


Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Богдан Варвара Владимировна
Должность: Заведующий кафедрой
Дата подписания: 25.09.2024 12:37:55
Уникальный программный ключ:
5cacd7d9091c0b66c08804fbbc9d7679e642f762

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Юго-Западный государственный университет

УТВЕРЖДАЮ:

Заведующий кафедрой
гражданского права



В.В. Богдан

(подпись)

«21» июня 2024 г.

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

для текущего контроля успеваемости и промежуточной
аттестации обучающихся по дисциплине
ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

(наименование дисциплины)

40.05.02 Правоохранительная деятельность

(код и наименование ОПОП ВО)

І ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ

1. ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ

Индивидуальные задания направлены на формирование и развитие умений, обучающихся применять полученные знания для решения конкретной практической задачи, выразить свои мысли, касательно тематики дисциплины, способствует развития креативного и нестандартного мышления, проявления творческих и иных неординарных способностей.

В вопросах для устного опроса по каждой контролируемой теме отражены все знания, которые формируются у обучающихся при изучении данной темы.

1. Индивидуальные задания к теме 1 «Понятие, предмет, метод и источники гражданского права»
 - Подготовьте схему «Предмет гражданского права».
 - Подготовьте презентацию «Принципы гражданского права».
 - Подготовить презентацию на тему «Система источников гражданского права».
2. Индивидуальные задания к теме 3 «Объекты гражданских правоотношений»: составить схему «Классификация ценных бумаг».
3. Индивидуальные задания к теме 4 «Понятие, виды и условия действительности сделок»: найти и заполнить бланк любой сделки.
4. Индивидуальные задания к теме 5 «Защита гражданских прав и обязанностей»: «Составить доверенность»

Применяемое оценочное средство текущего контроля успеваемости –
ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ

Описание процедуры:

Процедура включает в себя нестандартный креативный подход выполнению заданий, где студенты должны проявить творческое мышление.

Выполнение индивидуальных заданий может осуществляться как индивидуально, так и коллективно.

Индивидуальные задания могут выполняться на любом материальном носителе, с применением любых незапрещенных законом средств и методов.

Индивидуальное задание выполняются, как правило, письменно.

Проверка исполнения заданий может осуществляться преподавателем как на практическом занятии, так и по его окончании. Ответ (решение) может быть, как типовым, так и нестандартным. Приветствуются нестандартные исполнения заданий, предлагаемые обучающимися. Варианты исполнения могут рассматриваться и обсуждаться коллективно.

Результаты (оценки по 5-балльной шкале) сообщаются обучающимся непосредственно на практическом занятии; в случае необходимости проверки ответов (решений) по окончании практического занятия – не позднее следующего практического занятия по учебной дисциплине.

Критерии оценки:

Оценка **«отлично»** выставляется обучающемуся, если задание выполнено правильно, в установленное преподавателем время или с опережением времени, при этом обучающимся предложено нестандартное, креативное, творческое или наиболее эффективное ее исполнение.

Оценка **«хорошо»** выставляется обучающемуся, если задание выполнено правильно, в установленное преподавателем время, типовым способом; допускается наличие несущественных недочетов.

Оценка **«удовлетворительно»** выставляется обучающемуся, если при выполнении задания допущены ошибки некритического характера и (или) превышено установленное преподавателем время.

Оценка **«неудовлетворительно»** выставляется обучающемуся, если задание не выполнено или при его выполнении допущены ошибки критического характера.

2. КЕЙС-ЗАДАЧИ

Каждая кейс-задача моделирует реальную правовую ситуацию, построена на актуальном практико-ориентированном материале и представляет собой текст с описанием условий (фабулы дела), в которых обучающемуся необходимо выполнить какие-либо действия и (или) решить какую-либо задачу, проблему (действия и (или) задача, проблема реалистичны и связаны с одним или несколькими основными видами деятельности, к выполнению которых готовятся обучающиеся).

Текст кейс-задачи содержит необходимые для ее решения данные (сведения, информацию).

№ 1 Выберите из перечня ситуации, относящиеся к предмету гражданского права:

- а. совет директоров АО утвердил цену на изготавливаемую обществом продукцию;
- б. предпринимателю по итогам конкурса был предоставлен в аренду земельный участок;
- в. Петров по заказу Трофимова сделал у Трофимова в квартире ремонт;
- г. бабушка подарила внуку портфель;
- д. глава администрации города издал распоряжение о запрете уличной торговли перед зданием администрации;
- е. общее собрание АО приняло решение по итогам года не выплачивать дивиденды;
- ж. издательство отказало автору в печати рукописи, сославшись на отрицательные заключения рецензентов;
- з. глава администрации города потребовал от редакции местной газеты компенсации за ущерб, нанесенный его репутации сведениями, опубликованными в газете;
- и. Трофимов получил от директора предприятия, где он работает, задание сделать ремонт в квартире у Петрова;
- к. Игнатов обратился в стоматологическую клинику за лечением зуба;
- л. предприниматель вывесил на своем киоске на рынке объявление: «Самые вкусные фрукты по самой низкой цене».

№ 2 Какой из принципов гражданского права связан с данной ситуацией:

- а. Сидоров согласился предоставить Петрову отсрочку уплаты долга;
- б. Иванову было запрещено торговать на рынке ввиду отсутствия у него регистрации в данном населенном пункте и статуса индивидуального предпринимателя;
- в. администрация рынка приняла решение о снижении стоимости аренды места для продажи продукции, выращенной в данной местности;
- г. Кокорин отказался выезжать из принадлежащего ему дома, предназначенного к сносу в связи с изъятием земельного участка для строительства моста через реку (для муниципальных нужд);
- д. у покупателя был изъят приобретенный им автомобиль, поскольку он был ввезен на территорию РФ в нарушение ТК РФ;
- е. покупателю было отказано в предоставлении скидки, поскольку он не имеет дисконтной карты магазина;
- ж. головное общество продало дочернему продукцию со скидкой, которая не предоставлялась другим покупателям.

№ 3 Иванов обратился к адвокату Сидорову с просьбой представлять его интересы в суде. Между Ивановым и Сидоровым был заключен договор об оказании юридических услуг, согласно которому Сидоров принял на себя обязанность представлять интересы Иванова в суде по делу взыскании задолженности, а Иванов обязался оплатить Сидорову 5 000 руб. при заключении договора, а также 10 % от суммы, присужденной решением суда. Решением суда исковые требования Иванова удовлетворены частично, с ответчика взыскано 100 000 руб., однако денежные средства в сумме 10 000 руб. Иванов адвокату не уплатил. Сидоров обратился в суд.

Каким принципом надлежит руководствоваться суду? Какое решение следует принять?

№ 4 01 мая 2017 года Гладков приобрел у ПАО автомобиль ВАЗ- 2109. 01 июня 2018 года Гладков обратился в суд с иском к ПАО о расторжении договора купли-продажи автомобиля в связи с наличием в автомобиле существенных недостатков в автомобиле (стук правой телескопической стойки / стук верхней опоры стойки передней подвески). Решением районного суда от 11 ноября 2018 года исковые требования Гладкова удовлетворены. 12 декабря 2018 года автомобиль возвращен ПАО, а денежные средства переданы Гладкову. 02 февраля 2019 года ПАО обратилось с иском к Гладкову о возмещении убытков, указав, что в период с 01 мая 2017 года по 12 декабря 2018 года Гладков пользовался указанным автомобилем неосмотрительно и причинил ему ряд повреждений: сколы лакокрасочного покрытия и очаги коррозии, деформация колес и др. Считая, что стоимость устранения недостатков в силу ст.ст. 15 и 1064 ГК подлежит взысканию с Гладкова, ПАО просило взыскать с него 15 000 руб.

Каким принципом должен руководствоваться суд? Какое решение следует принять?

№5 На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета общества с ограниченной ответственностью в безакцептном порядке было списано 102 тысячи рублей. Общество обратилось в суд с иском о возврате 102 тыс. руб. и уплате предусмотренных ст. 395 ГК процентов в размере 47 тыс. руб. за неправомерное пользование его денежными средствами. При рассмотрении иска было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества 102 тыс. руб. Поэтому суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 102 тыс. руб.

Какое решение должен принять суд в части взыскания процентов? Нормами какой отрасли права он должен при этом руководствоваться?

№ 6 После десяти лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. В судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила признать за ней право на половину гонорара, который причитается ее мужу за издание его книги, написанной им в период их совместной жизни. По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать общей совместной собственностью супругов, предусмотренной ст. 256 ГК, поскольку данный гонорар им еще не получен. Сидорова обратила внимание суда на статью доктора юридических наук, в которой говорится, что авторский гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения одним из супругов. Аналогичное разъяснение дается в комментарии к ст. 256

ГК. Кроме того, ей известно, что суд соседнего района, рассматривая такое же дело, иск о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил.

Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу? Какова роль доктрины, комментариев и прецедента в регулировании гражданских правоотношений?

№ 7 Лебедев предъявил иск к гостинице «Юбилейная» о взыскании стоимости пальто, костюма и электробритвы, которые были похищены у него во время проживания в гостинице. Гостиница возражала против иска, ссылаясь на то, что Лебедев находился в общем номере и в соответствии с распоряжением администрации гостиницы должен был сдать свои вещи в камеру хранения, работающую в гостинице круглосуточно. В указанном распоряжении говорится также, что администрация не несет ответственности за пропажу из номеров гостиницы вещей, не сданных в камеру хранения. Это распоряжение вывешено в гостинице на видном месте, и Лебедев не мог не знать об установленных в гостинице правилах. Адвокат Лебедева обратил внимание суда на то, что распоряжение администрации гостиницы не является нормативным актом и противоречит ст. 925 ГК, в соответствии с которой гостиница отвечает, как хранитель и без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей, внесенных в гостиницу. Представитель гостиницы, в свою очередь, сослался на п. 31 Правил проживания в гостиницах города, утвержденных главой администрации города, в котором сказано, что гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение.

Какую норму должен применить суд?

№ 8 По договору подряда акционерное общество обязалось построить жилой дом Петрову. В договоре было предусмотрено, что в случае обнаружения каких-либо скрытых недостатков в жилом доме в течение одного года после сдачи дома в эксплуатацию общество обязуется за свой счет устранить эти недостатки в месячный срок. При задержке в исполнении этой обязанности общество уплачивает Петрову неустойку в размере 0,01% от стоимости жилого дома за каждый день просрочки. Через четыре месяца после ввода дома в эксплуатацию Петров обнаружил протечки в системе водоснабжения, о чем немедленно уведомил общество. Поскольку общество больше месяца не приступало к устранению обнаруженного дефекта, Петров в соответствии со ст. 397 ГК заключил договор о проведении необходимых работ с производственным кооперативом «Персей». После завершения всех работ Петров потребовал от общества возмещения ему расходов по оплате выполненных работ. Общество отказалось от оплаты, ссылаясь на то, что привлечение третьих лиц к устранению обнаруженных недостатков в жилом доме договором с Петровым не предусмотрено, поэтому ст. 397 ГК на отношения между ними не распространяется.

Кто прав в возникшем споре? Какое место в системе гражданского законодательства занимает ст. 397 ГК?

№ 9 Между Долговой и Сомовым заключен договор пожизненной ренты, в соответствии с которым Долгова бесплатно передала под выплату ренты принадлежавший ей жилой дом Сомову, а последний обязался ежемесячно выплачивать Долговой до ее смерти ренту в размере пяти минимальных размеров оплаты труда. Через три года в результате возникшей ссоры Сомов толкнул Долгову, которая при падении получила ушиб головного мозга и через несколько дней скончалась в больнице. Приговором суда Сомов

признан виновным в причинении Долговой смерти по неосторожности. Наследники Долговой потребовали возврата жилого дома, переданного под выплату пожизненной ренты. Адвокат Сомова указал на то, что закрепленные главой 33 ГК правила о договоре ренты не предусматривают такого основания прекращения права собственности плательщика ренты, как смерть получателя ренты. Кроме того, смерть Долговой наступила из-за неосторожных действий Сомова, который не имел намерения лишить Долгову жизни.

Подлежат ли требования наследников Долговой удовлетворению? Изменится ли Ваше решение, если бы судом было установлено, что Сомов умышленно убил Долгову, желая освободиться от бремени рентных платежей? На основании каких норм ГК может быть разрешен данный спор?

№ 10 В результате ДТП, произошедшего по вине Gladkova, автомобилю Иванова был причинен вред. Представив все необходимые документы, 28 января 2018 года Иванов обратился в страховую компанию, где был застрахован Gladkov, за выплатой страхового возмещения. Страховое возмещение подлежит выплате в течение 30 дней после обращения (ст. 13 ФЗ от 25.04.2002 № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств»). Однако выплачено страховое возмещение было только 11 ноября 2018 года. Иванов обратился в суд с иском о взыскании неустойки, предусмотренной пунктом 2 статьи 13 ФЗ «Об ОСАГО», за период с 28.02.2018 по 11.11.2018.

Какое решение должен принять суд с учетом того обстоятельства, что указанная норма о неустойке действует с 01.03.2018?

№ 11 31 октября 2001 года умерла, не оставив наследства, Ножкина. Ее единственной родственницей оказалась внучатая племянница Кузина. 15 марта 2002 года Кузина обратилась в нотариальную контору по месту жительства Ножкиной с заявлением о вступлении в наследство. Однако нотариус отказал Кузиной, мотивировав это тем, что в момент смерти Ножкиной действовал ГК РСФСР, который внучатую племянницу родственницей не признавал. Хотя ч. 3 ГК РФ относит внучатых племянников к числу родственников, наследующих по закону, согласно ст. 4 ГК РФ закон не имеет обратной силы. Кузина обжаловала действия нотариуса в суд.

Какое решение должен принять суд?

№ 12 Гражданин Гусев подал заявление в жилищный орган на приватизацию занимаемой им по договору жилищного найма двухкомнатной квартиры. Вскоре Гусев скончался. Все свое имущество Гусев завещал своей дочери Мельниковой. Вступив в права наследования, Мельникова обратилась в жилищный орган для переоформления прав на квартиру. Мельниковой ответили, что, поскольку документы на приватизацию не были оформлены, право собственности у Гусева на квартиру не возникло. Претендовать же на получение квартиры в пользование по договору найма Мельникова не вправе. Мельникова предъявила в суде иск об обязании жилищного органа исполнить обязанности по договору приватизации, заключенному с гражданином Гусевым, обосновывая свое требование тем, что, будучи единственной наследницей, она является правопреемником Гусева по всем заключенным им договорам. Представитель жилищного органа утверждал, что договор приватизации жилого помещения не относится к числу гражданско-правовых договоров, поскольку он основан не на равенстве сторон, а на административном подчинении одной

стороны другой. К административным же правоотношениям правила о наследственном правопреемстве не применяются.

Скажите, кто и почему прав в данном споре? Какие правоотношения сложились между сторонами?

№ 13 Скворцов был осужден за разбойное нападение на квартиру Кузнецова к длительному сроку лишения свободы с конфискацией имущества. Гражданский иск, заявленный Кузнецовым в уголовном деле, был оставлен без рассмотрения. Кузнецов предъявил иск к Скворцову о возмещении стоимости похищенного, затрат по ремонту квартиры и компенсации морального вреда. В ходе заседания Скворцов заявил, что затраты на ремонт квартиры должны возмещать сотрудники полиции, которые при его задержании взломали дверь и повредили мебель. В отношении стоимости похищенного следует иметь в виду, что большая часть имущества была возвращена Кузнецову, хотя и потеряла свой товарный вид. В отношении компенсации морального вреда Скворцов считал, что это дополнительное наказание не предусмотрено Уголовным кодексом и к нему не может быть применено, поскольку за совершенное преступление наказание ему уже назначено.

Есть ли основания для предъявления гражданского иска к Кузнецову?

№ 14 Сошнев, находясь в зале самообслуживания, набирал в корзину различные продукты, обращая при этом особое внимание на содержание калорий в каждом из продуктов. Продавец, выразив удивление, сказала, что, по ее мнению, Сошневу не следует так заботиться о собственной фигуре. Сошнев, возмущившись высказываниями по поводу его внешности, отказался приобретать в магазине вообще какие-либо продукты, покинул торговый зал и предъявил к магазину иск о компенсации морального вреда. При рассмотрении дела представитель магазина заявил, что никакого договора купли-продажи с гражданином Сошневым магазин не заключал, а, следовательно, правоотношений между ними не возникло. Кроме того, правила торговли магазином не были нарушены ни по одному из пунктов. В отношении же его претензий к продавцу он может обратиться непосредственно к ней.

Правильна ли позиция магазина?

№ 15 При отводе земельного участка для строительства моста решением администрации изъята часть земельного участка Мацнева, на которой был расположен сарай. Мацневу компенсировали потерю части земельного участка, предоставив землю в размере изъятой части через дорогу от его участка. Мацнев перенес сарай на вновь выделенный ему участок и предъявил к администрации требование о компенсации стоимости сарая, расходах на перенос сарая на новый участок, а также выплаты штрафных санкций, взысканных с него Комитетом по земельным ресурсам за несвоевременное оформление документов на новый участок и строительство сарая без разрешения. Мацнев считал, что оформление прав на участок, а также на перенос сарая входит в обязанность администрации, по инициативе которой осуществлялось изъятие и выделение земельных участков.

Правильна ли позиция Мацнева? Какие правоотношения возникли в данном случае?

№ 16 Между химчисткой и гражданкой Кукиной был заключен договор возмездного оказания услуг. Согласно договору, химчистка приняла на себя обязательства осуществить

химическую чистку дубленки. В тот же вечер произошла кража из химчистки, и в числе прочего похищена была сданная Кукиной дубленка. Кукина потребовала от администрации химчистки выплатить ей стоимость утраченной дубленки, однако администрация отказалась, указав, что права Кукиной нарушены не химчисткой, а преступником.

Кто прав в данном споре? Какие отношения сложились между химчисткой и Кукиной?

