

Аннотация
к рабочей программе дисциплины
«Кадастр и оценка земельной собственности»
направление подготовки бакалавров
08.03.01 «Строительство»

Цель преподавания дисциплины:

Основной целью дисциплины является сориентировать студента в вопросах ведения кадастра объектов недвижимости и порядка его ведения, кадастровой оценки недвижимости, присвоения кадастровых номеров объектам недвижимости, кадастровой деятельности.

Задачи изучения дисциплины:

- изучить теоретические и методические основы формирования и ведения земельного кадастра;
- научиться осуществлять аналитические и информационные процедуры по формированию и ведению земельного кадастра, обосновывать использование различных видов стоимости и проводить соответствующие расчеты;
- получить навыки сбора, организации и обработки информации, используемой в процессе формирования и ведения кадастра, а также оценки земельных участков.

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины:

- владение эффективными правилами, методами и средствами сбора, обмена, хранения и обработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией (ОПК-4);
- способность составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок (ПК-15).

Разделы дисциплины

- 1 Введение в дисциплину.
- 2 Нормативно-правовая база регулирования кадастровых отношений.
- 3 Субъекты государственного кадастрового учета и их полномочия при ведении
Государственного кадастра недвижимости
- 4 Государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества
- 5 Кадастровые _____ процедуры при внесении кадастровых сведений в Реестр объектов
недвижимости.
- 6 Порядок предоставления сведений из Государственного кадастра недвижимости
- 7 Предоставление сведений из ГКН. Запрос о предоставлении сведений.

Предоставление сведений о земельном участке.
8 Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости.