытия рассматриваемой темы.

Материально-техническое оборудование:

1. *Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы:*

Для полноценного проведения практических (семинарских) занятия вуз обеспечен наличием учебных аудиторий для проведения занятия.

2. *Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы:*

Все учебные аудитории оснащены учебной мебелью: столы, стулья для обучающихся; стол, стул для преподавателя, доска, электронная доска в аудиториях лекционного типа; мультимедиа центр: ноутбук ASUS X50VL PMD-T2330/14/1024mb/160Gb/ проектор infocus IN24+(39945,45).

3. *Перечень лицензионного программного обеспечения Реквизиты подтверждающего документа:*

Kaspersky Endpoint Security для бизнеса – Стандартный Russian Edition. 500-999 Node 2 year Educational Renewal License № Лицензии: 156A-160809-093725-387-506 Microsoft Office 2016 Лицензионный договор №S0000000722 от 21.12.2015 г. с ООО «АйТи46», Лицензионный договор №K0000000117 от 21.12.2015 г. с ООО«СМС канал». СПС «Консультант Плюс», договор № 219894 от 25.12.2017г. Программа «Антиплагиат», лицензионный договор № 419.

4. *Особенности реализации дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья :*

При обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья учитываются их индивидуальные психофизические особенности. Обучение инвалидов осуществляется также в соответствии с

индивидуальной программой реабилитации инвалида (при наличии).

Для лиц с нарушением слуха возможно предоставление учебной информации в визуальной форме (краткий конспект лекций; тексты заданий, напечатанные увеличенным шрифтом), на аудиторных занятиях допускается присутствие ассистента, а также сурдопереводчиков и тифлосурдопереводчиков.

Для лиц с нарушением зрения допускается аудиальное предоставление информации, а также использование на аудиторных занятиях звукозаписывающих устройств (диктофонов и т.д.). Допускается присутствие на занятиях ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь.

Для лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата, на аудиторных занятиях, а также при проведении процедур текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации могут быть предоставлены необходимые технические средства (персональный компьютер, ноутбук или другой гаджет); допускается присутствие ассистента (ассистентов), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь (занять рабочее место, передвигаться по аудитории, прочитать задание, оформить ответ, общаться с преподавателем).

Планируемые результаты освоения основной профессиональной образовательной программы (компетенции, закрепленные за дисциплиной)		Код и наименование индикатора достижения компетенции, закрепленного за дисциплиной	Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с индикаторами достижения компетенций
код компетенции	наименование компетенции		
УК-1	Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1.5 Анализирует пути решения проблем мировоззренческого, нравственного и личностного характера на основе использования основных философских идей и категорий в их историческом развитии и социально-культурном	Знать: основные проблемы в сфере гражданского права, эффективное решение которых напрямую связано с поставленными задачами и достижением цели проекта. Уметь: четко определять и формулировать проблемы в сфере гражданского права, эффективное решение которых напрямую связано с достижением

<p>Планируемые результаты освоения основной профессиональной образовательной программы (компетенции, закрепленные за дисциплиной)</p>		<p>Код и наименование индикатора достижения компетенции, закрепленного за дисциплиной</p>	<p>Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с индикаторами достижения компетенций</p>
код компетенции	наименование компетенции		
		контексте	<p>цели проекта. Владеть (или Иметь опыт деятельности): навыками анализа и выявления актуальных проблем в сфере гражданского права, эффективное решение которых напрямую связано с достижением цели проекта.</p>
УК-11	Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям	УК-11.2 Выбирает правомерные формы взаимодействия	Знать организационно-правовые основы противодействия экстремизму и

Планируемые результаты освоения основной профессиональной образовательной программы (компетенции, закрепленные за дисциплиной)		Код и наименование индикатора достижения компетенции, закрепленного за дисциплиной	Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с индикаторами достижения компетенций
код компетенции	наименование компетенции		
	экстремизма, терроризма, коррупционном поведении и противодействовать им в профессиональной деятельности ...	с гражданами, структурами гражданского общества и органами государственной власти в типовых ситуациях	терроризму в Российской Федерации, основные меры юридической ответственности за совершение деяний экстремистской и террористической направленности, а также формы и методы профилактики экстремизма и терроризма Уметь соблюдать меры антиэкстремистской и

Планируемые результаты освоения основной профессиональной образовательной программы (компетенции, закрепленные за дисциплиной)		Код и наименование индикатора достижения компетенции, закрепленного за дисциплиной	Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с индикаторами достижения компетенций
код компетенции	наименование компетенции		
			<p>антитеррористической безопасности, а также планировать, разрабатывать и реализовывать мероприятия по профилактике экстремизма и терроризма. Владеть навыками идентификации проявлений экстремизма и терроризма, а также формирования нетерпимого отношения к экстремизму и терроризму</p>

<p>Планируемые результаты освоения основной профессиональной образовательной программы (компетенции, закрепленные за дисциплиной)</p>		<p>Код и наименование индикатора достижения компетенции, закрепленного за дисциплиной</p>	<p>Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с индикаторами достижения компетенций</p>
код компетенции	наименование компетенции		
			повседневной жизни и профессиональной среде.
ОПК-1	Способен применять знания (на промежуточном уровне) экономической, организационной, управленческой, социологической и психологической теорий, российского	ОПК-1.3 Использует российское законодательство в профессиональной деятельности	Знать: возможности и способы выявления мультидисциплинарного регулирования правоотношений в конкретной сфере. Уметь: выявлять мультидисциплинарное регулирование правоотношений в конкретной сфере. Владеть (или

Планируемые результаты освоения основной профессиональной образовательной программы (компетенции, закрепленные за дисциплиной)		Код и наименование индикатора достижения компетенции, закрепленного за дисциплиной	Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с индикаторами достижения компетенций
код компетенции	наименование компетенции		
	законодательства в части работы с персоналом при решении профессиональных задач...		Иметь опыт деятельности): навыками профессионального выявления и нахождения мультидисциплинарного регулирования правоотношений в конкретной сфере.

Согласно утвержденного учебного плана рекомендованного при изучении дисциплины «Гражданское право» предусматриваются следующие темы практических занятий.

