

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Локтионова Оксана Геннадьевна

Должность: проректор по учебной работе

Дата подписания: 16.12.2021 13:36:42

Уникальный программный ключ:

0b817ca911e6668abb13a5d426d39e5f1c11eabbf73e943df4a4851fda56d089

МИНОБРАЗОВАНИЯ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение

высшего профессионального образования

«Юго-Западный государственный университет»

(ЮЗГУ)

Кафедра истории и социально-культурного сервиса

Л.А. Ломова

Проектирование гостиничной деятельности

Методические указания по изучению дисциплины

для студентов по направлению подготовки

43.03.03 «Гостиничное дело»

Курск 2016

Предисловие

Рекреационные комплексы представляют собой градостроительные образования различного функционального профиля, состоящие из рекреационных учреждений, объединенных единым архитектурно-планировочным решением, общей пространственной композицией и организацией обслуживания. Рекреационные комплексы являются наиболее перспективной формой планировочной организации рекреационной территории.

Критерии классификации рекреационных комплексов группируют на основе градостроительных и социально-экономических факторов.

Современные рекреационные учреждения являются многофункциональными зданиями универсального характера. Многофункциональность заключается в совмещении в одном здании функций жилых, общественных и административных зданий. Универсальность рекреационного учреждения состоит в возможности выбора любых форм отдыха в любые временные периоды. Критерием универсальности являются наличие в одном учреждении следующих рекреационных процессов: приём, проживание, питание и дополнительное обслуживание. Выделяют два типа рекреационных учреждений: – гостиничного типа; – предприятия обслуживания. Данные типы рекреационных учреждений могут иметь различные модификации в зависимости от наличия групп помещений и сооружений, формируемых в соответствии с потребностями в уровне и степени развития рекреационного обслуживания.

Краткое содержание лекций по дисциплине «Гостинично-рекреационное проектирование»

Тема 1. Виды и классификация туристских и гостинично-ресторанных комплексов

Предмет, цели и задачи изучения дисциплины. Туристские и гостинично-ресторанные комплексы как перспективная форма планировочной организации рекреационной территории. Понятие комплекса. Виды комплексов. Критерии классификации рекреационных комплексов. Градостроительные и социально-экономические факторы и другие условия формирования рекреационных комплексов. Современные мировые тенденции в проектировании рекреационных комплексов.

Тема. 2 Планировочная организация туристских и гостинично-ресторанных комплексов

Многофункциональность и универсальность рекреационных учреждений. Схемы объемно-планировочных структур рекреационных комплексов. Технико-экономическое обоснование проектирования и строительства рекреационных комплексов. Типовое и индивидуальное проектирование. Нормативно-техническая документация проектирования и строительства. Виды нормативных документов. Область применения. Требования норм.

Тема 3. Планировочная организация санаторных комплексов и комплексов отдыха

Структура планировочной организации санаторных комплексов (профиль, состав комплекса, виды санаторных учреждений, месторасположение, архитектурно-планировочные композиции). Характеристика типов санаторных учреждений, входящих в комплекс.

Схемы архитектурно-планировочных композиций санаторных учреждений: централизованная, блочная, павильонная. Композиционные приемы взаимосвязи функциональных групп помещений санаторных комплексов.

Тема 4. Планировочная организация санаторных комплексов и комплексов отдыха

Планировочная организация комплексов отдыха. Факторы, влияющие на планировочную организацию комплексов отдыха. Зоны повседневного, кратковременного и длительного отдыха в планировочной структуре города. Основные рекреационные учреждения комплексов отдыха(базы, дома и парки отдыха, пансионаты, детские лагеря, дачи, курортные городки, курортные гостиницы). Современная аттрактивная архитектура среды отдыха. Типология архитектуры зданий и архитектурных композиций комплексов отдыха.

Тема 5. Планировочная организация туристских комплексов

Определение туристского комплекса. Типы туристских учреждений.

Градостроительные условия размещения туристских комплексов. Структура планировочной организации туристских комплексов. Принципы размещения туристских комплексов в системе туристских маршрутов. Планировочные организации туристских гостиниц, туристских баз, мотелей, кемпингов, приютов и хижин, туристских лагерей, ботелей, ботокемпингов, флотелей, флотокемпингов, автотуристских комплексов и мобильных сооружений туризма.

Тема 6. Планировочная организация ресторанных комплексов

Определение ресторанного комплекса. Состав комплекса по типам предприятий общественного питания. Принципы размещения ресторанных комплексов в составе городов и поселков. Структура планировочной организации ресторанного комплекса. Требования к проектированию и

планировочной организации помещений предприятий общественного питания различных типов в структуре туристского и гостиничного комплекса.

