

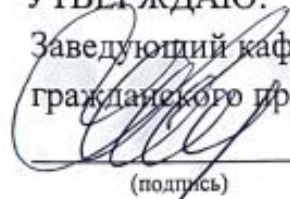
Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Богдан Варвара Владимировна  
Должность: Заведующий кафедрой  
Дата подписания: 21.12.2025 23:24:26  
Уникальный программный ключ:  
5cacd7d9091c0b66c08804fbbc9d7679e642f762

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Юго-Западный государственный университет

УТВЕРЖДАЮ:

Заведующий кафедрой  
гражданского права



В.В. Богдан

(подпись)

«23» июня 2025 г.

**ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА**  
**для текущего контроля успеваемости**  
**и промежуточной аттестации обучающихся**  
**по дисциплине**  
**ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

---

(наименование дисциплины)

40.05.02 Правоохранительная деятельность

---

(код и наименование ОПОП ВО)

# **I ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ**

## **1.1 ВОПРОСЫ ДЛЯ УСТНОГО ОПРОСА**

*Тема №1. «Понятие и предмет гражданского права».*

- 1 Понятие гражданского права как отрасли права.*
- 2 Понятие гражданского права как науки.*
- 3 Известные цивилисты современности.*
- 4 Понятие гражданского права как учебной дисциплины.*
- 5 Предмет гражданского права.*
- 6 Имущественные отношения.*
- 7 Личные (неимущественные) отношения.*
- 8 Предпринимательские отношения.*
- 9 Корпоративные отношения.*
- 10 Метод гражданского права.*
- 11 Принципы гражданского права.*
- 12 Функции гражданского права.*
- 13 Система гражданского права.*
- 14 Гражданское право в системе других отраслей права.*
- 15 Гражданское право, как часть частного права.*

*Тема № 2. «Источники гражданского права».*

- 1 Понятие источников гражданского права.*
- 2 Виды источников гражданского права.*
- 3 Нормы морали и нравственности в системе источников гражданского права.*
- 4 Роль и значение судебной практики в правовом регулировании гражданских правоотношений.*
- 5 Нормативные правовые акты как источники гражданского права.*
- 6 Конституция РФ как источник гражданского права.*
- 7 Гражданский кодекс РФ как источник гражданского права.*
- 8 Иные кодифицированные акты, регулирующие гражданские правоотношения.*
- 9 Федеральные законы РФ, регулирующие гражданские правоотношения.*
- 10 Подзаконные нормативные правовые акты, как источники гражданского права.*
- 11 Обычаи и обыкновения как источники гражданского права.*
- 12 Международные акты как источники гражданского права.*
- 13 Действие гражданского законодательства во времени в пространстве и по кругу лиц.*
- 14 Аналогия права и аналогия закона.*
- 15 Применение гражданского законодательства.*

*Тема №3. «Физические лица как субъекты гражданских правоотношений».*

- 1 Понятие и виды физических лиц.*
- 2 Индивидуализация физического лица.*
- 3 Имя гражданина РФ.*
- 4 Место жительства гражданина РФ.*
- 5 Понятие правоспособности физического лица.*
- 6 Ограничение правоспособности физического лица.*
- 7 Понятие дееспособности физического лица.*

- 8 Полная дееспособность физических лиц.
- 9 Эмансипация.
- 10 Дееспособность несовершеннолетних.
- 11 Дееспособность малолетних.
- 12 Ограничение дееспособности.
- 13 Лишение дееспособности.
- 14 Временная недееспособность физических лиц.
- 15 Правовой статус индивидуального предпринимателя.
- 16 Признание гражданина умершим и (или) объявление его безвестно отсутствующим.

*Тема №4. «Юридические лица, как субъекты гражданских правоотношений».*

- 1 Понятие юридического лица.
- 2 Признаки юридических лиц.
- 3 Правосубъектность юридических лиц.
- 4 Учредительные документы юридических лиц.
- 5 Создание юридического лица (регистрация).
- 6 Прекращение деятельности юридического лица (реорганизация, ликвидация).
- 7 Банкротство юридического лица.
- 8 Виды юридических лиц.
- 9 Коммерческие корпоративные организации.
- 10 Коммерческие унитарные организации.
- 11 Некоммерческие корпоративные организации.
- 12 Некоммерческие унитарные организации.
- 13 Индивидуализация юридических лиц.
- 14 Фирменное и полное наименование юридического лица.
- 15 Органы юридического лица.

*Тема №5. «Объекты гражданских правоотношений».*

- 1 Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
- 2 Вещи как объекты гражданских правоотношений.
- 3 Классификации вещей как объектов гражданского права.
- 4 Движимые и недвижимые вещи.
- 5 Родовые и индивидуально-определенные вещи.
- 6 Делимые и неделимые вещи.
- 7 Главная вещь и принадлежность.
- 8 Пролы, продукция, доходы.
- 9 Животные как объекты гражданского права.
- 10 Наличные и безналичные денежные средства как объекты гражданского права.
- 11 Документарные и бездокументарные ценные бумаги как объекты гражданского права.
- 12 Цифровые права как объекты гражданского.
- 13 Цифровой рубль.
- 14 Работы и услуги.
- 15 Имущественные права как объекты гражданского права.

*Тема №6. «Понятие, виды и условия действительности сделок».*

- 1 Понятие и значение юридических фактов.
- 2 События и действия как основания возникновения гражданских правоотношений.
- 3 Сложный и простой юридический состав.

- 4 Понятие и особенности сделок.
- 5 Условия действительности сделок.
- 6 Субъекты сделок.
- 7 Единство воли и волеизъявления в сделках.
- 8 Форма сделки.
- 9 Виды сделок.
- 10 Недействительные сделки.
- 11 Оспоримые сделки.
- 12 Ничтожные.
- 13 Последствия признания сделки недействительной.
- 14 Сроки исковой давности по недействительным сделкам.
- 16 Отличие недействительных от незаключенных сделок.

#### *Тема №7. «Защита гражданских прав».*

- 1 Право на защиту.
- 2 Способы защиты гражданских прав.
- 3 Выбор способа защиты.
- 4 Форма защиты гражданских прав.
- 5 Средства защиты гражданских прав.
- 6 Компенсация морального вреда.
- 7 Юрисдикционная защита прав.
- 8 Неюрисдикционная защита прав.
- 9 Исковая защита прав.
- 10 Жалобы и заявления как формы защиты прав.
- 11 Самозащита прав.
- 12 Восстановление нарушенных прав.
- 13 Компенсация имущественного вреда.
- 14 Признание утраченного права.
- 15 Меры защиты и меры ответственности.

#### *Тема №8. «Вещное право. Общие положения о праве собственности».*

- 1 Понятие и правовая природа вещного права.
- 2 Особенности вещного права.
- 3 Система вещного права.
- 4 Вещное право в субъективном и объективном понимании.
- 5 Отличие вещного права от схожих правовых институтов.
- 6 Понятие и правовая природа права собственности.
- 7 Место права собственности в системе вещного права.
- 8 Особенности права собственности.
- 9 Содержание права собственности.
- 10 Правомочия собственника.
- 11 Особенности права собственности на жилые помещения.
- 12 Особенности права собственности на земельные участки.
- 13 Первоначальные способы приобретения права собственности.
- 14 Производные способы приобретения права собственности.
- 15 Прекращение права собственности.

#### *Тема №11. «Отдельные виды права собственности».*

- 1 Формы права собственности.
- 2 Государственная форма собственности.
- 3 Муниципальная форма собственности.

- 4 Частная форма собственности.
- 5 Виды права собственности.
- 6 Право собственности граждан.
- 7 Право собственности юридических лиц.
- 8 Право собственности публично-правовых образований.
- 9 Общая долевая собственность.
- 10 Общая совместная собственность супругов.
- 11 Общая совместная собственность крестьянских (фермерских) хозяйств.
- 12 Общая совместная собственность садоводческих или огороднических товариществ.
- 13 Изменение режима права собственности.
- 14 Раздел общей долевой собственности.
- 15 Раздел общей совместной собственности.

#### *Тема №10. «Защита права собственности».*

- 1 Понятие и особенности защиты права собственности.
- 2 Способы защиты права собственности.
- 3 Общие способы защиты права собственности.
- 4 Виндикационный иск.
- 5 Особенности виндикации некоторых видов имущества.
- 6 Виндикация при недобросовестном владении.
- 7 Виндикация при добросовестном владении.
- 8 Вопросы решения судьбы делимых и неделимых улучшений при виндикации.
- 9 Негаторный иск.
- 10 Негаторный иск в регулировании соседских правоотношений.
- 11 Негаторный иск против органов государственной власти.
- 12 Иск о признании права собственности.
- 13 Заявление о восстановлении права собственности.
- 14 Установление факта владения при признании права собственности по приобретательной давности.
- 15 Особенности защиты права собственности в Древнем Риме.

#### *Тема №11. «Понятие и основные характеристики наследственного права».*

- 1 Понятие и значение наследования.
- 2 Основания наследования.
- 3 Понятие наследства.
- 4 Состав наследства.
- 5 Особенности наследования отдельных видов имущества.
- 6 Открытие наследства.
- 7 Субъекты наследственного правопреемства.
- 8 Недостойные наследники.
- 9 Наследование по завещанию.
- 10 Совместное завещание супругов.
- 11 Наследственный договор.
- 12 Закрытое завещание.
- 13 Личный фонд.
- 14 Наследственное возложение и наследственный отказ.
- 15 Наследование по закону.
- 16 Очереди наследников.
- 17 Право представления.

- 18 *Наследственная трансмиссия.*
- 19 *Выморочное имущество.*
- 20 *Приобретение наследства.*

*Тема №12. «Исполнение и прекращение обязательств»*

- 1 *Понятие и особенности исполнения обязательств.*
- 2 *Надлежащее исполнение обязательств.*
- 3 *Принципы исполнения обязательств.*
- 4 *Способы исполнения обязательств.*
- 5 *Прекращение обязательств.*
- 6 *Отступное как способ исполнения обязательств.*
- 7 *Новация как способ исполнения обязательств.*
- 8 *Совпадение должника и кредитора.*
- 9 *Замена сторон в обязательстве.*
- 10 *Зачет встречных требований.*
- 11 *Ликвидация должника-юридического лица или смерть должника-физического лица.*
- 12 *Прощение долга.*
- 13 *Цессия и ее виды.*
- 14 *Оформление исполнения обязательств.*
- 15 *Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств.*

*Тема №13. «Способы обеспечения исполнения обязательств».*

- 1 *Понятие и значение способов обеспечения исполнения обязательств.*
- 2 *Особенности применения способов обеспечения исполнения обязательств.*
- 3 *Система способов обеспечения исполнения обязательств.*
- 4 *Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств.*
- 5 *Неустойка и ее виды.*
- 6 *Уменьшение неустойки.*
- 7 *Штраф и пеня.*
- 8 *Задаток и правила его взыскания.*
- 9 *Удержание.*
- 10 *Поручительство.*
- 11 *Независимая гарантия.*
- 12 *Залог и его виды.*
- 13 *Ипотека.*
- 14 *Заклад.*
- 16 *Обеспечительный платеж.*

*Тема №14. «Общие положения о договоре».*

- 1 *Понятие и значение гражданско-правового договора.*
- 2 *Виды гражданско-правовых договоров.*
- 3 *Непоименованные договоры.*
- 4 *Содержание договора.*
- 5 *Форма договора.*
- 6 *Преддоговорные отношения.*
- 7 *Понятие заключения договора.*
- 8 *Порядок заключения договора.*
- 9 *Стадии заключения договора.*
- 10 *Оферент и акцептант.*
- 11 *Оферта.*

- 12 Акцепт.
- 13 Публичная оферта.
- 14 Изменение договора.
- 15 Расторжение договора.

*Тема №15 «Договор купли-продажи и его виды».*

- 1 Понятие и правовая природа договора купли-продажи.
- 2 Основные характеристики договора купли-продажи.
- 3 Существенные условия договора купли-продажи.
- 4 Товар как предмет договора.
- 5 Стороны договора купли-продажи.
- 6 Форма договора купли-продажи.
- 7 Цена договора купли-продажи.
- 8 Срок договора купли-продажи.
- 9 Права продавца.
- 10 Права покупателя.
- 11 Обязанности продавца.
- 12 Обязанности покупателя.
- 13 Прекращение договора купли-продажи.
- 14 Расторжение договора купли-продажи.
- 15 Ответственность по договору купли-продажи.

*Тема №20. «Договор ренты и его виды. Договор ссуды».*

- 1 Понятие и особенности рентных отношений.
- 2 Социально-правовая природа ренты.
- 3 Виды ренты.
- 4 Понятие и основные характеристики договора постоянной ренты.
- 5 Основные условия договора постоянной ренты.
- 6 Содержание договора постоянной ренты.
- 7 Прекращение и ответственность по договору постоянной ренты.
- 8 Выкуп ренты.
- 9 Понятие и основные характеристики договора пожизненной ренты.
- 10 Основные условия договора пожизненной ренты.
- 11 Содержание договора пожизненной ренты.
- 12 Прекращение и ответственность по договору пожизненной ренты.
- 13 Понятие и основные характеристики договора пожизненного содержания с иждивением.
- 14 Основные условия договора пожизненного содержания с иждивением.
- 15 Содержание договора пожизненного содержания с иждивением.
- 16 Прекращение и ответственность по договору пожизненного содержания с иждивением.

*Тема №17. «Договор аренды и его виды. Договор найма»:*

- 1 Понятие и правовая природа договора аренды.
- 2 Основные характеристики договора аренды.
- 3 Существенные условия договора аренды.
- 4 Предмет договора аренды.
- 5 Стороны договора аренды.

- 6 Форма договора аренды.
- 7 Арендная плата.
- 8 Срок договора аренды.
- 9 Права арендодателя.
- 10 Права арендатора.
- 11 Обязанности арендодателя.
- 12 Обязанности арендатора.
- 13 Прекращение и расторжение договора аренды.
- 14 Ответственность арендодателя.
- 15 Ответственность арендатора.

*Тема №18. «Договор подряда и его виды».*

- 1 Понятие и правовая природа договора подряда.
- 2 Основные характеристики договора подряда.
- 3 Существенные условия договора подряда.
- 4 Подрядные отношения.
- 5 Стороны договора подряда.
- 6 Форма договора подряда.
- 7 Смета в договоре подряда.
- 8 Сроки в договоре подряда.
- 9 Права и обязанности подрядчика.
- 10 Права и обязанности заказчика.
- 11 Прекращение и расторжение договора подряда.
- 12 Ответственность подрядчика.
- 13 Ответственность заказчика.
- 14 Генеральный подряд и субподряд.
- 15 Виды договоров подряда.

*Тема №19. «Договор перевозки и его виды. Договор транспортной экспедиции».*

- 1 Транспортные обязательства.
- 2 Правовое регулирование транспортных перевозок.
- 3 Виды транспортных перевозок.
- 4 Воздушные перевозки.
- 5 Морские перевозки.
- 6 Речные перевозки.
- 7 Железнодорожные перевозки.
- 8 Автомобильные перевозки.
- 9 Перевозка пассажиров.
- 10 Перевозка багажа.
- 11 Перевозка грузов.
- 12 Буксировка.
- 13 Понятие и основные характеристики транспортной экспедиции.
- 14 Основные условия договора транспортной экспедиции.
- 16 одержание договора транспортной экспедиции.

*Тема №20. «Расчетные обязательства».*

- 1 Понятие и виды расчетов.

- 2 *Наличные расчеты.*
- 3 *Кассовые операции.*
- 4 *Безналичные расчеты.*
- 5 *Субъекты безналичных расчетов.*
- 6 *Банковское поручение (переводы).*
- 7 *Аккредитив и его виды.*
- 8 *Инкассо и его виды.*
- 9 *Расчеты чеками.*
- 10 *Простой и переводной вексель.*
- 11 *Акцепт векселя.*
- 12 *Аваль векселя.*
- 13 *Индоссамент векселя.*
- 14 *Расчеты цифровыми рублями.*
- 16 *Иные формы расчетов.*

*Тема №21. «Договоры займа, кредита, факторинга».*

- 1 *Понятие и правовая природа заемно-кредитных отношений.*
- 2 *Характеристики договора займа.*
- 3 *Основные условия договора займа.*
- 4 *Содержание договора займа.*
- 5 *Прекращение и ответственность по договору займа.*
- 6 *Виды займа.*
- 7 *Понятие и характеристики договора кредита.*
- 8 *Основные условия договора кредита.*
- 9 *Содержание и ответственность по договору кредита.*
- 10 *Виды кредитов.*
- 11 *Понятие и характеристики договора факторинга.*
- 12 *Основные условия договора факторинга.*
- 13 *Содержание и ответственность по договору факторинга.*
- 14 *Прекращение договора факторинга.*
- 15 *Ответственность по договору факторинга.*

*Тема №22. «Договоры банковского вклада и договор банковского счета».*

- 1 *Понятие и правовая природа договора банковского вклада.*
- 2 *Основные характеристики договора банковского вклада.*
- 3 *Основные условия договора банковского вклада.*
- 4 *Содержание договора банковского вклада.*
- 5 *Ответственность сторон по договору банковского вклада.*
- 6 *Прекращение договора банковского вклада.*
- 7 *Виды договоров банковского вклада.*
- 8 *Понятие и правовая природа договора банковского счета.*
- 9 *Основные характеристики договора банковского счета.*
- 10 *Основные условия договора банковского счета.*
- 11 *Содержание договора банковского счета.*
- 12 *Ответственность сторон по договору банковского счета.*
- 13 *Прекращение договора банковского счета.*
- 14 *Виды договоров банковского счета.*
- 15 *Договоры в банковской сфере.*

*Тема №23. «Договор хранения и его виды».*

- 1 *Понятие и правовая природа договора хранения.*
- 2 *Характеристики договора хранения.*

- 3 Основные условия договора хранения.
- 4 Содержание и ответственность по договору хранения.
- 5 Складское хранение.
- 6 Хранение в ломбарде.
- 7 Хранение в транспортных организациях.
- 8 Банковское хранение
- 9 Хранение в гостинице.
- 10 Хранение в гардеробе.
- 12 Секвестр.
- 13 Хранение в силу закона.
- 14 Хранение с обезличиванием.
- 16 Отличие хранения от охраны.

*Тема №24. «Договор страхования и его виды».*

- 1 Понятие и правовая природа страхования.
- 2 Понятие и основные характеристики договора страхования.
- 3 Основные термины страхования.
- 4 Основные условия договора страхования.
- 5 Содержание договора страхования.
- 6 Прекращение договора страхования.
- 7 Ответственность по договору страхования.
- 8 Освобождение от ответственности по договору страхования.
- 9 Формы и виды страхования.
- 10 Обязательное и добровольное страхование.
- 11 Имущественное страхование.
- 12 Личное страхование.
- 13 Государственное страхование.
- 14 Страховые посредники.
- 16 Цифровизация страховых отношений.

*Тема №25. «Обязательства из односторонних действий. Неосновательное обогащение».*

- 1 Понятие и правовая природа обязательств из односторонних действий.
- 2 Особенности обязательств из односторонних действий.
- 3 Основные виды обязательств из односторонних действий.
- 4 Понятие и особенности публичного обещания награды.
- 5 Обязанность выплатить награду.
- 6 Отмена публичного обещания награды.
- 7 Понятие и особенности проведения публичного конкурса.
- 8 Организация публичного конкурса.
- 9 Изменение или отмена публичного конкурса.
- 10 Организация игр.
- 11 Организация и проведения пари.
- 12 Проведение тотализаторов и лотерей.
- 13 Действие в чужом интересе без поручительства.
- 14 Вознаграждение за действия в чужом интересе.
- 15 Условия действий в чужом интересе.
- 16 Понятие и сущность института неосновательного обогащения.
- 17 Место неосновательного обогащения в системе обязательств.
- 18 Неосновательное обогащение в Древнем Риме.
- 19 Особенности неосновательного обогащения.

- 20 *Виды неосновательного обогащения.*
- 21 *Последствия неосновательного обогащения.*
- 22 *Обязанность возвратить неосновательное обогащение.*
- 23 *Соотношение возврата неосновательного обогащения с иными видами защиты прав.*
- 24 *Возвращение неосновательного обогащения в натуре.*
- 25 *Возмещение стоимости неосновательного обогащения.*
- 26 *Последствие неосновательной передачи права.*
- 27 *Возмещение потерпевшему полученных доходов.*
- 28 *Возмещение затрат на имущество, подлежащее возврату.*
- 29 *Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.*
- 30 *Последствия утаивания неосновательного обогащения.*

### *Тема №26. «Обязательства вследствие причинения вреда».*

- 1 *Понятие и правовая природа обязательств из причинения вреда.*
- 2 *Особенности деликтных обязательств.*
- 3 *Виды обязательств из причинения вреда.*
- 4 *Общие положения о возмещении вреда.*
- 5 *Ответственность за причинение вреда.*
- 6 *Вред, причиненный несовершеннолетними.*
- 7 *Вред, причиненный недееспособными.*
- 8 *Вред, причиненный источником повышенной опасности.*
- 9 *Вред, причиненный работниками работодателя.*
- 10 *Вред, причиненный правоохранительными органами.*
- 11 *Причинение вреда в состоянии необходимой обороны.*
- 12 *Причинение вреда в состоянии крайней необходимости.*
- 13 *Способы возмещения вреда.*
- 14 *Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.*
- 15 *Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.*

#### **Шкала оценивания:** 5 балльная.

*Критерии оценивания (нижеследующие критерии оценки являются примерными и могут корректироваться):*

**5 баллов** (или оценка **«отлично»**) выставляется обучающемуся, если он демонстрирует глубокое знание содержания вопроса; дает точные определения основных понятий; аргументированно и логически стройно излагает учебный материал; иллюстрирует свой ответ актуальными примерами (типовыми и нестандартными), в том числе самостоятельно найденными; не нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

**4 балла** (или оценка **«хорошо»**) выставляется обучающемуся, если он владеет содержанием вопроса, но допускает некоторые недочеты при ответе; допускает незначительные неточности при определении основных понятий; недостаточно аргументированно и (или) логически стройно излагает учебный материал; иллюстрирует свой ответ типовыми примерами.