Содержание дисциплины и его методическое обеспечение

/п	Раздел (тема) дисциплины	Виды деятельности			У чебно- методи ческие матери алы	Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра)	К омпете нции
		ек., ас	аб.	р.			
	2				6	7	8
	Граждан ское право как отрасль права, наука и учебная дисциплина				У-1-7, МУ-8- 10	Р1-6	УК-1, УК-11, ОПК-1
	Граждан е как субъекты имущественн ых отношений				У-1-7, МУ-8- 10	Р 1-7	УК-1, УК-11, ОПК-1
	Юриди ческие лица и их организацион но-правовые формы				У-1-7, МУ-8- 10	Р1-9	УК-1, УК-11, ОПК-1
	Объекты гражданских прав				У-1-7, МУ-8- 10	Р1-10	УК-1, УК-11, ОПК-1
	Сделки				У-1-7, МУ-8-	Р 1-5	УК-1, УК-11,

					10		ОПК-1
	Предста вительство и доверенность				У-1-7, МУ-8- 10	Р1-4	УК-1, УК-11, ОПК-1
	Сроки. Исковая давность.				У-1-7, МУ-8- 10	Р1-2	УК-1, УК-11, ОПК-1
	Право собственность и и другие вещные права				У-1-7, МУ-8- 10	Р1-6	УК-1, УК-11, ОПК-1

С – собеседование, Т – тест, Р – реферат.

Оценочные средства для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

ТЕМА 1. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО КАК ОТРАСЛЬ ПРАВА, НАУКА И УЧЕБНАЯ ДИСЦИПЛИНА

1. История развития российского гражданского права.
2. Взаимосвязь современного российского гражданского права и Римского права.
3. История развития науки гражданского права.
4. Основные функции гражданского права.
5. Гражданско-правовые системы современности: романская и германская подсистемы.
6. Гражданско-правовые системы современности: англо-американская подсистема

ТЕМА 2. ГРАЖДАНЕ (ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА) КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

1. Понятие, значение и виды актов гражданского состояния.
2. Эмансипация в российском гражданском праве.
3. Крестьянское (фермерское) хозяйство в гражданском праве.
4. Банкротство гражданина.
5. Деликтоспособность малолетних и несовершеннолетних.
6. Предпринимательская деятельность граждан.
7. Федеральный закон «Об опеке и попечительстве» в гражданско-правовом регулировании.

ТЕМА 3. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА.

1. Юридическое лицо и индивидуальный предприниматель: сравнительная характеристика.
2. Теории юридических лиц.
3. Лицензирование деятельности юридических лиц.
4. Проблемы ответственности юридического лица в современном российском праве.
5. Аффилированные лица.
6. Государственная регистрация юридических лиц: понятие, значение, основания.
7. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
8. Рейдерство.
9. Совет директоров как орган управления

ТЕМА 4. ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

1. Понятие вещей в гражданском праве.
2. Недвижимые вещи как объекты гражданского права: понятие, значение, особенности.
3. Деньги как объекты гражданских прав.
4. Правовая природа безналичных и электронных денег.
5. Имущественный комплекс как объект гражданского права.

6. Бездокументарные ценные бумаги.
7. Вексель в гражданском обороте.
8. Акция: понятие и виды.
9. Нематериальные права (блага) как объекты гражданского права.
10. Информация как объект гражданского права.

ТЕМА 5. СДЕЛКИ

1. Государственная регистрация сделок.
2. Недействительные и несостоявшиеся сделки.
3. Сделки, совершенные с нарушением полномочий и правоспособности.
4. Сделки, совершенные с нарушением требований о лицензировании.
5. Электронная подпись при заключении сделки.

ТЕМА 6. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО И ДОВЕРЕННОСТЬ

1. Представительство и доверенность.
2. Доверенность как форма подтверждения полномочий
3. Понятие коммерческого представительства
4. Доверенность: понятие, виды, сроки, прекращение

ТЕМА 7. СРОКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ

1. Специальные сроки исковой давности.
2. Отменительные и отлагательные сроки.

ТЕМА 8. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

1. Понятие и значение приобретательной давности.
2. Понятие и значение универсального правоприметства.
3. Приватизация как основание возникновения права собственности.

4. Долевое участие в строительстве многоквартирных жилых домов как основание возникновения права собственности граждан.

5. Изъятие имущества у собственника: основания, порядок и проблемы.

6. Самовольная постройка.

Порядок начисления баллов в рамках БРС

Форма контроля	Минимальный балл		Максимальный балл	
	балл	примечание	балл	примечание
Лекция 1: Гражданское право, как отрасль права, наука и учебная дисциплина	0	На лекции не присутствовал	1	На лекции присутствовал, конспект имеется
Практическое занятие 1 Гражданское право, как отрасль права, наука и учебная дисциплина	2	Выполнил, доля правильных ответов менее 50%	4	Выполнил, доля правильных ответов более 60 %
Лекция 2: Граждане как субъекты гражданского права	0	На лекции не присутствовал	1	На лекции присутствовал, конспект имеется
Практическое занятие 2 Граждане как субъекты гражданского права	2	Выполнил, доля правильных ответов менее 50%	4	Выполнил, доля правильных ответов более 60 %
Лекция 3: Юридические лица и	0	На лекции не	1	На лекции присутствовал,

их организационно-правовые формы		присутствовал		конспект имеется
Практическое занятие 3: Юридические лица и их организационно-правовые формы	2	Выполнил, доля правильных ответов менее 50%	4	Выполнил, доля правильных ответов более 60 %
Лекция 4: Объекты гражданских прав	0	На лекции не присутствовал	1	На лекции присутствовал, конспект имеется
Практическое занятие 4 Объекты гражданских прав	2	Выполнил, доля правильных ответов менее 50%	4	Выполнил, доля правильных ответов более 60 %
Лекция 5: Сделки	0	На лекции не присутствовал	1	На лекции присутствовал, конспект имеется
Практическое занятие 5 Сделки	2	Выполнил, доля правильных ответов менее 50%	4	Выполнил, доля правильных ответов более 60 %
Лекция 6: Представительство и доверенность	0	На лекции не присутствовал	1	На лекции присутствовал, конспект имеется
Практическое занятие 6: Представительство и доверенность	2	Выполнил, доля правильных ответов менее 50%	4	Выполнил, доля правильных ответов более 60 %

Лекция 7: Сроки. Исковая давность.	0	На лекции не присутствовал	1	На лекции присутствовал, конспект имеется
Практическое занятие 7 Сроки. Исковая давность.	2	Выполнил, доля правильных ответов менее 50%	4	Выполнил, доля правильных ответов более 60 %
Лекция 8: Право собственности и другие вещные права	0	На лекции не присутствовал	1	На лекции присутствовал, конспект имеется
Практическое занятие 8: Право собственности и другие вещные права	2	Выполнил, доля правильных ответов менее 50%	4	Выполнил, доля правильных ответов более 60 %
Итого	4		8	
Посещаемость			6	
Зачет			6	
Итого	4		00	

Глоссарий по гражданскому праву

Абсолютные права - субъективные права, носителям которых противостоит определенное число обязанных лиц, обязанность которых состоит в воздержании от совершения действий, ущемляющих А.П. Закон защищает А.П. против всех и каждого, т.е. против неопределенного круга лиц. К числу абсолютных прав относятся некоторые имущественные права

(например, право собственности), а также все личные имущественные права.