№ 17 Администратор известного исполнителя К. обнаружил, что в Курске развешаны афиши о предстоящем концерте исполнителя К. Однако К. в Курске выступать не планировал. Администратору удалось выяснить, что под именем К. скрывается исполнитель Сидоров, решивший использовать имя К. для привлечения публики на свои концерты. Администратор связался с Сидоровым и потребовал прекратить использовать имя К. На это Сидоров сообщил администратору, что К. является сценическим псевдонимом, а сценический псевдоним законом не охраняется.

Кто прав в данном споре?

№ 18 7-летняя Женья Самохина направила в детский журнал свой рисунок, который был опубликован в очередном номере. Мать девочки потребовала от редакции выплаты гонорара за публикацию, но получила разъяснения, что редакция гонораров своим юным читателям за публикации их рисунков, рассказов и стихов не выплачивает. Тогда родители Жени заявили, что редакция журнала не имела права публиковать рисунок их малолетней дочери без их согласия, поэтому они намерены добиваться в суде компенсации морального вреда, причиненного нарушением их авторских прав.

Кто прав в данном споре?

№ 19 После смерти дедушки к десятилетнему Саше Садову перешел в собственность автомобиль «Жигули». Автомобиль стоял в гараже, и им никто не пользовался более двух лет со дня смерти дедушки. Через некоторое время Саша был вызван в налоговую инспекцию, где ему было предложено заплатить налог с владельцев транспортных средств. Родители Саши обратились за помощью к юристу.

Какой совет должен им дать юрист?

№ 20 Во время перемены между уроками двенадцатилетний Сидоров разбил в школе стекло. Назовите нормы закона, определяющие, кто несет ответственность за причиненный им вред.

№ 21 За плохое поведение в классе учитель Иванова выгнала тринадцатилетнего Сидорова с урока. Предоставленный самому себе, Сидоров вышел во двор школы, где проколол все четыре колеса у припаркованного автомобиля, принадлежащего директору той же школы. За возмещением ущерба, причиненного Сидоровым, директор школы обратился к его родителям, однако родители от возмещения ущерба отказались. Директор обратился в суд.

Какое решение примет суд? Кто несет ответственность за причиненный вред в данной ситуации? Изменится ли ситуация, если Сидоров уйдет с занятий без ведома учителя?

№ 22 Решением местной администрации семнадцатилетней Васильевой было разрешено вступить в брак с Федоровым до достижения восемнадцатилетнего возраста. После регистрации брака, намереваясь переехать к мужу, проживающему в другом поселке, Васильева решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с Никитиным о продаже ему дома на снос за 500 000 рублей. Родители Васильевой возражали против этой сделки. Васильева ответила, что договор с Никитиным уже заключен, и изменять или расторгать его она не намерена. Родители обратились с иском в суд о признании заключенного с Никитиным договора недействительным, как совершенного их несовершеннолетней дочерью без их согласия.

Как следует решить дело?

№ 23 Супруги Ибрагимовы, решив расторгнуть брак, составили письменное соглашение о том, что Ибрагимов не будет претендовать на раздел квартиры, покинет Санкт-Петербург и будет постоянно проживать со своей матерью в Твери. Ибрагимова, со своей стороны, обязалась не вступать в новый брак до окончания института их дочерью. За удостоверением достигнутого соглашения Ибрагимовы обратились к нотариусу. Последний отказался удостоверить соглашение, которое, по его мнению, противоречит законодательству.

Прав ли нотариус?

№ 24 Двенадцатилетний Александр Васильев принимал участие в съемках художественного фильма, за что ему было выплачено вознаграждение в сумме 5 тыс. руб. На эти деньги он приобрел канцелярские принадлежности: авторучку, пенал и дорогую записную книжку. Родители Александра посчитали, что он неразумно потратил деньги, отнесли покупки обратно в магазин и потребовали от директора принять их обратно. Директор отказался удовлетворить требование родителей, поскольку из беседы с мальчиком он узнал, что Александр совершал покупки на заработанные им деньги, а своим заработком несовершеннолетние могут распоряжаться самостоятельно.

Кто прав в возникшем споре?

№ 25 Десятилетний Олег Соловьев с письменного согласия своих родителей заключил договор банковского вклада. Олег неоднократно пополнял вклад небольшими суммами, сэкономленными из денег, которые он получал от родителей для различных мелких покупок. Когда на счете оказалось 20 тыс. руб., он решил снять эту сумму и приобрести для себя игровую компьютерную приставку. Операционист банка отказалась выдать ему указанную сумму, сообщив, что Олег сможет получить деньги со своего вклада только по достижении совершеннолетия.

Прав ли операционист? Какие права имеют несовершеннолетние в отношении вкладов в кредитных учреждениях?

№ 26 Несовершеннолетний Васильев, который после окончания училища работал токарем в производственном объединении, заключил договор займа на сумму, 100 тыс. рублей. Узнав об этом, родители Васильева потребовали расторгнуть договор, заключенный без их согласия. Заимодавец Краснов отказывался расторгнуть договор, ссылаясь на то, что Васильев имеет самостоятельный заработок, работает по трудовому

договору и должен считаться полностью дееспособным. В спор вмешался орган опеки и попечительства, по мнению которого, родителям Васильева следует согласиться на эмансипацию. Если же они не согласятся, то Краснову рекомендовали обратиться с иском в суд об объявлении Васильева полностью дееспособным. Не придя к соглашению, стороны обратились за разъяснением к юристу.

Какое разъяснение им надлежит дать?

№ 27 14-летний Алексей Сеницын поступил на работу в общество с ограниченной ответственностью. Через несколько месяцев к директору Общества пришел отец Сеницына и рассказал, что Алексей неразумно расходует свой заработок: приобретает очень дорогие вещи, посещает рестораны и т.п. В то же время семья испытывает материальные затруднения, поскольку в семье помимо Алексея есть еще двое малолетних детей. К тому же мать Алексея является нетрудоспособной по состоянию здоровья. Директор с пониманием отнесся к проблемам семьи и распорядился выдавать Алексею на руки только часть зарплаты, а остальную часть выдавать его родителям.

Правильно ли поступил директор?

№ 28 Василий Щукин обучался в колледже. При выплате стипендии кассир предложил ему приобрести билет денежно-вещевой лотереи. На этот билет пал выигрыш – холодильник стоимостью 5 тыс. руб. Не посоветовавшись с родителями, Щукин предъявил билет к оплате, получил всю сумму выигрыша и приобрел акции инвестиционной компании. Через некоторое время родители Щукина узнали, что курс приобретенных им акций резко упал. Они обратились за советом к адвокату. Адвокат, выяснив, что Василию исполнилось 14 лет после приобретения им акций, посоветовал обратиться в суд с иском о признании заключенных Василием сделок недействительными.

Правильный ли совет дал адвокат?

№ 29 Травкин приобрел в магазине музыкальных инструментов концертный рояль. На следующий день к директору магазина пришла жена Травкина и потребовала принять рояль обратно и возратить полученную магазином денежную сумму. При этом она пояснила, что Травкин страдает шизофренией, и в ближайшее время она намерена обратиться в суд с заявлением о признании его недееспособным. Приглашенный директором магазина продавец, оформлявший покупку, сообщил, что поведение Травкина не давало ни малейшего повода заподозрить какие-либо психические отклонения. К тому же Травкин, опробуя инструмент, исполнил на весьма высоком профессиональном уровне несколько технически сложных отрывков из произведений Бетховена, Листа и Дебюсси. Жена Травкина предъявила медицинскую справку, где отмечалось, что Травкин в течение ряда лет подвержен периодическим приступам шизофрении, которые за последние несколько месяцев участились, но в промежутках между ними он вполне способен отдавать отчет в своих действиях и руководить ими.

Есть ли основания для признания сделки недействительной? Как Вы полагаете, есть ли еще какой-либо способ у Травкиной возратить рояль обратно в магазин?

№ 30 Признанный в установленном законом порядке недееспособным гражданин Белов на протяжении нескольких месяцев покупал по одной авторучке в день в одном и том же магазине. Назначенная его опекуном жена принесла в магазин все приобретенные

авторучки и потребовала от директора магазина вернуть оплаченные за них деньги. Директор магазина отказался выполнить требование жены Белова, сославшись на то, что Белов совершал мелкие бытовые сделки, которые любой гражданин вправе совершать самостоятельно.

Кто прав в этом споре?

№ 31 Прокурор обратился в суд с заявлением о признании Кириллова ограниченно дееспособным. В заявлении отмечалось, что одинокий Кириллов, проживая в комнате коммунальной квартиры, злоупотребляет спиртными напитками. К заявлению прокурора была приложена справка психоневрологического диспансера, в которой было сказано, что Кириллов – хронический алкоголик и нуждается в ограничении дееспособности. Суд вынес решение о признании Кириллова ограниченно дееспособным.

Правильно ли решение суда? Изменится ли ситуация, если в заседании будет установлено, что Кириллов систематически нарушает покой соседей?

№ 32 Одинокая пенсионерка Свиблова держала в городской квартире общей площадью 42 кв. метра 8 собак и 19 кошек. Когда Свиблова приобрела козу, соседи стали собирать среди жильцов подъезда подписи под заявлением в суд об ограничении Свибловой в дееспособности.

Какое решение должен принять суд?

№ 33 Борисова обратилась в суд с заявлением об объявлении ее бывшего мужа умершим. В заявлении она указала, что сведений о месте пребывания Борисова она не имеет более 5 лет, до этого он уклонялся от уплаты алиментов, в связи с чем был объявлен его розыск. Суд на основании заявления Борисовой и справки жилищной конторы с места последнего жительства Борисова вынес решение о признании его безвестно отсутствующим и разъяснил заявительнице, что через четыре года после вступления в силу решения о признании Борисова безвестно отсутствующим она может подать заявление в суд об объявлении его умершим.

Правильное ли решение вынес суд?

№ 34 Сотрудник геологической экспедиции Голубев следовал на теплоходе из Находки на Сахалин. В Японском море теплоход был застигнут штормом и затонул. Большинство членов экипажа и пассажиров были подобраны находившимися неподалеку судами, но нескольких человек, в том числе и Голубева, найти не удалось. Жене Голубева была направлена радиограмма о том, что ее муж пропал без вести при кораблекрушении в условиях штормовой погоды. Через 8 месяцев Голубев по заявлению жены был объявлен судом умершим. К жене перешло по наследству все его имущество: дача, мотоцикл, велосипед и денежные средства. Выйдя еще раз замуж и переехав в Москву, она продала дачу и мотоцикл, велосипед подарила своему племяннику, а денежные средства потратила на организацию свадьбы и приобретение жилья в Москве. Вскоре возвратился Голубев. Оказалось, что он вместе с двумя членами экипажа успел сойти на спасательный плот, который отнесло к необитаемому острову, где они и жили все это время, пока не были случайно обнаружены экипажем вертолета, пролетавшего вблизи острова. Жена Голубева заявила, что брак между ними прекращен, поскольку Голубев объявлен умершим в установленном законом порядке. Голубев потребовал возврата принадлежавших ему вещей

от лиц, у которых они оказались. Кроме того, он потребовал от жены возместить стоимость вещей, не сохранившихся в натуре к моменту его возвращения, а также заявил о недействительности второго брака Голубевой.

Правомерны ли требования Голубева?

№ 35 В прокуратуру города обратились жильцы многоквартирного дома, считающие, что первый этаж их дома незаконно занимают несколько организаций. В ходе проверки было выявлено, что помещения в доме арендуют три организации: религиозная группа «Свет Востока», профсоюз социальных работников и пункт видеопроката, ни одна из которых не зарегистрирована в качестве юридического лица. На основании отсутствия регистрации прокуратура потребовала от организаций покинуть помещения.

Правильна ли позиция прокурора?

№ 36 В арбитражный суд поступило исковое заявление о признании недействительным договора, заключенного с ответчиком – петербургским филиалом АО «Тор». Истец указывал, что АО «Тор» ликвидировано вследствие банкротства более года назад, о чем он узнал только после заключения договора с его филиалом. Возражая против иска, директор филиала заявил, что учредившее их АО действительно ликвидировано, однако имущество филиала по какой-то причине не было включено в общую конкурсную массу АО, поэтому филиал продолжает существовать. Кроме того, оспариваемый договор заключен от имени самого филиала, а значит, никакого обмана контрагента не было. Филиал исправно платит в бюджет все налоги, вовремя выплачивает работникам зарплату, имеет счет в банке, печать, следовательно, является полноправным юридическим лицом. Таким образом, нет никак оснований для признания договора недействительным.

Решите дело.

№ 37 Кредиторы общества с ограниченной ответственностью «Герметик» обратились в арбитражный суд с требованием о признании ООО «Герметик» банкротом. В состав конкурсного имущества они полагали включить имущество, закрепленное за филиалами и представительствами ООО в других городах. Ответчик возражал против включения имущества филиалов в конкурсную массу, считая, что, согласно положению о филиале, филиалы и представительства ООО являются самостоятельными юридическими лицами.

Как следует решить дело?

№ 38 Американский бизнесмен Вуд обратился к адвокату за консультацией о наиболее оптимальной форме ведения бизнеса в России. Фирма, которую намерен создать Вуд в России, должна обеспечивать:

- 1) возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью;
- 2) наиболее полный контроль за действиями руководства фирмы;
- 3) сохранение конфиденциальности основной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерский отчет, баланс и т.п.);
- 4) ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал.

Также адвокату были заданы вопросы: Должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом? Как понимается термин «юридическое лицо» в российском праве? Можно ли привлечь в фирму в качестве соучредителей российских граждан, а также государственные и муниципальные органы? Дайте консультацию от имени адвоката. Какое предприятие Вы посоветуете создать?

№ 39 В состав учебного института, являющегося негосударственным образовательным учреждением, входят несколько факультетов, научных лабораторий и учебных центров. В рамках новой структурной политики руководство института решило наделить отдельные структурные подразделения правами юридического лица с тем, чтобы они приобрели финансовую самостоятельность, оставаясь в составе института. Юрист учебного института усомнилась в возможности существования в составе одного юридического лица других самостоятельных юридических лиц.

Разрешите ситуацию.

№ 40. Между студентами юридического факультета возник спор о том, какова организационно-правовая форма Банка России (Центробанк). Один студент утверждал, что Центробанк является государственным унитарным предприятием, поскольку его имущество находится в государственной собственности, но государство не отвечает по его обязательствам, он функционирует за счет собственных доходов, то есть является коммерческой организацией, осуществляет хозяйственное ведение своим имуществом. Другой студент доказывал, что Центробанк – некоммерческая организация, осуществляющая государственно-управленческие функции, и имущество имеет в оперативном управлении, следовательно, его организационно-правовая форма – государственное учреждение. Третий студент считал, что Центробанк – хозяйственное общество со 100-процентным участием государства, поскольку он управляется советом директоров, а такой орган может существовать только в хозяйственном обществе; у Центробанка есть уставный капитал, а в отношении имущества унитарных предприятий, а тем более учреждений, этот термин не применяется; наконец, банки могут создаваться только как хозяйственные общества.

Кто из них прав?

№ 41. Швейцарская корпорация «НоГа» заключила 29 января 1992 года кредитное соглашение с Правительством РСФСР в лице, действовавших в то время Министерства сельского хозяйства и Министерства экономики и финансов. В контракт было включено положение о том, что Правительство РФ отказывается от иммунитета в отношении исполнения любого арбитражного решения, вынесенного против него. В соответствии с этим соглашением компания «НоГа» открыла кредитную линию российскому правительству на общую сумму 1 млрд. 426 млн. долларов США. Россия должна была расплачиваться поставками нефти, мазута и газа через своих уполномоченных экспортеров по специальному графику. В ходе исполнения соглашения между партнерами возникли разногласия, которые не удалось разрешить мирным путем. На основании арбитражного решения, вынесенного не в пользу Правительства РФ Стокгольмским международным арбитражем (рассмотрение споров этим институтом было предусмотрено арбитражной оговоркой, включенной в контракт), фирма «НоГа» пыталась обратиться с иском на имущество РФ, находящееся за границей, в частности, на находившийся во французском

порту учебный парусник «Седов», принадлежавший Мурманскому техническому университету, на ввезенные во Францию и в Англию для демонстрации на авиасалонах самолеты «Российской самолетостроительной корпорации «МиГ» и самолетостроительной корпорации «Сухой», на картины из Пушкинского музея, вывозившиеся на выставку.

Правомерны ли действия фирмы «НоГа»?

№ 42 При расторжении брака Сидоров возражал против раздела совместно нажитых денег и ценных бумаг, ссылаясь на то, что законодательством (ст. 256 ГК, ст.ст. 37-39 Семейного кодекса) предусмотрен раздел имущества, а согласно ст. 128 ГК денежные средства и ценные бумаги не являются имуществом.

Прав ли Сидоров?

№ 43 Хаустов завещал свою коллекцию огнестрельного оружия племянникам. На момент его смерти племянникам Игорю и Степану было 16 и 24 года соответственно. Игорь полагал, что коллекцию надо поделить поровну. Степан полагал, что коллекция представляет собой ценность именно в единстве собранных предметов и полагал, что получить коллекцию должен он, выплатив Игорю стоимость его доли в коллекции.

Кто прав в данном споре?

№ 44 Гражданка Хромова в связи с отъездом в длительную командировку за границу передала своей соседке на время отсутствия в пользование корову, оговорив, что она должна за ней ухаживать и содержать. Во время действия договора корова отелилась. Соседка решила оставить теленка себе. Вернувшись из командировки, Хромова потребовала возврата коровы и теленка, заявив, что полученное молоко от коровы – вполне достаточная компенсация за содержание коровы.

Как должен быть разрешен возникший спор?

№ 45 В связи с расторжением брака между супругами Корниловыми возник спор о разделе совместно нажитого имущества. Андрей Корнилов настаивал на том, чтобы все имущество, состоящее из гарнитура мебели, столового и чайного сервизов, художественной библиотеки и другого имущества, было поделено поровну: половина гарнитура, половина сервиза и т.д. передается каждому супругу. Елена Корнилова возражала против такого раздела, указывая, что в результате произойдет обесценение вещей, и предложила Корнилову взять мебельный гарнитур, а ей передать чайный и столовый сервизы. Что касается книг, то она гласна их поделить по собраниям сочинений авторов. При этом она просила лишь из Полного собрания сочинений А.С. Пушкина передать ей последний том, в котором опубликована его переписка.