**3 балла** (или оценка **«удовлетворительно»**) выставляется обучающемуся, если он освоил основные положения контролируемой темы, но недостаточно четко дает определение основных понятий и дефиниций; затрудняется при ответах на дополнительные вопросы; приводит недостаточное количество примеров для иллюстрирования своего ответа; нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

*2 балла (или оценка «неудовлетворительно») выставляется обучающемуся, если он не владеет содержанием вопроса или допускает грубые ошибки; затрудняется дать основные определения; не может привести или приводит неправильные примеры; не отвечает на уточняющие и (или) дополнительные вопросы преподавателя или допускает при ответе на них грубые ошибки.*

## **1.2 ТВОРЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ**

*Тема №1. «Понятие и предмет гражданского права»:*

- Подготовьте схему «Предмет гражданского права».
- Подготовьте презентацию «Принципы гражданского права».
- Подготовьте презентацию на тему «Система источников гражданского права».
- Сделайте подборку постановлений Пленумов Верховного суда РФ, регламентирующего гражданские правоотношения.

*Тема №2 «Гражданские правоотношения»:*

- Подготовьте схему «Виды гражданских правоотношений».
- Сделайте макет юридического состава любого гражданского правоотношения.

*Тема №3 «Физические лица как субъекты гражданских правоотношений»:*

- Провести деловую (ролевую) игру «Ограничение и лишение дееспособности физических лиц».

Для целей деловой игры преподавателем из группы определяются два студента: исполняющий роль судьи, истца (родственник ограниченно дееспособного) и сам ограниченно дееспособный. Родственник ограниченно дееспособного должен в судебном процессе доказать все основания, по которым лицо можно признать ограниченно дееспособным. Ограниченно дееспособный должен в судебном заседании защищать себя, оспаривая доводы о признании его ограниченно дееспособным. Судья должен на основании предложенных сторонами процесса фактов, вынести мотивированно решение и разъяснить его.

*Тема №4. «Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений»:*

Подготовьте презентацию «Классификация юридических лиц».

*Тема №5. «Объекты гражданских правоотношений»:*

- Составьте схему «Классификация ценных бумаг».
- Сделайте презентацию «Классификация вещей».
- Сделайте макет любой ценной бумаги.

*Тема №6. «Понятие, виды и условия действительности сделок»:*

- Найдите и заполните бланк любой сделки.
- Сделайте схему «Виды сделок».

*Тема №7. «Вещное право. Общие положения о праве собственности»:*

- Составьте презентацию «Виды вещных прав».
- Составьте схему «Способы возникновения и прекращения права собственности».
- Подготовьте таблицу «Отличие хозяйственного ведения от оперативного управления».
- Сделайте презентацию «Виды ограниченных вещных прав».

*Тема №8. «Понятие и основные характеристики наследственного права»:*

- Подготовьте схему «Очереди наследников».
- Подготовьте презентацию «Виды субъектов наследственных правоотношений».

*Тема №9. «Способы обеспечения исполнения обязательств»:*

- Найдите и заполните бланк любого из способов обеспечения исполнения обязательств.
- Сделайте презентацию «Способы обеспечения исполнения обязательств».

*Тема №10. «Общие положения о договоре»:*

*Составьте любой гражданско-правовой договор.*

*Тема №11. «Договор купли-продажи»:*

- Составьте схему «Виды договоров купли-продажи».
- Дайджест «Общая купле-продажа».
- Дайджест «Розничная купле-продажа».
- Дайджест «Поставка».
- Дайджест «Контрактация».
- Дайджест «Энергоснабжение».
- Дайджест «Купле-продажа недвижимости».

*Тема №12. «Договор аренды и его виды. Договор ссуды»:*

- Составьте таблицу «Виды аренды».
- Дайджест «Договор аренды ...».

*Тема 13. «Договор аренды и его виды. Договор найма»:*

- Составьте таблицу «Виды аренды».
- Дайджест «Договор аренды».
- Составьте договор аренды гаража сроком на 1,5 года.

*Тема №14. «Договор подряда и его виды»:*

- Составьте таблицу «Отличие проектных от изыскательских работ».
- Составьте таблицу «Отличие опытно-конструкторских от технологических работ».
- Дайджест на любой вид подряда.

*Тема №15. «Договор перевозки и его виды. Договор транспортной экспедиции»:*

- Составьте договор перевозки.
- Сделайте презентацию «Виды перевозки».
- Дайджест «Договор транспортной экспедиции».

*Тема №16. «Договор хранения и его виды»:*

- Сделайте презентацию «Виды хранения».
- Дайджест на любой вид хранения.

**Шкала оценивания:** 5 балльная.

*Критерии оценивания (нижеследующие критерии оценки являются примерными и могут корректироваться):*

**5 баллов** (или оценка **«отлично»**) выставляется обучающемуся, если задание выполнено правильно, в установленное преподавателем время или с опережением времени, при этом обучающимся предложено нестандартное, креативное, творческое или наиболее эффективное ее исполнение.

**4 балла** (или оценка «*хорошо*») выставляется обучающемуся, если задание выполнено правильно, в установленное преподавателем время, типовым способом; допускается наличие несущественных недочетов.

**3 балла** (или оценка «*удовлетворительно*») выставляется обучающемуся, если при выполнении задания допущены ошибки некритического характера и (или) превышено установленное преподавателем время.

**0 баллов** (или оценка «*неудовлетворительно*») выставляется обучающемуся, если задание не выполнено или при его выполнении допущены ошибки критического характера.

### 1.3 КЕЙС-ЗАДАЧИ

#### 1. Кейс-задачи по теме №1 «Понятие и предмет гражданского права»

##### Кейс-задача №1.

Выберите из перечня ситуации, относящиеся к предмету гражданского права:

- а) совет директоров АО утвердил цену на изготавливаемую обществом продукцию;
- б) предпринимателю по итогам конкурса был предоставлен в аренду земельный участок;
- в) Петров по заказу Трофимова сделал у Трофимова в квартире ремонт;
- г) бабушка подарила внуку портфель;
- д) глава администрации города издал распоряжение о запрете уличной торговли перед зданием администрации;
- е) общее собрание АО приняло решение по итогам года не выплачивать дивиденды;
- ж) издательство отказало автору в печати рукописи, сославшись на отрицательные заключения рецензентов;
- з) глава администрации города потребовал от редакции местной газеты компенсации за ущерб, нанесенный его репутации сведениями, опубликованными в газете;
- и) Трофимов получил от директора предприятия, где он работает, задание сделать ремонт в квартире у Петрова;
- к) Игнатов обратился в стоматологическую клинику за лечением зуба;
- л) предприниматель вывесил на своем киоске на рынке объявление: «Самые вкусные фрукты по самой низкой цене».

##### Кейс-задача №2.

Какой из принципов гражданского права связан с данной ситуацией:

- а) Сидоров согласился предоставить Петрову отсрочку уплаты долга;
- б) Иванову было запрещено торговать на рынке ввиду отсутствия у него регистрации в данном населенном пункте и статуса индивидуального предпринимателя;
- в) администрация рынка приняла решение о снижении стоимости аренды места для продажи продукции, выращенной в данной местности;
- г) Кокорин отказался выезжать из принадлежащего ему дома, предназначенного к сносу в связи с изъятием земельного участка для строительства моста через реку (для муниципальных нужд);
- д) у покупателя был изъят приобретенный им автомобиль, поскольку он был ввезен на территорию РФ в нарушение ТК РФ;
- е) покупателю было отказано в предоставлении скидки, поскольку он не имеет дисконтной карты магазина;
- ж) головное общество продало дочернему продукцию со скидкой, которая не предоставлялась другим покупателям.

##### Кейс-задача №3.

Иванов обратился к адвокату Сидорову с просьбой представлять его интересы в суде. Между Ивановым и Сидоровым был заключен договор об оказании юридических услуг, согласно которому Сидоров принял на себя обязанность представлять интересы Иванова в суде по делу о взыскании задолженности, а Иванов обязался оплатить Сидорову 5 000 руб. при заключении договора, а также 10 % от суммы, присужденной решением суда.

Решением суда искивые требования Иванова удовлетворены частично, с ответчика взыскано 100 000 руб., однако денежные средства в сумме 10 000 руб. Иванов адвокату не уплатил. Сидоров обратился в суд.

*Каким принципом надлежит руководствоваться суду? Какое решение следует принять?*

*Кейс-задача № 4.*

01 мая 2017 года Гладков приобрел у ПАО автомобиль ВАЗ- 2109. 01 июня 2018 года Гладков обратился в суд с иском к ПАО о расторжении договора купли-продажи автомобиля в связи с наличием в автомобиле существенных недостатков в автомобиле (стук правой телескопической стойки / стук верхней опоры стойки передней подвески). Решением районного суда от 11 ноября 2018 года искивые требования Гладкова удовлетворены. 12 декабря 2018 года автомобиль возвращен ПАО, а денежные средства переданы Гладкову. 02 февраля 2019 года ПАО обратилось с иском к Гладкову о возмещении убытков, указав, что в период с 01 мая 2017 года по 12 декабря 2018 года Гладков пользовался указанным автомобилем неосмотрительно и причинил ему ряд повреждений: сколы лакокрасочного покрытия и очаги коррозии, деформация колес и др. Считая, что стоимость устранения недостатков в силу ст.ст. 15 и 1064 ГК подлежит взысканию с Гладкова, ПАО просило взыскать с него 15 000 руб.

*Каким принципом должен руководствоваться суд? Какое решение следует принять?*

*Кейс-задача №5.*

После десяти лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. В судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила признать за ней право на половину гонорара, который причитается ее мужу за издание его книги, написанной им в период их совместной жизни. По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать общей совместной собственностью супругов, предусмотренной ст. 256 ГК, поскольку данный гонорар им еще не получен. Сидорова обратила внимание суда на статью доктора юридических наук, в которой говорится, что авторский гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения одним из супругов. Аналогичное разъяснение дается в комментарии к ст. 256 ГК. Кроме того, ей известно, что суд соседнего района, рассматривая такое же дело, иск о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил.

*Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу? Какова роль доктрины, комментариев и прецедента в регулировании гражданских правоотношений?*

*2. Кейс-задачи по теме №3 «Гражданские правоотношения».*

*Кейс-задача №1.*

Гражданин Гусев подал заявление в жилищный орган на приватизацию занимаемой им по договору жилищного найма двухкомнатной квартиры. Вскоре Гусев скончался. Все свое имущество Гусев завещал своей дочери Мельниковой. Вступив в права наследования, Мельникова обратилась в жилищный орган для переоформления прав на квартиру. Мельниковой ответили, что, поскольку документы на приватизацию не были оформлены,

право собственности у Гусева на квартиру не возникло. Претендовать же на получение квартиры в пользование по договору найма Мельникова не вправе. Мельникова предъявила в суде иск об обязанности жилищного органа исполнить обязанности по договору приватизации, заключенному с гражданином Гусевым, обосновывая свое требование тем, что, будучи единственной наследницей, она является правопреемником Гусева по всем заключенным им договорам. Представитель жилищного органа утверждал, что договор приватизации жилого помещения не относится к числу гражданско-правовых договоров, поскольку он основан не на равенстве сторон, а на административном подчинении одной стороны другой. К административным же правоотношениям правила о наследственном правопреемстве не применяются.

*Скажите, кто и почему прав в данном споре? Какие правоотношения сложились между сторонами?*

#### *Кейс-задача №2.*

Лебедев предъявил иск к гостинице «Юбилейная» о взыскании стоимости пальто, костюма и электробритвы, которые были похищены у него во время проживания в гостинице. Гостиница возражала против иска, ссылаясь на то, что Лебедев находился в общем номере и в соответствии с распоряжением администрации гостиницы должен был сдать свои вещи в камеру хранения, работающую в гостинице круглосуточно. В указанном распоряжении говорится также, что администрация не несет ответственности за пропажу из номеров гостиницы вещей, не сданных в камеру хранения. Это распоряжение вывешено в гостинице на видном месте, и Лебедев не мог не знать об установленных в гостинице правилах. Адвокат Лебедева обратил внимание суда на то, что распоряжение администрации гостиницы не является нормативным актом и противоречит ст. 925 ГК, в соответствии с которой гостиница отвечает, как хранитель и без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей, внесенных в гостиницу. Представитель гостиницы, в свою очередь, сослался на п. 31 Правил проживания в гостиницах города, утвержденных главой администрации города, в котором сказано, что гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение.

*Какую норму должен применить суд? Кто прав в споре?*

#### *Кейс-задача №3.*

По договору подряда акционерное общество обязалось построить жилой дом Петрову. В договоре было предусмотрено, что в случае обнаружения каких-либо скрытых недостатков в жилом доме в течение одного года после сдачи дома в эксплуатацию общество обязуется за свой счет устранить эти недостатки в месячный срок. При задержке в исполнении этой обязанности общество уплачивает Петрову неустойку в размере 0,01% от стоимости жилого дома за каждый день просрочки. Через четыре месяца после ввода дома в эксплуатацию Петров обнаружил протечки в системе водоснабжения, о чем немедленно уведомил общество. Поскольку общество больше месяца не приступало к устранению обнаруженного дефекта, Петров в соответствии со ст. 397 ГК заключил договор о проведении необходимых работ с производственным кооперативом «Персей». После завершения всех работ Петров потребовал от общества возмещения ему расходов по оплате выполненных работ. Общество отказалось от оплаты, ссылаясь на то, что привлечение третьих лиц к устранению обнаруженных недостатков в жилом доме договором с Петровым не предусмотрено, поэтому ст. 397 ГК на отношения между ними не распространяется.

*Кто прав в возникшем споре? Какое место в системе гражданского законодательства занимает ст. 397 ГК?*

*Кейс-задача №4.*

Скворцов был осужден за разбойное нападение на квартиру Кузнецова к длительному сроку лишения свободы с конфискацией имущества. Гражданский иск, заявленный Кузнецовым в уголовном деле, был оставлен без рассмотрения. Кузнецов предъявил иск к Скворцову о возмещении стоимости похищенного, затрат по ремонту квартиры и компенсации морального вреда. В ходе заседания Скворцов заявил, что затраты на ремонт квартиры должны возмещать сотрудники полиции, которые при его задержании взломали дверь и повредили мебель. В отношении стоимости похищенного следует иметь в виду, что большая часть имущества была возвращена Кузнецову, хотя и потеряла свой товарный вид. В отношении компенсации морального вреда Скворцов считал, что это дополнительное наказание не предусмотрено Уголовным кодексом и к нему не может быть применено, поскольку за совершенное преступление наказание ему уже назначено.

*Есть ли основания для предъявления гражданского иска к Кузнецову?*

*Кейс-задача №5.*

Сошнев, находясь в зале самообслуживания, набирал в корзину различные продукты, обращая при этом особое внимание на содержание калорий в каждом из продуктов. Продавец, выразив удивление, сказала, что, по ее мнению, Сошневу не следует так заботиться о собственной фигуре. Сошнев, возмущившись высказываниями по поводу его внешности, отказался приобретать в магазине вообще какие-либо продукты, покинул торговый зал и предъявил к магазину иск о компенсации морального вреда. При рассмотрении дела представитель магазина заявил, что никакого договора купли-продажи с гражданином Сошневым магазин не заключал, а, следовательно, правоотношений между ними не возникло. Кроме того, правила торговли магазином не были нарушены ни по одному из пунктов. В отношении же его претензий к продавцу он может обратиться непосредственно к ней.

*Правильна ли позиция магазина? Решите спор.*

*3. Кейс-задачи по теме №4 «Физические лица как субъекты гражданских правоотношений».*

*Кейс-задача №1.*

Администратор известного исполнителя К. обнаружил, что в Курске развешаны афиши о предстоящем концерте исполнителя К. Однако К. в Курске выступать не планировал. Администратору удалось выяснить, что под именем К. скрывается исполнитель Сидоров, решивший использовать имя К. для привлечения публики на свои концерты. Администратор связался с Сидоровым и потребовал прекратить использовать имя К. На это Сидоров сообщил администратору, что К. является сценическим псевдонимом, а сценический псевдоним законом не охраняется.

*Кто прав в данном споре?*

*Кейс-задача №2.*

7-летняя Женя Самохина направила в детский журнал свой рисунок, который был опубликован в очередном номере. Мать девочки потребовала от редакции выплаты

гонорара за публикацию, но получила разъяснения, что редакция гонораров своим юным читателям за публикации их рисунков, рассказов и стихов не выплачивает. Тогда родители Жени заявили, что редакция журнала не имела права публиковать рисунок их малолетней дочери без их согласия, поэтому они намерены добиваться в суде компенсации морального вреда, причиненного нарушением их авторских прав.

*Кто прав в данном споре?*

*Кейс-задача № 3.*

После смерти дедушки к десятилетнему Саше Садову перешел в собственность автомобиль «Жигули». Автомобиль стоял в гараже, и им никто не пользовался более двух лет со дня смерти дедушки. Через некоторое время Саша был вызван в налоговую инспекцию, где ему было предложено заплатить налог с владельцев транспортных средств. Родители Саши обратились за помощью к юристу.

*Какой совет должен им дать юрист?*

*Кейс-задача №4.*

За плохое поведение в классе учитель Иванова выгнала тринадцатилетнего Сидорова с урока. Предоставленный самому себе, Сидоров вышел во двор школы, где проколол все четыре колеса у припаркованного автомобиля, принадлежащего директору той же школы. За возмещением ущерба, причиненного Сидоровым, директор школы обратился к его родителям, однако родители от возмещения ущерба отказались. Директор обратился в суд.

*Какое решение примет суд? Кто несет ответственность за причиненный вред в данной ситуации? Изменится ли ситуация, если Сидоров уйдет с занятий без ведома учителя?*

*Кейс-задача №5.*

Решением местной администрации семнадцатилетней Васильевой было разрешено вступить в брак с Федоровым до достижения восемнадцатилетнего возраста. После регистрации брака, намереваясь переехать к мужу, проживающему в другом поселке, Васильева решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с Никитиным о продаже ему дома на снос за 500 000 рублей. Родители Васильевой возражали против этой сделки. Васильева ответила, что договор с Никитиным уже заключен, и изменять или расторгать его она не намерена. Родители обратились с иском в суд о признании заключенного с Никитиным договора недействительным, как совершенного их несовершеннолетней дочерью без их согласия.

*Как следует решить дело?*

*4. Кейс-задачи по теме №5 «Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений».*

*Кейс-задача №1.*

В прокуратуру города обратились жильцы многоквартирного дома, считающие, что первый этаж их дома незаконно занимают несколько организаций. В ходе проверки было выявлено, что помещения в доме арендуют три организации: религиозная группа «Свет Востока», профсоюз социальных работников и пункт по ремонту обуви, ни одна из которых

не зарегистрирована в качестве юридического лица. На основании отсутствия регистрации прокуратура потребовала от организаций покинуть помещения.

*Правильна ли позиция прокурора?*

*Кейс-задача №2.*

Американский бизнесмен Вуд обратился к адвокату за консультацией о наиболее оптимальной форме ведения бизнеса в России. Фирма, которую намерен создать Вуд в России, должна обеспечивать:

- 1) возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью;
- 2) наиболее полный контроль за действиями руководства фирмы;
- 3) сохранение конфиденциальности основной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерский отчет, баланс и т.п.);
- 4) ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал.

Также адвокату были заданы вопросы: Должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом? Как понимается термин «юридическое лицо» в российском праве? Можно ли привлечь в фирму в качестве соучредителей российских граждан, а также государственные и муниципальные органы? Дайте консультацию от имени адвоката.

*Какое предприятие Вы посоветуете создать?*

*Кейс-задача № 3.*

В состав учебного института, являющегося негосударственным образовательным учреждением, входят несколько факультетов, научных лабораторий и учебных центров. В рамках новой структурной политики руководство института решило наделить отдельные структурные подразделения правами юридического лица, с тем чтобы они приобрели финансовую самостоятельность, оставаясь в составе института. Юрист учебного института усомнилась в возможности существования в составе одного юридического лица других самостоятельных юридических лиц.

*Разрешите ситуацию.*

*Кейс-задача №4.*

Между студентами юридического факультета возник спор о том, какова организационно-правовая форма Банка России (Центробанка). Один студент утверждал, что Центробанк является государственным унитарным предприятием, поскольку его имущество находится в государственной собственности, но государство не отвечает по его обязательствам, он функционирует за счет собственных доходов, то есть является коммерческой организацией, осуществляет хозяйственное ведение своим имуществом. Другой студент доказывал, что Центробанк – некоммерческая организация, осуществляющая государственно-управленческие функции, и имущество имеет в оперативном управлении, следовательно, его организационно-правовая форма – государственное учреждение. Третий студент считал, что Центробанк – хозяйственное общество со 100-процентным участием государства, поскольку он управляется советом директоров, а такой орган может существовать только в хозяйственном обществе; у Центробанка есть уставный капитал, а в отношении имущества унитарных предприятий, а

тем более учреждений, этот термин не применяется; наконец, банки могут создаваться только как хозяйственные общества.

*Кто из них прав?*

*Кейс-задача №5.*

В арбитражный суд поступило исковое заявление о признании недействительным договора, заключенного с ответчиком – петербургским филиалом АО «Тор». Истец указывал, что АО «Тор» ликвидировано вследствие банкротства более года назад, о чем он узнал только после заключения договора с его филиалом. Возражая против иска, директор филиала заявил, что учредившее их АО действительно ликвидировано, однако имущество филиала по какой-то причине не было включено в общую конкурсную массу АО, поэтому филиал продолжает существовать. Кроме того, оспариваемый договор заключен от имени самого филиала, а значит, никакого обмана контрагента не было. Филиал исправно платит в бюджет все налоги, вовремя выплачивает работникам зарплату, имеет счет в банке, печать, следовательно, является полноправным юридическим лицом. Таким образом, нет никак оснований для признания договора недействительным.

*Решите дело.*

*5. Кейс-задачи по теме №6 «Объекты гражданских правоотношений».*

*Кейс-задача №1.*

При расторжении брака Сидоров возражал против раздела совместно нажитых денег и ценных бумаг, ссылаясь на то, что законодательством (ст. 256 ГК, ст.ст. 37-39 Семейного кодекса) предусмотрен раздел имущества, а согласно ст. 128 ГК денежные средства и ценные бумаги являются вещами, а не имуществом.

*Прав ли Сидоров?*

*Кейс-задача №2.*

В связи с расторжением брака между супругами Корниловыми возник спор о разделе совместно нажитого имущества. Андрей Корнилов настаивал на том, чтобы все имущество, состоящее из гарнитура мебели, столового и чайного сервизов, художественной библиотеки и другого имущества, было поделено поровну: половина гарнитура, половина сервиза и т.д. передается каждому супругу. Елена Корнилова возражала против такого раздела, указывая, что в результате произойдет обесценение вещей, и предложила Корнилову взять мебельный гарнитур, а ей передать чайный и столовый сервизы. Что касается книг, то она гласна их поделить по собраниям сочинений авторов. При этом она просила лишь из 112 Полного собрания сочинений А.С. Пушкина передать ей последний том, в котором опубликована его переписка.