Автономная некоммерческая организация - не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов в целях предоставления услуг в области образования, здравоохранения, культуры, права, физической культуры и спорта и иных услуг.

Акты гражданского состояния - основные события в жизни человека, подлежащие обязательной регистрации в государственных органах (ЗАГС). Актом гражданского состояния называется также сама запись об этих событиях.

Акцепт - ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии. Акцепт означает согласие принять предложение контрагента о заключении договора. Согласно ст. 438 ГК РФ акцепт должен быть полным и безоговорочным. Молчание не является акцептом, если иное не вытекает из закона, обычаев делового оборота или из денежных отношений деловых сторон.

Акции именные - акции, уполномоченным лицом которых является обладатель документа, чье наименование указано на акции и занесено в книгу акционерного общества. Уступка прав по А.и. совершается посредством проставления передаточной надписи на документе, передачи его и занесения обладателя в книгу общества.

Акции на предъявителя - акции, правомочным владельцем которых является их предъявитель. Уступка прав по такой акции производится посредством ее фактической передачи. А. на п. могут выпускаться только при условии их полной оплаты.

Акционер - совладелец предприятия или организации, созданных в форме акционерного общества, владеющей акциями, подтверждающими размер его вклада в уставный капитал акционерного общества и дающими право на получение дивидендов (участник акционерного общества, владелец акций).

Акция - ценная бумага, удостоверяющая долевое участие в предприятии, действующем в форме акционерного общества, и

дающая право на получение части его прибыли в виде дивидендов, на участие в управлении акционерным обществом и на часть имущества, остающегося после его ликвидации. Различают акции именные и на предъявителя.

Аналогия закона - прием, используемый в ситуациях, когда отношения, по поводу которых возник спор, не урегулированы ни нормами гражданского права, ни соглашением (договором) сторон; вносит определенность во взаимоотношения участников конфликта.

Аналогия права - применение к отношениям, не урегулированным нормами данной отрасли права, общих начал и принципов соответствующей отрасли права. Применяется в крайнем случае, при невозможности использовать аналогию закона. Служит средством восполнения пробелов в праве.

Аукцион - 1) способ продажи товаров с публичного торга покупателю, который предлагает наивысшую цену. Аукционная продажа может быть принудительной, организованной для ликвидации имущества неисправного должника, и добровольной, организованной самим продавцом либо через организацию, специально уполномоченную, выступающую в этих отношениях, как правило, в качестве комиссионера;

2) периодически организуемый специальный рынок по аукционной продаже товаров.

Банковская гарантия - способ обеспечения исполнения обязательств. В соответствии со ст. 368 ГК РФ в силу Б.Г. банк, иная кредитная или страховая организация (гарант) дают по просьбе другого лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по представлении бенефициару письменного требования о ее уплате.

Банкротство - неспособность удовлетворять требования кредиторов по оплате товаров, работ, услуг, включая неспособность обеспечить обязательные платежи в бюджет и внебюджетные фонды, в связи с превышением обязательств должника над его имуществом или в связи с неудовлетворительной

структурой баланса (Федеральный закон от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)").

Безвестное отсутствие - установленный судом факт длительного отсутствия гражданина в месте его постоянного жительства. В соответствии с ГК РФ гражданин может быть по заявлению заинтересованных лиц признан судом безвестно отсутствующим, если в течение года в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания (ст. 42 ГК РФ).

Безнадзорные животные - безнадзорный или пригульный скот или другие безнадзорные домашние животные. Лицо, задержавшее их, обязано возвратить собственникам, а если собственник животных или место его пребывания неизвестны, не позднее 3 дней с момента задержания заявить об обнаруженных животных в милицию или в орган местного самоуправления, которые принимают меры к розыску собственника (ст. 230 ГК РФ).

Бесхозная вещь - вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен, либо вещь, от права собственности, на которую собственник отказался. Если это не исключается правилами ГК РФ о приобретении права собственности на вещи, от которых собственник отказался (ст. 226 ГК РФ), о находке (ст. 227 и 228 ГК РФ), о безнадзорных животных (ст. 230 и 231 ГК РФ) и кладе (ст. 233 ГК РФ), право собственности на бесхозные движимые вещи может быть приобретено в силу приобретательной давности. По истечении года со дня постановки на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

Вещное право - субъективное гражданское право, объектом которого является вещь. Лицо, обладающее В.П., осуществляет его самостоятельно, не прибегая для этого к каким-либо определенным действиям, содействию других обязанных лиц. К числу В.П. относят: 1) право собственности (ст. 209-215 ГК РФ); 2) право пожизненного наследуемого владения земельным участком (ст. 265 ГК РФ); 3) сервитуты (ст. 274, 277 ГК РФ); 4) право

хозяйственного ведения имущества (ст. 294 ГК РФ); 5) право оперативного управления имуществом (ст. 236 ГК РФ).

Виндикация (виндикационный иск) - способ защиты права собственности, с помощью которого собственник может истребовать свое имущество из чужого незаконного владения.

Владение - фактическое обладание вещью, создающее для обладателя возможность непосредственного воздействия на нее.

Одно из правомочий собственника или законного (титульного) владельца (арендатора).

Внешнее управление имуществом должника - реорганизационная процедура, направленная на продолжение деятельности должника, назначаемая арбитражным судом и осуществляемая на основании передачи функций по управлению арбитражному управляющему (Федеральный закон "О несостоятельности (банкротстве)").

Возмещение вреда - компенсация имущественного ущерба, возникшего в результате причинения вреда. Ответственное за вред лицо должно возместить его в натуре (предоставить вещь такого же рода и качества, исправить поврежденную и т.п.) или полностью возместить причиненные убытки.