Какую классификацию вещей необходимо учитывать при решении возникшего спора, и как должно быть распределено указанное имущество, если дело поступит в суд?

№ 46 Петрухин продал приватизированную квартиру Соловьеву. Когда последний стал готовиться к переезду, то выяснил, что одна из комнат в приобретенной квартире сдана внаем Гришину сроком на 5 лет, о чем при заключении договора купли-продажи квартиры Петрухин не поставил в известность Соловьева. Соловьев потребовал от Петрухина возврата уплаченной за квартиру суммы денег. Последний отказался выполнить требование Соловьева, ссылаясь на то, что Соловьев сам должен был навести справки о лицах,

проживающих в квартире, и что договор не только заключен, но уже и исполнен. Соловьев обратился с иском в суд.

Каковы особенности продажи жилых помещений? Какое решение должен вынести суд?

№ 47 В договоре Серпухина с издательством предусмотрена выплата авторского вознаграждения в размере, 2500 рублей за один авторский лист на момент производства платежа. При обращении автора за получением вознаграждения издательство сообщило, что в данное время у него нет денежных средств, и предложило взять вексель на сумму 10 000 рублей. Серпухин согласился, но, когда предъявил вексель к оплате, издательство заявило, что оно готово оплатить вексель, но в сумме 8 000 руб., так как объем произведения после его сокращения оказался меньшим. Стороны решили обратиться к юристу за консультацией по следующим вопросам: 1. В какой валюте они могут произвести расчеты по данному договору? 2. Что представляет собой вексель как ценная бумага? 3. Погашена ли обязанность издательства по выплате вознаграждения выдачей автору векселя?

Ответьте на поставленные вопросы.

№ 48 В своей книге «Завтрак с людоедом» известная писательница Бустинова опубликовала придуманный ею рецепт пирожков. Прочитав книгу, предприниматель Чижиков начал в своем кафе подавать пирожки, изготовленные по этому рецепту, под названием «Пирожки от Бустиновой». Узнав об этом, Бустинова потребовала от предпринимателя прекратить продажу пирожков по ее рецепту и под ее именем. Считая, что рецепт опубликован и может быть использован всеми желающими, а «Бустинова» – псевдоним писательницы и не пользуется правовой защитой, Чижиков отказался прекратить производство и продажу пирожков.

Кто прав в данном споре?

№ 49 Иванов, управляя по доверенности машиной, совершил наезд на Смирнова, в результате чего Смирнову был причинен вред здоровью средней тяжести. По излечении Смирнов предъявил иск к собственнику имущества о возмещении материального ущерба и компенсации морального вреда.

Какие объекты гражданских прав названы в данной задаче?

№ 50 Дугин на два года уехал в США, оставив своего спаниеля Алису своему другу Федосову. Вернувшись в России, Дугин узнал, что два месяца назад Алиса ошенилась. Одного щенка Федосов подарил приятелю, трех продал, а еще двое на тот момент оставались у него. Между Дугиным и Федосовым возник спор о принадлежности щенков и о наличии у Федосова права распоряжаться щенками.

Решите задачу.

№ 51 Сидорчук пришел в комиссионный магазин купить скрипку. Скрипка вместе со смычком была помещена в футляр, и рядом с ними была проставлена цена. Сидорчук пошел в кассу и пробил чек на указанную сумму. Продавец подал Сидорчуку скрипку без смычка и футляра. Сидорчук стал требовать передачи ему смычка и футляра. Продавец ответил, что цена стояла только за скрипку.

Кто прав в этом споре?

№ 52 Гражданка Анисимова и ее бывший муж обратились к нотариусу с просьбой удостоверить достигнутое между ними соглашение, согласно которому разведенные супруги взаимно отказываются от предъявления друг другу каких-либо требований по содержанию малолетних детей, муж обязуется не претендовать на раздел совместно нажитого имущества, а жена – не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия.

Может ли нотариус удостоверить такое соглашение?

№ 53 Волкову по наследству перешел автомобиль «Жигули». Не умея управлять автомобилем, Волков заключил с Яковлевым договор, по которому он обязывался подарить Яковлеву легковой автомобиль «Жигули» немедленно по получении правоустанавливающих документов на автомобиль. Договор был удостоверен нотариусом. Яковлев приступил к профилактическому ремонту автомашины и затратил на это значительную сумму. Однако после получения соответствующих документов Волков отказался подарить Яковлеву автомобиль. Яковлев предъявил в суде иск с требованием о передаче ему автомобиля.

Решите дело.

№ 54 Востоков, увлекаясь игрой в преферанс, задолжал крупную сумму Жукову. Свой долг он оформил долговой распиской с обязательством уплатить всю сумму не позднее 10 дней с даты составления расписки. В случае задержки в погашении долга Востоков обязался выплатить штраф в размере половины долга. Спустя 12 дней с даты составления расписки долг был полностью погашен. Поскольку Востоков нарушил срок выплаты, Жуков обратился в суд с требованием о взыскании штрафа.

Решите дело. Изменится ли решение, если вместо расписки Востоков выдал вексель?

№ 55 При снятии остатков 16 марта индивидуальный предприниматель Смирнова обнаружила у своего продавца Мироновой на рынке недостачу в размере 50 000 руб. В разговоре Миронова не отрицала своей вины, но сообщила, что взяла эти деньги в долг, поскольку ей необходимы средства на лечение сына, попавшего под машину. По требованию Смирновой Миронова выдала ей расписку в том, что получила 50 000 руб. и обязуется возвратить эти денежные средства в срок до 01 сентября. В указанный срок денежные средства возвращены не были. Миронова обратилась в суд за возмещением вреда, причиненного материально ответственным работником. В судебном заседании Миронова отрицала факт недостачи. Судебно-бухгалтерская экспертиза, назначенная судом, ввиду отсутствия надлежащим образом организованного учета движения ТМЦ и денежных средств, не смогла определить размер недостачи и ее факт. В иске было отказано. Тогда, предъявив расписку, Смирнова вновь обратилась в суд с иском к Мироновой, предъявив требование о возврате суммы займа.

Какое решение должен принять суд?

№ 56 Галкин ввиду физического недостатка – слепоты попросил своего соседа по квартире Антонова подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Григорьева 1 тысячу рублей. По истечении обусловленного срока Григорьев потребовал

возвратить взятую в займы сумму. Галкин отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств. В судебном заседании выяснилось, что подпись Антонова никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Галкин не признал иск, хотя и не отказывался от того, что деньги он получил и обещал возвратить долг при первой возможности.

Какое решение должен вынести суд?

№ 57 Аксенов, на иждивении которого после гибели родителей находились две малолетние сестры, продал Федорову трехкомнатную квартиру, перешедшую к ним по наследству от отца. Сделка была совершена по инициативе Федорова, знавшего о тяжелом материальном положении Аксенова и его сестер. На вырученные от продажи средства Аксенов с сестрами приобрели двухкомнатную квартиру. Спустя полтора года Аксенов выяснил, что проданная им квартира оценивалась на рынке в тот период значительно выше той суммы, которая была уплачена Федоровым. Аксенов предъявил в суде иск о признании сделки недействительной, мотивируя свое требование тем, что Федоров воспользовался тяжелым материальным положением Аксенова и его малолетних сестер.

Решите дело. Изменится ли ситуация, если в судебном заседании выяснится, что Федоров был осведомлен о ценах на квартиры, поскольку возглавлял одно из агентств по продаже недвижимости.

№ 58 Общественное объединение по организации музея-квартиры умершего в начале XX века писателя обратилось к гражданам с просьбой о передаче в дар или продаже личных вещей, рукописей и документов, связанных с жизнью и творчеством писателя. В числе других вещей у дальних родственников писателя были приобретены письменный стол и письменный прибор, якобы принадлежавшие писателю. Спустя некоторое время литературовед Ванеев, осматривая покупку, заявил, что письменный стол не имеет отношения к писателю. Приобретенный же письменный прибор действительно принадлежит писателю.

Какие требования можно предъявить к продавцу?

№ 59 Профессор консерватории, обладая скрипкой Страдивари, хотел, чтобы после его смерти скрипка перешла в собственность его талантливого ученика. Зная, что это вызовет неудовольствие членов его семьи, он совершил с учеником в простой письменной форме сделку купли-продажи скрипки. Никаких денег за нее он не получил. Об этом знали два товарища молодого скрипача. После смерти профессора они обо всем рассказали членам его семьи. Наследники потребовали возврата скрипки. Владелец скрипки отказался ее возвратить и предложил наследникам принять у него денежную сумму, указанную в письменном договоре с профессором. Наследники от этого отказались и обратились в суд с иском о возврате скрипки.

Какое решение должен вынести суд?

№ 60 После смерти гражданина Сидорова остались его наследники по закону: жена, сын и дочь. В течение двух месяцев после смерти Сидорова его вдова подала нотариусу заявление о принятии наследства; дочь подала нотариусу заявление об отказе от наследства в пользу матери; сын никаких действий не предпринимал.

Какие способы осуществления субъективных гражданских прав приведены в задаче?

№ 61 В декабре АО «Уют» списало в убыток как безнадежную дебиторскую задолженность на сумму 16,5 тыс. руб., отразив это в своих бухгалтерских документах. Указанная сумма в январе того же года была перечислена в качестве аванса ООО «Строитель» по договору на изготовление и поставку в двухмесячный срок оконных рам и дверных блоков. Однако ООО «Строитель» продукцию не поставило, а на требование о возврате денег заявило, что признает свой долг, но не может его вернуть ввиду отсутствия средств на расчетном счете. После сдачи годового баланса директор и бухгалтер АО «Уют» были вызваны в налоговую инспекцию, где им было указано на неправильность списания в убыток суммы 16,5 тыс. руб. По мнению налоговой инспекции, предприятию следовало обратиться в арбитражный суд и взыскать задолженность в принудительном порядке. Директор АО «Уют» пояснил, что вопрос о предъявлении иска к ООО «Строитель» обсуждался на совете директоров, большинство членов которого склонилось к тому, что делать это бессмысленно, так как, зная финансовое и имущественное положение ООО «Строитель», трудно рассчитывать на реальное исполнение решения арбитражного суда. По этой причине было принято решение об отнесении указанной задолженности к убыткам.

Нарушило ли АО «Уют» действующее законодательство?

№ 62 В агентство по недвижимости «Дворец Романовых» обратились граждане Бирюков и Романов, которые потребовали от директора изменить название агентства. Свое требование они мотивировали тем, что в названии агентства неправомерно используется фамилия их родственника, известного в городе деятеля культуры. Поскольку фамилия является достаточно редкой, у обывателей города складывается превратное мнение о связи агентства с их семьей, многие члены которой носят ту же фамилию. Директор агентства отказался удовлетворить требование Бирюкова и Романова, сославшись на то, что, во-первых, совпадение названия агентства с известной в городе фамилией является чисто случайным; во-вторых, эту фамилию носит немало людей в России и за границей; в-третьих, фамилия используется не в качестве товарного знака, а как составная часть фирменного наименования, что законом не запрещено. Поэтому, если даже агентство добровольно пойдет навстречу требованиям Бирюкова и Романова, ему должны быть возмещены все материальные потери, которые повлечет замена названия. Не придя к соглашению, стороны обратились за консультацией к юристу.

Дайте соответствующие разъяснения.

№ 63 Герасимов обратился в суд с заявлением о продлении срока на принятие наследства, открывшегося после смерти его матери. Свою просьбу он мотивировал тем, что узнал об открытии наследства только сейчас, спустя 1,5 года после ее смерти. При рассмотрении дела было установлено, что Герасимов в течение последних лет не поддерживал с матерью никаких отношений, в частности, не оказывал ей материальную помощь, хотя она и обращалась к нему с такими просьбами. Все заботы по содержанию и уходу за матерью приняла на себя сестра Герасимова, к которой и перешло все наследственное имущество.

Подлежит ли иск Герасимова удовлетворению?

№ 64 Афанасьев организовал авторемонтную мастерскую, приспособив под нее свой гараж, расположенный в подвале собственного дома. В связи с ростом числа заказов он решил расширить дело и построить рядом с домом утепленный бокс на четыре машины. Однако соответствующий орган местной администрации, в который Афанасьев обратился за согласованием проекта, отказал ему в выдаче разрешения на строительство. Отказ мотивирован тем, что от соседей Афанасьева поступают многочисленные жалобы на то, что предпринимательская деятельность Афанасьева причиняет им существенные неудобства, в частности, создает постоянный шум, загазованность, повышенную опасность получения травм детьми и т.д. Поэтому вопрос стоит не о расширении указанной деятельности, а о возможности ее продолжения хотя бы в прежних масштабах. Афанасьев заявил, что дом земельный участок принадлежат ему на праве частной собственности, он сам решает, как их использовать, и намерен обжаловать действия органа местной администрации в судебном порядке.

Удовлетворит ли суд жалобу Афанасьева? Могут ли орган местной администрации или соседи Афанасьева, в свою очередь, потребовать от Афанасьева прекращения его предпринимательской деятельности по месту жительства?

№ 65 Акционерное общество «Юнион» является одним из крупнейших поставщиков импортных продовольственных товаров на рынок северо-запада страны. Желая укрепить свои лидирующие позиции, руководство АО «Юнион» решило предпринять широко масштабную акцию по закреплению за обществом прав на товарные знаки, которыми маркируют свою продукцию те иностранные предприятия, которые могут рассматриваться в качестве потенциальных конкурентов по сбыту товаров на российском рынке. В этой связи патентной фирме было поручено, во-первых, выяснить, какими товарными знаками пользуются 20 наиболее крупных производителей продовольственных товаров, проявляющих интерес к российскому рынку; во-вторых, уточнить, зарегистрированы ли в предусмотренном законом порядке принадлежащие им товарные знаки; в-третьих, немедленно подать заявки на регистрацию за обществом тех товарных знаков иностранных производителей продовольствия, которые не пользуются в России правовой охраной. Специалисты юридического отдела АО «Юнион» выразили сомнение в правомерности предпринятых обществом действий.

А каково Ваше мнение?

№ 66 ООО «Измаил» организовало производство и поставку в торговую сеть резиновых игрушек. Однако из-за некачественных красителей, применяемых при производстве, у детей, игравших с этими игрушками, возникали аллергические реакции. Какие гражданские права и какими способами могут быть защищены в данном случае?

Какие меры могут быть применены к производителю?

№ 67 Батыев на входе на принадлежащую ему дачу смонтировал самодельное устройство, которое при попытке открыть калитку без ключа, производило выстрел солью и мелкими металлическими деталями. В октябре на дачу Батыева через забор проник безработный Сидоров. Собрав все имеющиеся на даче более-менее ценные вещи, Сидоров попытался выйти через калитку. В результате смонтированное Батыевым устройство сработало, Сидоров получил телесные повреждения. На шум прибыли проходившие мимо

сотрудники ППС, которые и задержали Сидорова. После выхода из больницы, Сидоров предъявил иск о возмещении вреда, причиненного здоровью, к Батыеву.

Как следует решить дело? Соблюдены ли пределы самозащиты гражданских прав?

№ 68 Глава администрации г. Энска вынес постановление, которым запретил реализацию на территории г. Энска какой бы то ни было пиротехнической продукции ввиду ее пожароопасности. ООО «Фейерверк», основным видом деятельности которого является реализация пиротехнической продукции, понесло значительные убытки и обратилось за консультацией к юристу.

Нарушены ли права ООО? Дайте оценку законности постановления главы администрации. Каким способом защиты можно воспользоваться?

№ 69 Курчевский в течение нескольких десятков лет состоял в переписке со своим школьным другом – известным ученым. После смерти ученого, Курчевский для истории решил опубликовать свою переписку с ним. Узнав о готовящейся рукописи, дети ученого потребовали изъять письма отца из книги. Однако Курчевский отказался это сделать.

Правомерны ли требования наследников ученого? Каким средством защиты можно пользоваться в этой ситуации?

№ 70 72-летняя Федорова предъявила в суде иск о расторжении договора пожизненного содержания с иждивением, заключенного с Никитиным. В исковом заявлении Федорова указала, что жилой дом, принадлежащий ей на праве собственности, она никому не собиралась отчуждать, так как намерена передать его по завещанию своей внучке, не имеющей жилой площади. Что же касается договора пожизненного содержания с иждивением, то он был заключен без ее ведома – племянником Васильевым. Приобретатель дома Никитин, возражая против иска, пояснил, что он действительно заключил договор с Васильевым, но у последнего имеется надлежаще оформленная генеральная доверенность по управлению имуществом Федоровой. Поэтому он полагает, что оснований для расторжения договора не имеется. Он заверил суд, что будет выполнять все принятые на себя обязательства должным образом, что интересы Федоровой, которая действительно нуждается в средствах и дополнительном уходе, никак ущемлены не будут. Несмотря на это, Федорова настаивала на расторжении договора.

Какое решение должен принять суд?

№ 71 Проживающий в Риге Столяров решил переехать с семьей в Петербург. Поскольку сам он не имел возможности заняться поиском жилья в Петербурге, он договорился со своим дальним родственником Петровым о том, что тот подыщет варианты приобретения жилья в пределах оговоренной сторонами суммы. В случае выполнения данного поручения Столяров обязался выплатить Петрову вознаграждение в размере 2,5% от цены приобретаемого жилья. Через некоторое время Петров через знакомых узнал, что имеется возможность приобрести 3-комнатную квартиру, которую по приемлемой цене продает Круглова. Осмотрев квартиру, Петров решил, что данный вариант вполне устроит Столярова. Опасаясь, что Круглова передумает, Петров уговорил ее заключить письменный договор, по которому она обязывалась продать свою квартиру по согласованной цене только Столярову. В подтверждение серьезности намерений по приобретению квартиры Петров передал Кругловой из личных средств часть суммы, которую стороны назвали в

договоре задатком. Петров немедленно связался со Столяровым, однако последний сообщил, что в связи с изменившимися обстоятельствами больше не нуждается в жилплощади в Петербурге. Выплачивать Петрову какое-либо вознаграждение либо покрывать его издержки Столяров отказался. Когда Петров сообщил Кругловой об отказе Столярова от приобретения квартиры, Круглова заявила, что полученные в качестве задатка деньги она возвращать не намерена, ибо из-за заключенного договора была вынуждена отказать другим покупателям. Петров обратился в юридическую консультацию.

