

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Емельянов Сергей Геннадьевич

Должность: ректор

Дата подписания: 15.06.2024 13:08:27

Уникальный программный ключ:

9ba7d3e34c012eba476ffd2d064cf2781953be730df2374d16f3c0ce536f0fc6

МИНОБРНАУКИ

Юго-Западный государственный университет

Кафедра уникальных зданий и сооружений

Утверждаю:

Заведующий кафедры уникальных
зданий и сооружений



В.И. Колчунов

_____ 2022 г.

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

для текущего контроля успеваемости
и промежуточной аттестации
обучающихся по дисциплине

Организация проектирования

(наименование дисциплины)

Для студентов специальности 08.05.01

Строительство уникальных зданий и сооружений

(код и наименование ОПОП ВО)

Курск 2022 г.

1 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ

1.1 ВОПРОСЫ ДЛЯ СОБЕСЕДОВАНИЯ

Раздел 1. Инспектирование в инвестиционном процессе.

1. Назовите основные критерии эффективности проектов. Какова их взаимосвязь?
2. Понятие о строительном комплексе.
3. Характеристика организаций, входящих в строительный комплекс.
4. Этапы проектной подготовки строительства.
5. Проект как комплекс инженерных решений.
6. Строительная продукция как результат инвестиционно-строительной деятельности.
7. Техничко-экономические особенности строительной продукции и строительного производства.
8. Понятие норм и нормативов, их классификация.
9. Назначение норм и нормативов в строительстве, основные требования к ним.
10. Источники нормативного регулирования договорных отношений в инвестиционно-строительной деятельности.
11. Структура законодательной базы в области разработки и реализации инвестиционно-строительных проектов.
12. Понятие инвестиционно-строительного проекта, характеристика фаз и этапов жизненного цикла проекта.

Раздел 2. Система требований и норм при проектировании, создании и эксплуатации объектов недвижимости. Зависимость инвестиционной активности заказчиков, эксплуатационной надежности объектов от качества проектирования.

1. Какие документы застройщик или технический заказчик обязан предоставить исполнителю работ по подготовке проектной документации линейного объекта в случае, если подготовка указанной документации осуществляется физическим или юридическим лицом на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком?

Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 39

2. Какие документы застройщик или технический заказчик обязан предоставить исполнителю работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства в случае, если подготовка указанной документации осуществляется физическим или юридическим лицом на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком?

Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 39, 48 3.

3. Какие объекты не относятся к особо опасным и технически сложным объектам в соответствии с действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации?

Обоснование ответа : Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 48.1

Что является объектом капитального строительства?

Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 1.

4. Что понимается под «этапом строительства» ?

Обоснование ответа: Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Что такое система инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства? Обоснование ответа: (п.21 части 2 ст. 2 тех. регламента «О безопасности зданий и сооружений» - 384-ФЗ);

5.Что такое технический регламент?

Обоснование ответа: (абзац 25 статьи 2 Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ в ред. Федерального закона от 21.07.2011 N 255-ФЗ);

6. Что такое уровень ответственности здания?

Обоснование ответа: (п.26. ч. 2 ст. 2 тех. регламента «О безопасности зданий и сооружений» - 384-ФЗ);

7. Кем и как устанавливается необходимость разработки проектной документации на объект капитального строительства применительно к отдельным этапам строительства? Обоснование ответа: (пункт 8 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87)

Назовите основные признаки, характеризующие понятия: новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт. (пункт 13 статьи 1; п. 14.1, 14.2 Градостроительного кодекса РФ в ред. Федерального закона от 18.07.2011 N 215-ФЗ).

8. Какой документ обязательного применения содержит основные требования к проектной и рабочей документации?

Раздел 3. Саморегулирование строительной отрасли.

1. Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, цели.

2. Виды саморегулируемых организаций. Требования необходимые для приобретения статуса саморегулируемой организации.

3. Контроль саморегулируемых организаций за деятельностью своих членов. Компенсационные фонды саморегулируемых организаций.

Раздел 4.Экспертиза проектов строительства.

1. Принципы экспертизы.

2. Цели и задачи экспертизы.

3. Этапы проведения экспертизы.

4. Юридическая основа заключения экспертизы.

5. Виды экспертизы.

