

Аннотация  
к рабочей программе дисциплины  
«Ценообразование в строительстве и сметное дело»  
направление подготовки бакалавров  
08.03.01 «Строительство» (профиль «Промышленное и гражданское  
строительство»)

### **1.Цели преподавания дисциплины**

Целью освоения учебной дисциплины является обучение студентов основными понятиям, принципам, способам и закономерностями формирования стоимости строительной продукции.

### **2.Задачи изучения дисциплины**

Основные задачи изучения дисциплины:

– Практическое освоение принципов и методов составления различных видов сметной документации, применяемых в строительстве.

### **3.Компетенции, формируемые в результате изучения дисциплины**

ПК-1 – знание нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест;

ПК-10 – знание организационных-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда.

**Обучающиеся должны знать:**

- основные законодательства РФ в области инженерных изысканий;
- основные принципы проектирования сооружений, инженерных систем;
- законодательные и нормативно-правовые акты в области планировки и застройки населенных мест;
- организационно-правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
- основы планирования работы персонала и фондов оплаты труда.

**уметь:**

- пользоваться правовой документацией в области инженерных изысканий;
- истолковать основные правовые понятия в области планировки и застройки населенных мест;
- отбирать необходимые средства при проектировании сооружений
- пользоваться правовой документацией в сфере управленческой деятельности в строительстве;

- истолковать основные правовые понятия в сфере управленческой деятельности в строительстве;
- принимать управленческие решения в соответствии с законодательством в данной области.

**владеть:**

- основными понятиями в РФ в области инженерных изысканий;
- навыками анализа правовых норм в области планировки и застройки населенных мест;
- навыками проектирования сооружений, инженерных систем;
- основными понятиями в сфере управленческой деятельности в строительстве;
- навыками анализа правовых норм управленческой деятельности в строительстве;
- навыками анализа правовых явлений управленческой деятельности в строительстве.

**4.Разделы дисциплины:**

Организация инвестиционно-строительной деятельности;  
Теоретические основы ценообразования в строительстве; Структура цены строительной продукции; Виды сметной документации и порядок ее составления.