*Какую классификацию вещей необходимо учитывать при решении возникшего спора, и как должно быть распределено указанное имущество, если дело поступит в суд?*

*Кейс-задача №3.*

Сидорчук пришел в комиссионный магазин купить скрипку. Скрипка вместе со смычком была помещена в футляр, и рядом с ними была проставлена цена. Сидорчук пошел в кассу и пробил чек на указанную сумму. Продавец подал Сидорчуку скрипку без смычка и футляра. Сидорчук стал требовать передачи ему смычка и футляра. Продавец ответил, что цена стояла только за скрипку.

*Кто прав в этом споре?*

*Кейс-задача №4.*

Хаустов завещал свою коллекцию огнестрельного оружия племянникам. На момент его смерти племянникам Игорю и Степану было 16 и 24 года соответственно. Игорь полагал, что коллекцию надо поделить поровну. Степан полагал, что коллекция представляет собой ценность именно в единстве собранных предметов и полагал, что получить коллекцию должен он, выплатив Игорю стоимость его доли в коллекции.

*Кто прав в данном споре?*

*Кейс-задача №5.*

Гражданка Хромова в связи с отъездом в длительную командировку за границу передала своей соседке на время отсутствия в пользование корову, оговорив, что она должна за ней ухаживать и содержать. Во время действия договора корова отелилась. Соседка решила оставить теленка себе. Вернувшись из командировки, Хромова потребовала возврата коровы и теленка, заявив, что полученное молоко от коровы – вполне достаточная компенсация за содержание коровы.

*Как должен быть разрешен возникший спор?*

*б. Кейс-задачи по теме №7 «Понятие, виды и условия действительности сделок».*

*Кейс-задача №1.*

Галкин ввиду физического недостатка – слепоты попросил своего соседа по квартире Антонова подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Григорьева 1 тысячу рублей. По истечении обусловленного срока Григорьев потребовал возвратить взятую займы сумму. Галкин отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств. В судебном заседании выяснилось, что подпись Антонова никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Галкин не признал иск, хотя и не отказывался от того, что деньги он получил и обещал возвратить долг при первой возможности.

*Какое решение должен вынести суд?*

*Кейс-задача №2.*

Аксенов, на иждивении которого после гибели родителей находились две малолетние сестры, продал Федорову трехкомнатную квартиру, перешедшую к ним по наследству от отца. Сделка была совершена по инициативе Федорова, знавшего о тяжелом материальном положении Аксенова и его сестер. На вырученные от продажи средства Аксенов с сестрами приобрели двухкомнатную квартиру. Спустя полтора года Аксенов выяснил, что проданная им квартира оценивалась на рынке в тот период значительно выше той суммы, которая была уплачена Федоровым. Аксенов предъявил в суде иск о признании сделки недействительной, мотивируя свое требование тем, что Федоров воспользовался тяжелым материальным положением Аксенова и его малолетних сестер.

*Решите дело. Изменится ли ситуация, если в судебном заседании выяснится, что Федоров был осведомлен о ценах на квартиры, поскольку возглавлял одно из агентств по продаже недвижимости.*

*Кейс-задача №3.*

Гражданка Анисимова и ее бывший муж обратились к нотариусу с просьбой удостоверить достигнутое между ними соглашение, согласно которому разведенные супруги взаимно отказываются от предъявления друг другу каких-либо требований по содержанию малолетних детей, муж обязуется не претендовать на раздел совместно нажитого имущества, а жена – не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия.

*Может ли нотариус удостоверить такое соглашение?*

*Кейс-задача №4.*

Волкову по наследству перешел автомобиль «Жигули». Не умея управлять автомобилем, Волков заключил с Яковлевым договор, по которому он обязывался подарить Яковлеву легковой автомобиль «Жигули» немедленно по получении правоустанавливающих документов на автомобиль. Договор был удостоверен нотариусом. Яковлев приступил к профилактическому ремонту автомашины и затратил на это значительную сумму. Однако после получения соответствующих документов Волков отказался подарить Яковлеву автомобиль. Яковлев предъявил в суде иск с требованием о передаче ему автомобиля.

*Решите дело.*

*Кейс-задача №5.*

Востоков, увлекаясь игрой в преферанс, задолжал крупную сумму Жукову. Свой долг он оформил долговой распиской с обязательством уплатить всю сумму не позднее 10 дней с даты составления расписки. В случае задержки в погашении долга Востоков обязался выплатить штраф в размере половины долга. Спустя 12 дней с даты составления расписки долг был полностью погашен. Поскольку Востоков нарушил срок выплаты, Жуков обратился в суд с требованием о взыскании штрафа.

*Решите дело. Изменится ли решение, если вместо расписки Востоков выдал вексель?*

*7. Кейс-задачи по теме №8 «Защита гражданских прав и обязанностей».*

*Кейс-задача №1.*

Профессор консерватории, обладая скрипкой Страдивари, хотел, чтобы после его смерти скрипка перешла в собственность его талантливого ученика. Зная, что это вызовет недовольствие членов его семьи, он совершил с учеником в простой письменной форме сделку купли-продажи скрипки. Никаких денег за нее он не получил. Об этом знали два товарища молодого скрипача. После смерти профессора они обо всем рассказали членам его семьи. Наследники потребовали возврата скрипки. Владелец скрипки отказался ее возвратить и предложил наследникам принять у него денежную сумму, указанную в письменном договоре с профессором. Наследники от этого отказались и обратились в суд с иском о возврате скрипки.

*Какое решение должен вынести суд?*

*Кейс-задача №2.*

После смерти гражданина Сидорова остались его наследники по закону: жена, сын и дочь. В течение двух месяцев после смерти Сидорова его вдова подала нотариусу

заявление о принятии наследства; дочь подала нотариусу заявление об отказе от наследства в пользу матери; сын никаких действий не предпринимал.

*Какие способы осуществления субъективных гражданских прав приведены в задаче?*

*Кейс-задача №3.*

В декабре АО «Уют» списало в убыток как безнадежную дебиторскую задолженность на сумму 16,5 тыс. руб., отразив это в своих бухгалтерских документах. Указанная сумма в январе того же года была перечислена в качестве аванса ООО «Строитель» по договору на изготовление и поставку в двухмесячный срок оконных рам и дверных блоков. Однако ООО «Строитель» продукцию не поставило, а на требование о возврате денег заявило, что признает свой долг, но не может его вернуть ввиду отсутствия средств на расчетном счете. После сдачи годового баланса директор и бухгалтер АО «Уют» были вызваны в налоговую инспекцию, где им было указано на неправильность списания в убыток суммы 16,5 тыс. руб. По мнению налоговой инспекции, предприятию следовало обратиться в арбитражный суд и взыскать задолженность в принудительном порядке. Директор АО «Уют» пояснил, что вопрос о предъявлении иска к ООО «Строитель» обсуждался на совете директоров, большинство членов которого склонилось к тому, что делать это бессмысленно, так как, зная финансовое и имущественное положение ООО «Строитель», трудно рассчитывать на реальное исполнение решения арбитражного суда. По этой причине было принято решение об отнесении указанной задолженности к убыткам.

*Нарушило ли АО «Уют» действующее законодательство?*

*Кейс-задача №4.*

В агентство по недвижимости «Дворец Романовых» обратились граждане Бирюков и Романов, которые потребовали от директора изменить название агентства. Свое требование они мотивировали тем, что в названии агентства неправомерно используется фамилия их родственника, известного в городе деятеля культуры. Поскольку фамилия является достаточно редкой, у обывателей города складывается превратное мнение о связи агентства с их семьей, многие члены которой носят ту же фамилию. Директор агентства отказался удовлетворить требование Бирюкова и Романова, сославшись на то, что, во-первых, совпадение названия агентства с известной в городе фамилией является чисто случайным; во-вторых, эту фамилию носит немало людей в России и за границей; в-третьих, фамилия используется не в качестве товарного знака, а как составная часть фирменного наименования, что законом не запрещено. Поэтому, если даже агентство добровольно пойдет навстречу требованиям Бирюкова и Романова, ему должны быть возмещены все материальные потери, которые повлечет замена названия. Не придя к соглашению, стороны обратились за консультацией к юристу.

*Дайте соответствующие разъяснения.*

*Кейс-задача №5.*

Герасимов обратился в суд с заявлением о продлении срока на принятие наследства, открывшегося после смерти его матери. Свою просьбу он мотивировал тем, что узнал об открытии наследства только сейчас, спустя 1,5 года после ее смерти. При рассмотрении дела было установлено, что Герасимов в течение последних лет не поддерживал с матерью никаких отношений, в частности, не оказывал ей материальную помощь, хотя она и

обращалась к нему с такими просьбами. Все заботы по содержанию и уходу за матерью приняла на себя сестра Герасимова, к которой и перешло все наследственное имущество.

*Подлежит ли иск Герасимова удовлетворению?*

*8. Кейс-задачи по теме №9 «Гражданско-правовая ответственность».*

*Кейс-задача №1.*

При снятии остатков 16 марта индивидуальный предприниматель Смирнова обнаружила у своего продавца Мироновой на рынке недостачу в размере 50 000 руб. В разговоре Миронова не отрицала своей вины, но сообщила, что взяла эти деньги в долг, поскольку ей необходимы средства на лечение сына, попавшего под машину. По требованию Смирновой Миронова выдала ей расписку в том, что получила 50 000 руб. и обязуется возвратить эти денежные средства в срок до 01 сентября. В указанный срок денежные средства возвращены не были. Миронова обратилась в суд за возмещением вреда, причиненного материально ответственным работником. В судебном заседании Миронова отрицала факт недостачи. Судебно-бухгалтерская экспертиза, назначенная судом, ввиду отсутствия надлежащим образом организованного учета движения ТМЦ и денежных средств, не смогла определить размер недостачи и ее факт. В иске было отказано. Тогда, предъявив расписку, Смирнова вновь обратилась в суд с иском к Мироновой, предъявив требование о возврате суммы займа.

*Какое решение должен принять суд?*

*Кейс-задача №2.*

В агентство по недвижимости «Дворец Романовых» обратились граждане Бирюков и Романов, которые потребовали от директора изменить название агентства. Свое требование они мотивировали тем, что в названии агентства неправомерно используется фамилия их родственника, известного в городе деятеля культуры. Поскольку фамилия является достаточно редкой, у обывателей города складывается превратное мнение о связи агентства с их семьей, многие члены которой носят ту же фамилию. Директор агентства отказался удовлетворить требование Бирюкова и Романова, сославшись на то, что, во-первых, совпадение названия агентства с известной в городе фамилией является чисто случайным; во-вторых, эту фамилию носит немало людей в России и за границей; в-третьих, фамилия используется не в качестве товарного знака, а как составная часть фирменного наименования, что законом не запрещено. Поэтому, если даже агентство добровольно пойдет навстречу требованиям Бирюкова и Романова, ему должны быть возмещены все материальные потери, которые повлечет замена названия. Не придя к соглашению, стороны обратились за консультацией к юристу.

*Дайте соответствующие разъяснения.*

*Кейс-задача №3.*

Афанасьев организовал авторемонтную мастерскую, приспособив под нее свой гараж, расположенный в подвале собственного дома. В связи с ростом числа заказов он решил расширить дело и построить рядом с домом утепленный бокс на четыре машины. Однако соответствующий орган местной администрации, в который Афанасьев обратился за согласованием проекта, отказал ему в выдаче разрешения на строительство. Отказ мотивирован тем, что от соседей Афанасьева поступают многочисленные жалобы на то, что

предпринимательская деятельность Афанасьева причиняет им существенные неудобства, в частности, создает постоянный шум, загазованность, повышенную опасность получения травм детьми и т.д. Поэтому вопрос стоит не о расширении указанной деятельности, а о возможности ее продолжения хотя бы в прежних масштабах. Афанасьев заявил, что дом земельный участок принадлежат ему на праве частной собственности, он сам решает, как их использовать, и намерен обжаловать действия органа местной администрации в судебном порядке.

*Удовлетворит ли суд жалобу Афанасьева? Могут ли орган местной администрации или соседи Афанасьева, в свою очередь, потребовать от Афанасьева прекращения его предпринимательской деятельности по месту жительства?*

*Кейс-задача №4.*

Акционерное общество «Юнион» является одним из крупнейших поставщиков импортных продовольственных товаров на рынок северо-запада страны. Желая укрепить свои лидирующие позиции, руководство АО «Юнион» решило предпринять широко масштабную акцию по закреплению за обществом прав на товарные знаки, которыми маркируют свою продукцию те иностранные предприятия, которые могут рассматриваться в качестве потенциальных конкурентов по сбыту товаров на российском рынке. В этой связи патентной фирме было поручено, во-первых, выяснить, какими товарными знаками пользуются 20 наиболее крупных производителей продовольственных товаров, проявляющих интерес к российскому рынку; во-вторых, уточнить, зарегистрированы ли в предусмотренном законом порядке принадлежащие им товарные знаки; в-третьих, немедленно подать заявки на регистрацию за обществом тех товарных знаков иностранных производителей продовольствия, которые не пользуются в России правовой охраной. Специалисты юридического отдела АО «Юнион» выразили сомнение в правомерности предпринятых обществом действий.

*А каково Ваше мнение?*

*Кейс-задача №5.*

ООО «Измаил» организовало производство и поставку в торговую сеть резиновых игрушек. Однако из-за некачественных красителей, применяемых при производстве, у детей, игравших с этими игрушками, возникали аллергические реакции. Какие гражданские права и какими способами могут быть защищены в данном случае?

*Какие меры могут быть применены к производителю?*

*9. Кейс-задачи по теме №11 «Отдельные виды права собственности».*

*Кейс-задача №1.*

Гражданин Гусев подал заявление в жилищный орган на приватизацию занимаемой им по договору жилищного найма двухкомнатной квартиры. Вскоре Гусев скончался. Все свое имущество Гусев завещал своей дочери Мельниковой. Вступив в права наследования, Мельникова обратилась в жилищный орган для переоформления прав на квартиру. Мельниковой ответили, что, поскольку документы на приватизацию не были оформлены, право собственности у Гусева на квартиру не возникло. Претендовать же на получение квартиры в пользование по договору найма Мельникова не вправе. Мельникова предъявила в суде иск об обязанности жилищного органа исполнить обязанности по договору приватизации, заключенному с гражданином Гусевым, обосновывая свое требование тем,

что, будучи единственной наследницей, она является правопреемником Гусева по всем заключенным им договорам. Представитель жилищного органа утверждал, что договор приватизации жилого помещения не относится к числу гражданско-правовых договоров, поскольку он основан не на равенстве сторон, а на административном подчинении одной стороны другой. К административным же правоотношениям правила о наследственном правопреемстве не применяются.

*Кто и почему прав в данном споре? Какие правоотношения сложились между сторонами?*

*Кейс-задача №2.*

Петрухин продал приватизированную квартиру Соловьеву. Когда последний стал готовиться к переезду, то выяснил, что одна из комнат в приобретенной квартире сдана внаем Гришину сроком на 5 лет, о чем при заключении договора купли-продажи квартиры Петрухин не поставил в известность Соловьева. Соловьев потребовал от Петрухина возврата уплаченной за квартиру суммы денег. Последний отказался выполнить требование Соловьева, ссылаясь на то, что Соловьев сам должен был навести справки о лицах, проживающих в квартире, и что договор не только заключен, но уже и исполнен. Соловьев обратился с иском в суд.

*Каковы особенности продажи жилых помещений? Какое решение должен вынести суд?*

*Кейс-задача №3.*

Проживающий в Риге Столяров решил переехать с семьей в Петербург. Поскольку сам он не имел возможности заняться поиском жилья в Петербурге, он договорился со своим дальним родственником Петровым о том, что тот подыщет варианты приобретения жилья в пределах оговоренной сторонами суммы. В случае выполнения данного поручения Столяров обязался выплатить Петрову вознаграждение в размере 2,5% от цены приобретаемого жилья. Через некоторое время Петров через знакомых узнал, что имеется возможность приобрести 3-комнатную квартиру, которую по приемлемой цене продает Круглова. Осмотрев квартиру, Петров решил, что данный вариант вполне устроит Столярова. Опасаясь, что Круглова передумает, Петров уговорил ее заключить письменный договор, по которому она обязывалась продать свою квартиру по согласованной цене только Столярову. В подтверждение серьезности намерений по приобретению квартиры Петров передал Кругловой из личных средств часть суммы, которую стороны назвали в договоре задатком. Петров немедленно связался со Столяровым, однако последний сообщил, что в связи с изменившимися обстоятельствами больше не нуждается в жилплощади в Петербурге. Выплачивать Петрову какое-либо вознаграждение либо покрывать его издержки Столяров отказался. Когда Петров сообщил Кругловой об отказе Столярова от приобретения квартиры, Круглова заявила, что полученные в качестве задатка деньги она возвращать не намерена, ибо из-за заключенного договора была вынуждена отказать другим покупателям. Петров обратился в юридическую консультацию.

*Какую консультацию следует дать Петрову?*

*Кейс-задача №4.*

Супруги Сидоровы решили развестись и стали делить имущество. Определите, какое из перечисленного имущества подлежит разделу, а какое нýt:

- 1) заработная плата, ежемесячно получаемая супругом.
- 2) пособие по безработице, которое получает жена.
- 3) квартира, купленная женой за год до вступления в брак.
- 4) загородный дом, приобретённый в период брака и оформленный на имя мужа.
- 5) шуба, подаренная жене родителями в период брака.
- 6) рыболовные снасти, подаренные женой мужу во время брака.

*Кейс-задача №5.*

Во время брака супругами Хомяковы на основании договора купли-продажи приобрели квартиру на праве совместной собственности. Спустя десять лет супруги решили развестись. Так как между супругами не был заключен брачный договор, а соглашение о разделе общего имущества супругов не достигнуто, Хомяков обратился в суд с иском к своей бывшей супруге Хомяковой о разделе совместно нажитого имущества, а также признании за ним права собственности на 1/2 доли в праве общей долевой собственности на спорную квартиру.

Из материалов дела следует, что в соответствии с договором купли-продажи стоимость квартиры составила пять миллионов рублей. При этом часть денежных средств, а именно три миллиона рублей, потраченных на приобретение указанной квартиры, получены Хомяковой в дар от ее матери, что подтверждается договором дарения. Ввиду этого Хомякова, не признавая исковые требования, просила суд учесть приобретение квартиры, в том числе, на ее личные средства, а потому признать за истцом право собственности на 1/6 доли в праве общей долевой собственности, а за ней — на 5/6 доли в праве общей долевой собственности.

*Назовите личное имущество супругов, на которое режим совместной собственности не распространяется.*

*Определите юридически значимые обстоятельства при решении вопроса об отнесении имущества к общей собственности супругов.*

*Распространяется ли режим общей совместной собственности на имущество, приобретенное в период брака, но на средства, принадлежащие одному из супругов лично?*

*10. Кейс-задачи по теме №12 «Защита права собственности».*

*Кейс-задача №1.*

ООО предъявило к АО иск об истребовании имущества из незаконного владения. В качестве третьего лица к участию в деле был привлечен производственный кооператив, у которого АО приобрело спорное имущество. В судебное заседание явились: от ООО – юрист-консульт, предъявивший суду доверенность на участие в деле; от АО – председатель совета директоров, предоставивший суду выписку из протокола общего собрания акционеров об избрании его на указанную должность, и паспорт; от производственного кооператива – председатель правления, предъявивший суду служебное удостоверение.

*Как должен поступить судья?*

*Кейс-задача №2.*

Шолохов, являющийся собственником 3-комнатной квартиры в г. Курске, перед своим отъездом на постоянное жительство в Турцию в 2022 году заключил с агентством недвижимости договор, согласно которому агентство сдавало в найм указанную квартиру, перечисляя платежи на счет Шолохова.

В феврале 2023 года в агентство недвижимости обратился Шпак, который заключил договор коммерческого найма квартиры. Впоследствии на основании нотариальной доверенности, выданной Шпаку Шолоховым, Шпак в марте 2023 года продал квартиру Королькову, а тот — в июне 2023 года — Башмаковой.

Гражданка Башмакова за счет полученного ею банковского кредита заплатила Королькову 5 млн. руб. за приобретенную квартиру, поставила новые двери и приступила к ремонту квартиры.

В июле 2023 года Шолохов обратился в Ленинский районный суд города Курска с исковым заявлением об истребовании квартиры из владения Башмаковой, заявив, что никогда и никому не продавал свою квартиру.

В ходе рассмотрения дела выяснилось, что паспорта Шпака и Королькова были потеряны ими, сами они никогда в Курск не приезжали, внешне на граждан, представлявшихся Шпаком и Корольковым при совершении сделок в отношении квартиры, не похожи. Действительная личность тех, кто представлялся Шпаком и Корольковым, установлена не была. Кроме того, было доказано, что доверенность на продажу квартиры от имени Шолохова никогда нотариусом не заверялась, а была подделана.

*Оцените, подлежит ли удовлетворению иск Шолохова к Башмаковой? Какое решение примет суд.*

### *Кейс-задача №3.*

Нежилое помещение, находящееся по адресу: г. Курск пр. Победы, 28-12 принадлежит Иванову на праве собственности, что подтверждается договором – купли-продажи С «12» сентября 2024 г. строительная организация ООО «Триумф» ведет строительные работы в соседнем помещении.

В результате постоянного ремонта соседнего помещения Иванов лишен возможности пользоваться своим помещением. Так, из-за строительных работ у него отпала плитка и штукатурка, выделяется пыль и грязь, что отпугивает клиентов.

«20» февраля 2025 г. Иванов в адрес ответчика направил письмо с уведомлением о вручении, в котором содержалось его требование к ООО «Триумф» прекратить указанное нарушение права собственности, однако, никакого ответа от ООО «Триумф» в он не получил.

В результате чего Иванов подал иск в суд с просьбой обязать ООО «Триумф» прекратить нарушение его права пользования помещением; а также обязать ООО «Триумф» возместить ему убытки, включая упущенную выгоду.

*Насколько правомерны требования Иванова? Является ли данный иск негативным, почему? Решите дело.*

### *Кейс-задача №4.*

Афанасьев организовал авторемонтную мастерскую, приспособив под нее свой гараж, расположенный в подвале собственного дома. В связи с ростом числа заказов он решил расширить дело и построить рядом с домом утепленный бокс на четыре машины. Однако соответствующий орган местной администрации, в который Афанасьев обратился за согласованием проекта, отказал ему в выдаче разрешения на строительство. Отказ мотивирован тем, что от соседей Афанасьева поступают многочисленные жалобы на то, что предпринимательская деятельность Афанасьева причиняет им существенные неудобства, в частности, создает постоянный шум, загазованность, повышенную опасность получения травм детьми и т.д. Поэтому вопрос стоит не о расширении указанной деятельности, а о возможности ее продолжения хотя бы в прежних масштабах. Афанасьев заявил, что дом и земельный участок принадлежат ему на праве частной собственности, он сам решает, как

их использовать, и намерен обжаловать действия органа местной администрации в судебном порядке.