6. Экспертиза проектной документации. Нормативно-правовой документ, определяющий общий порядок, сроки и правила проведения государственной экспертизы проектов.
7. Экспертиза проектной документации. Объекты, подлежащие государственной экспертизе.
8. Кто вправе проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий?
9. Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 49, 50
10. Подлежит ли государственной экспертизе проектная документация на комплекс из трех зданий, расположенных на одном земельном участке, не предназначенных для проживания граждан и осуществления производственной деятельности, каждое из которых имеет не более двух этажей и общую площадь не более 1500 квадратных метров?
11. Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 49
12. Проектная документация на строительство какого из объектов капитального строительства подлежит государственной экспертизе?
13. Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 49 24.
14. В отношении какого объекта государственная экспертиза проектной документации не проводится?
15. Обоснование ответа : Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 49 26.
16. Подлежат ли государственной экспертизе проектной документации внеплощадочные сети, являющиеся самостоятельным объектом капитального строительства?
17. Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 48.1 и 49 30.
18. Подлежат ли государственной экспертизе проектной документации внутриплощадочные сети, обеспечивающие подключение здания к сетям теплоснабжения?
19. Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 48.1 и 49.
20. Что подтверждает Положительное заключение государственной экспертизы?
21. Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 49 41.
22. Какие экспертизы проектной документации допускаются Градостроительным кодексом Российской Федерации?
23. Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 49

24. Какая проектная документация подлежит государственной экологической экспертизе? Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 49
25. Какая проектная документация не подлежит государственной экологической экспертизе? Обоснование ответа: Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статья 49
26. В течение не более 45 дней проводится государственная экспертиза проектной документации каких объектов?
27. Обоснование ответа: постановление от 5 марта 2007 г. № 145 о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Шкала оценивания: 5 балльная.

Критерии оценивания:

5 баллов (или оценка «отлично») выставляется обучающемуся, если он демонстрирует глубокое знание содержания вопроса; дает точные определения основных понятий; аргументированно и логически стройно излагает учебный материал; иллюстрирует свой ответ актуальными примерами (типовыми и нестандартными), в том числе самостоятельно найденными; не нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

4 балла (или оценка «хорошо») выставляется обучающемуся, если он владеет содержанием вопроса, но допускает некоторые недочеты при ответе; допускает незначительные неточности при определении основных понятий; недостаточно аргументированно и (или) логически стройно излагает учебный материал; иллюстрирует свой ответ типовыми примерами.

3 балла (или оценка «удовлетворительно») выставляется обучающемуся, если он освоил основные положения контролируемой темы, но недостаточно четко дает определение основных понятий и дефиниций; затрудняется при ответах на дополнительные вопросы; приводит недостаточное количество примеров для иллюстрирования своего ответа; нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

2 балла (или оценка «неудовлетворительно») выставляется обучающемуся, если он не владеет содержанием вопроса или допускает грубые ошибки; затрудняется дать основные определения; не может привести или приводит неправильные примеры; не отвечает на уточняющие и (или) дополнительные вопросы преподавателя или допускает при ответе на них грубые ошибки.

2 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ

2.1 Банк вопросов и заданий в открытой форме.

1. Инвестиционно-строительный процесс.
2. Основные участники инвестиционно-строительного процесса.
3. Этапы реализации инвестиционно-строительного процесса.

4. Составление графика выполнения проектных работ, включая сроки согласований и экспертиз для строительных объектов при строительстве.
5. Составление графика выполнения проектных работ, включая сроки согласований и экспертиз для строительных объектов при реконструкции.
6. Составление графика выполнения проектных работ, включая сроки согласований и экспертиз для строительных объектов при капитальном ремонте.
7. Обобщение данных на проектирование строительного объекта при строительстве.
8. Обобщение данных на проектирование строительного объекта при реконструкции.
9. Обобщение данных на проектирование строительного объекта при капитальном ремонте.
10. Составление задания на проектирование строительства строительного объекта.
11. Составление задания на проектирование реконструируемого строительного объекта.
12. Составление задания на проектирование проведения капитального ремонта строительного объекта.
13. Согласование договора на подготовку проектной и рабочей документации для объекта капитального строительства с техническим заказчиком и проектировщиком в части сроков.
14. Согласование договора на подготовку проектной и рабочей документации для объекта капитального строительства с техническим заказчиком и проектировщиком в объеме работ.
15. Согласование договора на подготовку проектной и рабочей документации для объекта капитального строительства с техническим заказчиком и проектировщиком в части стоимости работ.
16. Предпроектная подготовка строительства.
17. Этапы предпроектной подготовки строительства.
18. Состав предпроектной подготовки строительства.
19. Инженерные изыскания, цель проведения инженерных изысканий.
20. Виды инженерных изысканий.
21. Состав инженерно-геодезических изысканий.
22. Основной нормативный документ, регламентирующий выполнение инженерно-геодезических изысканий.
23. Состав инженерно-геологических и инженерно-геотехнических изысканий.
24. Основной нормативный документ, регламентирующий выполнение инженерно-геологических и инженерно-геотехнических изысканий.
25. Состав инженерно-гидрометеорологических изысканий.
26. Основной нормативный документ, регламентирующий выполнение инженерно - гидрометеорологических изысканий.
27. Состав инженерно-экологических изысканий.