Какую консультацию следует дать Петрову?

№ 72 ООО предъявило к АО иск об истребовании имущества из незаконного владения. В качестве третьего лица к участию в деле был привлечен производственный кооператив, у которого АО приобрело спорное имущество. В судебное заседание явились: от ООО – юрисконсульт, предъявивший суду доверенность на участие в деле; от АО – председатель совета директоров, предоставивший суду выписку из протокола общего собрания акционеров об избрании его на указанную должность, и паспорт; от производственного кооператива – председатель правления, предъявивший суду служебное удостоверение.

Как должен поступить судья?

№ 73 Тяжело больной Мальцев выдал доверенность на распоряжение принадлежащим ему вкладом в Сбербанке Федюшиной, с которой в течение нескольких лет состоял в фактических брачных отношениях. При этом Мальцев в присутствии свидетелей выразил пожелание, чтобы Федюшина за счет этих средств покрыла все расходы на его похороны, а оставшиеся средства использовала по своему усмотрению. Эта доверенность, как и завещание о передаче Федюшиной по наследству автомашины и домашней обстановки, были заверены главным врачом больницы, в которой Мальцев находился на излечении. Спустя год после смерти Мальцева его взрослый сын, который не поддерживал с отцом отношений в течение ряда лет, но который был единственным наследником Мальцева по закону, обратился к Федюшиной с иском, требуя передачи всей суммы вклада, хранившегося в Сбербанке на имя Мальцева.

Насколько обоснован данный иск?

№ 74 Товаровед торговой фирмы был направлен на швейную фабрику для отбора образцов нужной для фирмы продукции и проведения переговоров о заключении договора на поставку. В доверенности, подписанной заместителем директора фирмы, ему было предоставлено право на приобретение дамских демисезонных пальто и мужских плащей на сумму до 120 тыс. руб. Имеющиеся на фабрике образцы пальто и плащей товароведу не понравились, однако им были одобрены образцы мужских костюмов и дамских утепленных курток, на поставку которых он и заключил договор с фабрикой на сумму 95 тыс. руб. В соответствии с заключенным договором торговая фирма перечислила фабрике указанную в договоре сумму, однако фабрика своего обязательства по поставке не выполнила. Фирма направила фабрике письмо, в котором требовала возврата перечисленных средств и уплаты фабрикой неустойки, предусмотренной договором. В ответ на это письмо фабрика заявила, что готова возратить фирме перечисленные средства, однако платить неустойку не намерена, так как считает заключенный с фирмой договор недействительным. Генеральный директор фирмы обратился к юристу за советом.

Какой совет должен дать юрист? Изменится ли решение, если фирма никаких средств фабрике не перечисляла?

№ 75 2 июня Елагина приобрела в универмаге зимние сапоги. Спустя несколько дней к ней пришла в гости подруга и убедила Елагину, что сапоги такого фасона уже вышли из моды. 18 июня Елагина пришла в универмаг и попросила обменять купленные сапоги на другую модель. Однако работники универмага отказались это сделать, сославшись на пропуск Елагиной установленного Законом РФ «О защите прав потребителей» 14-дневного срока. Елагина настаивала на своих требованиях, указывая, что: 16 и 17 июня универмаг был закрыт в связи с выходными днями; 12 июня был государственный праздник и магазин в этот день не работал; в период с 8 по 16 июня она была больна, что подтверждается больничным листом. Кроме того, по ее мнению, о пропуске срока в данном случае вообще говорить не приходится, так как исчисление соответствующего срока должно начинаться со времени наступления зимнего сезона.

Кто прав в данном споре? Изменится ли решение задачи, если Елагина обратилась бы в универмаг соответственно 15 или 19 июня?

№ 76 Завод торгового оборудования предъявил к железной дороге иск о возмещении стоимости утраченного груза. В отзыве на иск железная дорога указала на несоблюдение истцом претензионного порядка разрешения споров. Завод отозвал иск из арбитражного суда и предъявил железной дороге претензию. Дорога отклонила претензию со ссылкой на пропуск заводом срока на ее предъявление. Завод вновь направил иск в арбитражный суд. В ходе судебного заседания представитель железной дороги, не отрицая факта утраты груза, заявил, что иск подлежит отклонению в связи с нарушением истцом установленного законом срока для предъявления претензий. Представитель завода, напротив, настаивал на удовлетворении иска, поскольку, по его мнению, в соответствии со ст. 797 ГК претензия к железной дороге могла быть предъявлена в любое время, если при этом истец успеет уложиться в годичный срок, установленный для предъявления иска (с учетом 30-дневного срока, предоставленного для ответа на претензию).

Как должен поступить арбитражный суд? Каково юридическое значение претензионного срока?

№ 77 Согласно заключенному договору ООО поставило торговому предприятию партию маргарина. Торговое предприятие забраковало партию, поскольку срок реализации маргарина истек, и предъявило фирме претензию о возврате перечисленных в качестве предоплаты средств, а также об уплате предусмотренной договором неустойки. ООО претензию отклонило, сославшись на пропуск торговым предприятием срока для предъявления претензии, который был определен договором в 10 дней. Торговое предприятие обратилось с иском в арбитражный суд. В отзыве на исковое заявление ООО просило арбитражный суд отказать в иске, указав не только на нарушение торговым предприятием согласованного сторонами порядка предъявления претензий; на пропуск истцом срока исковой давности, который был определен сторонами в 30 дней, а также на то, что истечение срока реализации маргарина само по себе еще не доказывает некачественности поставленного товара.

Какое решение примет суд?

№ 78 В 10 января 2013 года управляющая компания обратилась с иском к супругам Федоровым о взыскании платы за жилье и коммунальные услуги за период с февраля по декабрь 2010 года, а также за февраль, март, апрель и май 2011 года. В судебное заседание явилась только Федорова. Она пояснила, что ее супруг о заседаниях знает, но не будет ходить в суд, поскольку занят на работе, однако доверенности на представительство интересов Федорова у нее нет. За квартиру она всегда платила вовремя, и коммунальные услуги за периоды, указанные в иске, ею также оплачены. Однако, поскольку прошло много лет, квитанции не сохранились. Тогда судья разъяснил Федоровой положения ГК РФ о сроке исковой давности, после чего Федорова заявила о его пропуске и просила применить последствия пропуска срока исковой давности. По этому основанию суд отказал в иске.

Какие ошибки допущены судом? Как следовало разрешить дело?

№79. Во время проживания в гостинице «Центральная» у Сидорова из номера были похищены дубленка и ноутбук. Сидоров обратился к администрации гостиницы с требованием о возмещении стоимости похищенного. Администрация отказала в удовлетворении требований Сидорова, а в судебном заседании представитель администрации гостиницы пояснил, что в силу п. 31 Правил проживания в гостиницах города Энска, утвержденных главой города Энска, гостиница не отвечает за сохранности имущества постояльцев, находящегося в номерах.

Какое решение должен принять суд?

№ 80. Родители студента Петрова пообещали подарить ему трехкомнатную квартиру, если он закончит вуз с красным дипломом.

Правомерен ли данный договор дарения? Можно ли подарить под условием? Изменится ли правовая природа договора дарения, если в условиях договора будет сказано, что родители подарят Петрову квартиру не если он закончит вуз с красным дипломом, а когда он закончит вуз с красным дипломом?

№ 81. Жена олигарха заказала себе платье у всемирно известного кутюрье дома моды Лагерфельда. Стоимость заказа составила более 5 000 евро. Каково же было ее удивление, когда она узнала, что эскиз, раскрой и пошив был реализован закройщицей третьего разряда на фабрике Славянка города Энска, что по себестоимости составило не более 10 000 рублей. Обманутая клиентка, обратилась с претензией в дом моды Лагерфельда. И получила отрицательный ответ с мотивировкой, что в бытовом подряде, коим и является ее заказ, главным является результат, а не процесс создания. Следовательно, дом моды Лагерфельда имел полное право обратиться к субподрядчику – фабрике Славянка, с которой сотрудничает уже много лет. Раз к самому изделию претензий нет, то и требования клиентки неправомерны.

Прав ли дом моды Лагерфельда? Изменится ли решение задачи, если в самом заказе (договоре бытового подряда) жена олигарха бы четко прописала, что заказ должен выполнить исключительно всемирно известный кутюрье?

Применяемое оценочное средство текущего контроля успеваемости –КЕЙС-ЗАДАЧИ

Описание процедуры:

Процедура включает в себя решение обучающимися юридических комплексных задач, которые включают в себя несколько вопросов темы и имеют вариативность при решении. Решение кейс-задач может осуществляться как индивидуально, так и коллективно. Кейс-задачи требуют развернутого ответа. Кейс-задачи выполняются, как правило, письменно. Время выполнения устанавливается преподавателем в зависимости от сложности конкретной кейс-задачи. Проверка ответов (решений) может осуществляться преподавателем как на практическом занятии, так и по его окончании. Ответ (решение) может быть, как типовым, так и нестандартным. Приветствуются нестандартные ответы (решения), предлагаемые обучающимися. Ответы (решения) могут рассматриваться и обсуждаться коллективно. Результаты (оценки по 5-балльной шкале) сообщаются обучающимся непосредственно на практическом занятии; в случае необходимости проверки ответов (решений) по окончании практического занятия – не позднее следующего практического занятия по учебной дисциплине.

Критерии оценки:

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если задача решена правильно, в установленное преподавателем время или с опережением времени, при этом обучающимся предложено нестандартное или наиболее эффективное ее решение.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, если задача решена правильно, в установленное преподавателем время, типовым способом; допускается наличие несущественных недочетов.

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, если при решении задачи допущены ошибки некритического характера и (или) превышено установленное преподавателем время.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, если задача не решена или при ее решении допущены ошибки критического характера.

3. КОНТРОЛЬНЫЕ ОПРОСЫ

1. Контрольный опрос к теме 1 «Гражданское право, как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина»

- *Понятие гражданского права как отрасли права. Предмет и метод гражданского права.*

- *Принципы гражданского права.*

- *Функции и система гражданского права.*

- *Гражданское право в системе других отраслей права.*

2. Контрольный опрос к теме 2 «Источники гражданского права»

- *Понятие и виды источников гражданского права.*

- *Нормативно-правовые акты как источники гражданского права.*

- *Обычаи и обыкновения как источники гражданского права.*

- *Международные акты как источники гражданского права.*

- *Действие гражданского законодательства во времени в пространстве и по кругу лиц. Аналогия права и аналогия закона.*

- *Применение гражданского законодательства. Толкование гражданского закона: понятие, сущность и виды.*

3. Контрольный опрос к теме 3 «Гражданское правоотношение»

- *Понятие гражданских правоотношений.*

- *Содержание гражданских правоотношений.*

- *Структура гражданского правоотношения: субъект, объект, содержание, юридические факты.*

- *Виды гражданских правоотношений.*

4. Контрольный опрос к теме 4 «Граждане как субъекты гражданского права»

- *Граждане, как субъекты гражданских правоотношений.*

- *Понятие правоспособности.*

- *Дееспособность. Ограничение дееспособности. Признание гражданина недееспособным.*

- *Особенности гражданско-правового положения индивидуального предпринимателя, самозанятого населения.*

- *Признание гражданина умершим и(или) объявление его безвестно отсутствующим.*

5. Контрольный опрос к теме 5 «Юридические лица, как субъекты гражданских правоотношений»

- *Понятие и признаки юридических лиц. Правосубъектность юридических лиц.*

- *Создание юридического лица (регистрация). Прекращение деятельности юридического лица (реорганизация, ликвидация).*

- *Банкротство юридического лица.*

- *Виды юридических лиц. Коммерческие корпоративные организации (хозяйственные товарищества, общества с ограниченной ответственностью, акционерные общества, крестьянские (фермерские) хозяйства, производственные кооперативы). Коммерческие унитарные организации (унитарные и казённые предприятия). Некоммерческие корпоративные и унитарные организации.*

- Индивидуализация юридических лиц (фирменное и полное наименование, адрес, товарный знак, знак обслуживания, место происхождения товаров).

6. Контрольный опрос к теме 6 «Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений»

- Понятие и признаки публично-правовых образований.*
- Гражданская правосубъектность публично-правовых образований.*
- Участие публично-правовых образований в гражданском праве.*

7. Контрольный опрос к теме 7 «Объекты гражданских правоотношений и основные виды»

- Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.*
- Вещи как объекты гражданских правоотношений (понятие, признаки и виды).*
- Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений (понятие, особенности и виды).*

8. Контрольный опрос к теме 8 «Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве»

- Понятие и значение юридических фактов. Сложный и простой юридический состав.*
- Сделки и условия их действительности.*
- Виды сделок (односторонние, двусторонние, многосторонние, реальные и консенсуальные, абстрактные и каузальные, срочные и бессрочные, условные и безусловные, биржевые, фидуциарные сделки).*
- Недействительные сделки (оспоримые и ничтожные).*
- Последствия признания сделки недействительной.*

9. Контрольный опрос к теме 9 «Осуществление гражданских прав и исполнение гражданских обязанностей»

- Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав. Принципы осуществления гражданских прав.*
- Осуществление прав и исполнение обязанностей через представителя.*
- Доверенность (понятие, форма, реквизиты и виды). Передоверие и прекращение доверенности.*

10. Контрольный опрос к теме 10 «Защита гражданских прав»

- Право на защиту.*
- Способы и форма защиты.*
- Выбор способа защиты.*
- Меры защиты и меры ответственности.*

11. Контрольный опрос к теме 11 «Гражданско-правовая ответственность»

- Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности. Формы и виды гражданско-правовой ответственности.*
- Основания и условия гражданско-правовой ответственности.*

- Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
Непреодолимая сила.

- Ответственность, независимая от формы вины правонарушителя.
- Гражданско-правовая ответственность за действия третьих лиц.
- Моральный вред.

12. Контрольный опрос к теме 12 «Сроки в гражданском праве»

- Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Виды сроков. Сроки возникновения и осуществления гражданских прав. Пресекательные сроки. Сроки исполнения гражданских обязанностей. Сроки защиты гражданских прав.

- Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения срока. Приостановление, перерыв и восстановление сроков.

- Исковая давность. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

13. Контрольный опрос к теме 13 «Общие положения о праве собственности»

- Вещное право:

- Понятие и содержание права собственности:

- Формы и виды права собственности по российскому законодательству:

- Основания и способы приобретения и прекращения права собственности.

- Защита права собственности.

14. Контрольный опрос к теме 14 «Ограниченные вещные права»

- Понятие и признаки ограниченных вещных прав.

- Классификация ограниченных вещных прав.

- Ограниченные вещные права на землю.

- Право хозяйственного ведения и оперативного управления.

- Сервитуты и их виды.

- Иные виды ограниченных вещных прав.

15. Контрольный опрос к теме 15 «Понятие и основные категории наследственного права»

- Понятие и основания наследования:

- Понятие и состав наследства. Особенности наследования отдельных видов имущества.

- Открытие наследства.

- Субъекты наследственного правопреемства.

- Наследование по завещанию.

- Наследование по закону. Право представления. Выморочное имущество.

- Приобретение наследства:

16. Контрольный опрос к теме 16 «Личные неимущественные права и их гражданско-правовая охрана»

- Понятие и виды личных неимущественных прав.

- Особенности охраны чести, достоинства и деловой репутации.

- Охрана индивидуальной свободы и личной жизни граждан в гражданском праве.

17. Контрольный опрос к теме 17 «Понятие, система и основания возникновения обязательств»

- Понятие и особенности обязательственного права:
- Понятие и основания возникновения обязательств:
- Система обязательств:
- Субъекты обязательств:
- Исполнение обязательств:
- Прекращение обязательств:
- Понятие и значение способов обеспечения исполнения обязательств.

18. Контрольный опрос к теме 18 «Понятие и виды договоров в гражданском праве»

- Понятие и значение гражданско-правового договора
- Виды договоров
- Содержание договора
- Форма договора
- Понятие и порядок заключения договора
- Изменение и расторжение договора

19. Контрольный опрос к теме 19 «Договоры о передаче имущества»

- Понятие, сущность и содержание договоров о передаче имущества.
- Особенности оформления и заключения договора купли-продажи.
- Особенности оформления и заключения договора мены.
- Особенности оформления и заключения договора дарения.
- Особенности оформления и заключения договора аренды.
- Особенности оформления и заключения договора ренты.
- Особенности оформления и заключения договора найма жилых помещений.
- Особенности оформления и заключения договора ссуды.

20. Контрольный опрос к теме 20 «Договоры о выполнении работ и оказании услуг»

- Понятие, сущность и содержание договоров о передаче имущества.
- Особенности оформления и заключения договора подряда.
- Особенности оформления и заключения договора возмездного оказания услуг.
- Особенности оформления и заключения договоров поручения, комиссии и агентирования.
- Особенности оформления и заключения договора страхования.
- Особенности оформления и заключения договора хранения.
- Особенности оформления и заключения договора доверительного управления имуществом.
- Особенности оформления и заключения договора перевозки.

21. Контрольный опрос к теме 21 «Договоры финансовой деятельности»

- Понятие, сущность и содержание договоров в сфере финансовой деятельности.
- Особенности оформления и заключения договоров займа и кредита.
- Особенности оформления и заключения договоров банковского вклада и счета.

- Особенности оформления и заключения договора факторинга.
- Гражданско-правовое оформление безналичных расчетов.

Применяемое оценочное средство успеваемости – КОНТРОЛЬНЫЕ ОПРОСЫ

Описание процедуры:

Процедура представляет собой развернутые монологические ответы обучающихся на вопросы, задаваемые преподавателем по контролируемой теме (вопросы приведены отдельно по каждой контролируемой теме).