Тема 7. Планировочная организация помещений общественного назначения

Состав и функции помещений общественного назначения. Принципы формирования планировочной структуры помещений общественного назначения. Требования к проектированию помещений: питания, зрелищ, развлечений, торговли, спортивно-оздоровительных, туристско-познавательных и бытовых.

Планировочная организация помещений питания и торговли. Функциональная и технологическая связь групп помещений предприятий питания и торговли. Композиционно-планировочные схемы помещений.

Требования к проектированию и планировочной организации помещений зрелищно-развлекательного и познавательного обслуживания; лечебно-оздоровительного и туристско-спортивного назначения

Тема 8. Планировочная организация жилого этажа

Виды планировочных решений жилого этажа: упрощенная конфигурация, компактная, усложненная, атриумная. Экономические и градостроительные факторы в выборе конфигурации жилого этажа. Характеристика планировочных структур жилого этажа: коридорная, галерейная, секционная, комбинированная. Схемы объемно-планировочных структур жилого этажа. Планировочная организация однокомнатного(1,2, 3, 4-местного), двухкомнатного, трехкомнатного и многокомнатного номеров. Планировочная организация обслуживающих помещений, лестнично-лифтовых холлов. Функциональная схема жилого этажа

Тема 9. Планировочная организация административно-хозяйственных помещений

Состав и функции административно-хозяйственных помещений.

Туристских и гостинично-ресторанных комплексов. Требования к проектированию и планировочной организации вестибюльной группы помещений. Фронтальная, продольная, концентрическая схемы планировочной организации помещений вестибюльной группы (зона работы, торговая зона, зона отдыха, бюро обслуживания). Планировочные организации административно-офисных, инженерно-технических и хозяйственных помещений.

ТЕМАТИКА СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ

Семинарское занятие 1, 2

Тема 1. Виды и классификация туристских и гостинично-ресторанных комплексов

Вопросы для обсуждения

1. Предмет, цели и задачи изучения дисциплины.
2. Туристские и гостинично-ресторанные комплексы как перспективная форма планировочной организации рекреационной территории.
3. Понятие комплекса. Виды комплексов.
4. Критерии классификации рекреационных комплексов.
5. Градостроительные и социально-экономические факторы и другие условия формирования рекреационных комплексов.

6. Современные мировые тенденции в проектировании рекреационных комплексов.

Семинарское занятие 3,4

Тема. 2 Планировочная организация туристских и гостинично-ресторанных комплексов

Вопросы для обсуждения

1. Многофункциональность и универсальность рекреационных учреждений.
2. Схемы объемно-планировочных структур рекреационных комплексов.
3. Техничко-экономическое обоснование проектирования и строительства рекреационных комплексов.
4. Типовое и индивидуальное проектирование.
5. Нормативно-техническая документация проектирования и строительства.
6. Виды нормативных документов. Область применения.
7. Требования норм.

Семинарское занятие 5,6

Тема 3. Планировочная организация санаторных комплексов и комплексов отдыха

Вопросы для обсуждения

1. Структура планировочной организации санаторных комплексов (профиль, состав комплекса, виды санаторных учреждений, месторасположение, архитектурно-планировочные композиции).

2. Характеристика типов санаторных учреждений, входящих в комплекс.

3. Схемы архитектурно-планировочных композиций санаторных учреждений: централизованная, блочная, павильонная.

4. Композиционные приемы взаимосвязи функциональных групп помещений санаторных комплексов.

Семинарское занятие 7,8

Тема 4. Планировочная организация санаторных комплексов и комплексов отдыха

Вопросы для обсуждения

1. Планировочная организация комплексов отдыха.

2. Факторы, влияющие на планировочную организацию комплексов отдыха.

3. Зоны повседневного, кратковременного и длительного отдыха в планировочной структуре города.

4. Основные рекреационные учреждения комплексов отдыха (базы, дома и парки отдыха, пансионаты, детские лагеря, дачи, курортные городки, курортные гостиницы).

5. Современная аттрактивная архитектура среды отдыха.

6. Типология архитектуры зданий и архитектурных композиций комплексов отдыха.

Семинарское занятие 9,10

Тема 5. Планировочная организация туристских комплексов

Вопросы для обсуждения

1. Определение туристского комплекса.
2. Типы туристских учреждений.
3. Градостроительные условия размещения туристских комплексов.
4. Структура планировочной организации туристских комплексов.
5. Принципы размещения туристских комплексов в системе туристских маршрутов.
6. Планировочные организации туристских гостиниц, туристских баз, мотелей, кемпингов, приютов и хижин, туристских лагерей, ботелей, ботокемпингов, флотелей, флотокемпингов, автотуристских комплексов и мобильных сооружений туризма.