Гарантийный срок - срок, установленный в договоре купли-продажи и предусматривающий, что в пределах оговоренного договором срока товар должен быть пригоден для целей, для которых товар такого рода обычно используется. Г.с. начинает действовать с момента передачи товара покупателю, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Главная вещь и принадлежность - одно из традиционных для гражданского права деление вещей (ст. 135 ГК РФ), суть которого состоит в том, что принадлежность призвана служить главной вещи и связана с ней общим назначением (например, лодка и весла).

Государственная собственность - имущество, принадлежащее на праве собственности РФ (федеральная собственность), и имущество, принадлежащее на праве собственности субъектам РФ

- республикам, краям областям, городам федерального значения, автономной области, автономным округам (собственность субъекта РФ). Земля и другие природные ресурсы, не находящиеся в собственности граждан, юридических лиц либо муниципальных образований, являются Г.С.

Гражданская ответственность - установленные нормами гражданского права юридические последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения лицом предусмотренных гражданским правом обязанностей, что связано с нарушением субъективных гражданских прав другого лица.

Движимые вещи (движимость) - имущество, в противоположность недвижимости не связанное с землей, не прикрепленное к ней. К движимости относятся вещи, которые могут быть переносимы, переводимы с одного места на другое или могут сами передвигаться (например, животные).

Дееспособность гражданина - способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их. В РФ возникает (по общему правилу) в полном объеме с наступлением совершеннолетия, т.е. по достижении 18 лет.

Дееспособность юридического лица - способность юридического лица своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их. Д.Ю.Л. возникает с момента его государственной регистрации.

Действие закона - распространенность закона во времени, пространстве и по кругу лиц. Д.З. во времени начинается с момента вступления его в силу. Этот момент может быть специально указан в законе. Если такого указания нет, то срок его вступления в силу определяется действующим законодательством. Прекращается Д.З. с момента его официальной отмены либо по истечении срока, на который он был рассчитан, или в силу фактической замены его другим, изданным позже законом. Д.З. в пространстве означает его применимость на определенной территории, по кругу лиц - его применимость к определенной категории субъектов права.

Деликтоспособность - способность гражданина нести гражданско-правовую ответственность за вред, причиненный его противоправными действиями. В ряде стран (Германия, Швейцария) рассматривается как часть дееспособности.

Деликтные обязательства - то же, что и обязательства вследствие причинения вреда.

Дивиденд - часть чистой прибыли акционерного общества за текущий год, которая распределяется среди акционеров. Размер дивиденда по каждой акции зависит не только от суммы полученной прибыли, но и от вида акций (обыкновенная или привилегированная).

Диспозитивность - в гражданском процессе возможность защиты процессуальными средствами. Стороны и другие участвующие в деле лица могут свободно распоряжаться своими материальными и процессуальными правами. Суд содействует им в реализации этих прав и осуществляет контроль за законностью их распорядительных действий.

Добросовестный приобретатель - лицо, возмездно приобретшее имущество у другого лица, которое не имело права его отчуждать, о чем приобретатель не знал и не мог знать. Имущество может быть истребовано у

Доверенность - письменные полномочия, выдаваемые одним лицом другому для представительства перед третьими лицами.

Договор - соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей, разновидность сделки. Гражданское правоотношение, возникшее из Д., и документ, в котором изложено содержание Д., заключенного в письменной форме.

Долевая собственность - разновидность общей собственности, в которой определены доли каждого из собственников. Согласно ст. 245 ГК РФ, если доли участников в долевой собственности не могут быть определены на основании закона или договором участников, доли считаются равными.

Должник - сторона в обязательстве, обязанная совершить в пользу другой стороны (кредитора) определенные действия или

воздержаться от действия. Синонимом термина должник является термин "дебитор", применяемый обычно для обозначения должника в денежных обязательствах.

Завещание - распоряжение гражданина своим имуществом на случай смерти, а также сам документ, которым оно оформляется

Задаток - один из способов обеспечения исполнения обязательств. В соответствии с ГК РФ З. признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающейся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения. Соглашение о З. независимо от суммы должно быть совершено в письменной форме.

Залог - один из способов обеспечения исполнения обязательств. В силу залога кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другим кредитором лица, которому принадлежит это имущество (залогодатель), за исключением изъятий, установленных законом.

Запись актов гражданского состояния - письменные сведения об актах гражданского состояния, зафиксированные компетентными органами с целью удостоверить подлинность соответствующих событий и действий. З.а.г.с. является доказательством определенных обстоятельств, влекущих юридические последствия. Обязательной регистрации подлежат: данные о рождении и присвоении имени, отчества и фамилии новорожденному, о заключении брака, его расторжении, об усыновлении, установлении отцовства, о перемене имени, отчества и фамилии, о смерти.

Земельный участок - часть поверхности земли, имеющая фиксированную границу, площадь, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в государственном земельном кадастре и документах государственной регистрации прав на землю. Граница З.у. фиксируется на планах и выносится в

натуру. Площадь определяется после выноса границы в натуру. Правовой статус З.у. включает целевое назначение, разрешенное использование и форму законного владения.

Злоупотребления правом - использование субъективного права в противоречии с его социальным назначением, влекущее нарушение охраняемых законом прав и интересов личности, общественности и государственных интересов.

Имущественные права - субъективные права участников правоотношений, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом, а также с теми требованиями, которые возникают между участниками гражданского оборота по поводу распределения этого имущества и обмена (товарами, услугами, деньгами и др.)

Инвентаризация - периодическая проверка наличия на балансе организации ценностей, их сохранности и правильности хранения, обязательств и прав на получение средств, а также ведения складского хозяйства и реальности данных учета.

Индивидуальный предприниматель - физическое лицо, зарегистрированное в установленном порядке и осуществляющее предпринимательскую деятельность без образования юридического лица. См. также Предпринимательская деятельность граждан.

Ипотека - залог предприятия, строения, здания, сооружения или иного объекта, непосредственно связанного с землей, вместе с соответствующим земельным участком и правом пользования или (Закон РФ "Об ипотеке (залоге недвижимости)").

Иск - юридическое средство защиты нарушенных прав или оспариваемого субъективного права.

Иск негаторный - требование собственника или субъекта права оперативного управления об устранении нарушений, препятствующих осуществлению им права пользования или распоряжения принадлежащим ему или закрепленным за ним имуществом (например, требование об исключении имущества из описи, не дающей возможности им распорядиться). При этом собственник сохраняет право владения имуществом.