Вопросы, как правило, заранее сообщаются обучающимся для того, чтобы они имели возможность подготовиться к устному опросу, в том числе по дополнительным источникам.

На практическом занятии вопросы задаются преподавателем поочередно. Обучающимся предоставляется возможность отвечать по желанию или по выбору преподавателя.

После ответа на каждый вопрос преподаватель может задать дополнительные вопросы, направленные на детализацию и (или) углубление учебного материала. К ответу на дополнительные вопросы могут привлекаться как обучающийся, отвечавший на данный вопрос, так и другие обучающиеся учебной группы.

Результаты устного опроса (оценки по 5-балльной шкале) преподаватель сообщает сразу после ответа обучающегося на конкретный вопрос или по завершении всего устного опроса.

Критерии оценки

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если он демонстрирует глубокое знание содержания вопроса, дает точные определения основных понятий, аргументированно и логически стройно излагает учебный материал, иллюстрирует свой ответ актуальными примерами (типовыми и нестандартными), в том числе самостоятельно найденными, не нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, если он владеет содержанием вопроса, но допускает некоторые недочеты при ответе, допускает незначительные неточности при определении основных понятий, недостаточно аргументированно и (или) логически стройно излагает учебный материал, иллюстрирует свой ответ типовыми примерами.

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, если он освоил основные положения контролируемой темы, но недостаточно четко дает определение основных понятий и дефиниций, затрудняется при ответах на дополнительные вопросы, приводит недостаточное количество примеров для иллюстрирования своего ответа, нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, если он не владеет содержанием вопроса или допускает грубые ошибки, затрудняется дать основные определения, не может привести или приводит неправильные примеры, не отвечает на уточняющие и (или) дополнительные вопросы преподавателя или допускает при ответе на них грубые ошибки.

4. ТЕМЫ РЕФЕРАТОВ

Темы рефератов направлены на углубление и расширение знаний, обучающихся по контролируемой теме, формирование междисциплинарных связей.

1. История становления и развития гражданского права.
2. Влияние римского права на гражданское право России.
3. Основные черты гражданского права зарубежных стран».
4. Юридические составы как основание возникновения гражданских правоотношений.
5. Самозащита права.
6. Корпоративные отношения.
7. Требования, предъявляемые к опекунам.
8. Патронаж.
9. Банкротство физических лиц.
10. Государственная регистрация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
11. Законодательство о несостоятельности (банкротстве) юридических лиц.
12. Юридические лица по Проекту внесения изменений в Гражданский кодекс РФ.
13. Крестьянское (фермерское) хозяйство.
14. Рынок ценных бумаг по российскому законодательству.
15. Машино-место.
16. Цифровая валюта и ее виды.
17. Бездокументарные ценные бумаги.
18. Электронные деньги.
19. Представительство без доверенности и его гражданско-правовые последствия.
20. Коммерческое представительство.
21. Особенности защиты гражданских прав от незаконных актов органов публичной власти.
22. Моральный вред.
23. Понятие и виды вещного права.
24. Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
25. Правовое регулирование приватизации в России.
26. История развития института завещания в зарубежных странах
27. Завещания супругов.
28. Наследственный договор.
29. Личный фонд.
30. Ипотека и ее виды.

31. Обеспечительный платеж.
32. Сравнительно-правовая характеристика конкурса и аукциона.
33. Особенности договора поставки для государственных нужд.
34. Особенности лизинга по российскому законодательству.
35. Защита прав потребителей.
36. Дистанционная купля продажа.
37. Вещи, не подлежащие возврату.
38. Отличие социального от коммерческого найма.
39. Отличие договора подряда от трудового договора.
40. Договор строительного подряда для государственных нужд.
41. Отличие подряда от договора возмездного оказания услуг.
42. Особенности договоров на оказание юридических услуг.
43. Особенности договоров на оказание медицинских услуг.
44. Кассовые операции.
45. Счет Эскроу.
46. Опционное соглашение.
47. Доверительное управление имуществом.
48. Тотализаторы.
49. Меценатство.

Применяемое оценочное средство текущего контроля успеваемости – ТЕМЫ РЕФЕРАТОВ

Описание процедуры:

Процедура включает в себя выполнение и защиту реферата.

Реферат выполняется по темам, которые представлены по каждой контролируемой теме отдельно.

Тема реферата может быть предложена обучающемуся преподавателем или выбрана им самостоятельно. Объем реферата ≈ 10 листов.

Работа над рефератом включает определение необходимого и достаточного количества источников и их изучение; определение структуры реферата; определение основных положений реферата; подбор примеров, иллюстрирующих основные положения реферата; написание и редактирование текста реферата и его оформление; подготовку к защите реферата (возможна в том числе подготовка мультимедийной презентации к основным положениям реферата); защиту реферата.

Защита реферата проводится на практическом занятии. Защита включает в себя устный доклад обучающегося (10 минут), ответы на вопросы преподавателя и обучающихся (до 10 минут).

Результат защиты реферата (оценка по 5-балльной шкале) сообщается обучающемуся сразу по окончании защиты.

Критерии оценки:

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если тема реферата раскрыта полно и глубоко, при этом убедительно и аргументированно изложена собственная позиция автора по рассматриваемому вопросу; структура реферата логична; изучено большое количество актуальных источников, грамотно сделаны ссылки на источники; самостоятельно подобран яркий иллюстративный материал; сделан обоснованный убедительный вывод; отсутствуют замечания по оформлению реферата.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, если тема реферата раскрыта полно и глубоко, сделана попытка самостоятельного осмысления темы; структура реферата логична; изучено достаточное количество источников, имеются ссылки на источники; приведены уместные примеры; сделан обоснованный вывод; имеют место незначительные недочеты в содержании и (или) оформлении реферата.

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, если тема реферата раскрыта неполно и (или) в изложении темы имеются недочеты и ошибки; структура реферата логична; количество изученных источников менее рекомендуемого, сделаны ссылки на источники; приведены общие примеры; вывод сделан, но имеет признаки неполноты и неточности; имеются замечания к содержанию и (или) оформлению реферата.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, если тема реферата не раскрыта и (или) в изложении темы имеются грубые ошибки; материал не структурирован, излагается непоследовательно и сбивчиво; количество изученных источников значительно менее рекомендуемого, неправильно сделаны ссылки на источники или они отсутствуют; не приведены примеры или приведены неверные примеры; отсутствует вывод или вывод расплывчат и неконкретен; оформление реферата не соответствует требованиям.

11. Использование норм из других смежных нормативно-правовых актов – это...

- а) аналогия права; б) аналогия закона; в) нет правильного ответа.

12. К какой семье права относится Гражданское право РФ:

- а) англо-саксонской; в) континентальной; д) романо-германской;
б) патриархальной; г) мусульманской.

13. Кто не является субъектом гражданских правоотношений:

- а) граждане РФ; д) юридические лица
б) иностранные граждане РФ е) РФ
в) лица без гражданства ж) субъекты РФ
г) муниципальные образования з) нет правильного ответа

14. Мера дозволенного поведения – это...

- а) субъективные права; б) обязанности.

15. К субъективным правам относятся:

- а) право требования; б) право на защиту; в) право на собственные действия.

16. В каких правоотношениях круг лиц заранее установлен:

- а) абсолютных; б) относительных.

17. Какие элементы включает в себя правосубъектность физического лица:

- а) правоспособность; б) дееспособность; в) деликтоспособность.

18. Способность физического лица иметь гражданские права и нести гражданские обязанности:

- а) правосубъектность; б) правоспособность; в) деликтоспособность.

19. Правоспособность прекращается:

- а) с момента регистрации смерти физического лица в книге актов гражданского состояния в) при признании гражданина умершим
б) с момента клинической смерти г) с момента биологической смерти

20. Эмансипация наступает при:

- а) вступлении несовершеннолетним в брак;
б) начала трудовой деятельности;
в) регистрации в качестве Индивидуального предпринимателя;
г) участия в производственных кооперативах.

21. Если основания эмансипации отпадают, то...:

- а) у несовершеннолетнего лица остаётся полная дееспособность;
б) несовершеннолетнее лицо становится ограничено дееспособным.

22. Малолетние – это...:

- а) дети в возрасте от 10 лет и до 14. в) дети в возрасте от 6 лет и до 14.
б) дети с момента рождения до 14 лет.

23. Недееспособные – это...:

- а) несовершеннолетние; г) граждане с психическими недостатками
б) малолетние д) граждане с физическими недостатками(инвалиды)

в) злоупотребляющие спиртными напитками и наркотическими веществами

24. Несовершеннолетние имеют право:

- а) самостоятельно совершать безвозмездные сделки по приобретению имущества;
- б) иметь собственный заработок и иные доходы;
- в) совершать мелко бытовые сделки;
- г) самостоятельно заниматься интеллектуальной деятельностью.

25. Лица, от имени и в интересах которых участвуют в гражданском правоотношении их законные представители:

- а) недееспособные
- б) несовершеннолетние
- в) ограниченно дееспособные
- г) малолетние

26. Опекуну назначаются:

- а) недееспособным;
- б) ограниченно дееспособным;
- в) несовершеннолетним;
- г) малолетним.

27. Основания признания лица ограниченно дееспособным:

- а) психическое расстройство;
- б) физические недостатки (инвалидность);
- в) зависимость от азартных игр;
- г) злоупотребление наркотическими веществами;
- д) алкоголизм

28. Для признания лица недееспособным необходимо:

- а) злоупотреблять наркотическими веществами;
- б) страдать алкоголизмом;
- в) иметь на иждивении семью;
- г) страдать зависимостью от азартных игр;
- д) иметь затруднительное материальное положение;
- е) страдать психическими расстройствами;
- ж) быть инвалидом.

29. Средства индивидуализации физического лица, указанные в ГК РФ:

- а) имя гражданина;
- б) семейное положение гражданина;
- в) местожительство.
- г) пол гражданина;
- д) гражданство;

30. Органы, осуществляющие регистрацию актов гражданского состояния:

- а) ЗАГСы;
- б) паспортный стол;
- в) Суды;
- г) отделы полиции.

31. Лицо можно признать безвестно отсутствующим по истечении:

- а) 1 года;
- б) 2 лет;
- в) 6 месяцев;
- г) 5 лет.

32. Последствия признания лица умершим:

- а) открывается процедура наследства;
- б) заинтересованные лица имеют право на распоряжение его имуществом;
- в) иждивенцы содержатся за счет государства;
- г) супруг (а) имеют право вступать в новый брак;
- д) упрощённая процедура развода;
- е) прекращают действовать доверенности.

33. Органы, назначающие и контролирующие деятельность опекунов и попечителей:

- а) ЗАГСы;
- б) Суды;
- в) Отделы полиции;
- г) Органы опеки и попечительства.

Тест №2.

1. К признакам юридического лица относятся:

- а) системность
- б) организационное единство
- в) рисковость
- г) обособленное имущество
- д) извлечение прибыли
- е) возможность быть истцом и ответчиком в суде

2. Наличие у юридического лица специальных прав и обязанностей, согласно основным целям их деятельности – это....:

- а) общая дееспособность,
- б) специальная дееспособность.

3. У юридического лица правоспособность возникает с момента:

- а) принятия решения о создании юридического лица,
- б) подачи документов в регистрирующий орган,
- в) внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц.

4. Способы создания юридического лица, действующие сегодня:

- а) явочный,
- б) нормативно-явочный,
- в) распорядительный,
- г) явочно-распорядительный.

5. Виды прекращения деятельности юридического лица:

- а) ликвидация,
- б) распоряжение,
- в) реорганизация,
- г) приказное.

6. Виды ликвидации:

- а) банкротство,
- б) слияние,
- в) выделение,
- г) добровольное решение,
- д) присоединение,
- е) преобразование,
- ж) разделение.

7. При какой реорганизации составляется передаточный акт:

- а) банкротство,
- б) слияние,
- в) выделение,
- г) добровольное решение,
- д) присоединение,
- е) преобразование,
- ж) разделение.

8. При добровольной ликвидации её осуществляет:

- а) арбитражный управляющий,
- б) ликвидационная комиссия.

9. Кто относится к арбитражному управляющему:

- а) временный управляющий,
- б) внешний управляющий,
- в) административный управляющий,
- г) внутренний управляющий,
- д) конкурсный управляющий,

10. Чьи требования удовлетворяются вне очереди при банкротстве юридического лица:

- а) арбитражного управляющего,
- б) пострадавших физически от данного юридического лица,
- в) работников данного юридического лица,
- г) арбитражного суда,
- д) учредителей.
- е) кредиторов,

11. У кого основная цель создания – это извлечение прибыли:

- а) некоммерческие организации, б) коммерческие организации.

12. В каких юридических лицах имеются учредители и внутренние органы:

- а) корпоративные б) унитарные

13. К некоммерческим корпоративным юридическим лицам относятся:

- а) хозяйственные товарищества, д) крестьянские - фермерские хозяйства,
б) хозяйственные общества, е) потребительские кооперативы,
в) производственные кооперативы, ж) учреждения,
г) унитарные предприятия, з) казачьи общины

14. Где учредительным документом является учредительный договор:

- а) полное товарищество, д) товарищество на вере,
б) общество с ограниченной ответственностью, е) акционерное общество,
в) простое товарищество, ж) унитарное предприятие.
г) производственный кооператив,

15. Какие юридические лица владеют имуществом на праве оперативного управления:

- а) полное товарищество, д) товарищество на вере,
б) общество с ограниченной ответственностью, е) акционерное общество,
в) простое товарищество, ж) унитарное предприятие.
г) производственный кооператив, з) учреждения

16. В каком юридическом лице всё имущество разделено на паи:

- а) полное товарищество, д) товарищество на вере,
б) общество с ограниченной ответственностью, е) акционерное общество,
в) простое товарищество, ж) унитарное предприятие.
г) производственный кооператив, з) учреждения

17. К индивидуализирующим признакам юридического лица относят:

- а) наименование юридического лица, г) место нахождения юридического лица,
б) товарный знак, д) знак обслуживания,
в) место происхождения товара.

18. Виды публично-правовых образований:

- а) Российская Федерация, в) субъекты Российской Федерации,
б) Муниципальные образования, г) Администрации городов.

19. У публично правовых образований правоспособность...:

- а) общая, б) специальная.

20. При участии в гражданско-правовых отношениях публично-правовое образование пользуется...:

- а) абсолютным иммунитетом, б) относительным иммунитетом.

Тест №3.

- 1. Возможность для юридического лица иметь все права и нести обязанности?**
а) общая дееспособность, б) специальная дееспособность.
- 2. У юридического лица правоспособность прекращается с момента:**
а) принятия решения о прекращении юридического лица,
б) подачи заявления о прекращении юридического лица в регистрирующий орган,
в) внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц,
г) вступления в силу решения Арбитражного суда о прекращении деятельности юридического лица при банкротстве данного лица.
- 3. Какие органы осуществляют государственную регистрацию юридических лиц:**
а) налоговые, б) органы юстиции, в) судебные, г) БТИ.
- 4. Срок, в течение которого регистрирующий орган должен зарегистрировать новое юридическое лицо:** а) 10 дней, б) 7 дней, в) 5 дней, г) 2 недели.
- 5. Основания для отказа в регистрации юридического лица:**
а) Обращение в ненадлежащий орган, д) предоставление не всех документов,
б) неправильное заполнение документов или предоставление лишних документов,
в) данное юридическое лицо собирается заниматься незаконной деятельностью,
г) данному юридическому лицу ранее было запрещено судом заниматься предпринимательской деятельностью.
- 6. Виды реорганизации:**
а) банкротство, г) добровольное решение, ж) разделение.
б) слияние, д) присоединение,
в) выделение, е) преобразование,
- 7. При какой реорганизации меняется только организационно-правовая форма:**
а) банкротство, г) добровольное решение, ж) разделение.
б) слияние, д) присоединение,
в) выделение, е) преобразование,
- 8. При принудительной ликвидации (банкротстве) её осуществляет:**
а) арбитражный управляющий, б) ликвидационная комиссия.
- 9. К процедурам банкротства относятся:**
а) претензионная процедура, г) внешнее управление, ж) наблюдение.
б) конкурсное производство, д) продажа имущества с публичных торгов,
в) финансовое оздоровление, е) мировое соглашение,
- 10. Кто входит в первую очередь на удовлетворение требований при банкротстве юридического лица:**
а) арбитражный управляющий, г) арбитражный суд,
б) пострадавшие физически от данного юридического лица, д) кредиторы,
в) работники данного юридического лица. е) учредители.
- 11. У кого основная цель создания – это иная цель не связанная с извлечением прибыли:** а) некоммерческие организации, б) коммерческие организации.
- 12. В каких юридических лицах не имеются учредители и внутренние органы:**

а) корпоративные

б) унитарные

13. К коммерческим корпоративным юридическим лицам относятся:

- | | |
|----------------------------------|---|
| а) хозяйственные товарищества, | д) крестьянские - фермерские хозяйства, |
| б) хозяйственные общества, | е) потребительские кооперативы, |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения, |
| г) унитарные предприятия, | з) адвокатские палаты. |

14. Где учредительный документом является устав:

- | | |
|----------------------------------|---|
| а) хозяйственные товарищества, | д) крестьянские - фермерские хозяйства, |
| б) хозяйственные общества, | е) потребительские кооперативы, |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения, |
| г) унитарные предприятия, | з) адвокатские палаты. |

15. Какие юридические лица владеют имуществом на праве собственности:

- | | |
|----------------------------------|---|
| а) хозяйственные товарищества, | д) крестьянские - фермерские хозяйства, |
| б) хозяйственные общества, | е) потребительские кооперативы, |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения, |
| г) унитарные предприятия. | |

16. Какие юридические лица владеют имуществом на праве хозяйственного ведения:

- | | |
|----------------------------------|--|
| А) хозяйственные товарищества, | Д) крестьянские -фермерские хозяйства, |
| Б) хозяйственные общества, | Е) потребительские кооперативы, |
| В) производственные кооперативы, | Ж) учреждения, |
| Г) унитарные предприятия. | |

17. Название, которое включает в себя организационно-правовую форму – это...:

- | | |
|-------------------------|------------------------------|
| а) полное наименование, | б) собственное наименование. |
|-------------------------|------------------------------|

18. В каких юридических лицах его учредители полностью отвечают за долги организации:

- | | |
|----------------------------------|---|
| а) хозяйственные товарищества, | д) крестьянские (фермерские) хозяйства, |
| б) хозяйственные общества, | е) потребительские кооперативы, |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения, |
| г) унитарные предприятия. | |

19. По своим обязательствам публично-правовое образование отвечает...:

- | | |
|-----------------------------------|---------------------------|
| а) только в пределах своей казны, | б) всем своим имуществом. |
|-----------------------------------|---------------------------|

20. Публично-правовое образование может участвовать:

- | | |
|---|--------------------------------|
| а) во владении изъятых из оборота вещей, | г) получении наследства, |
| б) в авторских правах и иметь все имущественные права автора, | |
| в) личных неимущественных отношениях, | д) в корпоративных отношениях. |

Тест №4 «Вещные правоотношения»

1. Вещное право – это ...