*Удовлетворит ли суд жалобу Афанасьева? Могут ли орган местной администрации или соседи Афанасьева, в свою очередь, потребовать от Афанасьева прекращения его предпринимательской деятельности по месту жительства?*

*Кейс-задача №5.*

Гражданин Н. проживал в г. Суджа. В результате атаки БПЛА его дом был полностью уничтожен, вместе со всеми документами. Чтобы получить статус вынужденного переселенца, а также жилищный сертификат, гражданину Н. необходимо было установить факто того, что строение (жилой дом с пристройками) у него было.

*Как гражданин Н. в суде будет доказывать право собственности на утраченное жилье? Какой способ защиты он выберет? Решите дело.*

*11. Кейс-задачи по теме №13 «Понятие и основные характеристики наследственного права».*

*Кейс-задача №1.*

Хаустов завещал свою коллекцию огнестрельного оружия племянникам. На момент его смерти племянникам Игорю и Степану было 16 и 24 года соответственно. Игорь полагал, что коллекцию надо поделить поровну. Степан полагал, что коллекция представляет собой ценность именно в единстве собранных предметов и полагал, что получить коллекцию должен он, выплатив Игорю стоимость его доли в коллекции.

*Кто прав в данном споре?*

*Кейс-задача №2.*

Профессор консерватории, обладая скрипкой Страдивари, хотел, чтобы после его смерти скрипка перешла в собственность его талантливого ученика. Зная, что это вызовет неудовольствие членов его семьи, он совершил с учеником в простой письменной форме сделку купли-продажи скрипки. Никаких денег за нее он не получил. Об этом знали два товарища молодого скрипача. После смерти профессора они обо всем рассказали членам его семьи. Наследники потребовали возврата скрипки. Владелец скрипки отказался ее возвратить и предложил наследникам принять у него денежную сумму, указанную в письменном договоре с профессором. Наследники от этого отказались и обратились в суд с иском о возврате скрипки.

*Какое решение должен вынести суд?*

*Кейс-задача №3.*

После смерти гражданина Сидорова остались его наследники по закону: жена, сын и дочь. В течение двух месяцев после смерти Сидорова его вдова подала нотариусу заявление о принятии наследства; дочь подала нотариусу заявление об отказе от наследства в пользу матери; сын никаких действий не предпринимал.

*Какие способы осуществления субъективных гражданских прав приведены в задаче?*

*Кейс-задача №4.*

Курчевский в течение нескольких десятков лет состоял в переписке со своим школьным другом – известным ученым. После смерти ученого, Курчевский для истории решил опубликовать свою переписку с ним. Узнав о готовящейся рукописи, дети ученого потребовали изъять письма отца из книги. Однако Курчевский отказался это сделать.

*Правомерны ли требования наследников ученого? Каким средством защиты можно пользоваться в этой ситуации?*

#### *Кейс-задача №5.*

В 2020 году умер Королев Петр Максимович. У Королева Петра Максимовича было два племянника Филипп и Фома. Его супруга Королева Лидия Карловна, умерла в 2019 году, у нее осталась племянница Флора.

После смерти Королева Петра Максимовича открылось наследство, в состав которого вошли: земельные доли (два участка), сельскохозяйственного назначения, принадлежащие умершему Королеву П.М. на праве общей долевой собственности и жилой дом.

В 2019 году Королев П.М совместно со своей супругой, оставили завещание, согласно которому все свое имущество, совместно нажитое, в чем бы таковое не заключалось и где бы не находилось, в том числе жилой дом с надворными постройками, приусадебным участком, завещали в следующем порядке: 1/2 часть Филиппу и Фоме в равных долях; 1/2 часть Флоре.

Настоящее завещание подписано завещателями и удостоверено Носовым Н.М., специалистом сельской администрации Шолоховского района, Ростовской области.

Флора обратилась в нотариальную контору Шолоховского района для открытия наследственного дела, однако нотариус отказал принять заявление, ссылаясь на то, что совместное завещание супругов не могут быть удостоверены в сельской администрации. В связи, с чем нотариус счел ненадлежащей форму составленного завещания и порекомендовал обратиться в суд.

*Какова процедура составления совместного завещания супругов? Была ли она нарушена? Решите дело.*

#### *12. Кейс-задачи по теме №14 «Обязательственное право».*

##### *Кейс-задача №1.*

По договору подряда акционерное общество обязалось построить жилой дом Петрову. В договоре было предусмотрено, что в случае обнаружения каких-либо скрытых недостатков в жилом доме в течение одного года после сдачи дома в эксплуатацию общество обязуется за свой счет устранить эти недостатки в месячный срок. При задержке в исполнении этой обязанности общество уплачивает Петрову неустойку в размере 0,01% от стоимости жилого дома за каждый день просрочки. Через четыре месяца после ввода дома в эксплуатацию Петров обнаружил протечки в системе водоснабжения, о чем немедленно уведомил общество. Поскольку общество больше месяца не приступало к устранению обнаруженного дефекта, Петров в соответствии со ст. 397 ГК заключил договор о проведении необходимых работ с производственным кооперативом «Персей». После завершения всех работ Петров потребовал от общества возмещения ему расходов по оплате выполненных работ. Общество отказалось от оплаты, ссылаясь на то, что привлечение третьих лиц к устранению обнаруженных недостатков в жилом доме договором с Петровым не предусмотрено, поэтому ст. 397 ГК на отношения между ними не распространяется.

*Кто прав в возникшем споре? Какое место в системе гражданского законодательства занимает ст. 397 ГК?*

##### *Кейс-задача №2.*

АО «Геркулес» обратилось в арбитражный суд с иском к банку «ВТБ» о взыскании 50 000 руб., составляющих сумму договорного штрафа за просрочку исполнения платежного поручения. Истец указал, что данное требование он приобрел от АО «Геркулес» по договору цессии. В свою очередь АО «Геркулес» являлся клиентом банка, который нарушил условия заключенного между ними договора банковского счета и допустил просрочку исполнения платежного поручения кооператива. Банк возражал против взыскания, указывая, что обязательство уплаты штрафа носит дополнительный (акцессорный) характер, следовательно, не допускает перемены его кредитора без перемены кредитора по основному обязательству. Поскольку уступки требований по договору банковского счета в целом не происходило, то уступка одного лишь требования о взыскании штрафа по конкретной расчетной операции должна считаться недействительной.

*Подлежит ли удовлетворению требование цессионария (АО «Геркулес»)? Согласно ли Вы с доводами банка «ВТБ» о недействительности цессии?*

*Кейс-задача №3.*

Собственники двух расположенных по соседству дач (Фролов и Соколов) договорились о том, что они будут поочередно производить весеннюю и осеннюю уборку примыкающих к дачам земельных территорий. Но так как участок Фролова в два раза больше участка Соколова, они решили, что справедливо будет, если за уборку, произведенную Соколовым, Фролов будет платить Соколову 15 000 рублей.

Первым уборку произвел Фролов, но когда свои обязанности выполнил Соколов, Федоров от уплаты денег отказался, сославшись на то, что их устные договоренности никакой юридической силы не имеют и носят чисто бытовой характер.

*Обоснованы ли соображения Фролова? Возникли ли между соседями денежные обязательства? Кто обязан убирать придомовую территорию? Разрешите дело.*

*Кейс-задача №4.*

Между городской больницей и страховой компанией был заключен договор обязательного медицинского страхования, по которому больница обязывалась оказывать медицинскую помощь застрахованным гражданам, а страховая компания - оплачивать медицинские услуги по установленным тарифам.

Ввиду не поступления из бюджета денежных средств на страхование неработающего населения у страховой компании возникла большая задолженность перед больницей.

Не имея возможности истребовать эту сумму со страховой компании, больница уступила свое право требования долга юридической организации «Надежда».

Юридическая организация «Надежда» от своего имени подала исковое заявление в суд против страховой компании.

Однако суд отказался рассматривать иски требования юридической организации, сославшись на то, что она является ненадлежащим истцом.

*Кто является надлежащим истцом в данном споре? Можно ли передавать подобные требования? Можно ли данную передачу считать цессией? Решите дело.*

*Кейс-задача №5.*

Цементный завод по договору поставки должен был отгрузить в декабре текущего года на площадке железнодорожного вокзала 100 вагонов цемента для Строительной компании «Фартуна».

А фактическая отгрузка была произведена цементным заводом досрочно в октябре текущего года.

Однако Строительная компания «Фартуна» не согласилась с досрочным исполнением обязательств и предъявила цементному заводу претензию на нарушение сроков отгрузки и потребовало возместить принесенный строительной компании вред и упущенную выгоду.

*Обоснованы ли претензии строительной компании? Из-за чего мог возникнуть имущественный вред? Были ли в данном случае упущенная выгода? Решите дело.*

*13. Кейс-задачи по теме №17 «Общие положения о договоре».*

*Кейс-задача №1.*

В арбитражный суд поступило исковое заявление о признании недействительным договора, заключенного с ответчиком – петербургским филиалом АО «Тор». Истец указывал, что АО «Тор» ликвидировано вследствие банкротства более года назад, о чем он узнал только после заключения договора с его филиалом. Возражая против иска, директор филиала заявил, что учредившее их АО действительно ликвидировано, однако имущество филиала по какой-то причине не было включено в общую конкурсную массу АО, поэтому филиал продолжает существовать. Кроме того, оспариваемый договор заключен от имени самого филиала, а значит, никакого обмана контрагента не было. Филиал исправно платит в бюджет все налоги, вовремя выплачивает работникам зарплату, имеет счет в банке, печать, следовательно, является полноправным юридическим лицом. Таким образом, нет никак оснований для признания договора недействительным.

*Решите дело.*

*Кейс-задача №2.*

Гражданка Анисимова и ее бывший муж обратились к нотариусу с просьбой удостоверить достигнутое между ними соглашение, согласно которому разведенные супруги взаимно отказываются от предъявления друг другу каких-либо требований по содержанию малолетних детей, муж обязуется не претендовать на раздел совместно нажитого имущества, а жена – не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия.

*Может ли нотариус удостоверить такое соглашение?*

*Кейс-задача №3.*

Завод подъемно-транспортного оборудования в соответствии с заключенным договором должен был поставить порту порталный кран в первом квартале будущего года. Однако в связи с отказом других покупателей поставка оказалась возможной уже в текущем году. Полагая, что порт заинтересован в скорейшей поставке крана, завод немедленно отгрузил его и выставил счет для оплаты. Порт, получив кран, оплатил счет и приступил к его монтажу, одновременно предъявив к заводу иск о взыскании штрафа за досрочную поставку.

*Подлежит ли иск удовлетворению? Можно ли взыскивать штраф за досрочное исполнение договора? Решите дело.*

*Кейс-задача №4.*

Комитет по управлению имуществом г. Курска обратился с иском к акционерному обществу «Луч» о применении последствий недействительности заключенного между ними договора аренды здания и освобождении указанного помещения акционерным обществом.

По мнению истца, договор аренды заключен с нарушением порядка сдачи в аренду зданий, утвержденного городским собранием. Указанный порядок устанавливает, что договор подлежит заключению на основе решения комиссии по определению форм сдачи в аренду зданий и сооружений. Между тем принятое по данному вопросу решение является недействительным ввиду отсутствия кворума при рассмотрении вопроса о сдаче спорного здания в аренду.

Возражая против исковых требований, представитель ответчика обратил внимание суда на то, что основанием арендного обязательства в соответствии со ст. 606 ГК РФ является только договор аренды. Решение комиссии по определению форм сдачи в аренду зданий не относится к числу юридических фактов, которые лежат в основе арендного обязательства. Поэтому нельзя считать ничтожным договор аренды, подписанный председателем Комитета по управлению городским имуществом, который в силу действующего законодательства является надлежащим арендодателем.

*Кто прав в этом споре? Правомерна ли была проведена процедура заключения договора аренды здания? Решите спор.*

#### *Кейс-задача №5.*

Петров договорился условился со своим приятелем Лютиковым, артистом эстрады, что соберет у себя дома сослуживцев – участников СВО, которые хотели бы послушать в исполнении Лютикова военные-патриотические песни в домашней обстановке. Однако за час до назначенного времени Лютиков позвонил по телефону Петрову и сообщил, что не придет, так как решил остаться дома, чтобы посмотреть по телевизору футбольный матч. Намеченное мероприятие пришлось отменить.

Петров считая, что Лютиков обязан возместить ему все расходы, связанные с подготовкой встречи (стоимость закупленных им продуктов и напитков), а также компенсировать моральный вред.

*Имеются ли у Петрова юридические основания для предъявления такого требования к Лютикову? Разрешите спор.*

#### *14. Кейс-задачи по теме №18 «Договор купле-продажи и его виды».*

##### *Кейс-задача №1.*

Сошнев, находясь в зале самообслуживания, набирал в корзину различные продукты, обращая при этом особое внимание на содержание калорий в каждом из продуктов. Продавец, выразив удивление, сказала, что, по ее мнению, Сошневу не следует так заботиться о собственной фигуре. Сошнев, возмущившись высказываниями по поводу его внешности, отказался приобретать в магазине вообще какие-либо продукты, покинул торговый зал и предъявил к магазину иск о компенсации морального вреда. При рассмотрении дела представитель магазина заявил, что никакого договора купли-продажи с гражданином Сошневым магазин не заключал, а, следовательно, правоотношений между ними не возникло. Кроме того, правила торговли магазином не были нарушены ни по одному из пунктов. В отношении же его претензий к продавцу он может обратиться непосредственно к ней.

*Правильна ли позиция магазина?*

##### *Кейс-задача №2.*

ООО «Измаил» организовало производство и поставку в торговую сеть резиновых игрушек. Однако из-за некачественных красителей, применяемых при производстве, у детей, игравших с этими игрушками, возникали аллергические реакции.

*Какие гражданские права и какими способами могут быть защищены в данном случае? Какие меры могут быть применены к производителю?*

*Кейс-задача №3.*

Товаровед торговой фирмы был направлен на швейную фабрику для отбора образцов нужной для фирмы продукции и проведения переговоров о заключении договора на поставку. В доверенности, подписанной заместителем директора фирмы, ему было предоставлено право на приобретение дамских демисезонных пальто и мужских плащей на сумму до 120 тыс. руб. Имеющиеся на фабрике образцы пальто и плащей товароведу не понравились, однако им были одобрены образцы мужских костюмов и дамских утепленных курток, на поставку которых он и заключил договор с фабрикой на сумму 95 тыс. руб. В соответствии с заключенным договором торговая фирма перечислила фабрике указанную в договоре сумму, однако фабрика своего обязательства по поставке не выполнила. Фирма направила фабрике письмо, в котором требовала возврата перечисленных средств и уплаты фабрикой неустойки, предусмотренной договором. В ответ на это письмо фабрика заявила, что готова вернуть фирме перечисленные средства, однако платить неустойку не намерена, так как считает заключенный с фирмой договор недействительным. Генеральный директор фирмы обратился к юристу за советом.

*Какой совет должен дать юрист? Изменится ли решение, если фирма никаких средств фабрике не перечисляла?*

*Кейс-задача №4.*

2 июня Елагина приобрела в универмаге зимние сапоги. Спустя несколько дней к ней пришла в гости подруга и убедила Елагину, что сапоги такого фасона уже вышли из моды. 18 июня Елагина пришла в универмаг и попросила обменять купленные сапоги на другую модель. Однако работники универмага отказались это сделать, сославшись на пропуск Елагиной установленного Законом РФ «О защите прав потребителей» 14-дневного срока. Елагина настаивала на своих требованиях, указывая, что: 16 и 17 июня универмаг был закрыт в связи с выходными днями; 12 июня был государственный праздник и магазин в этот день не работал; в период с 8 по 16 июня она была больна, что подтверждается больничным листом. Кроме того, по ее мнению, о пропуске срока в данном случае вообще говорить не приходится, так как исчисление соответствующего срока должно начинаться со времени наступления зимнего сезона.

*Кто прав в данном споре? Изменится ли решение задачи, если Елагина обратилась бы в универмаг соответственно 15 или 19 июня?*

*Кейс-задача №5.*

Согласно заключенному договору ООО поставило торговому предприятию партию маргарина. Торговое предприятие забраковало партию, поскольку срок реализации маргарина истек, и предъявило фирме претензию о возврате перечисленных в качестве предоплаты средств, а также об уплате предусмотренной договором неустойки. ООО претензию отклонило, сославшись на пропуск торговым предприятием срока для предъявления претензии, который был определен договором в 10 дней. Торговое предприятие обратилось с иском в арбитражный суд. В отзыве на исковое заявление ООО просило арбитражный суд отказать в иске, указав не только на нарушение торговым предприятием согласованного сторонами порядка предъявления претензий; на пропуск

истцом срока исковой давности, который был определен сторонами в 30 дней, а также на то, что истечение срока реализации маргарина само по себе еще не доказывает некачественности поставленного товара.

*Какое решение примет суд?*

*15. Кейс-задачи по теме №19 «Договор мены и договор дарения».*

*Кейс-задача №1.*

Родители студента Петрова пообещали подарить ему трехкомнатную квартиру, если он закончит вуз с красным дипломом.

*Правомерен ли данный договор дарения? Можно ли подарить под условием? Изменится ли правовая природа договора дарения, если в условиях договора будет сказано, что родители подарят Петрову квартиру не если он закончит вуз с красным дипломом, а когда он закончит вуз с красным дипломом?*

*Кейс-задача №2.*

АО «МенПромТорг» и ПАО «Авто-строй» заключили договор, названный ими как договор мены, по которому АО должно было отгрузить ПАО запасные части, а последний – передать за указанную продукцию соответствующее количество автомобилей.

После исполнения АО своих обязательств по передаче запчастей стороны внесли в договор изменение, согласно которому ПАО вместо передачи автомобилей должен был перечислить истцу в счет стоимости запчастей соответствующую сумму.

В связи с неоплатой стоимости запчастей в установленный договором срок АО обратилось в арбитражный суд с иском к ПАО о взыскании стоимости поставленной продукции и уплате процентов за пользование чужими денежными средствами.

*Какое решение должен принять суд? Имело ли место в рассматриваемой ситуации какое-либо основание прекращения обязательств? В чем его отличие от схожих правовых конструкций? Была ли это мена? Можно ли в договоре мены обменивать товар на деньги?*

*Кейс-задача №3.*

Степан Волков и его соседка Татьяна Зуева заключили договор мены, в силу которого Волков должен был передать Зуевой в собственность телевизор марки LG стоимостью 50000 рублей, а Зуева – стиральную машину стоимостью 15000 рублей.

Осуществив передачу телевизора, Волков потребовал передачи ему Зуевой стиральной машины, а также доплаты в размере 35000 рублей.

В ответ на требования Волкова Зуева заявила, что доплату производить отказывается, так как стороны об этом не договаривались и в договоре никакие суммы доплаты не прописывали.

Кроме того, она указала, что стиральная машина уже была продана ею другому соседу – Зайцеву, в этой связи она предположила вернуть Волкову его телевизор и больше не беспокоить ее. Волков обратился за консультацией к юристу.

*Оцените требования Волкова и предложение Зайцевой. Как Волкову защитить свои права? Что представляет собой презумпция равноценности в договоре мены? Как определяется стоимость обмениваемых вещей? Могут ли быть равноценны телевизор и стиральная машинка по стоимости?*

*Кейс-задача №4.*

Между Куликовой (даритель) и Дороховой (одаряемая), был заключен договор дарения, в силу которого даритель обязался передать в собственность одаряемой легковой автомобиль в течение 14 дней с момента подписания договора. Через три дня после заключения договора Дорохова скончалась, не успев принять дар. Наследники Дороховой (супруг и два сына) обратились к нотариусу с заявлениями о принятии наследства. По

истечении шести месяцев нотариус выдал каждому из них свидетельство о праве на наследство в определенной доле. По истечении шести месяцев наследники обратились к Куликовой с требованием о передаче им как правопреемникам легкового автомобиля, обещанного Дороховой.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор. Подлежат ли требования наследников Дороховой удовлетворению? В чем особенности правопреемства прав и обязанностей сторон договора дарения при обещании дарения? Изменится ли решение, если до исполнения обязанности по передаче дара умрет Куликова (даритель)?*

#### *Кейс-задача №5.*

Крутиков обратился в суд с иском к своей сожительнице Маруси об отмене договора дарения. В обоснование иска он указал, что 14 февраля 2025 года между истцом и ответчиком был заключен договор дарения квартиры, расположенной по адресу: г. Курск, ул. Ленина, 21, в соответствии с которым истец подарил ответчику указанную квартиру.

30 марта 2025 года между Марусей и Кретовым был заключен договор купли-продажи указанной квартиры, в соответствии с которым Маруся продала ее Кретову.

По мнению Крутикова, поскольку до осуществления дарения указанной квартиры Маруси он в ней жил, она являлось для него родовой и представляла большую нематериальную ценность, так как с этой квартирой связано много воспоминаний и эмоций, то отчуждение ответчиком данной квартиры создало для истца угрозу безвозвратной утраты квартиры, в связи с чем, основываясь на положениях п. 2 ст. 578 ГК РФ, просил отменить договор дарения указанной квартиры.

*Подлежат ли требования истца удовлетворению? Какие обстоятельства могут служить основанием для отмены дарения? Решите спор.*

#### *16. Кейс-задачи по теме №19 «Договор ренты и его виды. Договор ссуды».*

##### *Кейс-задача №1.*

Между Долговой и Сомовым заключен договор пожизненной ренты, в соответствии с которым Долгова бесплатно передала под выплату ренты принадлежавший ей жилой дом Сомову, а последний обязался ежемесячно выплачивать Долговой до ее смерти ренту в размере пяти минимальных размеров оплаты труда. Через три года в результате возникшей ссоры Сомов толкнул Долгову, которая при падении получила ушиб головного мозга и через несколько дней скончалась в больнице. Приговором суда Сомов признан виновным в причинении Долговой смерти по неосторожности. Наследники Долговой потребовали возврата жилого дома, переданного под выплату пожизненной ренты. Адвокат Сомова указал на то, что закрепленные главой 33 ГК правила о договоре ренты не предусматривают такого основания прекращения права собственности плательщика ренты, как смерть получателя ренты. Кроме того, смерть Долговой наступила из-за неосторожных действий Сомова, который не имел намерения лишить Долгову жизни.