Исковая давность - срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено. Общий срок исковой давности установлен в 3 года.

Клад - зарытые в землю или сокрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил свои права.

Коммерческая тайна - охраняемое законом право предприятия на засекречивание (ограниченный доступ) производственных, технологических, торговых, финансовых и других хозяйственных операций и документации по ним. Перечень сведений, относящийся к объекту коммерческой тайны, определяется руководителем предприятия, перечень сведений, которые не могут составить коммерческую тайну

Компенсация морального вреда - денежная компенсация, предусмотренная законом, возложенная судом на нарушителя личных неимущественных прав и других принадлежащих гражданину нематериальных благ. Компенсация морального ущерба физических и нравственных стараний осуществляется независимо от подлежащего возмещению имущественного вреда.

Конклюдентные действия - действия лица, выражающие его волю установить правоотношение (например, совершить сделку), но не в форме устного или письменного волеизъявления, а поведением, по которому можно сделать заключение о таком намерении. К.д. имеют место в условиях развитого экономического оборота и распространения автоматических средств, облегчающих процедуру приобретения товаров и услуг (использование автоматов для приобретения билетов в пригородном сообщении и др.).

Конкурсное производство - процедура, направленная на принудительную или добровольную ликвидацию несостоятельного предприятия, в результате которой распределяется конкурентная масса между кредиторами (Федеральный закон "О несостоятельности (банкротстве)").

Конкурс - одна из форм торгов (наряду с аукционом). Выигравшим торги по конкурсу признается лицо, которое по

заклучению конкурсной комиссии, заранее назначенной организатором торгов, предложило лучшие условия (на аукционе - лицо, предложившее наиболее высокую цену). В зарубежной (международной) терминологии и некоторых нормативных актах РФ К. именуется тендером.

Ликвидация юридического лица - процедура, в результате которой прекращается деятельность юридического лица без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Лицензирование - осуществление определенных видов деятельности при наличии лицензии. Законом установлены перечень этих видов и порядок выдачи лицензий. По конкретным видам предпринимательской деятельности порядок Л. определяется специальными правовыми актами. Нарушение условий лицензии влечет за собой ее лишение.

Лицензия - выдаваемое специально уполномоченным органом государственного управления или местного самоуправления разрешение на осуществление видов деятельности, которая в соответствии с действующим законодательством подлежит лицензированию (торговля недвижимостью, автомобилями, банковская деятельность, валютные операции).

Личные неимущественные права - вид субъективных прав; права на блага, не имеющие имущественного содержания. Характерная черта Л.н.п. - неотчуждаемость от их носителей. Л.н.п. относятся, как правило, к категории абсолютных прав.

Малолетние - несовершеннолетние, не достигшие 14 лет. Обладают еще более ограниченной дееспособностью, чем несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет. Согласно ГК РФ за М. сделки могут совершать (от их имени) только их родители, усыновители или опекуны. Исключение составляют: а) мелкие бытовые сделки; б) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации; в) сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с

согласия последнего третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения.

Метод правового регулирования - способ воздействия юридических норм. М.п.р. подразделяются на императивные и диспозитивные. Императивный метод — это способ властного воздействия на участника общественных отношений, урегулированных нормами права. Примером может служить административное или уголовное право. Диспозитивный метод - это способ регулирования отношений между участниками, являющимися равноправными сторонами. Он предоставляет им возможность выбирать форму взаимоотношений, урегулированных нормами права. Этот метод включает три способа регулирования: а) дозволение совершить известные действия, имеющие правовой характер; б) предоставление определенных прав; в) предоставление лицам, участвующим в определенных взаимоотношениях, права выбирать вариант своего поведения.

Мнимая сделка - сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия. М.с. является ничтожной, т.е. недействительной, с момента заключения независимо от признания ее таковой в суде.

Моральный вред - нравственные или физические страдания, испытываемые вследствие противоправных действий другого лица (например, таких, как умаление личного достоинства или деловой репутации путем распространения порочащих сведений, вмешательство в частную жизнь и др.). См. также Компенсация морального вреда.

Муниципальная собственность - имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям. От имени муниципального образования права собственника осуществляют органы местного самоуправления. В случае и порядке, предусмотренных нормативными актами муниципальных образований, по их специальному поручению от их имени могут выступать юридические лица и граждане. Имущество, находящееся в М.с.,

закрепляется за муниципальными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение.

Наследники - граждане (физические лица), имеющие право на наследство. Различают Н. по закону и по завещанию.

Наследование - переход прав и обязанностей умершего (наследодателя) к его наследникам. Отношения по Н. регулируются ГК РФ. Н. осуществляется по закону и по завещанию. Н. по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием. Если нет наследников ни по закону, ни по завещанию, либо ни один из наследников не принял наследства, либо все они его лишены, имущество умершего по праву Н. переходит к государству. Н. осуществляется наследниками в порядке очередности.

Наследство - имущество, переходящее в порядке наследования от умершего (наследодателя) к наследникам. Может включать права собственности, другие вещные права, исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, а также обязательства, обременяющие эти права, за исключением неразрывно связанных с личностью умершего.

Находка - обнаружение потерянной кем-либо вещи.

Недвижимость (недвижимые вещи) - земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, т.е. объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе леса, многолетние насаждения, здания, сооружения. В соответствии со ст. 130 ГК РФ к Н. относятся также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты.

Недееспособность гражданина - неспособность гражданина вследствие психического расстройства понимать значение своих действий или руководить ими. Н.Г. может быть признана судом.

Недействительность сделок - сделка, признанная недействительной на основании, по решению суда (оспариваемая сделка) либо независимо от такого решения (ничтожная сделка).

Неделимая вещь - вещь, разделить которую в натуре нельзя, не изменив ее назначения. Особенности получения доли в праве собственности на Н.В. определяются ГК РФ.

Некоммерческая организация - организация, являющаяся юридическим лицом, не имеющая в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяющая полученную прибыль между участниками (ст. 50 ГК РФ).

Некоммерческие партнерства - основанная на членстве некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами) для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение социальных, благотворительных, культурных, образовательных, научных и иных целей. Имущество, переданное Н.П. его членами, является его собственностью.

Непреодолимая сила - чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях событие (стихийное бедствие, наводнение, землетрясение, общественное явление, например военные действия). Непреодолимая сила является обстоятельством, освобождающим от ответственности.