- а) самостоятельная отрасль права, регулирующая отношения по поводу владения и распоряжения вещью;
- б) право, обеспечивающее удовлетворение интересов управомоченного лица, путём непосредственного воздействия на вещь, которая находится в сфере его хозяйственного господства;
- в) отрасль права, которая закрепляет отношение лица к вещи.

2. Что является разновидностью вещного права:

- а) сервитут;
- б) залог;
- в) аренда;
- г) право хозяйственного ведения;
- д) право пожизненного наследуемого владения;
- е) оперативное управление;
- ж) право постоянного (бессрочного) пользования.

3. Право собственности в широком смысле – это...

- а) закреплённое законодательно возмездное пользование лица по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом, принимая на себя бремя и риск его содержания;
- б) система правовых норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником, принадлежащим ему вещь по усмотрению собственника и в его интересах, а также по усмотрению вмешательства всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства;
- в) подотрасль гражданского права, регулирующие все отношения по пользованию и распоряжению вещью.

4. Какие правомочия характерны для права собственности:

- а) только владение и пользование;
- б) только владение и распоряжение;
- в) владение, пользование, распоряжение;
- г) только пользование и распоряжение.

5. Что из перечисленного относится к формам собственности:

- а) частная собственность;
- б) право совместной собственности супругов;
- в) право собственности юридических лиц;
- г) право государственной собственности;
- д) право собственности субъектов федерации;
- е) общая долевая собственность;
- ж) право муниципальной собственности.

6. Кто из перечисленных категорий может быть собственником:

- а) 14-ти летние граждане;
- б) акционерные общества;
- в) Российская Федерация;
- г) церкви;
- д) унитарные предприятия;
- е) малолетние граждане;
- ж) субъекты Российской Федерации;
- з) учреждения.

7. Что относится к производным способам приобретения права собственности:

- а) создание и переработка вещи;
- б) договор;
- в) национализация и реквизиция;
- г) сбор, добыча, ловля общедоступных для этих целей вещей;
- д) наследство;
- е) самовольная постройка;
- ж) приватизация;
- з) бесхозяйные вещи;

8. Какие объекты права собственности граждан имеют специальный режим пользования:

- а) земля;
- б) здания, сооружения;
- в) стул, стол;
- г) животные;
- д) автомобиль;
- е) велосипед;
- ж) космические объекты.

9. Приватизация жилищного фонда - это ...

- а) безвозмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность физических лиц один раз;
- б) возмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность граждан и (или) юридических лиц.

10. Для какой формы юридического лица характерно наличие уставного (складочного) капитала:

- а) хозяйственные товарищества;
- б) хозяйственные общества;
- в) производственные кооперативы;
- г) унитарные предприятия;
- д) товарищества собственников жилья;
- е) крестьянские (фермерские) хозяйства;
- ж) учреждения.

11. В каком виде может выражаться доля в общей долевой собственности:

- а) %;
- б) метрах, сантиметрах, километрах;
- в) математической дробью;
- г) гектарах.

12. Кто владеет имуществом на праве общей совместной собственности:

- а) супруги;
- б) потребительские кооперативы;
- в) колхозы;
- г) крестьянские (фермерские) хозяйства;
- д) граждане, живущие в гражданском браке;

13. Какие виды сервитутов существуют в Российской Федерации:

- а) частные;
- б) публичные;
- в) эмпфитевзис;
- г) узуфрукт;
- д) постоянные;
- е) личные;
- ж) земельные;
- з) срочные.

14. Кому принадлежит данное определение: «...это разновидность ограниченных вещных прав, принадлежащее государственным и муниципальным унитарным предприятиям, для которых характерно самостоятельное распоряжение движимым имуществом, что касается недвижимости, то они либо вообще не могут им распоряжаться, либо с разрешения собственника»:

- а) право хозяйственного ведения;
- б) право оперативного управления.

15. ... - это внедоговорное требование невладельца имущества к фактическому владельцу имущества о возврате последнего в натуре:

- а) виндикационный иск;
- б) негаторный иск;
- в) иск об установлении права собственности.

16. В каких случаях вещь будет возвращена законному владельцу:

- а) если она находится у недобросовестного владельца;
- б) если она находится у добросовестного владельца, который приобрёл данное имущество на безвозмездной основе;
- в) если она находится у добросовестного владельца, который приобрёл данное имущество на возмездной основе, причём имущество вышло из владения собственника помимо его воли;

г) если она находится у добросовестного владельца, который приобрёл данное имущество на возмездной основе, причём имущество выбыло из владения собственника по его воле.

17. Кто имеет право требовать возмещение расходов, связанных с обеспечением сохранности оспариваемого имущества:

- а) недобросовестный владелец; б) добросовестный владелец.

Тест №5 «Вещные правоотношения»

1. Что является (ются) признаком (ами) вещного права:

- | | | |
|-------------------------|--|--------------------------|
| а) бессрочный характер; | г) личные неимущественные блага; | ж) право следования; |
| б) срочный характер; | д) объекты интеллектуальной деятельности; | з) относительная защита; |
| в) вещь; | е) преимущественное удовлетворение требований; | и) абсолютная защита. |

2. Что относится к объектам вещного права:

- | | | |
|-------------------------|------------------------|-----------|
| а) деньги; | д) авторские права; | з) имя; |
| б) ценные бумаги; | е) информация; | и) ружьё. |
| в) здания, сооружения; | ж) честь, достоинство; | |
| г) взрывчатые вещества; | | |

3. Право собственности в узком смысле – это...

а) закреплённое законодательно возмозможность лица по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом, принимая на себя бремя и риск его содержания;

б) система правовых норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником, принадлежащим ему вещью по усмотрению собственника и в его интересах, а также по усмотрению вмешательства всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства;

в) подотрасль гражданского права, регулирующие все отношения по пользованию и распоряжению вещью.

4. Какое из правомочий подпадает под это определение: «основанная на законе, возмозможность лица эксплуатации хозяйственного или иного использования имущества, путём извлечения из него полезных свойств или его потребление»

- | | | |
|--------------|-----------------|------------------|
| а) владение; | б) пользование; | в) распоряжение. |
|--------------|-----------------|------------------|

5. Что из перечисленного относится к видам собственности:

- | | |
|---|---------------------------------------|
| а) частная собственность; | е) собственность субъектов федерации; |
| б) общая совместная собственность супругов; | ж) общая долевая собственность; |
| в) собственность юридических лиц; | з) муниципальная собственность. |
| г) государственная собственность; | |

6. Что входит в содержание права собственности:

- | | |
|---------------------------|---|
| а) владение вещью; | д) особая защита права собственности; |
| б) пользование вещью; | е) бремя гибели вещи; |
| в) бремя содержания вещи; | ж) пределы осуществления права собственности. |
| г) распоряжение вещью; | |

7. Что относится к первоначальным способам приобретения права собственности:

- | | |
|--|---------------------------|
| а) создание и переработка вещи; | д) наследство; |
| б) договор; | е) самовольная постройка; |
| в) национализация и реквизиция; | ж) приватизация; |
| г) сбор, добыча, ловля общедоступных для этих целей вещей; | з) бесхозяйные вещи; |

и) находка и клад.

8. Какие принципы гражданского права непосредственно регулируют отношения собственности граждан:

- а) принцип законности;
- б) принцип диспозитивности;
- в) принцип равенства правового режима для всех субъектов гражданского права;
- г) принцип дозволенной направленности;
- д) принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела;
- е) принцип свободы договора.

9. Приватизация государственного и муниципального имущества - это ...

- а) безвозмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность физических лиц один раз;
- б) возмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность граждан и (или) юридических лиц.

10. Какие юридические лица могут иметь в собственности имущество:

- а) хозяйственные товарищества;
- б) хозяйственные общества;
- в) производственные кооперативы;
- г) унитарные предприятия;
- д) товарищества собственников жилья;
- е) крестьянские фермерские хозяйства;
- ж) учреждения.

11. Что из перечисленного не подпадает под понятие общая совместная собственность супругов:

- а) машина;
- б) квартира;
- в) одежда;
- г) косметика;
- д) животные;
- е) зарплата одного из супругов.

12. Кто имеет право преимущественной покупки доли в общей долевой собственности:

- а) любое лицо;
- б) другие дольщики;
- в) другие дольщики, при условии, что данная собственность не отчуждается с публичных торгов.

13. Что из перечисленного является ограниченным вещным правом:

- а) право собственности;
- б) сервитут;
- в) залог;
- г) аренда;
- д) право хозяйственного ведения;
- е) право пожизненного наследуемого владения;
- ж) оперативное управление;
- з) право постоянного (бессрочного) пользования.

14. Кому принадлежит данное определение: «это разновидность ограниченных вещных прав, принадлежащее казённым предприятиям и учреждениям, для которых характерно невозможность распоряжения принадлежащим им имуществом»:

- а) право хозяйственного ведения;
- б) право оперативного управления.

15. ... - это внедоговорное требование владеющего вещью собственника к третьему лицу об устранении препятствий в осуществлении правомочий пользования и распоряжения имуществом:

- а) виндикационный иск;
- б) негаторный иск;
- в) иск об установлении права собственности.

16. Для какого вида защиты права собственности характерны следующие признаки: иск подаётся по спору об индивидуально-определённой вещи; требование о возврате вещи; обязательное указание причин выбытия вещи; указание условий приобретения имущества другим лицом:

- а) виндикационный иск;
- б) негаторный иск;
- в) иск об установлении права собственности.

17. В каком случае доходы от вещи по виндикационному иску будут возвращены собственнику вещи:

- а) если они получены недобросовестным владельцем;
- б) если они получены добросовестным владельцем, который, получая их, не знал, о том, что он не является законным собственником данного имущества;
- в) если они получены добросовестным владельцем, который, получая их, знал, о том, что он не является законным собственником данного имущества.

ТЕСТ №6 «Наследственное право»

1. В каких случаях учитывается место нахождения недвижимого имущества как место открытия наследства:

- а) если в составе наследственного имущества есть различное имущество, находящееся в разных местах,
- б) если место жительства неизвестно, либо умерший проживал за территорией России и располагается оно в разных местах.
- в) если среди наследственного имущества только - недвижимое.

2. Каковы основания наследования (несколько вариантов):

- а) распоряжение имуществом на случай смерти
- б) завещание
- в) обещание имущества в случае смерти
- г) договор
- д) закон

3. Какие лица могут призываться к наследованию:

- а) Только живые ко дню смерти наследодателя,
- б) Только родственники,
- в) Только достойные наследники,
- г) Живые ко дню смерти наследодателя, либо зачатые при его жизни.
- д) Действующие юридические лица, живые и зачатые при жизни физические лица

4. Что входит в состав наследства (несколько вариантов):

- а) имущественные права и обязанности
- б) имущество и имущественные права
- в) алименты, не полученные к моменту смерти наследодателя
- г) личные неимущественные права невыплаченные суммы, предоставленные гражданину в качестве средств к существованию

5. Злостное уклонение от уплаты алиментов:

- а) Лишает права на наследство,
- б) Позволяет отстранить таких наследников от наследства.

6. Каким образом определяется время открытия наследства (несколько вариантов):

- а) путем указания на час смерти наследодателя, указанием на день смерти наследодателя,
- б) путем указания на время смерти наследодателя,
- в) вступлением в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим, либо установления дня предполагаемой гибели гражданина
- г) вступлением в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим,
- д) дата гибели, установленная судом в решении об установлении даты предполагаемой гибели гражданина

7. В каких случаях недостойные наследники все-таки призываются к наследованию:

- а) если никого из других наследников не осталось либо все отказались от принятия наследства,
- б) если кто-то из наследников отказался от принятия наследства в их пользу,
- в) если завещание составлено после утраты ими права на наследство,
- г) если смерть наступила не от их действий.

8. Место открытия наследства определяется:

- а) местом регистрации гражданина по месту жительства,
- б) местом жительства умершего,
- в) местом нахождения недвижимого имущества

9. Завещание может совершить:

- а) гражданин, обладающий правоспособностью,
- б) гражданин, обладающий дееспособностью,
- в) гражданин, имеющий имущество в собственности на момент составления завещания,
- д) любое лицо, которому имущество принадлежит по праву собственности.

10. В завещании может содержаться распоряжение:

- а) не более, чем двух лиц,
- б) неограниченного числа лиц, если завещание составлено при чрезвычайных обстоятельствах,
- в) только одного лица,
- г) двух лиц, если это супруги.

11. Наследование по праву представления имеет место в случае (несколько вариантов):

- а) смерти наследника до смерти наследодателя,
- б) отказа от наследства наследника соответствующей очереди,
- в) смерти наследника в один день с наследодателем,
- г) отсутствия наследника соответствующей очереди.

12. Доли наследников по завещанию:

- а) должны быть определены завещателем,
- б) могут не указываться завещателем,
- в) могут быть установлены завещателем только равными.

13. В какую очередь наследуют пасынки, падчерицы, отчим и мачеха:

- а) 1 б) 5 в) 8 г) 4 д) 7

14. Свидетелями при составлении, либо удостоверении завещания могут быть:

- а) любые лица,
- б) родственники завещателя,
- в) работники нотариальной конторы,
- г) наследники либо отказополучатели,
- д) только дееспособные, без физических недостатков, не позволяющих в полной мере осознавать существо происходящего, не заинтересованные в завещании лица.

15. С какого момента возникает право собственности у наследника на наследство:

- А) с момента государственной регистрации права на наследство,
- Б) с момента получения свидетельства о праве на наследство,
- В) с момента открытия наследства,
- Г) с момента подачи заявления нотариусу о принятии наследства,
- Д) с момента подачи нотариусу заявления о выдаче свидетельства о праве на наследство

16. Правами на денежные средства в банках на случай смерти можно распорядиться путем:

- а) завещания,
- б) подачи письменного заявления банку,
- в) завещательного распоряжения в письменной форме, удостоверенного уполномоченным работником банка,
- д) указания банку, кому перечислить денежные средства.

17. Каков срок для принятия наследства:

- а) один год,
- б) один год шесть месяцев,
- в) четыре месяца,
- г) шесть месяцев,
- д) три месяца

18. Закрытое завещание может быть оглашено по требованию:

- а) любого лица,
- б) только наследников по закону,
- в) только наследников по завещанию.

19. заявление о принятии наследства подается (несколько вариантов):

- а) в простой письменной форме,
- б) письменной форме, подлежащей нотариальному удостоверению,
- в) лично,
- г) через представителя,
- д) путем подачи заявления нотариусу по месту открытия наследства.

20. Для отмены завещания требуется:

- а) письменное согласие указанных в нем наследников,
- б) участие свидетелей,
- в) письменное уведомление указанных в нем наследников,
- г) согласие исполнителя завещания,
- д) личная воля наследодателя.

21. Получение свидетельства о праве на наследство для наследника:

- а) право,
- б) обязанность.

ТЕСТ № 9

«Наследственное право»

1. Недостойные наследники это -

- а) лица, посягавшие на жизнь или здоровье наследодателя или других наследников,
- б) способствовавшие призыванию их к наследованию, если эти обстоятельства установлены в судебном порядке,
- в) лица, которых наследодатель лишил права на наследство,
- г) лица, осужденные за совершение противоправных действий против наследодателя либо его родных.

2. В каких случаях возникают основания для наследования (несколько вариантов):

- а) смерть наследодателя
- б) составление завещания
- в) наличие завещания на момент смерти
- г) наличие имущества на момент смерти
- д) наличие наследников на момент смерти, не лишенных права на наследство

3. Допускается ли правопреемство при наследовании юридическим лицом:

- а) да,
- б) нет

4. В каких случаях можно говорить о наследовании прав и обязанностей, переход которых в порядке наследования не допускается:

- а) При компенсации морального вреда в связи с защитой чести, достоинства и деловой репутации умершего наследодателя,
- б) при наследовании невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию
- в) при сохранении прав на алименты, пособия, пенсии в связи со смертью кормильца

5. В каких случаях родители, лишённые родительских прав, могут унаследовать имущество после своих детей:

- а) если дети умирают ранее таких родителей,
- б) если дети не усыновлены,
- в) если дети оставят завещание на имя таких родителей,
- г) если родители докажут, что исправились после лишения их родительских прав.

6. Время открытия наследства – это (несколько вариантов):

- а) дата гибели наследодателя,
- б) день смерти наследодателя,
- в) дата вступления в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим, либо день смерти, указанный в решении об установлении дня предполагаемой гибели гражданина
- г) день, когда гражданина в последний раз видели живым

7. Завещание может быть совершено:

- а) только лично,
- б) через представителя,
- в) законным представителем с согласия органов опеки в случае невозможности лица самому совершить завещательное распоряжение.

8. Каким образом определяется место открытия наследства (несколько вариантов):

- а) последним местом жительства гражданина,
- б) последним известным местом жительства гражданина,
- в) при проживании за границей – местом нахождения имущества на территории РФ.

9. В завещании в качестве наследников могут быть указаны:

- а) только одно лицо,
- б) только физическое лицо,
- в) неограниченный круг лиц,
- г) только родственники
- д) любые, как физические, так и юридические лица.