*Подлежат ли требования наследников Долговой удовлетворению? Изменится ли Ваше решение, если бы судом было установлено, что Сомов умышленно убил Долгову, желая освободиться от бремени рентных платежей? На основании каких норм ГК может быть разрешен данный спор?*

##### *Кейс-задача №2.*

72-летняя Федорова предъявила в суде иск о расторжении договора пожизненного содержания с иждивением, заключенного с Никитиным. В исковом заявлении Федорова указала, что жилой дом, принадлежащий ей на праве собственности, она никому не собиралась отчуждать, так как намерена передать его по завещанию своей внучке, не имеющей жилой площади. Что же касается договора пожизненного содержания с иждивением, то он был заключен без ее ведома – племянником Васильевым. Приобретатель дома Никитин, возражая против иска, пояснил, что он действительно заключил договор с

Васильевым, но у последнего имеется надлежаще оформленная генеральная доверенность по управлению имуществом Федоровой. Поэтому он полагает, что оснований для расторжения договора не имеется. Он заверил суд, что будет выполнять все принятые на себя обязательства должным образом, что интересы Федоровой, которая действительно нуждается в средствах и дополнительном уходе, никак ущемлены не будут. Несмотря на это, Федорова настаивала на расторжении договора.

*Какое решение должен принять суд?*

*Кейс-задача №3.*

Между АО «Строй-двор» и Гришиной был заключен договор пожизненной ренты, по условиям которого Гришина передала в собственность АО за плату и под выплату пожизненной ренты, принадлежащую ей на праве собственности 2-комнатную квартиру. В соответствии с п. 5 договора плательщик уплатил получателю 60 000 руб. и обязался ежемесячно выплачивать на содержание Гришиной денежную сумму в размере 15 000 в течение ее жизни. Этим же пунктом договора предусматривалось, что выплачиваемая сумма с увеличением установленного администрацией области прожиточного минимума будет пропорционально увеличиваться. Через 5 лет совокупный размер рентных выплат с учетом индексации стал значителен, и руководитель АО счел дальнейшие выплаты экономически неоправданными. За три месяца до предполагаемого прекращения ренты руководитель направил Гришиной письменное уведомление об отказе от дальнейшей выплаты ренты путем ее выкупа.

*Правомерны ли действия АО? Как Гришиной можно защитить ее права? Что представляет собой выкуп ренты, каковы условия и сфера его применения? Что представляет собой рента в экономическом смысле и какая система рентных договоров закреплена действующим законодательством?*

*Кейс-задача №4.*

Между ПАО «ЭТАЛОН» (ссудодателем) и ИП Ивановым (ссудополучателем) был заключен договор ссуды, в соответствии с которым ИП было предоставлено во временное безвозмездное пользование производственное оборудование. По истечении срока действия договора оборудование не было возвращено, поскольку было утрачено в результате пожара, возникшего в торговом павильоне не по вине ссудополучателя. ПАО «ЭТАЛОН» обратилось в суд с требованием о возмещении убытков в размере стоимости утраченного имущества.

Возражая против иска, ответчик указал, что его в вины в гибели оборудования нет, а за случайную гибель имущества отвечает сам собственник.

*Решите спор. При каких условиях на ссудополучателя возлагается риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, переданного в безвозмездное пользование?*

*Кейс-задача №5.*

Гражданин Рагозин уехал в долгосрочную командировку зарубеж на пять лет. Своему знакомому Сидорову он передал свой легковой автомобиль на безвозмездной основе. Через три месяца вышла из строя коробка передач и были повреждены стойки. Сидоров приобрел за свой счет новую коробку и стойки. Расходы по приобретению этих узлов и их установки составили 30 000 рублей. Когда Рагозин вернулся, Сидоров передал ему автомобиль и потребовал возместить расходы по приобретению и установке коробки передач и стоек.

*Подлежит ли его требование удовлетворению? Как происходит внесение делимых и неделимых улучшений в договоре ссуды? Решите спор.*

*17. Кейс-задачи по теме №22 «Договор подряда и его виды».*

*Кейс-задача №1.*

По договору подряда акционерное общество обязалось построить жилой дом Петрову. В договоре было предусмотрено, что в случае обнаружения каких-либо скрытых недостатков в жилом доме в течение одного года после сдачи дома в эксплуатацию общество обязуется за свой счет устранить эти недостатки в месячный срок. При задержке в исполнении этой обязанности общество уплачивает Петрову неустойку в размере 0,01% от стоимости жилого дома за каждый день просрочки. Через четыре месяца после ввода дома в эксплуатацию Петров обнаружил протечки в системе водоснабжения, о чем немедленно уведомил общество. Поскольку общество больше месяца не приступало к устранению обнаруженного дефекта, Петров в соответствии со ст. 397 ГК заключил договор о проведении необходимых работ с производственным кооперативом «Персей». После завершения всех работ Петров потребовал от общества возмещения ему расходов по оплате выполненных работ. Общество отказалось от оплаты, ссылаясь на то, что привлечение третьих лиц к устранению обнаруженных недостатков в жилом доме договором с Петровым не предусмотрено, поэтому ст. 397 ГК на отношения между ними не распространяется.

*Кто прав в возникшем споре? Какое место в системе гражданского законодательства занимает ст. 397 ГК РФ?*

#### *Кейс-задача №2.*

Жена олигарха заказала себе платье у всемирно известного кутюрье дома моды Лагерфельда. Стоимость заказа составила более 5 000 евро. Каково же было ее удивление, когда она узнала, что эскиз, раскрой и пошив был реализован закройщицей третьего разряда на фабрике Славянка города Энска, что по себестоимости составило не более 10 000 рублей. Обманутая клиентка, обратилась с претензией в дом моды Лагерфельда. И получила отрицательный ответ с мотивировкой, что в бытовом подряде, коим и является ее заказ, главным является результат, а не процесс создания. Следовательно, дом моды Лагерфельда имел полное право обратиться к субподрядчику – фабрике Славянка, с которой сотрудничает уже много лет. Раз к самому изделию претензий нет, то и требования клиентки неправомерны.

*Прав ли дом моды Лагерфельда? Изменится ли решение задачи, если в самом заказе (договоре бытового подряда) жена олигарха бы четко прописала, что заказ должен выполнить исключительно всемирно известный кутюрье?*

#### *Кейс-задача №3.*

ООО «Кафе Лютик» заключило с ПАО «Завод Электроаппарат» договор, в соответствии с которым последнее обязалось изготовить и передать в собственность ООО «Кафе Лютик» оборудование для выпекания пиццы. При этом в договоре не были определены ни срок изготовления, ни срок передачи оборудования.

Через 2 месяца после внесения предварительной платы директор ООО поинтересовался у руководителя ПАО относительно того, когда будет исполнено обязательство по передаче имущества. Не получив вразумительного ответа ООО обратилось в арбитражный суд с иском о понуждении ПАО к исполнению обязательства по передаче оборудования в натуре.

Представитель ПАО заявил в ходе судебного разбирательства, что заключенный между ООО и ПАО договор подряда является незаключенным ввиду того, что стороны не согласовали начальный и конечный сроки выполнения работ. Представитель ООО, возражая против заявленного довода, указал на то, что заключенный договор необходимо квалифицировать как договор поставки, для которого срок передачи имущества не является существенным.

*Кто прав в указанном споре? Подлежит ли удовлетворению заявленное требование? Является ли срок существенным условием договора подряда? Известна ли вам позиция судов по этому вопросу? Можно ли данный договор считать договором поставки или это все же бытовой подряд?*

*Кейс-задача №4.*

ИП Быков приобрел строительное предприятие и решил перевести часть работников, выполняющих непосредственно строительные и отделочные работы (каменщиков-монтажников, плиточников и штукатуров) на подрядные договоры. С каждым из них был заключен договор подряда, по которому определялся объем работ в течение рабочего дня.

*Дайте правовую оценку заключенным договорам. Как соотносится между собой трудовой и подрядный договоры? Допускается ли замена трудового договора договором подряда?*

*Кейс-задача №5.*

Между СНТ «Василек» (заказчик) и ИП Сидоровым (подрядчик) был заключен договор подряда, по которому подрядчик принимал на себя обязанность по строительству дороги от СНТ до трассы, были определены начальный и конечный сроки выполнения всего обусловленного объема работ. Для укладки дорожного полотна подрядчик привлек АО «ДРСУ № 5», заключив с ним договор на выполнение работ по укладке асфальтового покрытия, при этом в договоре был указан срок для оплаты, в течение трех дней с момента подписания акта приемки.

В течение согласованного срока АО «ДРСУ № 5» выполнило согласованный объем работ, результат которых был принят Сидоровым без возражений по подписанному им акту приемки. Через три дня руководитель АО «ДРСУ № 5» направил письменную претензию, в которой потребовал произвести полный расчет. Не получив ответ, обратился в суд с иском о взыскании всей суммы вознаграждения и процентов за удержание чужих денежных средств.

Возражая против иска, Сидоров заявил, что задержка оплаты с его стороны вызвана уклонением СНТ «Василек» об оплаты принятой дороги и потребовал привлечь его в качестве третьего лица на стороне ответчика.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор. Как складываются отношения между основным подрядчиком и субподрядчиком?*

*18. Кейс-задачи по теме №26 «Договор займа, кредита, факторинга».*

*Кейс-задача №1.*

Галкин ввиду физического недостатка – слепоты попросил своего соседа по квартире Антонова подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Григорьева 1 тысячу рублей. По истечении обусловленного срока Григорьев потребовал возвратить взятую займы сумму. Галкин отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств. В судебном заседании выяснилось, что подпись Антонова никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Галкин не признал иск, хотя и не отказывался от того, что деньги он получил и обещал возвратить долг при первой возможности.

*Какое решение должен вынести суд?*

*Кейс-задача №2.*

Несовершеннолетний Васильев, который после окончания училища работал токарем в производственном объединении, заключил договор займа на сумму, 100 тыс. рублей. Узнав об этом, родители Васильева потребовали расторгнуть договор, заключенный без их согласия. Займодавец Краснов отказывался расторгнуть договор, ссылаясь на то, что Васильев имеет самостоятельный заработок, работает по трудовому договору и должен считаться полностью дееспособным. В спор вмешался орган опеки и попечительства, по мнению которого, родителям Васильева следует согласиться на эмансипацию. Если же они не согласятся, то Краснову рекомендовали обратиться с иском в суд об объявлении Васильева полностью дееспособным. Не придя к соглашению, стороны обратились за разъяснением к юристу.

*Какое разъяснение им надлежит дать?*

*Кейс-задача №3.*

Гражданин Жуков оформил в Сбербанке кредит на приобретение автомобиля, который должен был возвращать по частям в течение пяти лет. Приобретенный Жуковым автомобиль был обременен залогом в пользу банка, залоговое уведомление зарегистрировано нотариусом. По условиям кредитного договора Заемщик должен был застраховать автомобиль в пользу банка на полную страховую стоимость по договору КАСКО. Но Жуков не стал заключать договор страхования, посчитав, что размер страховой премии для него обременителен. Банк обратился с иском в суд и потребовал досрочного возврата суммы кредита и уплаты процентов за все пять лет.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор? Кто определяет способ обеспечения обязательства? Можно ли договор КАСКО считать способом обеспечения кредита? Решите спор.*

*Кейс-задача №4.*

Между АО «Финуслуги» (фактор) и ООО «Техинвест» (клиент) был заключен договор, во исполнение которого ООО «Техинвест» уступает АО «Финуслуги» денежные требования к ИП Долгову (должнику) на сумму 10 000 000 рублей, возникшие в результате оказания ООО «Техинвест» услуг предпринимателю на основании договора возмездного оказания услуг, а АО «Финуслуги» в свою очередь произвело финансирование ООО «Техинвест» на сумму 8 000 000 рублей.

ООО «Техинвест» уведомило предпринимателя о заключении договора факторинга с АО «Финуслуги» (фактор) и необходимости оплаты услуг по договору возмездного оказания услуг в адрес последнего.

Однако оплата не была произведена. В связи с чем АО «Финуслуги» (фактор) обратилось в суд с иском о взыскании денежных средств солидарно с ООО «Техинвест» и предпринимателя.

Предприниматель, возражая против иска, ссылаясь на то, что уведомление об уступке денежных требований в связи с заключением договора факторинга получил только от ООО «Техинвест», а АО «Финуслуги» никогда не уведомляло его о приобретении прав требования и наличии задолженности перед ним. Также предприниматель указал, что через месяц после получения письма от ООО «Техинвест», им было получено второе письмо от ООО «Техинвест», в котором оно просило аннулировать свое предыдущее письмо об оплате в адрес финансового агента и произвести оплату ООО «Техинвест».

В связи с чем соответствующая оплата произведена предпринимателем именно в адрес ООО «Техинвест».

*Кто и как должен уведомлять должника о смене кредитора по договору факторинга? Носит ли клиент солидарную ответственность? Если должник исполнил обязательство первоначальному кредитору (клиенту) должен ли он исполнять обязательства перед фактором? Оцените обстоятельства дела и решите спор.*

*Кейс-задача №5.*

Между ПАО «Трали-Вали» (клиент) и ПАО «Сбербанк» (фактор) был заключен договор факторинга, по условиям которого фактор открывает клиенту кредитную линию на сумму 50 000 000 рублей, а клиент уступает требования по обязательствам со своими покупателями (должниками). Одновременно фактор принимал на себя обязанности вести бухгалтерский учет клиента.

Когда фактор предъявил одному из должников клиента, - ПАО «Авиавтоматика» требование о перечислении суммы задолженности в размере 10 000 рублей, то получил отказ, при этом в письменном ответе должник указывал, что соответствующая задолженность перед поставщиком была погашена посредством предъявления к зачету

своих денежные требования в этой же сумме, основанных на договоре подряда с ПАО «Трали-Вали».

Фактор предъявил клиенту требование о возврате соответствующей суммы, а получив отказ обратился в суд с иском.

*Должны ли стороны уведомлять должника о замене кредитора по договору факторинга? Что делать если передаваемое денежное требование уже исполнено путем зачета встречных требований? Оцените обстоятельства дела и решите спор.*

*19. Кейс-задачи по теме №26 «Договор хранения и его виды».*

*Кейс-задача №1.*

Лебедев предъявил иск к гостинице «Юбилейная» о взыскании стоимости пальто, костюма и электробритвы, которые были похищены у него во время проживания в гостинице. Гостиница возражала против иска, ссылаясь на то, что Лебедев находился в общем номере и в соответствии с распоряжением администрации гостиницы должен был сдать свои вещи в камеру хранения, работающую в гостинице круглосуточно. В указанном распоряжении говорится также, что администрация не несет ответственности за пропажу из номеров гостиницы вещей, не сданных в камеру хранения. Это распоряжение вывешено в гостинице на видном месте, и Лебедев не мог не знать об установленных в гостинице правилах.

Адвокат Лебедева обратил внимание суда на то, что распоряжение администрации гостиницы не является нормативным актом и противоречит ст. 925 ГК, в соответствии с которой гостиница отвечает, как хранитель и без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей, внесенных в гостиницу. Представитель гостиницы, в свою очередь, сослался на п. 31 Правил проживания в гостиницах города, утвержденных главой администрации города, в котором сказано, что гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение.

*Какую норму должен применить суд? Какие правила применяются при хранении ценных вещей в гостинице? Решите спор.*

*Кейс-задача №2.*

Во время проживания в гостинице «Центральная» у Сидорова из номера были похищены дубленка и ноутбук. Сидоров обратился к администрации гостиницы с требованием о возмещении стоимости похищенного. Администрация отказала в удовлетворении требований Сидорова, а в судебном заседании представитель администрации гостиницы пояснил, что в силу п. 31 Правил проживания в гостиницах города Энска, утвержденных главой города Энска, гостиница не отвечает за сохранности имущества постояльцев, находящегося в номерах.

*Какое решение должен принять суд? Как соотносятся Правила проживания и нормы ГК РФ? Какие правила устанавливает ГК РФ в отношении хранения ценностей в гостинице?*

*Кейс-задача №3.*

ООО «Сияние» оказывало услуги складского хранения товаров на основании договоров с любыми лицами.

21 мая 2025 года во время сильной грозы молния ударила в одно из складских помещений и вызвала сильный пожар, в результате которого большинство складов было уничтожено и погибли размещенные в них товары.

Владельцы товаров обратились с исками на основании п. 1 ст. 901 ГК РФ и потребовали возмещения стоимости товаров, возражая против иска, представитель ответчика ссылался на обстоятельство непреодолимой силы, - удар молнии.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор. Является ли удар молнии для договора складского хранения обстоятельством непреодолимой силы?*

*Кейс-задача №4.*

Между АО «Товарный склад» (хранитель) и ООО «Курский центр логистики» (поклажедатель) был заключен договор хранения, по которому ООО передало АО на хранение продовольственные товары. В подтверждение принятия товара на хранение сторонами были подписаны акты приема-передачи товарно-материальных ценностей.

По истечении срока хранения ООО не произвело оплаты услуг по хранению. АО обратилось в суд с требованием об уплате задолженности, а также пени, предусмотренной договором в размере 0,2 % от стоимости товара, принятого на хранение за каждый день просрочки.

ООО возражал против заявленных требований, считая договор незаключенным, так как АО не оформило складские документы, поименованных в ст. 912 ГК РФ.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор. Как правильно нужно было оформить данный договор? К какому виду хранения относятся данные обстоятельства?*

*Кейс-задача №5.*

В апреле 2025 года Королева заложила в ломбарде золотые серьги с драгоценными камнями. Ей было выдано 25 000 руб., вернуть она должна была денежные средства в размере 30 000 руб. до 01.09.2025 г.

Однако поскольку Королева в августе 2025 года получила сложный перелом ноги, она не смогла приехать в ломбард в этот период.

В связи с этим Королева обратилась к работникам ответчика по телефону с просьбой не продавать заложенные вещи, т.к. планировала их выкупить.

После выздоровления в октябре 2025 года Коршунова обратилась в ломбард для выкупа заложенных вещей, но к этому моменту они были проданы, и сотрудники ломбарда отказались предоставить ей документы, подтверждающие факт продажи.

Королева обратилась в суд с иском к АО «Ювелир ломбард» об обязанности возвратить ювелирные изделия.

*Оцените обстоятельства дела и решите спор. Можно ли по телефону продлить срок хранения в ломбарде? Является ли перелом ноги уважительной причиной для продления срока?*

**Шкала оценивания: 5 балльная.**

Критерии оценивания (нижеследующие критерии оценки являются примерными и могут корректироваться):

**5 баллов** (или оценка «*отлично*») выставляется обучающемуся, если задача решена правильно, в установленное преподавателем время или с опережением времени, при этом обучающимся предложено оригинальное (нестандартное) решение, или наиболее эффективное решение, или наиболее рациональное решение, или оптимальное решение.

**4 балла** (или оценка «*хорошо*») выставляется обучающемуся, если задача решена правильно, в установленное преподавателем время, типовым способом; допускается наличие несущественных недочетов.

**3 балла** (или оценка «*удовлетворительно*») выставляется обучающемуся, если при решении задачи допущены ошибки некритического характера и (или) превышено установленное преподавателем время.

**2 балла** (или оценка «*неудовлетворительно*») выставляется обучающемуся, если задача не решена или при ее решении допущены грубые ошибки.

## 1.4 ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ В ТЕСТОВОЙ ФОРМЕ

1. Тест по теме №4 «Физические лица как субъекты гражданских правоотношений».

Вариант 1.

1. Какое из понятий шире по объёму:

- а) Гражданское право, как отрасль права
- б) Гражданское право, как наука
- в) Гражданское право, как учебная дисциплина

2. Каким основным методом регулируются гражданские правоотношения:

- а) диспозитивным
- б) императивным

3. В чём выражается юридическое равенство сторон:

- а) все стороны равны
- б) к каждой из сторон предъявляются одинаковые
- в) у всех сторон равный объем прав и требования независимо от её положения в обществе обязанностей

4. Что из перечисленного является источником гражданского права:

- а) Международные договоры
- б) Конституция, федеральные законы, законы
- в) обычаи
- г) Указы Президента, Постановления Правительства
- д) Акты органов судебной власти
- е) нет правильного ответа

5. С какого момента начинают действовать нормативно правовые акты:

- а) с момента подписания их Президентом;
- б) с момента опубликования их в официальных источниках;
- в) с момента принятия их Государственной Думой;
- г) с момента, указанного в самом нормативно-правовом акте;
- д) нет правильного ответа.

6. Какое из перечисленного толкования производится тем же органом, что и принял гражданский нормативно-правовой акт \_\_\_\_\_

(вставьте пропущенное слово)

7. Использование норм из других смежных нормативно-правовых актов – это \_\_\_\_\_

(вставьте пропущенное слово)

8. К какой семье права относится Гражданское право РФ: \_\_\_\_\_

(вставьте пропущенное слово)

9. Мера дозволенного поведения – это \_\_\_\_\_

(вставьте пропущенное слово)

10. Какие правомочия входят в содержание гражданского правоотношения: \_\_\_\_\_

(вставьте пропущенное слово)

11. Установите соответствие отрасли права и предмета правового регулирования, соединив цифры с буквами:

1. гражданское право	а. защита прав, свобод и законных интересов
2. гражданское процессуальное право	б. мировое соглашение

3. конституционное право	в. корпоративные отношения
--------------------------	----------------------------

12. Установите соответствие субъекта гражданского права и его разновидности, соединив цифры с буквами:

1. Юридическое лицо	а. субъекты РФ
2. Физическое лицо	б. апатрид
3. Публично-правовое образование	в. крестьянское (фермерское) хозяйство

13. Установите соответствие системы права и отличительной черты данной системы, соединив цифры с буквами:

1. Романо-германская система права	а. судебный прецедент
2. Англо-саксонская система права	б. закон
3. Мусульманское право	в. религиозные догмы

14. Установите соответствие объекта гражданского правоотношения и его разновидности, соединив цифры с буквами:

1. работы	а. подряд
2. услуги	б. страхование
3. вещи	в. машино-место

15. Установите соответствие понятия гражданского права и его разновидности, соединив цифры с буквами:

1. Принцип права	а. охранительная
2. Функция права	б. добросовестность
3. Гражданско-правовой предмет	в. предпринимательская деятельность

16. Расположите источники гражданского права, начиная с актов наивысшей силы и заканчивая актами наименьшей силы:

- а – Конституция РФ;
- б – международные принципы и нормы;
- в – обычаи;
- г – гражданский кодекс.