Семинарское занятие 11,12

Тема 6. Планировочная организация ресторанных комплексов

Вопросы для обсуждения

1. Определение ресторанный комплекса.
2. Состав комплекса по типам предприятий общественного питания.
3. Принципы размещения ресторанных комплексов в составе городов и поселков.
4. Структура планировочной организации ресторанный комплекса.

5. Требования к проектированию и планировочной организации помещений предприятий общественного питания различных типов в структуре туристского и гостиничного комплекса.

Семинарское занятие 13,14

Тема 7. Планировочная организация помещений общественного назначения

Вопросы для обсуждения

1. Состав и функции помещений общественного назначения.
2. Принципы формирования планировочной структуры помещений общественного назначения.
3. Требования к проектированию помещений: питания, зрелищ, развлечений, торговли, спортивно -оздоровительных, туристско-познавательных и бытовых.
4. Планировочная организация помещений питания и торговли.
5. Функциональная и технологическая связь групп помещений предприятий питания и торговли. Композиционно-планировочные схемы помещений.
6. Требования к проектированию и планировочной организации помещений зрелищно-развлекательного и познавательного обслуживания; лечебно-оздоровительного и туристско-спортивного назначения

Семинарское занятие 15,16

Тема 8. Планировочная организация жилого этажа

Вопросы для обсуждения

1. Виды планировочных решений жилого этажа: упрощенная конфигурация, компактная, усложненная, атриумная.
2. Экономические и градостроительные факторы в выборе конфигурации жилого этажа.
3. Характеристика планировочных структур жилого этажа: коридорная, галерейная, секционная, комбинированная.
4. Схемы объемно-планировочных структур жилого этажа.
5. Планировочная организация однокомнатного(1,2, 3, 4-местного), двухкомнатного, трехкомнатного и многокомнатного номеров.
6. Планировочная организация обслуживающих помещений, лестнично-лифтовых холлов. Функциональная схема жилого этажа

Семинарское занятие 17,18

Тема 9. Планировочная организация административно-хозяйственных помещений

Вопросы для обсуждения

1. Состав и функции административно-хозяйственных помещений.
2. Туристских и гостинично-ресторанных комплексов.
3. Требования к проектированию и планировочной организации вестибюльной группы помещений.
4. Фронтальная, продольная, концентрическая схемы планировочной организации помещений вестибюльной группы(зона работы, торговая зона, зона отдыха, бюро обслуживания).
5. Планировочные организации административно-офисных, инженерно-технических и хозяйственных помещений.

Примерные вопросы для подготовки к экзамену

1. Дайте определение рекреационного комплекса. (18 баллов)
2. Назовите признаки классификации рекреационных комплексов. (18 баллов)
3. От каких условий зависит функциональный профиль рекреационного комплекса? (18 баллов)
4. Каковы градостроительные факторы классификации рекреационных комплексов? (18 баллов)
5. Каковы социально-экономические факторы классификации рекреационных комплексов? (18 баллов)
6. Что влияет на вместимость рекреационного комплекса? (18 баллов)
7. Какие требования предъявляют к уровню комфорта рекреационных комплексов? (18 баллов)
8. Дайте определение санаторного комплекса. (18 баллов)
9. Определите типы учреждений санаторного комплекса. (18 баллов)
10. Охарактеризуйте композиционные приемы взаимосвязи функциональных групп помещений санаторного комплекса(18 баллов)
11. Какое влияние оказывают природные условия на объемную композицию санаторного комплекса? (18 баллов)
12. Охарактеризуйте состав санаторного комплекса. (18 баллов)
13. Определите возможность комплексного подхода к планировочному решению детских санаторных лагерей. (18 баллов)
14. Дайте определение комплекса отдыха. (18 баллов)
15. Каково основное назначение комплекса отдыха? (18 баллов)
16. Что представляет собой современная аттрактивная архитектура среды отдыха? (18 баллов)
17. Каковы принципы организации комплексов отдыха? (18 баллов)
18. Какова типология архитектуры зданий санаторных комплексов? (18 баллов)