28. Основной нормативный документ, регламентирующий выполнение инженерно - экологических изысканий.
29. BIM-технологии.
30. Стандартизация в области строительства, основные понятия.
31. Основной федеральный закон, регламентирующий требования стандартизации в градостроительном комплексе.
32. Цели и задачи стандартизации в градостроительном комплексе.
33. Объекты стандартизации в строительстве.
34. Понятия СПДС.
35. Понятие ЕСКД.
36. Основное назначение стандартов СПДС.
37. Проектная подготовка, контракт на выполнение проектных работ.
38. Проектная подготовка, техническое задание.
39. Проектная подготовка, календарный план.
40. Архитектурно-строительное проектирование.
41. Проектная документация зданий и сооружений: состав документации.
42. Проектная документация зданий и сооружений: содержание документации.
43. Проектная документация линейных объектов: состав документации.
44. Проектная документация линейных объектов: содержание документации.
45. Рабочая документация зданий и сооружений.
46. Экспертиза проектной документации.
47. Нормативно-правовой документ, определяющий общий порядок, сроки и правила проведения государственной экспертизы проектов.
48. Объекты, подлежащие государственной экспертизе.
49. Саморегулирование в области инженерных изысканий
50. Саморегулирование в области архитектурно-строительного проектирования.
51. Саморегулирование в области строительства.
52. Цели саморегулирования в области инженерных изысканий, проектирования, строительства.
53. Виды саморегулируемых организаций.
54. Требования необходимые для приобретения статуса саморегулируемой организации.
55. Контроль саморегулируемых организаций за деятельностью своих членов.
56. Компенсационные фонды саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, проектирования, строительства.

2.2 КОМПЕТЕНТНОСТНО-ОРИЕНТИРОВАННЫЕ ЗАДАЧИ.

1. Для выданного строительного объекта (жилой дом) составить календарный план выполнения.
2. Для выданного строительного объекта (многофункциональный центр) составить календарный план выполнения.

3. Для выданного строительного объекта (детский сад) составить календарный план выполнения.
4. Для выданного строительного объекта (административно-бытовое зданий) составить календарный план выполнения.
5. Для выданного строительного объекта (пожарное депо) составить календарный план выполнения.
6. Для выданного строительного объекта (физкультурно-оздоровительный комплекс) составить календарный план выполнения.
7. Для выданного строительного объекта (поликлиника) составить календарный план выполнения.
8. Для выданного строительного объекта (33-этажное высотное здание) составить календарный план выполнения.
9. Для выданного строительного объекта (жилой дом) составить техническое задание.
10. Для выданного строительного объекта (многофункциональный центр) составить техническое задание.
11. Для выданного строительного объекта (детский сад) составить техническое задание.
12. Для выданного строительного объекта (административно-бытовое зданий) составить техническое задание.
13. Для выданного строительного объекта (пожарное депо) составить техническое задание.
14. Для выданного строительного объекта (физкультурно-оздоровительный комплекс) составить техническое задание.
15. Для выданного строительного объекта (поликлиника) составить техническое задание.
16. Для выданного строительного объекта (33-этажное высотное здание) составить техническое задание.

Шкала оценивания результатов тестирования: в соответствии с действующей в университете балльно-рейтинговой системой оценивание результатов промежуточной аттестации обучающихся осуществляется в рамках 100-балльной шкалы, при этом максимальный балл по промежуточной аттестации обучающихся по очной форме обучения составляет 36 баллов, по очно-заочной и заочной формам обучения – 60 баллов (установлено положением П 02.016).

Максимальный балл за тестирование представляет собой разность двух чисел: максимального балла по промежуточной аттестации для данной формы обучения (36 или 60) и максимального балла за решение компетентностно-ориентированной задачи (6).

Балл, полученный обучающимся за тестирование, суммируется с баллом, выставленным ему за решение компетентностно-ориентированной задачи.

Общий балл по промежуточной аттестации суммируется с баллами, полученными обучающимся по результатам текущего контроля успеваемости

в течение семестра; сумма баллов переводится в оценку по дихотомической шкале следующим образом:

Сумма баллов по 100-бальной шкале	Оценка по дихотомической шкале
100-50	Зачтено
49 и менее	Не зачтено

Составитель _____ Н.Б.Андросова
(подпись)