17. Расположите сроки для признания лица умершим, начиная с самого маленького срока и заканчивая самым большим:

- а) Срок ..., если пропал в результате военных действий;
- б) Срок ..., если пропал при чрезвычайной ситуации (стихийные бедствия, аварии);
- в) Общий срок ..., для признания лица умершим

18. Расположите значение термина гражданского права от самого узкого по объему к самому широкому:

- а) гражданское право, как отрасль российского права
- б) гражданское право, как наука (цивилистика)
- в) гражданское право, как учебная дисциплина

19. Расположите толкование от самого важного до наименее важного по значимости:

- а) аутентичное б) легальное в) судебное г) доктринальное

20. Расположите систему гражданского права от меньшего элемента к большему:

- а) часть права; б) институт права; в) субинститут права; г) гражданская правовая норма

*Вариант 2.*

1. К какому праву относится гражданское право:

- а) к частному б) к публичному

2. С какого момента прекращают своё действие нормативные правовые акты:

- а) с момента указанного в самом нормативном правовом акте  
б) с момента издания нового нормативного правового акта, заменяющего предыдущий  
в) с момента издания нормативного правового акта, прекращающего действие другого нормативного правового акта  
г) нет правильного ответа

3. Использование норм из общих начал гражданского права – это...

- а) аналогия права б) аналогия закона в) нет правильного ответа

4. В каких правоотношениях круг лиц заранее неопределен:

- а) абсолютных б) относительных

5. Правосубъектность физического лица – это...:

- а) способность иметь права и нести обязанности  
б) способность своими действиями приобретать права и нести обязанности  
в) возможность физического лица быть субъектом права

6. Что считать моментом рождения физического лица, с которого наступает правоспособность: \_\_\_\_\_

*(вставьте пропущенное слово)*

7. Общая дееспособность наступает с: \_\_\_\_\_

*(вставьте пропущенное слово)*

8. Перечислите основания для признания лица ограниченно дееспособным: \_\_\_\_\_

*(вставьте пропущенное слово)*

9. Какие действия могут совершать самостоятельно малолетние дети в возрасте от 6 до 14 лет: \_\_\_\_\_

*(вставьте пропущенное слово)*

10. Кому назначаются попечители: \_\_\_\_\_

*(вставьте пропущенное слово)*

21. Установите соответствие на кого распространяются институты опеки и попечительства, соединив цифры с буквами:

1. опекунов	а. инвалиды
2. попечительство	б. ограниченно дееспособные
3. патронаж	в. недееспособные граждане

22. Установите соответствие категории лица и последствие признания его таковым, соединив цифры с буквами:

1. недееспособное лицо	а. все имущество находится в доверительном управлении
------------------------	---

2. умершее лицо	б. лицо страдает психиатрическим заболеванием
3. безвестно отсутствующее лицо	в. все имущество переходит к наследникам в порядке наследственного правопреемства

23. Установите соответствие понятие и его определение, соединив цифры с буквами:

1. иностранный гражданин	а. лицо без гражданства
2. апатрид	б. лицо с двойным гражданством
3. бипатрид	в. лицо, принадлежащее к другому государству

24. Установите соответствие органа государственной власти и его функциональное предназначение, соединив цифры с буквами:

1. Органы ЗАГС	а. регистрация актов гражданского состояния
2. Органы опеки и попечительства	б. назначение и контроль опекунов и попечителей
3. Судебные органы	в. признание физического лица банкротом

25. Установите соответствие понятия и его разновидности, соединив цифры с буквами:

1. Принцип права	а. охранительная
2. Функция права	б. добросовестность
3. Гражданско-правовой предмет	в. Предпринимательская деятельность

26. Расположите субъектов гражданских правоотношений в порядке от самого малочисленного к самому многочисленному:

- а) физическое лицо б) публично-правовое образование в) юридическое лицо

27. Расположите источники гражданского права, начиная с актов наименьшей силы и заканчивая актами наивысшей силы:

- а – Конституция РФ  
б – международные нормы  
в – обычаи  
г – гражданский кодекс

28. Расположите значение термина гражданского права от самого широкого по объему к самому узкому:

- а) гражданское право, как отрасль российского права  
б) гражданское право, как наука (цивилистика)  
в) гражданское право, как учебная дисциплина

29. Расположите толкование от наименее важного до самого важного по значимости:

- а) аутентичное б) легальное в) судебное г) доктринальное

30. Расположите систему гражданского права от меньшего элемента к большему:

- а) отрасль права б) институт права в) субинститут права г) гражданская правовая норма

2. Тест по теме №13 «Понятие и основные характеристики наследственного права».

Вариант 1.

1. В каких случаях учитывается место нахождения недвижимого имущества как место открытия наследства:

- а) если в составе наследственного имущества есть различное имущество, находящееся в разных местах
- б) если место жительства неизвестно, либо умерший проживал за территорией России и располагается оно в разных местах
- в) если среди наследственного имущества только - недвижимое

2. Каковы основания наследования (*несколько вариантов*):

- а) распоряжение имуществом на случай смерти
- б) завещание
- в) обещание имущества в случае смерти
- г) договор
- д) закон

3. Какие лица могут призываться к наследованию:

- а) только живые ко дню смерти наследодателя,
- б) только родственники,
- в) только достойные наследники,
- г) живые ко дню смерти наследодателя либо зачатые при его жизни.
- д) действующие юридические лица, живые и зачатые при жизни физические лица

4. Что входит в состав наследства (*несколько вариантов*):

- а) имущественные права и обязанности
- б) имущество и имущественные права
- в) алименты, не полученные к моменту смерти наследодателя
- г) личные неимущественные права невыплаченные суммы, предоставленные гражданину в качестве средств к существованию

5. Злостное уклонение от уплаты алиментов:

- а) Лишает права на наследство,
- б) Позволяет отстранить таких наследников от наследства.

6. Каким образом определяется время открытия наследства (*несколько вариантов*):

- а) путем указания на час смерти наследодателя, указанием на день смерти наследодателя
- б) путем указания на время смерти наследодателя
- в) вступлением в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим, либо установления дня предполагаемой гибели гражданина
- г) вступлением в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим,
- д) дата гибели, установленная судом в решении об установлении даты предполагаемой гибели гражданина

7. В каких случаях недостойные наследники все-таки призываются к наследованию:

- а) если никого из других наследников не осталось либо все отказались от принятия наследства
- б) если кто-то из наследников отказался от принятия наследства в их пользу
- в) если завещание составлено после утраты ими права на наследство
- г) если смерть наступила не от их действий

8. Место открытия наследства определяется:
- а) местом регистрации гражданина по месту жительства
  - б) местом жительства умершего
  - в) местом нахождения недвижимого имущества
9. Завещание может совершить:
- а) гражданин, обладающий правоспособностью
  - б) гражданин, обладающий дееспособностью
  - в) гражданин, имеющий имущество в собственности на момент составления завещания
  - г) любое лицо, которому имущество принадлежит по праву собственности
- 10) В завещании может содержаться распоряжение:
- а) не более, чем двух лиц
  - б) неограниченного числа лиц, если завещание составлено при чрезвычайных обстоятельствах
  - в) только одного лица
  - г) двух лиц, если это супруги
11. Наследование по праву представления имеет место в случае (*несколько вариантов*):
- а) смерти наследника до смерти наследодателя
  - б) отказа от наследства наследника соответствующей очереди
  - в) смерти наследника в один день с наследодателем
  - г) отсутствия наследника соответствующей очереди
12. Доли наследников по завещанию:
- а) должны быть определены завещателем
  - б) могут не указываться завещателем
  - в) могут быть установлены завещателем только равными
13. В какую очередь наследуют пасынки, падчерицы, отчим и мачеха:
- |      |      |      |
|------|------|------|
| а) 1 | в) 5 | д) 8 |
| б) 4 | г) 7 |      |
14. Свидетелями при составлении, либо удостоверении завещания могут быть:
- а) любые лица
  - б) родственники завещателя
  - в) работники нотариальной конторы
  - г) наследники либо отказополучатели
  - д) только дееспособные, без физических недостатков, не позволяющих в полной мере осознавать существо происходящего, не заинтересованные в завещании лица
15. С какого момента возникает право собственности у наследника на наследство:
- а) с момента государственной регистрации права на наследство
  - б) с момента получения свидетельства о праве на наследство
  - в) с момента открытия наследства
  - г) с момента подачи заявления нотариусу о принятии наследства
  - д) с момента подачи нотариусу заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство
16. Правами на денежные средства в банках на случай смерти можно распорядиться путем:

- а) завещания
- б) подачи письменного заявления банку
- в) завещательного распоряжения в письменной форме, удостоверенного уполномоченным работником банка
- г) указания банку, кому перечислить денежные средства

17. Каков срок для принятия наследства :

- а) один год
- б) один год шесть месяцев
- в) четыре месяца
- г) шесть месяцев
- д) три месяца

18. Закрытое завещание может быть оглашено по требованию:

- а) любого лица
- б) только наследников по закону
- в) только наследников по завещанию

19. заявление о принятии наследства подается (несколько вариантов):

- а) в простой письменной форме
- б) письменной форме, подлежащей нотариальному удостоверению
- в) лично
- г) через представителя
- д) путем подачи заявления нотариусу по месту открытия наследства

20. Для отмены завещания требуется:

- а) письменное согласие указанных в нем наследников
- б) участие свидетелей
- в) письменное уведомление указанных в нем наследников
- г) согласие исполнителя завещания
- д) личная воля наследодателя

21. Получение свидетельства о праве на наследство для наследника:

- а) право
- б) обязанность

### *Вариант 2.*

1. Недостойные наследники это -

- а) лица, посягавшие на жизнь или здоровье наследодателя или других наследников
- б) способствовавшие призыванию их к наследованию, если эти обстоятельства установлены в судебном порядке
- в) лица, которых наследодатель лишил права на наследство
- г) лица, осужденные за совершение противоправных действий против наследодателя либо его родных

2. В каких случаях возникают основания для наследования (несколько вариантов):

- а) смерть наследодателя
- б) составление завещания
- в) наличие завещания на момент смерти
- г) наличие имущества на момент смерти
- д) наличие наследников на момент смерти, не лишенных права на наследство

3. Допускается ли правопреемство при наследовании юридическим лицом:

- а) да                      б) нет

4. В каких случаях можно говорить о наследовании прав и обязанностей, переход которых в порядке наследования не допускается:

- а) При компенсации морального вреда в связи с защитой чести, достоинства и деловой репутации умершего наследодателя
- б) при наследовании невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию
- в) при сохранении прав на алименты, пособия, пенсии в связи со смертью кормильца

5. В каких случаях родители, лишённые родительских прав, могут унаследовать имущество после своих детей:

- а) если дети умирают ранее таких родителей
- б) если дети не усыновлены
- в) если дети оставят завещание на имя таких родителей
- г) если родители докажут, что исправились после лишения их родительских прав

6. Время открытия наследства – это (несколько вариантов):

- а) дата гибели наследодателя
- б) день смерти наследодателя
- в) дата вступления в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим, либо день смерти, указанный в решении об установлении дня предполагаемой гибели гражданина
- г) день, когда гражданина в последний раз видели живым

7. Завещание может быть совершено:

- а) только лично
- б) через представителя
- в) законным представителем с согласия органов опеки в случае невозможности лица самому совершить завещательное распоряжение

8. Каким образом определяется место открытия наследства (несколько вариантов):

- а) последним местом жительства гражданина
- б) последним известным местом жительства гражданина
- в) при проживании за границей – местом нахождения имущества на территории РФ

9. В завещании в качестве наследников могут быть указаны:

- а) только одно лицо
- б) только физическое лицо
- в) неограниченный круг лиц
- г) только родственники
- д) любые, как физические, так и юридические лица

10. В каких случаях наличие недвижимого наследства не влияет на место открытия наследства:

- а) если гражданин проживал на момент смерти в России
- б) если есть более дорогое по стоимости движимое наследство
- в) если место жительства неизвестно
- г) если наследник проживает за пределами России

11. Завещание может быть по своей форме (несколько вариантов):

- а) только нотариально удостоверенным

- б) только письменным
- в) удостоверено нотариусом либо лицами, которым предоставлено право удостоверения завещаний
- г) в простой письменной форме в случае нахождения завещателя в чрезвычайных обстоятельствах
- д) зафиксировано на аудио- и видео-носителях

12. В настоящее время действует следующее количество очередей наследников по закону:

- а) 2
- б) 8
- в) 4
- г) 5
- д) 7

13. Отказ о наследства не допускается (несколько вариантов):

- а) под условием
- б) от части наследства
- в) по истечении срока для принятия наследства
- г) после подачи заявления о принятии наследства
- д) после фактического принятия наследства
- е) в устной форме
- ж) в простой письменной форме
- з) через представителя
- и) законным представителем в интересах несовершеннолетнего

14. Лицо, удостоверившее завещание за нотариуса:

- а) оставляет его у себя
- б) выдает на руки завещателю
- в) сдает в архив
- г) направляет указанным в завещании наследникам
- д) направляет его нотариусу по месту жительства завещателя
- е) направляет своему руководителю для хранения

15. Сколько способов принятия наследства установлено Гражданским кодексом РФ:

- а) 2
- б) 3
- в) 1

16. Присутствие свидетеля при составлении, удостоверении и оглашении завещания обязательно (несколько вариантов):

- а) при удостоверении завещания должностным лицом за нотариуса
- б) при совершении завещания в чрезвычайных обстоятельствах
- в) при подписании завещания за завещателя другим лицом
- г) при передаче нотариусу закрытого завещания
- д) при удостоверении завещания ограниченно дееспособного лица
- е) при завещательном распоряжении банковским вкладом
- ж) при оглашении закрытого завещания

17. Допускается ли принятие наследства по истечении установленного срока (несколько вариантов):

- а) да
- б) нет
- в) да, с согласия остальных наследников
- г) да, по судебному решению, в случае признания причин пропуска срока уважительными



3. Тест по теме №18 «Договор купле-продажи и его виды».

Вариант 1.

1. Что из перечисленного не является объектом купле-продажи?  
а) гробница фараона  
б) коллекция яиц Фаберже  
в) черная икра  
г) коллекция оружия
2. Какие характеристики присущи только розничной купле-продаже?  
а) публичный  
б) возмездный  
в) консенсуальный  
г) взаимный
3. В каком договоре цель – использовать для себя?  
а) розничная купле-продажа  
б) поставка  
в) купле-продажа предприятия  
г) контрактация
4. Какой договор заключается в нотариальной форме?  
а) купле-продажа доли  
б) поставка  
в) купле-продажа недвижимости  
г) контрактация
5. В каком договоре цена – это существенное условие?  
а) купля-продажа недвижимости  
б) поставка  
в) энергоснабжение  
г) контрактация

6. Что является предметом договора энергоснабжения?

---

(ответ впишите)

7. Как называются стороны договора контрактации?

---

(ответ впишите)

8. Какой договор купле-продажи может заключаться устно?

---

(ответ впишите)

9. Какой договор купле-продажи заключается только на торгах?

---

(ответ впишите)

10. В каком договоре покупатель обязан вернуть конденсат?

---

(ответ впишите)

Вариант 2.

1. Что из перечисленного является объектом купле-продажи?  
а) водные объекты  
б) коллекция яиц Фаберже  
в) лесные угодия  
г) гробница фараона
2. Какой из договоров алеаторный?  
а) поставка  
б) контрактация  
в) купле-продажа недвижимости  
г) розничная купле-продажа
3. В каком договоре цель – получить прибыль?  
а) энергоснабжение  
б) поставка  
в) купле-продажа недвижимости  
г) розничная купле-продажа

4. В каком договоре требуется государственная регистрация перехода права собственности?

- а) купле-продажа доли
- б) купле-продажа предприятия
- в) энергоснабжения
- г) контрактация

5. На какой договор распространяется защита прав потребителей?

- а) купле-продажа доли
- б) розничная купле-продажа
- в) купле-продажа недвижимости
- г) контрактация

6. Что является предметом договора контрактации?

---

*(ответ впишите)*

7. Как называются стороны договора энергоснабжения?

---

*(ответ впишите)*

8. В каком договоре(ах) купле-продажи обязательно составляется акт приема-передачи вещи?

---

*(ответ впишите)*

9. В каком договоре купле-продажи публичная оферта?

---

*(ответ впишите)*

10. В каком договоре купле-продажи учитывается мнение кредиторов?

---

*(ответ впишите)*

4. Тест по теме №29 «Договор страхования и его виды».

1. ... - это закрепленный в законе способ материального возмещения убытков, понесенных одним физическим или юридическим лицом посредством их распределения между несколькими лицами.

- а) страхование
- б) страховая деятельность

2. К основным функциям страхования относят:

- а) рисковую
- б) превентивную
- в) ограничительную
- г) охранительную
- д) сберегательную
- е) восстановительную
- ж) контрольную
- з) кредитную
- и) инвестиционную

3. Регулирование страховых отношений с помощью специализированных государственных органов – это...

- а) государственное регулирование
- б) правовое регулирование

4. Деятельность, которая осуществляется в целях соблюдения страхового законодательства, предупреждения и пресечения нарушений страхового законодательства, обеспечения защиты прав и законных интересов страхователей, иных заинтересованных лиц и государства, эффективного развития страхового дела – это...

- а) страховой контроль
- б) страховой надзор

5. Лицензия страховой деятельности:

- а) может быть общей на всю деятельность сразу
- б) должна выдаваться на каждый вид деятельности отдельно

6. В какой срок принимается решение о выдаче лицензии: \_\_\_\_\_

*(впиши правильный ответ)*

7. Запрет на заключение договоров страхования по отдельным видам страхования, договоров перестрахования, а также внесение изменений, влекущих за собой увеличение обязательств страховщика, в соответствующие договоры – это \_\_\_\_\_

*(впиши правильный ответ)*

К основным формам страхования относят: \_\_\_\_\_

*(впиши правильный ответ)*

9. В каком страховании круг участников чётко прописан в законе:

\_\_\_\_\_

*(впиши правильный ответ)*

10. Если один и тот же объект застрахован по двум или более договорам несколькими страховщиками, то это \_\_\_\_\_

*(впиши правильный ответ)*

11. Юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством РФ для осуществления страхования, перестрахования, взаимного страхования и получившее лицензию в установленном законом порядке – это \_\_\_\_\_

*(впиши правильный ответ)*

12. \_\_\_\_\_ - это постоянно проживающие на

*(впиши правильный ответ)*

территории Российской Федерации и осуществляющие свою деятельность на основании гражданско-правового договора физические лица или российские юридические лица (коммерческие организации), которые представляют страховщика в отношениях со страхователем и действуют от имени страховщика и по его поручению в соответствии с предоставленными полномочиями.

13. Соотнесите понятие и пример:

- |                      |                              |
|----------------------|------------------------------|
| 1. форма страхования | а) имущественное страхование |
| 2. вид страхования   | б) страхование имущества     |

14. Соотнесите участника страхования и его вид:

- |                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| 1. страховщик          | а) страховой брокер                 |
| 2. страховой посредник | б) общество взаимного страхования   |
| 3. страховой пул       | в) российский союз автостраховщиков |

15. Перечислите виды и подвиды страхования от общего к частному:

- а) ОСАГО
- б) имущественное страхование
- в) страхование ответственности
- г) страхование

**Шкала оценивания:** 5 балльная.

Критерии оценивания:

Каждый вопрос (задание) в тестовой форме оценивается по дихотомической шкале:  
выполнено – 1 балл, не выполнено – 0 баллов.

Применяется следующая шкала перевода баллов в оценку по 5-балльной шкале:

**8-10 баллов** соответствуют оценке «*отлично*»;

**5-7 баллов** – оценке «*хорошо*»;

**2-4 баллов** – оценке «*удовлетворительно*»;

**2 балла и менее** – оценке «*неудовлетворительно*».

## **1.5 ТЕМЫ РЕФЕРАТОВ**

### *1. Темы рефератов по теме №2 «Источники гражданского права».*

- 1 Нормы морали и нравственности в гражданских правоотношениях.
- 2 Роль судебного прецедента в регулировании гражданских правоотношения.
- 3 Кодифицированные источники гражданского права.
- 4 Аналогия права и аналогия закона в гражданском праве.
- 5 Обычай как источники гражданского права.
- 6 Обычай и обыкновения в международной практике.
- 7 Международные акты как источники гражданского права.
- 8 Принятие гражданского кодекса Российской Федерации.
- 9 Концепция развития гражданского законодательства.
- 10 Субъекты толкования гражданского законодательства (аутентичное, легальное, доктринальное, судебное).
- 11 Примеры ограничительного и расширительного толкования.
- 12 Действие гражданского законодательства во времени.
- 13 Действие гражданского законодательства в пространстве.
- 14 Действие гражданского законодательства по кругу лиц.
- 15 Классификация источников гражданского права.

### *2. Темы рефератов по теме №4 «Физические лица как субъекты гражданских правоотношений».*

- 1 Требования, предъявляемые к опекунам.
- 2 Патронаж.
- 3 Банкротство физических лиц.
- 4 Самозанятое население.
- 5 Институт матчества в России и зарубежных странах.
- 6 Псевдоним.
- 7 Смертная казнь как основание лишения правоспособности физического лица.
- 8 Правовой статус эмбриона.
- 9 Эвтаназия в российской и зарубежной практике.
- 10 Эмансипация.
- 11 Требования, предъявляемые к попечителям.
- 12 Патронаж.
- 13 Органы опеки и попечительства.
- 14 Игромания.
- 15 Смена пола.

### *3. Темы рефератов по теме №5 «Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений».*

- 1 Товарищество на вере
- 2 Аффилированные лица.
- 3 Представительства и филиалы юридического лица.
- 4 Казенные предприятия.
- 5 Крестьянские (фермерские) хозяйства.
- 6 Передаточный акт.
- 7 Артель.
- 8 Общественные движения.
- 9 Казачьи общества.

- 10 Общины коренных малочисленных народностей.
- 11 Нотариальные палаты.
- 12 Адвокатские образования.
- 13 Личные фонды.
- 14 Частные учреждения.
- 15 Автономные некоммерческие организации.

*4. Темы рефератов по теме №6 «Объекты гражданских правоотношений».*

- 1 Рынок ценных бумаг по российскому законодательству.
- 2 Машино-место.
- 3 Цифровая валюта и ее виды.
- 4 Бездокументарные ценные бумаги.
- 5 Электронные деньги.
- 6 Цифровой рубль.
- 7 Животные как объекты гражданского права.
- 8 Ограниченные в обороте вещи.
- 9 Единый недвижимый комплекс.
- 10 Валютные ценности.
- 11 Земельный участок как объект недвижимости.
- 12 Здания и сооружения как объект недвижимости.
- 13 Варрант.
- 14 Вексель.
- 15 Коносамент.