10. В каких случаях наличие недвижимого наследства не влияет на место открытия наследства:

- а) если гражданин проживал на момент смерти в России,
- б) если есть более дорогое по стоимости движимое наследство,
- в) если место жительства неизвестно
- г) если наследник проживает за пределами России

11. Завещание может быть по своей форме (несколько вариантов):

- а) только нотариально удостоверенным,
- б) только письменным,
- в) удостоверено нотариусом либо лицами, которым предоставлено право удостоверения завещаний,
- г) в простой письменной форме в случае нахождения завещателя в чрезвычайных обстоятельствах, составлено собственноручно и удостоверено нотариусом, предоставлено нотариусу, без права ознакомления с его содержанием,
- д) зафиксировано на аудио- и видео-носителях

12. В настоящее время действует следующее количество очередей наследников по закону:

- а) 2 б) 4 в) 7 г) 8 д) 5

13. Отказ о наследства не допускается (несколько вариантов):

- а) под условием,
- б) от части наследства,
- в) по истечении срока для принятия наследства,
- г) после подачи заявления о принятии наследства,
- д) после фактического принятия наследства,
- е) в устной форме,
- ж) в простой письменной форме,
- з) через представителя,
- и) законным представителем в интересах несовершеннолетнего.

14. Лицо, удостоверившее завещание за нотариуса:

- а) оставляет его у себя,
- б) выдает на руки завещателю,
- в) сдает в архив,
- г) направляет указанным в завещании наследникам,
- д) направляет его нотариусу по месту жительства завещателя,
- е) направляет своему руководителю для хранения.

II ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

2.1 ТЕМЫ КУРСОВЫХ РАБОТ

1. Понятие и способы толкования гражданского законодательства.
2. Аналогия права и аналогия закона в гражданском праве.
3. Обычай как источник гражданского права.
4. Самозащита гражданских прав.
5. Правовое положение арбитражного управляющего в делах о несостоятельности (банкротстве).
6. Понятие, особенности и виды патронажа.
7. Акты гражданского состояния.
8. Правоспособность юридических лиц.
9. Учредительные документы юридических лиц.
10. Представительства и филиалы юридического лица.
11. Цифровой рубль.
12. Животные как объекты гражданского права.
13. Воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания как объекты недвижимости.
14. Охрана изображения гражданина.
15. Сделки, подлежащие нотариальному удостоверению.
16. Коммерческое представительство.
17. Прекращение права собственности.
18. Право постоянного бессрочного пользования.
19. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
20. Перемена лиц в обязательстве.
21. Переговоры и преддоговорные споры.
22. Наследственная трансмиссия.
23. Наследование выморочного имущества.
24. Обязательная доля в наследстве.
25. Недостойные наследники.
26. Правовой статус nasciturуса в наследственном праве.
27. Работы и услуги как объекты гражданского права.
28. Недра как объект недвижимости.
29. Органы юридического лица.
30. Правовой статус корпораций.
31. Приватизация государственного и муниципального имущества.
32. Культурные ценности как объекты гражданского права.
33. Долевая собственность.
34. Роль и значение вины в гражданском праве.
35. Гражданское право в зарубежных странах.

11. Использование норм из других смежных нормативно-правовых актов – это...

- а) аналогия права; б) аналогия закона; в) нет правильного ответа.

12. К какой семье права относится Гражданское право РФ:

- а) англо-саксонской; в) континентальной; д) романо-германской;
б) патриархальной; г) мусульманской.

13. Кто не является субъектом гражданских правоотношений:

- а) граждане РФ; д) юридические лица
б) иностранные граждане РФ е) РФ
в) лица без гражданства ж) субъекты РФ
г) муниципальные образования з) нет правильного ответа

14. Мера дозволенного поведения – это...

- а) субъективные права; б) обязанности.

15. К субъективным правам относятся:

- а) право требования; б) право на защиту; в) право на собственные действия.

16. В каких правоотношениях круг лиц заранее установлен:

- а) абсолютных; б) относительных.

17. Какие элементы включает в себя правосубъектность физического лица:

- а) правоспособность; б) дееспособность; в) деликтоспособность.

18. Способность физического лица иметь гражданские права и нести гражданские обязанности:

- а) правосубъектность; б) правоспособность; в) деликтоспособность.

19. Правоспособность прекращается:

- а) с момента регистрации смерти физического лица в книге актов гражданского состояния в) при признании гражданина умершим
б) с момента клинической смерти г) с момента биологической смерти

20. Эмансипация наступает при:

- а) вступлении несовершеннолетним в брак;
б) начала трудовой деятельности;
в) регистрации в качестве Индивидуального предпринимателя;
г) участия в производственных кооперативах.

21. Если основания эмансипации отпадают, то...:

- а) у несовершеннолетнего лица остаётся полная дееспособность;
б) несовершеннолетнее лицо становится ограничено дееспособным.

22. Малолетние – это...:

- а) дети в возрасте от 10 лет и до 14. в) дети в возрасте от 6 лет и до 14.
б) дети с момента рождения до 14 лет.

23. Недееспособные – это...:

- а) несовершеннолетние;
- б) малолетние
- в) злоупотребляющие спиртными напитками и наркотическими веществами
- г) граждане с психическими недостатками
- д) граждане с физическими недостатками (инвалиды)

24. Несовершеннолетние имеют право:

- а) самостоятельно совершать безвозмездные сделки по приобретению имущества;
- б) иметь собственный заработок и иные доходы;
- в) совершать мелко бытовые сделки;
- г) самостоятельно заниматься интеллектуальной деятельностью.

25. Лица, от имени и в интересах которых участвуют в гражданском правоотношении их законные представители:

- а) недееспособные
- б) несовершеннолетние
- в) ограниченно дееспособные
- г) малолетние

26. Опекун назначается:

- а) недееспособным;
- б) ограниченно дееспособным;
- в) несовершеннолетним;
- г) малолетним.

27. Основания признания лица ограниченно дееспособным:

- а) психическое расстройство;
- б) физические недостатки (инвалидность)
- в) зависимость от азартных игр
- г) злоупотребление наркотическими веществами
- д) алкоголизм

28. Для признания лица недееспособным необходимо:

- а) злоупотреблять наркотическими веществами;
- б) страдать алкоголизмом;
- в) иметь на иждивении семью;
- г) страдать зависимостью от азартных игр;
- д) иметь затруднительное материальное положение;
- е) страдать психическими расстройствами;
- ж) быть инвалидом.

29. Средства индивидуализации физического лица, указанные в ГК РФ:

- а) имя гражданина;
- б) семейное положение гражданина;
- в) место жительства.
- г) пол гражданина;
- д) гражданство;

30. Органы, осуществляющие регистрацию актов гражданского состояния:

- а) ЗАГСы;
- б) паспортный стол;
- в) Суды;
- г) отделы полиции.

31. Лицо можно признать безвестно отсутствующим по истечении:

- а) 1 года;
- б) 2 лет;
- в) 6 месяцев;
- г) 5 лет.

32. Последствия признания лица умершим:

- а) открывается процедура наследства;
- б) заинтересованные лица имеют право на распоряжение его имуществом;
- в) иждивенцы содержатся за счет государства;

43. Чьи требования удовлетворяются вне очереди при банкротстве юридического лица:

- а) арбитражного управляющего, г) арбитражного суда,
- б) пострадавших физически от данного юридического лица, д) учредителей.
- в) работников данного юридического лица. е) кредиторов,

44. У кого основная цель создания – это извлечение прибыли:

- а) некоммерческие организации, б) коммерческие организации.

45. В каких юридических лицах имеются учредители и внутренние органы:

- а) корпоративные б) унитарные

13. К некоммерческим корпоративным юридическим лицам относятся:

- а) хозяйственные товарищества, д) крестьянские - фермерские хозяйства,
- б) хозяйственные общества, е) потребительские кооперативы,
- в) производственные кооперативы, ж) учреждения,
- г) унитарные предприятия, з) казачьи общины

46. Где учредительным документом является учредительный договор:

- а) полное товарищество, д) товарищество на вере,
- б) общество с ограниченной ответственностью, е) акционерное общество,
- в) простое товарищество, ж) унитарное предприятие.
- г) производственный кооператив,

47. Какие юридические лица владеют имуществом на праве оперативного управления:

- а) полное товарищество, д) товарищество на вере,
- б) общество с ограниченной ответственностью, е) акционерное общество,
- в) простое товарищество, ж) унитарное предприятие.
- г) производственный кооператив, з) учреждения

48. В каком юридическом лице всё имущество разделено на паи:

- а) полное товарищество, д) товарищество на вере,
- б) общество с ограниченной ответственностью, е) акционерное общество,
- в) простое товарищество, ж) унитарное предприятие.
- г) производственный кооператив, з) учреждения

49. К индивидуализирующим признакам юридического лица относят:

- а) наименование юридического лица, г) место нахождения юридического лица,
- б) товарный знак, д) знак обслуживания,
- в) место происхождения товара.

50. Виды публично-правовых образований:

- а) Российская Федерация, в) субъекты Российской Федерации,
- б) Муниципальные образования, г) Администрации городов.

51. У публично правовых образований правоспособность...:

- а) общая, б) специальная.

52. При участии в гражданско-правовых отношениях публично-правовое образование пользуется...:

- а) абсолютным иммунитетом, б) относительным иммунитетом.

53. У юридического лица правоспособность прекращается с момента:

- а) принятия решения о прекращении юридического лица,
б) подачи заявления о прекращении юридического лица в регистрирующий орган,
в) внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц,
г) вступления в силу решения Арбитражного суда о прекращении деятельности юридического лица при банкротстве данного лица.

54. Какие органы осуществляют государственную регистрацию юридических лиц:

- а) налоговые, б) органы юстиции, в) судебные, г) БТИ.

55. Срок, в течение которого регистрирующий орган должен зарегистрировать новое юридическое лицо:

- а) 10 дней, б) 7 дней, в) 5 дней, г) 2 недели.

56. Основания для отказа в регистрации юридического лица:

- а) Обращение в ненадлежащий орган, д) предоставление не всех документов,
б) неправильное заполнение документов или предоставление лишних документов,
в) данное юридическое лицо собирается заниматься незаконной деятельностью,
г) данному юридическому лицу ранее было запрещено судом заниматься предпринимательской деятельностью.

57. Виды реорганизации:

- а) банкротство, г) добровольное решение, ж) разделение.
б) слияние, д) присоединение,
в) выделение, е) преобразование,

58. При какой реорганизации меняется только организационно-правовая форма:

- а) банкротство, г) добровольное решение, ж) разделение.
б) слияние, д) присоединение,
в) выделение, е) преобразование,

59. При принудительной ликвидации (банкротстве) её осуществляет:

- а) арбитражный управляющий, б) ликвидационная комиссия.

60. К процедурам банкротства относятся:

- а) претензионная процедура, г) внешнее управление, ж) наблюдение.
б) конкурсное производство, д) продажа имущества с публичных торгов,
в) финансовое оздоровление, е) мировое соглашение,

61. Кто входит в первую очередь на удовлетворение требований при банкротстве юридического лица:

- | | |
|---|---------------------|
| а) арбитражный управляющий, | г) арбитражный суд, |
| б) пострадавшие физически от данного юридического лица, | д) кредиторы, |
| в) работники данного юридического лица. | е) учредители. |

62. У кого основная цель создания – это иная цель, не связанная с извлечением прибыли:

- | | |
|--------------------------------|------------------------------|
| а) некоммерческие организации, | б) коммерческие организации. |
|--------------------------------|------------------------------|

63. В каких юридических лицах не имеются учредители и внутренние органы:

- | | |
|------------------|--------------|
| а) корпоративные | б) унитарные |
|------------------|--------------|

64. К коммерческим корпоративным юридическим лицам относятся:

- | | |
|----------------------------------|---|
| а) хозяйственные товарищества, | д) крестьянские (фермерские) хозяйства, |
| б) хозяйственные общества, | е) потребительские кооперативы, |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения, |
| г) унитарные предприятия, | з) адвокатские палаты. |

65. Где учредительный документом является устав:

- | | |
|----------------------------------|---|
| а) хозяйственные товарищества, | д) крестьянские (фермерские) хозяйства, |
| б) хозяйственные общества, | е) потребительские кооперативы, |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения, |
| г) унитарные предприятия, | з) адвокатские палаты. |

66. Какие юридические лица владеют имуществом на праве собственности:

- | | |
|----------------------------------|---|
| а) хозяйственные товарищества, | д) крестьянские - фермерские хозяйства, |
| б) хозяйственные общества, | е) потребительские кооперативы, |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения, |
| г) унитарные предприятия. | |

67. Какие юридические лица владеют имуществом на праве хозяйственного ведения:

- | | |
|----------------------------------|--|
| а) хозяйственные товарищества, | д) крестьянские -фермерские хозяйства, |
| б) хозяйственные общества, | е) потребительские кооперативы, |
| в) производственные кооперативы, | ж) учреждения, |
| г) унитарные предприятия. | |

68. Название, которое включает в себя организационно-правовую форму – это...:

- | | |
|-------------------------|------------------------------|
| а) полное наименование, | б) собственное наименование. |
|-------------------------|------------------------------|

69. В каких юридических лицах его учредители полностью отвечают за долги организации:

- | | |
|--------------------------------|--|
| а) хозяйственные товарищества, | д) крестьянские -фермерские хозяйства, |
| б) хозяйственные общества, | е) потребительские кооперативы, |

- в) производственные кооперативы, ж) учреждения,
г) унитарные предприятия.

70. По своим обязательствам публично-правовое образование отвечает...:

- а) только в пределах своей казны, б) всем своим имуществом.

71. Публично-правовое образование может участвовать:

- а) во владении изъятых из оборота вещей, г) получении наследства,
б) в авторских правах и иметь все имущественные
права автора, д) в корпоративных отношениях.
в) личных неимущественных отношениях,

72. Вещное право – это ...

- а) самостоятельная отрасль права, регулирующая отношения по поводу владения и распоряжения вещью;
б) право, обеспечивающее удовлетворение интересов управомоченного лица, путём непосредственного воздействия на вещь, которая находится в сфере его хозяйственного господства;
в) отрасль права, которая закрепляет отношение лица к вещи.

73. Что является разновидностью вещного права:

- а) сервитут;
б) залог;
в) аренда;
г) право хозяйственного ведения; д) право пожизненного наследуемого владения;
е) оперативное управление;
ж) право постоянного (бессрочного) пользования.

74. Право собственности в широком смысле – это...

- а) закреплённое законодательно возможность лица по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом, принимая на себя бремя и риск его содержания;
б) система правовых норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником, принадлежащим ему вещь по усмотрению собственника и в его интересах, а также по усмотрению вмешательства всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства;
в) подотрасль гражданского права, регулирующие все отношения по пользованию и распоряжению вещью.

75. Какие правомочия характерны для права собственности:

- а) только владение и пользование;
б) только владение и распоряжение; г) владение, пользование, распоряжение;
в) только пользование и распоряжение.

76. Что из перечисленного относится к формам собственности:

- а) частная собственность;
- б) право совместной собственности супругов;
- в) право собственности юридических лиц;
- г) право государственной собственности;
- д) право собственности субъектов федерации;
- е) общая долевая собственность;
- ж) право муниципальной собственности.

77. Кто из перечисленных категорий может быть собственником:

- а) 14-ти летние граждане;
- б) акционерные общества;
- в) Российская Федерация;
- г) церкви;
- д) малолетние граждане;
- е) субъекты Российской Федерации;
- ж) учреждения.
- з) унитарные предприятия;

78. Что относится к производным способам приобретения права собственности:

- а) создание и переработка вещи;
- б) договор;
- в) национализация и реквизиция;
- г) сбор, добыча, ловля общедоступных для этих целей вещей;
- д) наследство;
- е) самовольная постройка;
- ж) приватизация;
- з) бесхозные вещи;
- и) находка и клад.

79. Какие объекты права собственности граждан имеют специальный режим пользования:

- а) земля;
- б) здания, сооружения;
- в) стул, стол;
- г) животные;
- д) автомобиль;
- е) велосипед;
- ж) космические объекты.

80. Приватизация жилищного фонда - это ...

- а) безвозмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность физических лиц один раз;
- б) возмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность граждан и (или) юридических лиц.

81. Для какой формы юридического лица характерно наличие уставного (складочного) капитала:

- а) хозяйственные товарищества;
- б) хозяйственные общества;
- в) производственные кооперативы;
- г) унитарные предприятия;
- д) товарищества собственников жилья;
- е) крестьянские-фермерские хозяйства;
- ж) учреждения.

82. В каком виде может выражаться доля в общей долевой собственности:

- а) %;
- б) метрах, сантиметрах, километрах;
- в) гектарах.
- г) математической дробью;

83. Кто владеет имуществом на праве общей совместной собственности:

- а) супруги;
- б) потребительские кооперативы;
- в) колхозы;
- г) крестьянские фермерские хозяйства;
- д) граждане, живущие в гражданском браке;

84. Какие виды сервитутов существуют в Российской Федерации:

- а) частные;
- б) публичные;
- в) эфитевзис;
- г) узуфрукт;
- д) постоянные;
- е) личные;
- ж) земельные;
- з) срочные.

85. Кому принадлежит данное определение: «это разновидность ограниченных вещных прав, принадлежащее государственным и муниципальным унитарным предприятиям, для которых характерно самостоятельное распоряжение движимым имуществом, что касается недвижимости, то они либо вообще не могут им распоряжаться, либо с разрешения собственника»:

- а) право хозяйственного ведения;
- б) право оперативного управления.

86. ... - это внедоговорное требование невладельца имущества к фактическому владельцу имущества о возврате последнего в натуре:

- а) виндикационный иск;
- б) негаторный иск;
- в) иск об установлении права собственности.