Несостоятельность (банкротство) - признанная арбитражным судом или объявленная должником неспособность должника в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей.

Неустойка, определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства (например, в случае просрочки исполнения). По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.

Ничтожная сделка - в гражданском праве сделка, не отвечающая обязательным требованиям закона; является недействительной с момента заключения независимо от признания ее таковой судом. Ничтожными являются сделки, не соответствующие закону или иным правовым актам, заведомо

противные интересам правопорядка и нравственности, мнимые и притворные сделки; любые сделки, совершенные недееспособным лицом.

Новация - соглашение сторон о замене одного заключенного ими обязательства другим.

Нормативный правовой акт - официальный письменный документ, принимаемый уполномоченным органом. Н.п.а. устанавливает, изменяет или отменяет нормы права.

Ноу-хау - 1) технические знания, опыт, секреты производства, необходимые для решения технической и иной задачи; 2) результат технического творчества; 3) техническая и иная информация, необходимая для производства какого-либо изделия, к техническим решениям, выполненным на уровне изобретений, которые по какой-либо причине не были запатентованы в той или иной стране.

Оборотоспособность - свойство объектов гражданских прав, заключающееся в возможности их перехода от одного лица к другому по договору купли-продажи, мены или дарения либо в порядке универсального правопреемства (в форме наследования или реорганизации юридического лица).

Обратная сила закона - распространение действия закона на случаи, имевшие место до вступления его в силу. О.с.з. является исключением и поэтому должна быть специально оговорена в самом законе либо в акте о введении его в действие (уголовное законодательство имеет О.с.з. всегда).

Общее имущество - части комплекса недвижимого имущества, предназначенные для обслуживания, использования и доступа к помещениям, тесно связанные с ними назначением и следующие их судьбе; находятся в общей долевой собственности собственников помещений (домовладельцев). (Федеральный закон "О товариществах собственников жилья").

Объекты гражданских прав - материальные и нематериальные блага, по поводу которых возникают гражданские правоотношения. Согласно ст. 128 ГК РФ к О.г.п. относятся вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе

имущественные права; работы и услуги; результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

Объявление умершим - судебное признание умершим гражданина, о котором в месте его постоянного жительства нет никаких сведений в течение установленного законом срока.

Обязательство - правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности. О. возникают из договора, из причинения вреда и из иных оснований, предусмотренных ГК РФ. О. не создает обязанностей для лиц, не участвующих в нем в качестве сторон (для третьих лиц). В случаях, предусмотренных законом, иными правовыми актами или соглашением сторон, О. может создавать для третьих лиц права в отношении одной или обеих его сторон.

Опека - одна из правовых форм защиты личных и имущественных прав и интересов граждан. Регулируется гражданским и брачно-семейным законодательством (последним - в части воспитания малолетних). Согласно ст. 32 ГК РФ О. устанавливается над малолетними, а также над гражданами, признанными судом недееспособными вследствие психического расстройства. Опекуны являются представителями подопечных в силу закона и совершают от их имени и в их интересах все необходимые сделки. Органами О. и попечительства являются органы местного самоуправления.

Оспоримая сделка - не отвечающая обязательным требованиям закона сделка, которая может быть признана недействительной по решению суда. К числу О.С. относятся сделки: юридических лиц, выходящие за пределы их компетенции; несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет без согласия их законных представителей (когда такое согласие необходимо); лиц,

ограниченных судом в дееспособности; совершенные под влиянием заблуждения, обмана, угроз, насилия и т.п.

Отказополучатель (легатарий) - название лица, в пользу которого сделан завещательный отказ.

Патронаж - форма попечительства, устанавливаемого над совершеннолетним дееспособным гражданином, который по состоянию здоровья не может самостоятельно осуществлять свои права и исполнять обязанности, по его просьбе (ст. 41 ГК РФ). Попечитель (помощник) назначается органом опеки и попечительства только с согласия такого гражданина и распоряжается его имуществом на основании заключенного с ним договора поручения или доверительного управления.

Пеня - разновидность неустойки. По общему правилу П. устанавливается в виде процента от суммы просроченного обязательства и начисляется за каждый день просрочки

Перевод долга - перевод должником только с согласия кредитора своего долга на другое лицо.

Передоверие - лицо, которому выдана доверенность, может передоверить совершение указанных в ней действий другому лицу только в том случае, если оно уполномочено на это доверенностью либо вынуждено к этому силой обстоятельств для охраны интересов доверителя. Передавший полномочия другому лицу должен известить об этом выдавшего доверенность и сообщить ему необходимые сведения об этом лице. Неисполнение данной обязанности возлагает на передавшего полномочия ответственность за действия такого лица как за свои собственные.

Переработка - одно из оснований приобретения права собственности. Согласно ГК РФ право собственности на новую движимую вещь, которое лицо изготовило путем П. не принадлежащих ему материалов, приобретает их собственник (если иное не предусмотрено договором). Однако, когда стоимость П. существенно превышает стоимость материалов, право собственности на новую вещь приобретает лицо, которое, действуя добросовестно, осуществило П. для себя.

Плоды - поступления, полученные в результате использования имущества. К естественным (органическим) П. относятся приплод животных, шерсть, молоко, яйца домашней птицы, плоды фруктовых деревьев и т.п. Гражданские П., приносимые вещью в гражданском обороте (проценты за пользование денежными средствами, наемная плата и т.д.), носят название доходов. П. являются объектом гражданских прав. П. принадлежат лицу, использующему на законном основании имущество, продуктом которого являются (ст. 136 ГК РФ).

Поверенный - сторона договора поручения, которая обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия.

Полномочие - право одного лица (представителя) совершать сделки от имени другого лица (представляемого), тем самым создавая, изменяя или прекращая права и обязанности представляемого. П. может быть основано на доверенности, административном акте, законе.

Попечительство - одна из форм защиты личных и имущественных прав и интересов несовершеннолетних от 14 до 18 лет, а также граждан, ограниченных судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами. Попечители дают согласие на совершение тех сделок, которые граждане, находящиеся под П., не вправе совершать самостоятельно.

Поручение - договор, в силу которого одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия (приобретение или отчуждение имущества, производство платежей). Доверитель обязан уплатить поверенному вознаграждение, если это предусмотрено законом или договором.

Поручительство - один из способов обеспечения обязательств. Согласно ГК РФ по договору П. поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части.