*5. Темы рефератов по теме №21 «Договор аренды и его виды. Договор найма».*

- 1 Прокат.
- 2 Договор фрахтования на время.
- 3 Аренда здания и сооружения.
- 4 Аренда земельных участков.
- 5 Виды лизинга.
- 6 Общие положения о лизинге.
- 7 Аренда предприятия.
- 8 Аренда транспортного средства без экипажа.
- 9 Социальный найм.
- 10 Капитальный и текущий ремонт в арендных договорах.
- 11 Судьба отдельных и неотделимых улучшений в договорах аренды.
- 12 Каршеринг и его аналоги.
- 13 Аренда в праве Древнего Рима.
- 14 Бербоут-чартер.
- 15 Коммерческий найм.

*6. Темы рефератов по теме №23 «Договор возмездного оказания услуг».*

- 1 Юридические услуги.
- 2 Медицинские услуги.
- 3 Аутсортинг.
- 4 Репетиторские услуги.

- 5 Финансовые услуги.
- 6 Аудиторские услуги.
- 7 Риелторские услуги.
- 8 Ветеринарные услуги.
- 9 Туристические услуги.
- 10 Услуги интернет-провайдеров.
- 11 Информационные услуги.
- 12 Охранные услуги.
- 13 Детективные услуги.
- 14 Психологические услуги.
- 15 Ритуальные услуги.

*7. Темы рефератов по теме №27 «Договор банковского вклада и договор банковского счета».*

- 1 Сберегательная книжка.
- 2 Сберегательный сертификат.
- 3 Депозитный сертификат.
- 4 Страхование банковских вкладов.
- 5 Срочные и бессрочные банковские вклады.
- 6 Правовое положение банков.
- 7 Сберегательный, накопительный и расчетный банковский вклад.
- 8 Валютные и мультивалютные банковские вклады.
- 9 Расходуемые и не расходуемые банковские вклады.
- 10 Кредитный счет.
- 11 Расчетный и корреспондентский счет.
- 12 Текущий (лицевой) банковский счет.
- 13 Бюджетный банковский счет.
- 14 Счет доверительного управления.
- 15 Счет Эскроу.

*8. Темы рефератов по теме №29 «Договор страхования и его виды».*

- 1 Страховые посредники.
- 2 Страховой пул.
- 3 Страхование на дожитие.
- 4 КАСКО.
- 5 Страхование предпринимательских рисков.
- 6 Страхование ответственности по договору.
- 7 Обязательное государственное страхование.
- 8 Страховая франшиза.
- 9 Пенсионное страхование.
- 10 страхование «зеленая карта».
- 11 Страховая суброгация и страховой регресс.
- 12 Страховой омбудсмен.
- 13 Страховой актуарий.
- 14 Общество взаимного страхования.
- 15 История развития страхования.

**Шкала оценивания: 5 балльная.**

Критерии оценивания (нижеследующие критерии оценки являются примерными и могут корректироваться):

**5 баллов** (или оценка «*отлично*») выставляется обучающемуся, если тема реферата раскрыта полно и глубоко, при этом убедительно и аргументированно изложена собственная позиция автора по рассматриваемому вопросу; структура реферата логична; изучено большое количество актуальных источников, грамотно сделаны ссылки на источники; самостоятельно подобран яркий иллюстративный материал; сделан обоснованный убедительный вывод; отсутствуют замечания по оформлению реферата.

**4 балла** (или оценка «*хорошо*») выставляется обучающемуся, если тема реферата раскрыта полно и глубоко, сделана попытка самостоятельного осмысления темы; структура реферата логична; изучено достаточное количество источников, имеются ссылки на источники; приведены уместные примеры; сделан обоснованный вывод; имеют место незначительные недочеты в содержании и (или) оформлении реферата.

**3 балла** (или оценка «*удовлетворительно*») выставляется обучающемуся, если тема реферата раскрыта неполно и (или) в изложении темы имеются недочеты и ошибки; структура реферата логична; количество изученных источников менее рекомендуемого, сделаны ссылки на источники; приведены общие примеры; вывод сделан, но имеет признаки неполноты и неточности; имеются замечания к содержанию и (или) оформлению реферата.

**2 балла** (или оценка «*неудовлетворительно*») выставляется обучающемуся, если содержание реферата имеет явные признаки плагиата и (или) тема реферата не раскрыта и (или) в изложении темы имеются грубые ошибки; материал не структурирован, излагается непоследовательно и сбивчиво; количество изученных источников значительно менее рекомендуемого, неправильно сделаны ссылки на источники или они отсутствуют; не приведены примеры или приведены неверные примеры; отсутствует вывод или вывод расплывчат и неконкретен; оформление реферата не соответствует требованиям.

## **1.6 ВОПРОСЫ ДЛЯ МЕЖГРУППОВОЙ ДИСКУССИИ**

1. Вопросы для межгрупповой дискуссии по теме 9 «Гражданско-правовая ответственность»:

- 1 Меры защиты и меры ответственности.
- 2 Карательный характер гражданско-правовой ответственности.
- 3 Гражданско-правовая ответственность без «вины».

**Шкала оценивания: 5 балльная.**

Критерии оценивания (нижеследующие критерии оценки являются примерными и могут корректироваться):

**5 баллов** (или оценка «*отлично*») выставляется обучающемуся, если он принимает активное участие в беседе по большинству обсуждаемых вопросов (в том числе самых сложных); демонстрирует сформированную способность к диалогическому мышлению, проявляет уважение и интерес к иным мнениям; владеет глубокими (в том числе дополнительными) знаниями по существу обсуждаемых вопросов, ораторскими способностями и правилами ведения полемики; строит логичные, аргументированные, точные и лаконичные высказывания, сопровождаемые яркими примерами; легко и заинтересованно откликается на неожиданные ракурсы беседы; не нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

**4 балла** (или оценка «*хорошо*») выставляется обучающемуся, если он принимает участие в обсуждении не менее 50% дискуссионных вопросов; проявляет уважение и интерес к иным мнениям, доказательно и корректно защищает свое мнение; владеет хорошими знаниями вопросов, в обсуждении которых принимает участие; умеет не столько вести полемику, сколько участвовать в ней; строит логичные, аргументированные высказывания, сопровождаемые подходящими примерами; не всегда откликается на неожиданные ракурсы беседы; не нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

**3 балла** (или оценка «*удовлетворительно*») выставляется обучающемуся, если он принимает участие в беседе по одному-двум наиболее простым обсуждаемым вопросам; корректно выслушивает иные мнения; неуверенно ориентируется в содержании обсуждаемых вопросов, порой допуская ошибки; в полемике предпочитает занимать позицию заинтересованного слушателя; строит краткие, но в целом логичные высказывания, сопровождаемые наиболее очевидными примерами; теряется при возникновении неожиданных ракурсов беседы и в этом случае нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

**2 балла** (или оценка «*неудовлетворительно*») выставляется обучающемуся, если он не владеет содержанием обсуждаемых вопросов или допускает грубые ошибки; пассивен в обмене мнениями или вообще не участвует в дискуссии; затрудняется в построении монологического высказывания и (или) допускает ошибочные высказывания; постоянно нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

## II ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

### 2.1 ТЕМЫ КУРСОВЫХ РАБОТ

1. Основные начала гражданского законодательства.
2. Нормы морали и нравственности как источники гражданского права.
3. Аналогия права и аналогия закона в гражданском праве.
4. Юридические факты в гражданских правоотношениях.
5. Правоспособность граждан и их субъективные права в системе современных общественных отношений.
6. Акты гражданского состояния: понятие, виды, порядок регистрации.
7. Понятие гражданско-правовой охраны неприкосновенности и тайны личной жизни.
8. Правовой статус физического лица, сменившего пол.
9. Опекa и попечительство в гражданском праве.
10. Самозащита гражданских прав.
11. Значение и содержание институтов признания гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим.
12. Органы юридического лица.
13. Аффилированность в гражданском праве России.
14. Правовой статус хозяйственных товариществ.
15. Правовое положение личных фондов в России.
16. Адвокатские палаты как юридические лица.
17. Учредительный договор: понятие, содержание, правовая природа.
18. Правовое положение религиозных организаций.
19. Объекты гражданского права. Тенденция расширения круга объектов гражданского права.
20. Органы и ткани человека как объекты гражданских прав.
21. Цифровой рубль как объект гражданского права.
22. Изображение гражданина как объект гражданских правоотношений.
23. Правовые особенности использования криптовалюты в гражданском обороте.
24. Вина, случай и непреодолимая сила в гражданском праве.
25. Защита права собственности.
26. Исполнение обязательств.
27. Перемена лиц в обязательстве.
28. Прекращение обязательств.
29. Наследование отдельных видов имущества.
30. Общая долевая собственность.
31. Интеллектуальные права как институт гражданского права.
32. Права, смежные с авторскими.
33. Патентное право, как институт гражданского права.
34. Право на селекционное достижение.
35. Средства индивидуализации юридических лиц.

Шкала оценивания курсовых работ (или курсовых проектов): **100-балльная.**

Критерии оценивания (нижеследующие критерии оценки являются примерными и могут корректироваться):

**85-100 баллов** (или оценка «*отлично*») выставляется обучающемуся, если тема курсовой работы раскрыта полно и глубоко, при этом убедительно и аргументированно изложена собственная позиция автора по рассматриваемому вопросу; курсовая работа демонстрирует способность автора к сопоставлению, анализу и обобщению; структура курсовой работы четкая и логичная; изучено большое количество актуальных источников, включая дополнительные источники, корректно сделаны ссылки на источники; самостоятельно подобраны убедительные примеры; основные положения доказаны; сделан обоснованный и убедительный вывод; сформулированы мотивированные рекомендации; выполнены требования к оформлению курсовой работы.

**70-84 баллов** (или оценка «*хорошо*») выставляется обучающемуся, если тема курсовой работы раскрыта, сделана попытка самостоятельного осмысления темы; структура курсовой работы логична; изучены основные источники, правильно оформлены ссылки на источники; приведены уместные примеры; основные положения и вывод носят доказательный характер; сделаны рекомендации; имеются незначительные погрешности в содержании и (или) оформлении курсовой работы.

**50-69 баллов** (или оценка «*удовлетворительно*») выставляется обучающемуся, если тема курсовой работы раскрыта неполно и (или) в изложении темы имеются недочеты и ошибки; отмечаются отступления от рекомендованной структуры курсовой работы; количество изученных источников менее рекомендуемого, сделаны ссылки на источники; приведены самые общие примеры или недостаточное их количество; вывод сделан, но имеет признаки неполноты и неточности; рекомендации носят формальный характер; имеются недочеты в содержании и (или) оформлении курсовой работы.

**49 и менее баллов** (или оценка «*неудовлетворительно*») выставляется обучающемуся, если тема курсовой работы не раскрыта и (или) в изложении темы имеются грубые ошибки; структура курсовой работы нечеткая или не определяется вообще; количество изученных источников значительно менее рекомендуемого, неправильно сделаны ссылки на источники или они отсутствуют; не приведены примеры или приведены неверные примеры; отсутствует вывод или автор испытывает затруднения с выводами; не соблюдаются требования к оформлению курсовой работы



**11. Использование норм из других смежных нормативно-правовых актов – это...**

- а) аналогия права;                      б) аналогия закона;                      в) нет правильного ответа.

**12. К какой семье права относится Гражданское право РФ:**

- а) англо-саксонской;                      в) континентальной;                      д) романо-германской;  
б) патриархальной;                      г) мусульманской.

**13. Кто не является субъектом гражданских правоотношений:**

- а) граждане РФ;    д) юридические лица  
б) иностранные граждане РФ    е) РФ  
в) лица без гражданства    ж) субъекты РФ  
г) муниципальные образования    з) нет правильного ответа

**14. Мера дозволенного поведения – это...**

- а) субъективные права;                      б) обязанности.

**15. К субъективным правам относятся:**

- а) право требования;                      б) право на защиту;                      в) право на собственные действия.

**16. В каких правоотношениях круг лиц заранее установлен:**

- а) абсолютных;    б) относительных.

**17. Какие элементы включает в себя правосубъектность физического лица:**

- а) правоспособность;                      б) дееспособность;                      в) деликтоспособность.

**18. Способность физического лица иметь гражданские права и нести гражданские обязанности:**

- а) правосубъектность;                      б) правоспособность;                      в) деликтоспособность.

**19. Правоспособность прекращается:**

- а) с момента регистрации смерти физического лица в книге актов гражданского состояния    в) при признании гражданина умершим  
б) с момента клинической смерти    г) с момента биологической смерти

**20. Эмансипация наступает при:**

- а) вступлении несовершеннолетним в брак;  
б) начала трудовой деятельности;  
в) регистрации в качестве Индивидуального предпринимателя;  
г) участия в производственных кооперативах.

**21. Если основания эмансипации отпадают, то...:**

- а) у несовершеннолетнего лица остаётся полная дееспособность;  
б) несовершеннолетнее лицо становится ограничено дееспособным.

**22. Малолетние – это...:**

- а) дети в возрасте от 10 лет и до 14.    в) дети в возрасте от 6 лет и до 14.  
б) дети с момента рождения до 14 лет.

**23. Недееспособные – это...:**

- а) несовершеннолетние;
- б) малолетние
- в) злоупотребляющие спиртными напитками и наркотическими веществами
- г) граждане с психическими недостатками
- д) граждане с физическими недостатками (инвалиды)

**24. Несовершеннолетние имеют право:**

- а) самостоятельно совершать безвозмездные сделки по приобретению имущества;
- б) иметь собственный заработок и иные доходы;
- в) совершать мелко бытовые сделки;
- г) самостоятельно заниматься интеллектуальной деятельностью.

**25. Лица, от имени и в интересах которых участвуют в гражданском правоотношении их законные представители:**

- а) недееспособные
- б) несовершеннолетние
- в) ограниченно дееспособные
- г) малолетние

**26. Опекун назначается:**

- а) недееспособным;
- б) ограниченно дееспособным;
- в) несовершеннолетним;
- г) малолетним.

**27. Основания признания лица ограниченно дееспособным:**

- а) психическое расстройство;
- б) физические недостатки (инвалидность)
- в) зависимость от азартных игр
- г) злоупотребление наркотическими веществами
- д) алкоголизм

**28. Для признания лица недееспособным необходимо:**

- а) злоупотреблять наркотическими веществами;
- б) страдать алкоголизмом;
- в) иметь на иждивении семью;
- г) страдать зависимостью от азартных игр;
- д) иметь затруднительное материальное положение;
- е) страдать психическими расстройствами;
- ж) быть инвалидом.

**29. Средства индивидуализации физического лица, указанные в ГК РФ:**

- а) имя гражданина;
- б) семейное положение гражданина;
- в) место жительства.
- г) пол гражданина;
- д) гражданство;

**30. Органы, осуществляющие регистрацию актов гражданского состояния:**

- а) ЗАГСы;
- б) паспортный стол;
- в) Суды;
- г) отделы полиции.

**31. Лицо можно признать безвестно отсутствующим по истечении:**

- а) 1 года;
- б) 2 лет;
- в) 6 месяцев;
- г) 5 лет.

**32. Последствия признания лица умершим:**

- а) открывается процедура наследства;
- б) заинтересованные лица имеют право на распоряжение его имуществом;
- в) иждивенцы содержатся за счет государства;



**43. Чьи требования удовлетворяются вне очереди при банкротстве юридического лица:**

- а) арбитражного управляющего, г) арбитражного суда,
- б) пострадавших физически от данного юридического лица, д) учредителей.
- в) работников данного юридического лица. е) кредиторов,

**44. У кого основная цель создания – это извлечение прибыли:**

- а) некоммерческие организации, б) коммерческие организации.

**45. В каких юридических лицах имеются учредители и внутренние органы:**

- а) корпоративные б) унитарные

**13. К некоммерческим корпоративным юридическим лицам относятся:**

- а) хозяйственные товарищества, д) крестьянские - фермерские хозяйства,
- б) хозяйственные общества, е) потребительские кооперативы,
- в) производственные кооперативы, ж) учреждения,
- г) унитарные предприятия, з) казачьи общины

**46. Где учредительным документом является учредительный договор:**

- а) полное товарищество, д) товарищество на вере,
- б) общество с ограниченной ответственностью, е) акционерное общество,
- в) простое товарищество, ж) унитарное предприятие.
- г) производственный кооператив,

**47. Какие юридические лица владеют имуществом на праве оперативного управления:**

- а) полное товарищество, д) товарищество на вере,
- б) общество с ограниченной ответственностью, е) акционерное общество,
- в) простое товарищество, ж) унитарное предприятие.
- г) производственный кооператив, з) учреждения

**48. В каком юридическом лице всё имущество разделено на паи:**

- а) полное товарищество, д) товарищество на вере,
- б) общество с ограниченной ответственностью, е) акционерное общество,
- в) простое товарищество, ж) унитарное предприятие.
- г) производственный кооператив, з) учреждения

**49. К индивидуализирующим признакам юридического лица относят:**

- а) наименование юридического лица, г) место нахождения юридического лица,
- б) товарный знак, д) знак обслуживания,
- в) место происхождения товара.

**50. Виды публично-правовых образований:**

- а) Российская Федерация, в) субъекты Российской Федерации,
- б) Муниципальные образования, г) Администрации городов.

**51. У публично правовых образований правоспособность...:**

- а) общая, б) специальная.

**52. При участии в гражданско-правовых отношениях публично-правовое образование пользуется...:**

- а) абсолютным иммунитетом, б) относительным иммунитетом.

**53. У юридического лица правоспособность прекращается с момента:**

- а) принятия решения о прекращении юридического лица,  
б) подачи заявления о прекращении юридического лица в регистрирующий орган,  
в) внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц,  
г) вступления в силу решения Арбитражного суда о прекращении деятельности юридического лица при банкротстве данного лица.

**54. Какие органы осуществляют государственную регистрацию юридических лиц:**

- а) налоговые, б) органы юстиции, в) судебные, г) БТИ.

**55. Срок, в течение которого регистрирующий орган должен зарегистрировать новое юридическое лицо:**

- а) 10 дней, б) 7 дней, в) 5 дней, г) 2 недели.

**56. Основания для отказа в регистрации юридического лица:**

- а) Обращение в ненадлежащий орган, д) предоставление не всех документов,  
б) неправильное заполнение документов или предоставление лишних документов,  
в) данное юридическое лицо собирается заниматься незаконной деятельностью,  
г) данному юридическому лицу ранее было запрещено судом заниматься предпринимательской деятельностью.

**57. Виды реорганизации:**

- а) банкротство, г) добровольное решение, ж) разделение.  
б) слияние, д) присоединение,  
в) выделение, е) преобразование,

**58. При какой реорганизации меняется только организационно-правовая форма:**

- а) банкротство, г) добровольное решение, ж) разделение.  
б) слияние, д) присоединение,  
в) выделение, е) преобразование,

**59. При принудительной ликвидации (банкротстве) её осуществляет:**

- а) арбитражный управляющий, б) ликвидационная комиссия.

**60. К процедурам банкротства относятся:**

- а) претензионная процедура, г) внешнее управление, ж) наблюдение.  
б) конкурсное производство, д) продажа имущества с публичных торгов,  
в) финансовое оздоровление, е) мировое соглашение,

**61. Кто входит в первую очередь на удовлетворение требований при банкротстве юридического лица:**

- |   |                     |
|---|---------------------|
| а) арбитражный управляющий,                             | г) арбитражный суд, |
| б) пострадавшие физически от данного юридического лица, | д) кредиторы,       |
| в) работники данного юридического лица.                 | е) учредители.      |

**62. У кого основная цель создания – это иная цель, не связанная с извлечением прибыли:**

- |                                |                              |
|--------------------------------|------------------------------|
| а) некоммерческие организации, | б) коммерческие организации. |
|--------------------------------|------------------------------|

**63. В каких юридических лицах не имеются учредители и внутренние органы:**

- |                  |              |
|------------------|--------------|
| а) корпоративные | б) унитарные |
|------------------|--------------|

**64. К коммерческим корпоративным юридическим лицам относятся:**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| а) хозяйственные товарищества,   | д) крестьянские (фермерские) хозяйства, |
| б) хозяйственные общества,       | е) потребительские кооперативы,         |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения,                          |
| г) унитарные предприятия,        | з) адвокатские палаты.                  |

**65. Где учредительный документ является устав:**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| а) хозяйственные товарищества,   | д) крестьянские (фермерские) хозяйства, |
| б) хозяйственные общества,       | е) потребительские кооперативы,         |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения,                          |
| г) унитарные предприятия,        | з) адвокатские палаты.                  |

**66. Какие юридические лица владеют имуществом на праве собственности:**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| а) хозяйственные товарищества,   | д) крестьянские - фермерские хозяйства, |
| б) хозяйственные общества,       | е) потребительские кооперативы,         |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения,                          |
| г) унитарные предприятия.        |   |

**67. Какие юридические лица владеют имуществом на праве хозяйственного ведения:**

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| а) хозяйственные товарищества,   | д) крестьянские -фермерские хозяйства, |
| б) хозяйственные общества,       | е) потребительские кооперативы,        |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения,                         |
| г) унитарные предприятия.        |  |

**68. Название, которое включает в себя организационно-правовую форму – это...:**

- |                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| а) полное наименование, | б) собственное наименование. |
|-------------------------|------------------------------|

**69. В каких юридических лицах его учредители полностью отвечают за долги организации:**

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| а) хозяйственные товарищества, | д) крестьянские -фермерские хозяйства, |
| б) хозяйственные общества,     | е) потребительские кооперативы,        |

- в) производственные кооперативы, ж) учреждения,  
г) унитарные предприятия.

**70. По своим обязательствам публично-правовое образование отвечает...:**

- а) только в пределах своей казны, б) всем своим имуществом.

**71. Публично-правовое образование может участвовать:**

- а) во владении изъятых из оборота вещей, г) получении наследства,  
б) в авторских правах и иметь все имущественные  
права автора, д) в корпоративных отношениях.  
в) личных неимущественных отношениях,

**72. Вещное право – это ...**

- а) самостоятельная отрасль права, регулирующая отношения по поводу владения и распоряжения вещью;  
б) право, обеспечивающее удовлетворение интересов управомоченного лица, путём непосредственного воздействия на вещь, которая находится в сфере его хозяйственного господства;  
в) отрасль права, которая закрепляет отношение лица к вещи.

**73. Что является разновидностью вещного права:**

- а) сервитут;  
б) залог;  
в) аренда;  
г) право хозяйственного ведения; д) право пожизненного наследуемого владения;  
е) оперативное управление;  
ж) право постоянного (бессрочного) пользования.

**74. Право собственности в широком смысле – это...**

- а) закреплённое законодательно возможность лица по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом, принимая на себя бремя и риск его содержания;  
б) система правовых норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником, принадлежащим ему вещь по усмотрению собственника и в его интересах, а также по усмотрению вмешательства всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства;  
в) подотрасль гражданского права, регулирующие все отношения по пользованию и распоряжению вещью.