87. В каких случаях вещь будет возвращена законному владельцу:

- а) если она находится у недобросовестного владельца;
- б) если она находится у добросовестного владельца, который приобрёл данное имущество на безвозмездной основе;
- в) если она находится у добросовестного владельца, который приобрёл данное имущество на возмездной основе, причём имущество выбыло из владения собственника помимо его воли;
- д) если она находится у добросовестного владельца, который приобрёл данное имущество на возмездной основе, причём имущество выбыло из владения собственника по его воле;

88. Кто имеет право требовать возмещение расходов, связанных с обеспечением сохранности оспариваемого имущества:

- а) недобросовестный владелец;
- б) добросовестный владелец.

89. Что является (ются) признаком (ами) вещного права:

- а) бессрочный характер;
- б) срочный характер;
- в) вещь;
- г) личные неимущественные блага;
- д) объекты интеллектуальной деятельности;
- е) преимущественное удовлетворение требований;
- ж) право следования;
- з) относительная защита;
- и) абсолютная защита.

90. Что относится к объектам вещного права:

- а) деньги;
- б) ценные бумаги;
- в) здания, сооружения;
- г) взрывчатые вещества;
- д) авторские права;
- е) информация;
- ж) честь, достоинство;
- з) имя;
- и) ружьё.

91. Право собственности в узком смысле – это...

- а) закреплённое законодательно возможность лица по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом, принимая на себя бремя и риск его содержания;
- б) система правовых норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению собственником, принадлежащим ему вещь по усмотрению собственника и в его интересах, а также по усмотрению вмешательства всех третьих лиц в сферу его хозяйственного господства;
- в) подотрасль гражданского права, регулирующие все отношения по пользованию и распоряжению вещью.

92. Какое из правомочий подпадает под это определение: «основанная на законе, возможность лица эксплуатации хозяйственного или иного использования имущества, путём извлечения из него полезных свойств или его потребление»

а) владение; б) пользование; в) распоряжение.

93. Что из перечисленного относится к видам собственности:

- а) частная собственность;
- б) общая совместная собственность супругов;
- в) собственность юридических лиц;
- г) государственная собственность;
- е) собственность субъектов федерации;
- ж) общая долевая собственность;
- з) муниципальная собственность.

94. Что входит в содержание права собственности:

- а) владение вещью;
- б) пользование вещью;
- в) бремя содержания вещи;
- г) распоряжение вещью;
- д) особая защита права собственности;
- е) бремя гибели вещи;
- ж) пределы осуществления права собственности (право следования).

95. Что относится к первоначальным способам приобретения права собственности:

- а) создание и переработка вещи;
- б) договор;
- в) национализация и реквизиция;
- г) сбор, добыча, ловля общедоступных для этих целей вещей;
- д) наследство;
- е) самовольная постройка;
- ж) приватизация;
- з) бесхозяйные вещи;
- и) находка и клад.

96. Какие принципы гражданского права непосредственно регулируют отношения собственности граждан:

- а) принцип законности;
- б) принцип диспозитивности;
- в) принцип равенства правового режима для всех субъектов гражданского права;
- г) принцип дозволительной направленности;
- д) принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела;
- е) принцип свободы договора.

97. Приватизация государственного и муниципального имущества - это ...

- а) безвозмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность физических лиц один раз;

б) возмездное отчуждение государственного и муниципального имущества в собственность граждан и (или) юридических лиц.

98. Какие юридические лица могут иметь в собственности имущество:

- а) хозяйственные товарищества;
- б) хозяйственные общества;
- в) производственные кооперативы;
- г) унитарные предприятия;
- д) товарищества собственников жилья;
- е) крестьянские фермерские хозяйства;
- ж) учреждения.

99. Что из перечисленного не подпадает под понятие общая совместная собственность супругов:

- а) машина;
- б) квартира;
- в) одежда;
- г) косметика;
- д) животные;
- е) зарплата одного из супругов.

100. Кто имеет право преимущественной покупки доли в общей долевой собственности:

- а) любое лицо;
- б) другие дольщики;
- в) другие дольщики, при условии, что данная собственность не отчуждается с публичных торгов.

101. Что из перечисленного является ограниченным вещным правом:

- а) право собственности;
- б) сервитут;
- в) залог;
- г) аренда;
- д) право хозяйственного ведения;
- е) право пожизненного наследуемого владения;
- ж) оперативное управление;
- з) право постоянного (бессрочного) пользования.

102. Кому принадлежит данное определение: « это разновидность ограниченных вещных прав, принадлежащее казённым предприятиям и учреждениям, для которых характерно невозможность распоряжения принадлежащим им имуществом»:

- а) право хозяйственного ведения;
- б) право оперативного управления.

103. ... - это внедоговорное требование владеющего вещью собственника к третьему лицу об устранении препятствий в осуществлении правомочий пользования и распоряжения имуществом:

- а) виндикационный иск;
- б) негаторный иск;
- в) иск об установлении права собственности.

104. Для какого вида защиты права собственности характерны следующие признаки: иск подаётся по спору об индивидуально-определённой вещи; требование о возврате вещи; обязательное указание причин выбытия вещи; указание условий приобретения имущества другим лицом:

- а) виндикационный иск;
- б) негаторный иск;
- в) иск об установлении права собственности.

105. В каком случае доходы от вещи по виндикационному иску будут возвращены собственнику вещи:

- а) если они получены недобросовестным владельцем;
- б) если они получены добросовестным владельцем, который, получая их, не знал, о том, что он не является законным собственником данного имущества;
- в) если они получены добросовестным владельцем, который, получая их, знал, о том, что он не является законным собственником данного имущества.

2 Вопросы в открытой форме.

1. Какое из перечисленного толкования производится тем же органом, что и принял гражданский нормативно-правовой акт _____
(вставьте пропущенное слово)

2. Использование норм из других смежных нормативно-правовых актов – это _____
(вставьте пропущенное слово)

3. К какой семье права относится Гражданское право РФ: _____
(вставьте пропущенное слово)

4. Мера дозволенного поведения – это _____
(вставьте пропущенное слово)

5. Какие правомочия входят в содержание гражданского правоотношения:

_____ (вставьте пропущенное слово)

6. Что считать моментом рождения физического лица с которого наступает правоспособность: _____
(вставьте пропущенное слово)

7. Общая дееспособность наступает с: _____
(вставьте пропущенное слово)

8. Перечислите основания для признания лица ограниченно дееспособным: _____
(вставьте пропущенное слово)

9. Какие действия могут совершать самостоятельно малолетние дети в возрасте от 6 до 14 лет: _____
(вставьте пропущенное слово)

10. Кому назначаются попечители: _____
(вставьте пропущенное слово)

10. Какие юридические лица обладают ограниченной дееспособностью: _____

(вставьте пропущенное слово)

11. При реорганизации юридического лица обязательно составляется _____
_____, в котором фиксируется переход .

(вставьте пропущенное слово)

имущества юридического лица и всех задолженностей юридического лица.

12. Основным документом юридического лица, отражающим всю его
деятельность и правовое положение, является:

(вставьте пропущенное слово)

13. Лицо, осуществляющее добровольную ликвидацию юридического лица,
называется: _____ .

(вставьте пропущенное слово)

14. Юридические лица, создающиеся для иных целей, не связанных с
извлечением прибыли называются: _____ .

(вставьте пропущенное слово)

15. Название юридического лица, которое включает в себя организационно-
правовую форму и собственное наименование – это _____

(вставьте пропущенное слово)

16. Кто проводит все процедуры банкротства юридического лица: _____

(вставьте пропущенное слово)

17. При какой реорганизации меняется только организационно-правовая
форма: _____

(вставьте пропущенное слово)

18. Срок, в течение которого регистрирующий орган должен зарегистрировать
новое юридическое лицо: _____ .

(вставьте пропущенное слово)

19. Какой орган осуществляет государственную регистрацию юридических
лиц: _____

(вставьте пропущенное слово)

20. _____ - это личное неимущественное право,

(напишите термин)

выражающее отношение общества к личности. Вставьте пропущенное слово.

21. Как называется личное неимущественное право, характерное исключительно
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц?

(напишите название)

22. _____ - это личное неимущественное право,

(напишите термин)

выражающее отношение личности к самому себе.

23. Как называется компенсация за нравственные и физические страдания?

(напишите название)

24. Юридический поступок – это _____
(вставьте пропущенные слова)

25. Как называется гражданско-правовой акты, принимаемый на
учредительном собрании ежегодно _____
(вставьте пропущенное слово)

26. На какой максимальный срок может заключаться гражданско-правовой
акт _____
(вставьте пропущенное слово)

27. Если в аренде не указан срок, то она действует... _____
(вставьте пропущенное слово)

28. Что является обязательными реквизитами решения собрания учредителей:

(вставьте пропущенное слово)

29. Сделка – это ... _____

(вставьте пропущенные слова)

3 Вопросы на установление последовательности.

1. Расположите источники гражданского права, начиная с актов
наивысшей силы и заканчивая актами наименьшей силы:

А – Конституция РФ; Б – международные принципы и нормы; В – обычаи.

2. Расположите сроки для признания лица умершим, начиная с самого
маленького срока и заканчивая самым большим:

А) Срок ..., если пропал в результате военных действий;

Б) Срок ..., если пропал при чрезвычайной ситуации (стихийные бедствия, аварии);

В) Общий срок ..., для признания лица умершим

3. Расположите значение термина гражданского права от самого узкого по
объему к самому широкому:

А) гражданское право, как отрасль российского права

Б) гражданское право, как наука (цивилистика)

В) гражданское право, как учебная дисциплина

4. Расположите толкование от самого важного до наименее важного по
значимости:

А) аутентичное Б) легальное В) судебное Г) доктринальное

5. Расположите систему гражданского права от меньшего элемента к
большему:

А) часть права; Б) институт права; В) субинститут права; Г) гражданская правовая норма

6. Расположите субъектов гражданских правоотношений в порядке от
самого малочисленного к самому многочисленному:

А) физическое лицо; Б) публично-правовое образование; В) юридическое лицо

7. Расположите источники гражданского права, начиная с актов наименьшей силы и заканчивая актами наивысшей силы:

А – Конституция РФ; Б – международные принципы и нормы; В – обычаи.

8. Расположите значение термина гражданского права от самого широкого по объему к самому узкому:

А) гражданское право, как отрасль российского права

Б) гражданское право, как наука (цивилистика)

В) гражданское право, как учебная дисциплина

9. Расположите толкование от наименее важного до самого важного по значимости:

А) аутентичное Б) легальное В) судебное Г) доктринальное

10. Расположите систему гражданского права от меньшего элемента к большему:

А) отрасль права; Б) институт права; В) субинститут права; Г) гражданская правовая норма

11. Расположите видовое деление юридического лица от общего к частному:

А – акционерное общество;

Б – коммерческая организация;

В – публичная организация.

12. Расположите правильную очередность удовлетворения требований кредиторов при добровольной ликвидации:

А – удовлетворение требований государственных органов;

Б – удовлетворение требований физических лиц, связанных с возмещением вреда жизни и здоровью;

В – удовлетворение требований физических лиц, связанных с трудовыми договорами

13. Расположите правильную очередность процедур банкротства:

А – финансовое оздоровление;

Б – внешнее управление;

В – конкурсное производство.

14. Расположите видовое деление юридического лица от частного к общему:

А – товарищество на вере;

Б – коммерческая корпоративная организация;

В – Хозяйственное товарищество.

15. Установите последовательность действий при создании юридического лица:

- А – внесение записи в единый государственный реестр о создании юридического лица;
Б – проведение собрания учредителей;
В – подача документов в регистрирующий орган.

16. Расположите видовое деление юридического лица от общего к частному:

- А – командитистское товарищество;
Б – коммерческая организация;
В – хозяйственное товарищество.

17. Расположите правильную очередность удовлетворения требований кредиторов при банкротстве:

- А – удовлетворение требований государственных органов;
Б – удовлетворение требований физических лиц, связанных с возмещением вреда жизни и здоровью;
В – удовлетворение требований арбитражного суда и выплата вознаграждения арбитражному управляющему

18. Расположите правильную очередность процедур добровольной ликвидации:

- А – объявление публичных торгов;
Б – составление баланса кредиторской и дебиторской задолженностей;
В – проведение собрания кредиторов.

19. Расположите видовое деление юридического лица от общего к частному:

- А – секта;
Б – религиозная организация;
В – унитарная организация.

20. Установите последовательность действий при реорганизации юридического лица:

- А – внесение записи в единый государственный реестр о реорганизации юридического лица;
Б – проведение собрания кредиторов;
В – составление передаточного акта.

5. Вопросы на установление соответствия.

1. Установите соответствие на кого распространяются институты опеки и попечительства, соединив цифры с буквами:

- | | |
|-------------------|-----------------------------|
| 2. опекунов | А. инвалиды |
| 3. попечительство | Б. ограниченно дееспособные |
| 4. патронаж | В. недееспособные граждане |

2. Установите соответствие категории лица и последствие признания его таковым, соединив цифры с буквами:

- | | |
|------------------------|---|
| 1. недееспособное лицо | А. все имущество находится в доверительном управлении |
| 2. умершее лицо | Б. лицо страдает психиатрическим заболеванием |

3. безвестно отсутствующее лицо В. все имущество переходит к наследникам в порядке наследственного правопреемства

3. Установите соответствие понятие и его определение, соединив цифры с буквами:

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. иностранный гражданин | А. лицо без гражданства |
| 2. апатрид | Б. лицо с двойным гражданством |
| 3. бипатрид | В. лицо, принадлежащее к другому государству |

4. Установите соответствие органа государственной власти и его функциональное предназначение, соединив цифры с буквами:

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. Органы ЗАГС | А. регистрация актов гражданского состояния |
| 2. Органы опеки и попечительства | Б. назначение и контроль опекунов и попечителей |
| 3. Судебные органы | В. признание физического лица банкротом |

5. Установите соответствие понятия и его разновидности, соединив цифры с буквами:

- | | |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Принцип права | А. охранительная |
| 2. Функция права | Б. добросовестность |
| 3. Гражданско-правовой предмет | В. Предпринимательская деятельность |

6. Установите соответствие группы юридических лиц и вида, соединив цифры с буквами:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. коммерческая унитарная организация | А. казенное предприятие |
| 2. некоммерческая корпоративная организация | Б. частное учреждение |
| 3. некоммерческая унитарная организация | В. адвокатский кабинет |

7. Установите соответствие лица и его основного документа, соединив цифры с буквами:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1. Товарищество на вере (командитистское) | А. договор |
| 2. Общество с ограниченной ответственностью | Б. устав |
| 3. Простое товарищество | В. учредительный договор |

8. Установите соответствие юридического лица и вещного прав, на котором у него находится имущество, соединив цифры с буквами:

- | | |
|--------------------------------------|---------------------------|
| 1. крестьянское-фермерское хозяйство | А. хозяйственное ведение |
| 2. унитарное предприятие | Б. оперативное управление |
| 3. государственное учреждение | В. право собственности |

9. Установите соответствие вида прекращения деятельности юридического лица и его процедуры, соединив цифры с буквами:

- | | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| 1. реорганизация | А. финансовое оздоровление |
| 2. добровольная ликвидация | Б. назначение ликвидационной комиссии |
| 3. банкротство | В. преобразование |

10. Установите соответствие понятия процедуры банкротства и разновидности арбитражного управляющего, соединив цифры с буквами:

- | | |
|----------------------------|---------------------------------|
| 1. наблюдение | А. внешний управляющий |
| 2. финансовое оздоровление | Б. административный управляющий |
| 3. внешнее управление | В. временный управляющий |

11. Установите соответствие группы юридических лиц и вида, соединив цифры с буквами:

- | | |
|---|---|
| 1. коммерческая корпоративная организация | А. защита прав, свобод и законных интересов |
| 2. некоммерческая корпоративная организация | Б. публичное общество |
| 3. некоммерческая унитарная организация | В. адвокатский кабинет |

12. Установите соответствие лица и название его капитала, соединив цифры с буквами:

- | | |
|---|--|
| 1. Товарищество на вере (командитистское) | А. складочный капитал |
| 2. Производственный корпоратив | Б. уставной капитал, разделенный на доли |
| 3. Общество с ограниченной ответственностью | В. пай |

13. Установите соответствие юридического лица и ответственности, которую несут его учредители, соединив цифры с буквами:

- | | |
|---|---|
| 1. полное товарищество | А. полная ответственность |
| 2. товарищество на вере | Б. субсидиарная ответственность |
| 3. общество с ограниченной ответственностью | В. часть учредителей несут полную ответственность, часть - субсидиарную |

14. Установите соответствие вида юридического лица и его единоличного исполнительного органа, соединив цифры с буквами:

- | | |
|--------------------------------|-------------------------|
| 1. Производственный кооператив | А. руководитель |
| 2. Акционерное общество | Б. председатель |
| 3. Государственное учреждение | В. генеральный директор |

15. Установите соответствие органа юридического лица и его разновидности, соединив цифры с буквами:

- | | |
|---------------------------------------|-------------------------|
| 1. Основной (главный) орган | А. директор |
| 2. Коллегиальный исполнительный орган | Б. собрание учредителей |
| 3. Единоличный исполнительный орган | В. правление |

Шкала оценивания результатов тестирования: в соответствии с действующей в университете балльно-рейтинговой системой оценивание результатов промежуточной аттестации обучающихся осуществляется в рамках 100-балльной шкалы, при этом максимальный балл по промежуточной аттестации обучающихся по очной форме обучения составляет 36 баллов, по очно-заочной и заочной формам обучения – 60 баллов (установлено положением П 02.016).

Максимальный балл за тестирование представляет собой разность двух чисел: максимального балла по промежуточной аттестации для данной формы обучения (36 или 60) и максимального балла за решение компетентностно-ориентированной задачи (6).

Балл, полученный обучающимся за тестирование, суммируется с баллом, выставленным ему за решение компетентностно-ориентированной задачи.

Общий балл по промежуточной аттестации суммируется с баллами, полученными обучающимся по результатам текущего контроля успеваемости в течение семестра; сумма баллов переводится в оценку по 5 шкале следующим образом:

Соответствие 100-балльной и 5-балльной шкал

Сумма баллов по 100-балльной шкале Оценка по 5-балльной шкале

100-85 отлично

84-70 хорошо

69-50 удовлетворительно

49 и менее неудовлетворительно.