Постоянное (бессрочное) пользование земельным участком - предоставление гражданам и юридическим лицам земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании решения государственного или муниципального органа, уполномоченного предоставлять земельные участки в такое пользование.

Правомочие - предусмотренная законом возможность участника правоотношения осуществлять определенные действия или требовать известных действий от других участников этого правоотношения.

Право оперативного управления - одно из вещных прав. Казенное предприятие, учреждение в отношении закрепленного за ними имущества осуществляет права владения, пользования, распоряжения в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества.

Правопреемство - переход прав от одного лица к другому непосредственно в силу закона или соглашения.

Право собственности - вещное право; предполагает наличие у собственника трех правомочий - прав владения, распоряжения и пользования своим имуществом.

Правоспособность - признаваемая государством способность быть носителем субъективных прав и юридических обязанностей, т.е. способность обладать правами и нести юридические обязанности.

Право хозяйственного ведения - одно из вещных прав. Государственное или муниципальное унитарное предприятие, которому имущество принадлежит на П.х.в., владеет, пользуется и распоряжается им в пределах, установленных ГК РФ.

Правоотношение - урегулированное нормами права общественное отношение, участники которого являются носителями субъективных прав и обязанностей. П. – индивидуализированное отношение, т.е. отношение между отдельными лицами (гражданами, организациями, государственными органами и гражданами и т.д.), связанными

между собой правами и обязанностями, определяющими обеспеченную законом меру возможного и должного поведения.

Предварительный договор - договор, в соответствии с которым стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных П.Д.

Предпринимательская деятельность - самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в установленном законом порядке.

Предприятие - имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности. П. как имущественный комплекс в целом признается недвижимостью.

Представительство - сделка, совершаемая одним лицом (представителем) от имени другого лица (представляемого) в силу полномочия, основанного на доверенности, указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления. Непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права, и обязанности представляемого.

Представительство юридического лица - обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения, представляющее интересы этого лица и осуществляющее их защиту.

Преимущественное право покупки - право остальных участников долевой собственности при продаже, доли в праве общей собственности постороннему лицу по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях одним из участников кроме случая продажи с публичных торгов.

Приватизация - передача государственной или муниципальной собственности (земельных участков, промышленных предприятий, банков, средств транспорта и связи, зданий, акций, культурных ценностей и т.п.) за плату или безвозмездно в частную собственность.

Принятие наследства - акт волеизъявления, необходимый для приобретения наследства. Не допускается под условием или с оговорками.

Приобретательная давность - приобретение права собственности на имущество гражданином или юридическим лицом, не являющимися собственниками имущества, но добросовестно, открыто и непрерывно владеющими данным имуществом как своим собственным недвижимым имуществом в течение 15 лет либо иным имуществом в течение 5 лет.

Просрочка - нарушение должником или кредитором предусмотренного срока исполнения обязательства.

Проценты - предмет обязательства, дополнительного к ряду других (возврата займа, кредита, неосновательно полученного или сбереженного, и т.п.), предусматривающих уплату денежных сумм по наступлении определенного срока; выражается в сотых частях суммы основного денежного обязательства.

Публичные торги - продажа имущества или отдача казенного подряда посредством вызова желающих принять участие в торгах.

Публичный договор - договор, заключенный коммерческой организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг.

Раздел имущества - способ прекращения права общей собственности на принадлежащее сосособственникам имущество. Путем раздела имущество делится в натуре, если это возможно без причинения несоразмерного ущерба хозяйственному назначению.

Рассрочка - способ оплаты товаров или услуг, при котором платеж производится не в полной сумме их стоимости, а по частям. Р. наиболее распространена при продаже розничных товаров в кредит. При рассрочке платежа между контрагентами возникают кредитные обязательства.

Реорганизация юридического лица - прекращение или иное изменение правового положения юридического лица, влекущее отношения правопреемства. ГК РФ различает пять видов Р.ю.л.: слияние (два и более юридических лиц превращаются в одно), присоединение (одно или несколько лиц присоединяются к

другому), разделение (одно юридическое лицо делится на два или более), выделение (из состава юридического лица выделяются одно или несколько других, при этом первое продолжает существовать) и преобразование (юридическое лицо одного вида трансформируется в юридическое лицо другого).

Реституция (лат. *restitutio* - восстановление) - 1) в гражданском праве возврат сторонами всего полученного ими по сделке в случае признания ее недействительной. При невозможности возвратить полученное в натуре возмещается его стоимость в деньгах, если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены в законе. Общим правилом является двусторонняя.;

2) в международном праве вид материальной международно-правовой ответственности государства, совершившего акт агрессии или иное международно-противоправное деяние, заключающейся в его обязанности устранить или уменьшить причиненный другому государству материальный ущерб, восстановив прежнее состояние, в частности путем возврата имущества, разграбленного и незаконно вывезенного с оккупированной территории.

Риск случайной гибели (имущества) - риск возможного несения убытков в связи с гибелью или порчей имущества по причинам, не зависящим от сторон обязательства (непреодолимая сила). По общему правилу убытки (риск) в связи с гибелью или порчей вещи несет его собственник, если договором не предусмотрено иное.

Санация - система мероприятий по улучшению финансового положения предприятий с целью предотвращения их банкротства или для повышения конкурентоспособности.

Сделки - действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Сервитут - право ограниченного пользования чужим недвижимым имуществом.

Система права - строение национального права, заключающееся в разделении единых (по назначению в обществе)

внутренне согласованных норм на определенные части, называемые отраслями и институтами права. Отрасли права делятся на институты. Например, такая отрасль, как гражданское право, делится на институты права собственности, обязательственного права, авторского права, права наследования и др.

События - вид юридических фактов, с которыми закон связывает возникновение правоотношений. К С. относятся естественные, природные явления (обстоятельства), объективно не зависящие от воли и сознания людей (наводнение, землетрясение, рождение, смерть и т.п.). Когда речь идет о не волевом характере С., имеется в виду не вызвавшая его причина, а воздействие С. на конкретные правоотношения

Солидарная ответственность - разновидность гражданской ответственности по обязательству, в котором должников несколько. Возникает, например, при неделимости предмета обязательства, при совместном причинении вреда. Предусмотрена также для случаев, когда в договоре не установлено иное (так, по договору поручительства должник и поручитель отвечают перед кредитором как солидарные должники, если не оговорено иное).