19. Перечислите виды архитектурных композиций курортных гостиниц. (18 баллов)
20. Дайте определение туристского комплекса. (18 баллов)
21. Какие типы туристских учреждений входят в состав туристских комплексов? (18 баллов)
22. Определите градостроительные условия размещения туристских учреждений. (18 баллов)
23. Назовите структуру планировочной организации туристских комплексов. (18 баллов)
24. Охарактеризуйте архитектурно-пространственную композицию туристских гостиниц. (18 баллов)
25. Определите требования к проектированию и планировочной организации автотуристских учреждений. (18 баллов)
26. Охарактеризуйте туристскую гостиницу атриумного типа. (18 баллов)
27. Определите типы архитектурного пространства, в котором протекает рекреационный процесс. (18 баллов)
28. Постройте схему функциональной структуры известной вам гостиницы. (18 баллов)
29. Перечислите основные функциональные группы помещений рекреационных учреждений. (18 баллов)
30. Предложите структуру планировочной организации жилого этажа. (18 баллов)
31. Охарактеризуйте конфигурации планировочного решения жилого этажа гостиничного предприятия. (18 баллов)
32. Назовите виды планировочных решений жилого этажа. (18 баллов)
33. Приведите пример планировочной структуры жилого этажа комбинированного типа. (18 баллов)
34. Назовите виды планировочных решений жилых номеров. (18 баллов)

35. Какие планировочные решения поэтажных холлов гостиниц используются в проектировании? (18 баллов)
36. Назовите требования к проектированию жилой зоны в составе гостиничного предприятия. (18 баллов)
37. Назовите виды планировочных решений обслуживающих помещений на жилом этаже. (18 баллов)
38. Назовите виды планировочной организации лестнично-лифтовых холлов. (18 баллов)
39. Назовите примеры размещения помещений питания в рекреационном учреждении. (18 баллов)
40. Какова планировочная структура помещений предприятий общественного питания? (18 баллов)
41. Перечислите виды композиционно-планировочных схем помещений предприятий питания. (18 баллов)
42. Какова типология современных предприятий питания? (18 баллов)
43. Какие требования предъявляются к проектированию торговых залов предприятий питания? (18 баллов)
44. Какие требования предъявляются к проектированию производственной группы помещений предприятий питания? (18 баллов)
45. Перечислите состав помещений зрелищного и развлекательного назначения. (18 баллов)
46. Определите планировочную структуру казино. (18 баллов)
47. перечислите требования к проектированию помещений спортивно-оздоровительного назначения. (18 баллов)
48. Какова планировочная организация помещений туристско-спортивного назначения? (18 баллов)
49. Постройте функциональную схему помещений питания известной вам гостиницы.
50. Перечислите приемы размещения помещений вестибюльной группы в составе рекреационного учреждения. (18 баллов)

51. Назовите виды схем планировки вестибюльной группы. (18 баллов)
52. Назовите виды планировочной структуры административно-офисных помещений. (18 баллов)
53. Укажите состав планировочной структуры помещений инженерно-технического назначения. (18 баллов)
54. Укажите состав планировочной структуры помещений хозяйственного назначения. (18 баллов)
55. Какую планировку внутреннего пространства помещений называют жесткой, какую – гибкой(18 баллов)

Основная литература:

Ляпина И.Ю. Материально-техническая база и оформление гостиниц и туркомплексов: учебник/ И.Ю. Ляпина, Т.Л. Игнатьева, С.В. Безрукова. – 2-е изд. испр. – М.: Академия, 2008. – 256 с.

Кусков А.С. Гостиничное дело: учебное пособие/ А.С. Кусков. – М.: Дашков и К, 2009. – 328 с.

Дополнительная литература:

1. Алаев Э.Б Социально-экономическая география: Понятийно-терминологический словарь. - М.: Мысль, 2008.
2. Академия рынка: маркетинг. А.Дайян, Ф.Букерель, Р.Ланкар.-М., 2010.
3. Бессараб Д. А. География международного туризма. Ч. 2. География видов туризма - Минск: ТетраСистемс, 2011.-224с.
4. Бессараб Д. А. География международного туризма. Ч. 1. Туристическое страноведение - Минск: ТетраСистемс, 2011.
5. Бессараб Д. А. Географическая и туристическая номенклатура стран мира. Пособие для студентов вузов - Минск: ТетраСистемс, 2011.

6. Куприна Л. Е. Туристская картография: учебное пособие - Москва: Флинта, 2010.- 279с.

8. Кирюнин А.Е. Имидж региона как интериоризация культуры. — М.:Книжный дом «Университет», 2010.

7. Минаев В. А. Фаддеев А. О. Оценка геоэкологических рисков: моделирование безопасности туристско-рекреационных территорий:Москва: Финансы и статистика, 2009. - 334 с.

8. Сергеева Т. К. Экологический туризм - Москва: Финансы и статистика, 2004.-360с.

9. Старикова Ю. А. Санаторно-курортное дело. Конспект лекций - Москва: А-Приор, 2010.-95 с.

8. Стратегическое управление социально-экономическим развитием туристско-рекреационных регионов. Монография - М.:МПГУ, 2009

9. Теория и практика международного туризма. Сборник статей под ред. А.Ю.Александровой. М.: Кнорус, 2008.

10. Теоретические основы рекреационной географии. Под редакцией В.С.Преображенского. М., 2005