**75. Какие правомочия характерны для права собственности:**

- а) только владение и пользование;  
б) только владение и распоряжение; г) владение, пользование, распоряжение;  
в) только пользование и распоряжение.

**76. Что из перечисленного относится к формам собственности:**

- а) частная собственность;
- б) право совместной собственности супругов;
- в) право собственности юридических лиц;
- г) право государственной собственности;
- д) право собственности субъектов федерации;
- е) общая долевая собственность;
- ж) право муниципальной собственности.

**77. Кто из перечисленных категорий может быть собственником:**

- а) 14-ти летние граждане;
- б) акционерные общества;
- в) Российская Федерация;
- г) церкви;
- д) малолетние граждане;
- е) субъекты Российской Федерации;
- ж) учреждения.
- з) унитарные предприятия;

**78. Что относится к производным способам приобретения права собственности:**

- а) создание и переработка вещи;
- б) договор;
- в) национализация и реквизиция;
- г) сбор, добыча, ловля общедоступных для этих целей вещей;
- д) наследство;
- е) самовольная постройка;
- ж) приватизация;
- з) бесхозные вещи;
- и) находка и клад.

**79. Какие объекты права собственности граждан имеют специальный режим пользования:**

- а) земля;
- б) здания, сооружения;
- в) стул, стол;
- г) животные;
- д) автомобиль;
- е) велосипед;
- ж) космические объекты.

**80. Приватизация жилищного фонда - это ...**

- а) безвозмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность физических лиц один раз;
- б) возмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность граждан и (или) юридических лиц.

**81. Для какой формы юридического лица характерно наличие уставного (складочного) капитала:**

- а) хозяйственные товарищества;
- б) хозяйственные общества;
- в) производственные кооперативы;
- г) унитарные предприятия;
- д) товарищества собственников жилья;
- е) крестьянские-фермерские хозяйства;
- ж) учреждения.

**82. В каком виде может выражаться доля в общей долевой собственности:**

- а) %;
- б) метрах, сантиметрах, километрах;
- в) гектарах.
- г) математической дробью;

**83. Кто владеет имуществом на праве общей совместной собственности:**

- а) супруги;
- б) потребительские кооперативы;
- в) колхозы;
- г) крестьянские фермерские хозяйства;
- д) граждане, живущие в гражданском браке;

**84. Какие виды сервитутов существуют в Российской Федерации:**

- а) частные;
- б) публичные;
- в) эфитевзис;
- г) узуфрукт;
- д) постоянные;
- е) личные;
- ж) земельные;
- з) срочные.

**85. Кому принадлежит данное определение: «это разновидность ограниченных вещных прав, принадлежащее государственным и муниципальным унитарным предприятиям, для которых характерно самостоятельное распоряжение движимым имуществом, что касается недвижимости, то они либо вообще не могут им распоряжаться, либо с разрешения собственника»:**

- а) право хозяйственного ведения;
- б) право оперативного управления.

**86. ... - это внедоговорное требование невладельца имущества к фактическому владельцу имущества о возврате последнего в натуре:**

- а) виндикационный иск;
- б) негаторный иск;
- в) иск об установлении права собственности.

**87. В каких случаях вещь будет возвращена законному владельцу:**

- а) если она находится у недобросовестного владельца;
- б) если она находится у добросовестного владельца, который приобрёл данное имущество на безвозмездной основе;
- в) если она находится у добросовестного владельца, который приобрёл данное имущество на возмездной основе, причём имущество выбыло из владения собственника помимо его воли;
- д) если она находится у добросовестного владельца, который приобрёл данное имущество на возмездной основе, причём имущество выбыло из владения собственника по его воле;

**88. Кто имеет право требовать возмещение расходов, связанных с обеспечением сохранности оспариваемого имущества:**

- а) недобросовестный владелец;
- б) добросовестный владелец.

**89. Что является (ются) признаком (ами) вещного права:**

- а) бессрочный характер;
- б) срочный характер;
- в) вещь;
- г) личные неимущественные блага;
- д) объекты интеллектуальной деятельности;
- е) преимущественное удовлетворение требований;
- ж) право следования;
- з) относительная защита;
- и) абсолютная защита.

**90. Что относится к объектам вещного права:**

- а) деньги;
- б) ценные бумаги;
- в) здания, сооружения;
- г) взрывчатые вещества;
- д) авторские права;
- е) информация;
- ж) честь, достоинство;
- з) имя;
- и) ружьё.

**91. Право собственности в узком смысле – это...**

- а) закреплённое законодательно возможность лица по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом, принимая на себя бремя и риск его содержания;
- б) система правовых норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником, принадлежащим ему вещь по усмотрению собственника и в его интересах, а также по усмотрению вмешательства всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства;
- в) подотрасль гражданского права, регулирующие все отношения по пользованию и распоряжению вещью.

**92. Какое из правомочий подпадает под это определение: «основанная на законе, возможность лица эксплуатации хозяйственного или иного использования имущества, путём извлечения из него полезных свойств или его потребление»**

а) владение; б) пользование; в) распоряжение.

**93. Что из перечисленного относится к видам собственности:**

- а) частная собственность;
- б) общая совместная собственность супругов;
- в) собственность юридических лиц;
- г) государственная собственность;
- е) собственность субъектов федерации;
- ж) общая долевая собственность;
- з) муниципальная собственность.

**94. Что входит в содержание права собственности:**

- а) владение вещью;
- б) пользование вещью;
- в) бремя содержания вещи;
- г) распоряжение вещью;
- д) особая защита права собственности;
- е) бремя гибели вещи;
- ж) пределы осуществления права собственности (право следования).

**95. Что относится к первоначальным способам приобретения права собственности:**

- а) создание и переработка вещи;
- б) договор;
- в) национализация и реквизиция;
- г) сбор, добыча, ловля общедоступных для этих целей вещей;
- д) наследство;
- е) самовольная постройка;
- ж) приватизация;
- з) бесхозяйные вещи;
- и) находка и клад.

**96. Какие принципы гражданского права непосредственно регулируют отношения собственности граждан:**

- а) принцип законности;
- б) принцип диспозитивности;
- в) принцип равенства правового режима для всех субъектов гражданского права;
- г) принцип дозволительной направленности;
- д) принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела;
- е) принцип свободы договора.

**97. Приватизация государственного и муниципального имущества - это ...**

- а) безвозмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность физических лиц один раз;

б) возмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность граждан и (или) юридических лиц.

**98. Какие юридические лица могут иметь в собственности имущество:**

- а) хозяйственные товарищества;
- б) хозяйственные общества;
- в) производственные кооперативы;
- г) унитарные предприятия;
- д) товарищества собственников жилья;
- е) крестьянские фермерские хозяйства;
- ж) учреждения.

**99. Что из перечисленного не подпадает под понятие общая совместная собственность супругов:**

- а) машина;
- б) квартира;
- в) одежда;
- г) косметика;
- д) животные;
- е) зарплата одного из супругов.

**100. Кто имеет право преимущественной покупки доли в общей долевой собственности:**

- а) любое лицо;
- б) другие дольщики;
- в) другие дольщики, при условии, что данная собственность не отчуждается с публичных торгов.

**101. Что из перечисленного является ограниченным вещным правом:**

- а) право собственности;
- б) сервитут;
- в) залог;
- г) аренда;
- д) право хозяйственного ведения;
- е) право пожизненного наследуемого владения;
- ж) оперативное управление;
- з) право постоянного (бессрочного) пользования.

**102. Кому принадлежит данное определение: « это разновидность ограниченных вещных прав, принадлежащее казённым предприятиям и учреждениям, для которых характерно невозможность распоряжения принадлежащим им имуществом»:**

- а) право хозяйственного ведения;
- б) право оперативного управления.

**103. ... - это внедоговорное требование владеющего вещью собственника к третьему лицу об устранении препятствий в осуществлении правомочий пользования и распоряжения имуществом:**

- а) виндикационный иск;
- б) негаторный иск;
- в) иск об установлении права собственности.

**104. Для какого вида защиты права собственности характерны следующие признаки: иск подаётся по спору об индивидуально-определённой вещи; требование о возврате вещи; обязательное указание причин выбытия вещи; указание условий приобретения имущества другим лицом:**

- а) виндикационный иск;
- б) негаторный иск;
- в) иск об установлении права собственности.

**105. В каком случае доходы от вещи по виндикационному иску будут возвращены собственнику вещи:**

- а) если они получены недобросовестным владельцем;
- б) если они получены добросовестным владельцем, который, получая их, не знал, о том, что он не является законным собственником данного имущества;
- в) если они получены добросовестным владельцем, который, получая их, знал, о том, что он не является законным собственником данного имущества.

2 Вопросы в открытой форме.

**1. Какое из перечисленного толкования производится тем же органом, что и принял гражданский нормативно-правовой акт \_\_\_\_\_**

*(вставьте пропущенное слово)*

**2. Использование норм из других смежных нормативно-правовых актов – это \_\_\_\_\_**

*(вставьте пропущенное слово)*

**3. К какой семье права относится Гражданское право РФ: \_\_\_\_\_**

*(вставьте пропущенное слово)*

**4. Мера дозволенного поведения – это \_\_\_\_\_**

*(вставьте пропущенное слово)*

**5. Какие правомочия входят в содержание гражданского правоотношения:**

\_\_\_\_\_  
*(вставьте пропущенное слово)*

**6. Что считать моментом рождения физического лица с которого наступает правоспособность: \_\_\_\_\_**

*(вставьте пропущенное слово)*

**7. Общая дееспособность наступает с: \_\_\_\_\_**

*(вставьте пропущенное слово)*

**8. Перечислите основания для признания лица ограниченно дееспособным: \_\_\_\_\_**

*(вставьте пропущенное слово)*

**9. Какие действия могут совершать самостоятельно малолетние дети в возрасте от 6 до 14 лет: \_\_\_\_\_**

*(вставьте пропущенное слово)*

**10. Кому назначаются попечители: \_\_\_\_\_**

*(вставьте пропущенное слово)*

**9. Какие юридические лица обладают ограниченной дееспособностью: \_\_\_\_\_**

---

*(вставьте пропущенное слово)*

10. При реорганизации юридического лица обязательно составляется \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, в котором фиксируется переход  
*(вставьте пропущенное слово)*  
имущества юридического лица и всех задолженностей юридического лица.

11. Основным документом юридического лица, отражающим всю его  
деятельность и правовое положение, является:

---

*(вставьте пропущенное слово)*

12. Лицо, осуществляющее добровольную ликвидацию юридического лица,  
называется: \_\_\_\_\_.

*(вставьте пропущенное слово)*

13. Юридические лица, создающиеся для иных целей, не связанных с  
извлечением прибыли называются: \_\_\_\_\_.

*(вставьте пропущенное слово)*

14. Название юридического лица, которое включает в себя организационно-  
правовую форму и собственное наименование – это \_\_\_\_\_

*(вставьте пропущенное слово)*

15. Кто проводит все процедуры банкротства юридического лица: \_\_\_\_\_

*(вставьте пропущенное слово)*

16. При какой реорганизации меняется только организационно-правовая  
форма: \_\_\_\_\_

*(вставьте пропущенное слово)*

17. Срок, в течение которого регистрирующий орган должен зарегистрировать  
новое юридическое лицо: \_\_\_\_\_.

*(вставьте пропущенное слово)*

18. Какой орган осуществляет государственную регистрацию юридических  
лиц: \_\_\_\_\_

*(вставьте пропущенное слово)*

19. \_\_\_\_\_ - это личное неимущественное право,

*(напишите термин)*

выражающее отношение общества к личности. Вставьте пропущенное слово.

20. Как называется личное неимущественное право, характерное исключительно  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц?

---

*(напишите название)*

21. \_\_\_\_\_ - это личное неимущественное право,

*(напишите термин)*

выражающее отношение личности к самому себе.

22. Как называется компенсация за нравственные и физические страдания?

---

*(напишите название)*

23. Юридический поступок – это \_\_\_\_\_  
(вставьте пропущенные слова)

24. Как называется гражданско-правовой акты, принимаемый на  
учредительном собрании ежегодно \_\_\_\_\_  
(вставьте пропущенное слово)

25. На какой максимальный срок может заключаться гражданско-правовой  
акт \_\_\_\_\_  
(вставьте пропущенное слово)

26. Если в аренде не указан срок, то она действует... \_\_\_\_\_  
(вставьте пропущенное слово)

27. Что является обязательными реквизитами решения собрания учредителей:  
\_\_\_\_\_  
(вставьте пропущенное слово)

28. Сделка – это ... \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(вставьте пропущенные слова)

3 Вопросы на установление последовательности.

1. Расположите источники гражданского права, начиная с актов  
наивысшей силы и заканчивая актами наименьшей силы:

А – Конституция РФ; Б – международные принципы и нормы; В – обычаи.

2. Расположите сроки для признания лица умершим, начиная с самого  
маленького срока и заканчивая самым большим:

А) Срок ..., если пропал в результате военных действий;

Б) Срок ..., если пропал при чрезвычайной ситуации (стихийные бедствия, аварии);

В) Общий срок ..., для признания лица умершим

3. Расположите значение термина гражданского права от самого узкого по  
объему к самому широкому:

А) гражданское право, как отрасль российского права

Б) гражданское право, как наука (цивилистика)

В) гражданское право, как учебная дисциплина

4. Расположите толкование от самого важного до наименее важного по  
значимости:

А) аутентичное Б) легальное В) судебное Г) доктринальное

5. Расположите систему гражданского права от меньшего элемента к  
большему:

А) часть права; Б) институт права; В) субинститут права; Г) гражданская правовая норма

6. Расположите субъектов гражданских правоотношений в порядке от  
самого малочисленного к самому многочисленному:

А) физическое лицо; Б) публично-правовое образование; В) юридическое лицо

**7. Расположите источники гражданского права, начиная с актов наименьшей силы и заканчивая актами наивысшей силы:**

А – Конституция РФ; Б – международные принципы и нормы; В – обычаи.

**8. Расположите значение термина гражданского права от самого широкого по объему к самому узкому:**

А) гражданское право, как отрасль российского права

Б) гражданское право, как наука (цивилистика)

В) гражданское право, как учебная дисциплина

**9. Расположите толкование от наименее важного до самого важного по значимости:**

А) аутентичное Б) легальное В) судебное Г) доктринальное

**10. Расположите систему гражданского права от меньшего элемента к большему:**

А) отрасль права; Б) институт права; В) субинститут права; Г) гражданская правовая норма

**1. Расположите видовое деление юридического лица от общего к частному:**

А – акционерное общество;

Б – коммерческая организация;

В – публичная организация.

**2. Расположите правильную очередность удовлетворения требований кредиторов при добровольной ликвидации:**

А – удовлетворение требований государственных органов;

Б – удовлетворение требований физических лиц, связанных с возмещением вреда жизни и здоровью;

В – удовлетворение требований физических лиц, связанных с трудовыми договорами

**3. Расположите правильную очередность процедур банкротства:**

А – финансовое оздоровление;

Б – внешнее управление;

В – конкурсное производство.

**4. Расположите видовое деление юридического лица от частного к общему:**

А – товарищество на вере;

Б – коммерческая корпоративная организация;

В – Хозяйственное товарищество.

**5. Установите последовательность действий при создании юридического лица:**

- А – внесение записи в единый государственный реестр о создании юридического лица;  
Б – проведение собрания учредителей;  
В – подача документов в регистрирующий орган.

**6. Расположите видовое деление юридического лица от общего к частному:**

- А – командитистское товарищество;  
Б – коммерческая организация;  
В – хозяйственное товарищество.

**7. Расположите правильную очередность удовлетворения требований кредиторов при банкротстве:**

- А – удовлетворение требований государственных органов;  
Б – удовлетворение требований физических лиц, связанных с возмещением вреда жизни и здоровью;  
В – удовлетворение требований арбитражного суда и выплата вознаграждения арбитражному управляющему

**8. Расположите правильную очередность процедур добровольной ликвидации:**

- А – объявление публичных торгов;  
Б – составление баланса кредиторской и дебиторской задолженностей;  
В – проведение собрания кредиторов.

**9. Расположите видовое деление юридического лица от общего к частному:**

- А – секта;  
Б – религиозная организация;  
В – унитарная организация.

**10. Установите последовательность действий при реорганизации юридического лица:**

- А – внесение записи в единый государственный реестр о реорганизации юридического лица;  
Б – проведение собрания кредиторов;  
В – составление передаточного акта.

**2. Вопросы на установление соответствия.**

**4. Установите соответствие на кого распространяются институты опеки и попечительства, соединив цифры с буквами:**

- |                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| 5. опекунство     | А. инвалиды                 |
| 6. попечительство | Б. ограниченно дееспособные |
| 7. патронаж       | В. недееспособные граждане  |

**2. Установите соответствие категории лица и последствие признания его таковым, соединив цифры с буквами:**

- |                        |   |
|------------------------|---|
| 1. недееспособное лицо | А. все имущество находится в доверительном управлении |
| 2. умершее лицо        | Б. лицо страдает психиатрическим заболеванием         |

3. безвестно отсутствующее лицо В. все имущество переходит к наследникам в порядке наследственного правопреемства

**3. Установите соответствие понятие и его определение, соединив цифры с буквами:**

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 4. иностранный гражданин | А. лицо без гражданства                      |
| 5. апатрид               | Б. лицо с двойным гражданством               |
| 6. бипатрид              | В. лицо, принадлежащее к другому государству |

**4. Установите соответствие органа государственной власти и его функциональное предназначение, соединив цифры с буквами:**

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| 1. Органы ЗАГС                   | А. регистрация актов гражданского состояния     |
| 2. Органы опеки и попечительства | Б. назначение и контроль опекунов и попечителей |
| 3. Судебные органы               | В. признание физического лица банкротом         |

**5. Установите соответствие понятия и его разновидности, соединив цифры с буквами:**

- |                                |                                     |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| 4. Принцип права               | А. охранительная                    |
| 5. Функция права               | Б. добросовестность                 |
| 6. Гражданско-правовой предмет | В. Предпринимательская деятельность |

**6. Установите соответствие группы юридических лиц и вида, соединив цифры с буквами:**

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| 1. коммерческая унитарная организация       | А. казенное предприятие |
| 2. некоммерческая корпоративная организация | Б. частное учреждение   |
| 3. некоммерческая унитарная организация     | В. адвокатский кабинет  |

**7. Установите соответствие лица и его основного документа, соединив цифры с буквами:**

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 4. Товарищество на вере (командитистское)   | А. договор               |
| 5. Общество с ограниченной ответственностью | Б. устав                 |
| 6. Простое товарищество                     | В. учредительный договор |

**8. Установите соответствие юридического лица и вещного прав, на котором у него находится имущество, соединив цифры с буквами:**

- |                                      |                           |
|--------------------------------------|---------------------------|
| 1. крестьянское-фермерское хозяйство | А. хозяйственное ведение  |
| 2. унитарное предприятие             | Б. оперативное управление |
| 3. государственное учреждение        | В. право собственности    |

**9. Установите соответствие вида прекращения деятельности юридического лица и его процедуры, соединив цифры с буквами:**

- |                            |                                       |
|----------------------------|---------------------------------------|
| 4. реорганизация           | А. финансовое оздоровление            |
| 5. добровольная ликвидация | Б. назначение ликвидационной комиссии |
| 6. банкротство             | В. преобразование                     |

**10. Установите соответствие понятия процедуры банкротства и разновидности арбитражного управляющего, соединив цифры с буквами:**

- |                            |                                 |
|----------------------------|---------------------------------|
| 1. наблюдение              | А. внешний управляющий          |
| 2. финансовое оздоровление | Б. административный управляющий |
| 3. внешнее управление      | В. временный управляющий        |

**31. Установите соответствие группы юридических лиц и вида, соединив цифры с буквами:**

- |   |   |
|---|---|
| 1. коммерческая корпоративная организация   | А. защита прав, свобод и законных интересов |
| 2. некоммерческая корпоративная организация | Б. публичное общество                       |
| 3. некоммерческая унитарная организация     | В. адвокатский кабинет                      |

**32. Установите соответствие лица и название его капитала, соединив цифры с буквами:**

- |   |  |
|---|--|
| 1. Товарищество на вере (командитистское)   | А. складочный капитал                    |
| 2. Производственный корпоратив              | Б. уставной капитал, разделенный на доли |
| 3. Общество с ограниченной ответственностью | В. пай                                   |

**33. Установите соответствие юридического лица и ответственности, которую несут его учредители, соединив цифры с буквами:**

- |   |   |
|---|---|
| 1. полное товарищество                      | А. полная ответственность   |
| 2. товарищество на вере                     | Б. субсидиарная ответственность   |
| 3. общество с ограниченной ответственностью | В. часть учредителей несут полную ответственность, часть - субсидиарную |

**34. Установите соответствие вида юридического лица и его единоличного исполнительного органа, соединив цифры с буквами:**

- |                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| 1. Производственный кооператив | А. руководитель         |
| 2. Акционерное общество        | Б. председатель         |
| 3. Государственное учреждение  | В. генеральный директор |

**35. Установите соответствие органа юридического лица и его разновидности, соединив цифры с буквами:**

- |                                       |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|
| 1. Основной (главный) орган           | А. директор             |
| 2. Коллегиальный исполнительный орган | Б. собрание учредителей |
| 3. Единоличный исполнительный орган   | В. правление            |

*Шкала оценивания результатов тестирования: в соответствии с действующей в университете балльно-рейтинговой системой оценивание результатов промежуточной аттестации обучающихся осуществляется в рамках 100-балльной шкалы, при этом максимальный балл по промежуточной аттестации обучающихся по очной форме обучения составляет 36 баллов, по очно-заочной и заочной формам обучения – 60 баллов (установлено положением П 02.016).*

*Максимальный балл за тестирование представляет собой разность двух чисел: максимального балла по промежуточной аттестации для данной формы обучения (36 или 60) и максимального балла за решение компетентностно-ориентированной задачи (6).*

*Балл, полученный обучающимся за тестирование, суммируется с баллом, выставленным ему за решение компетентностно-ориентированной задачи.*

*Общий балл по промежуточной аттестации суммируется с баллами, полученными обучающимся по результатам текущего контроля успеваемости в течение семестра; сумма баллов переводится в оценку по 5 шкале следующим образом:*

*Соответствие 100-балльной и 5-балльной шкал*

*Сумма баллов по 100-балльной шкале Оценка по 5-балльной шкале*

*100-85 отлично*

*84-70 хорошо*

*69-50 удовлетворительно*

*49 и менее неудовлетворительно.*