Союзы (Ассоциации) общественных объединений - союзы общественных объединений независимо от их организационно-правовой формы, созданные на основе учредительных договоров и (или) уставов, принятых союзами, образующими новые общественные объединения.

Срок годности - период, в течение которого товар, вещь, услуга обеспечивают свое целевое функционирование.

Срок давности - один из институтов уголовного права, период, по истечении которого лицо освобождается от уголовной ответственности, если оно не уклонялось от правосудия.

Субсидиарная ответственность - один из видов гражданской ответственности; дополнительная ответственность лиц, которые наряду с должником отвечают перед кредитором за надлежащее исполнение обязательства в случаях, предусмотренных законом или договором.

Существенное нарушение договора - одно из оснований изменить или расторгнуть договор в одностороннем порядке (в исключение из общего принципа). В отличие от обычного существенным признается только такое нарушение договора, которое влечет причинение исправной стороне ущерба в особом размере (так, что она в значительной степени лишается того, на что вправе была рассчитывать в момент заключения договора).

Существенные условия договора - это условия: о предмете договора (например, количество и наименование товаров, подлежащих передаче покупателю по договору купли-продажи); в отношении которых имеются специальные указания в законах или иных правовых актах о том, что они являются существенными либо необходимыми для договоров данного вида; относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение (ст. 432 ГК РФ).

Тара - изделие (ящик, бочка и т.п.), обеспечивающее сохранность продукции при ее транспортировке и хранении. В отличие от упаковки обычно допускается повторное (многократное) использование Т.

Тариф - система ставок платы за различные производственные и непроизводственные услуги, предоставляемые предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам.

Территория государственная - те части земного пространства, которые находятся во власти какого-либо государства, подпадают под его суверенитет.

Титульное владение - владение вещью, основанное на каком-либо праве (правовом основании), вытекающем из соответствующего юридического факта (например, право собственности, основанное на договоре купли-продажи вещи или переходе ее в порядке наследования). В отличие от этого беститульное (фактическое) владение не опирается на какое-либо правовое основание, хотя при установленных законом условиях и оно может влечь определенные правовые последствия.

Товарная биржа - организация с правами юридического лица, формирующая оптовый рынок путем организации и регулирования

биржевой торговли в форме гласных публичных торгов, проводимых в заранее определенном месте по установленным правилам. Т.Б. запрещаются торговая, торгово-посредническая и иная деятельность, непосредственно не связанная с биржевой торговлей, а также осуществление вкладов, приобретение долей (паев, акций) организаций, если эти организации не ставят целью биржевую торговлю.

Товарный знак - обозначение, помещаемое на товаре (упаковке) производственными и торговыми предприятиями для индивидуализации товара его производителя (продавца).

Товарный кредит - разновидность кредитного договора. Согласно ГК РФ сторонами может быть заключен договор, предусматривающий обязанность одной стороны предоставить другой стороне вещи, определенные родовыми признаками (договор Т.К.).

Толкование договора - установление содержания обязательств, вытекающих из договора. При толковании условий договора судом принимается во внимание буквальное значение условия договора, в случае его неясности устанавливается путем сопоставления с другими условиями и смыслом договора в целом.

Торги - состязательный порядок заключения некоторых договоров (купли-продажи, поставки, подряда). Т. проводятся в форме аукциона или конкурса. В зарубежной (международной) терминологии и некоторых нормативных актах РФ Т. (в конкурсной форме) именуется тендером.

Убыток - выражение в денежной форме ущерба, который причинен одному лицу, противоправными действиями другого. Под убытками понимаются: а) расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение имущества (реальный ущерб); б) неполученные доходы, которые лицо получило бы при обычных условиях, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

Удержание - один из способов обеспечения исполнения обязательств. Кредитор у которого находится вещь, подлежащая

возврату должнику либо лицу, указанному должником, вправе в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с нею издержек и других убытков удержать ее до тех пор, пока обязательство не будет выполнено (ст. 359 ГК РФ).

Унитарное предприятие - коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество. Имущество У.П. является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия.

Упущенная выгода - доход или иное благо, неполученное лицом вследствие нарушения его права неисполнением обязательства либо причинением ему вреда.

Уставный капитал - совокупность вкладов (в денежном выражении) участников (собственников) в общее имущество при создании юридического лица для обеспечения его деятельности в размерах, определенных учредительными документами. Законодательством установлены минимальные размеры У.К. в зависимости от вида юридического лица.

Уступка требования (цессия) - переход прав кредитора (цедента) к другому лицу (цессионарию) в результате сделки.

Учредительные документы юридического лица - устав либо учредительный договор, либо то и другое вместе, на основании которых юридическое лицо должно действовать в отношении каждого, кто к ней обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и т.п.).

Учреждение - организация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных и иных функций некоммерческого характера и финансируемая им полностью или частично.

Факты юридические - предусмотренные в законе обстоятельства, при которых возникают (изменяются, прекращаются) конкретные правоотношения. Делятся на две группы: события и действия. Среди Ф.ю. выделяются также

правовые состояния (нахождение на воинской службе, в браке, в родстве, в розыске, в должности и т.д.). По характеру последствий различают правообразующие, правопрекращающие и правоизменяющие Ф.ю.

Фонд - некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов, преследующая социальные, благотворительные, культурные, образовательные и иные общественно полезные цели. Имущество, переданное Ф. его учредителями (учредителем), является собственностью Ф. Учредители не отвечают по обязательствам созданного ими Ф., а Ф. не отвечает по обязательствам своих учредителей.

Фондовая биржа - организатор торгов на рынке ценных бумаг, не совмещающий деятельность по организации торговли с иными видами деятельности, за исключением депозитарной и деятельности по определению взаимных обязательств.

Форс-мажор - возникновение чрезвычайных и неотвратимых обстоятельств, последствием которых является невыполнение условий договора. В результате Ф.-м. одна из сторон договора невольно становится причинителем убытков другой стороне.

Хранение - в гражданском праве обязательство, которое возникает из договора хранения либо в силу закона. Обязательством по Х. в силу закона является ответственное Х. Оно возникает при отказе покупателя (получателя) от переданного поставщиком товара (например, забракованного).

Ценная бумага - документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении

Чек - ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платеж указанной в нем суммы чекодержателю.

Эмансипация - объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным.

Эмиссия ценных бумаг - действия эмитента по размещению эмиссионных ценных бумаг.

Юридическое лицо - организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанность, быть истцом или ответчиком в суде.

