

Аннотация  
к рабочей программе дисциплины  
«Основы территориально-пространственного развития»  
направление подготовки бакалавров  
08.03.01 «Строительство»

**Цель преподавания дисциплины:**

Освоение студентами основ градостроительства и планировки населенных мест, основ моделирования городских систем и вариантного проектирования планов развития городского пространства; основ постановки и решения задач оценки территориально-пространственного развития города по системе важнейших критериев: социальных, экологических, экономических, ландшафтно-композиционных; основ методики и анализа формы, структуры и функции города, а также выработка у студентов навыков по современным методикам оценки городского пространства.

**Задачи изучения дисциплины:**

- формирование представлений о физико-географических аспектах расселения и урбанизации, условиях развития городов и поселений, о влиянии природных, экологических, экономических и социальных условий на формирование среды обитания человека;
- выработать необходимые навыки и умения: по анализу исходных ситуаций для решения вопросов планировки, застройки и реконструкции населенных мест, по работе с картографическими материалами, по сбору и систематизации информационных данных о зданиях, сооружениях, инженерных системах и оборудовании, по реализации мер экологической безопасности.

**Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- владение основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей (ОПК-3);
- владение основными методами защиты производственного персонала и населения от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий (ОПК-5);
- знанием требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов (ПК-5);
- знание правил и технологии монтажа, наладки, испытания и сдачи в эксплуатацию и эксплуатацию конструкций, инженерных систем и оборудования строительных объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, правил приемки образцов продукции, выпускаемой предприятием (ПК-16).

Обучающиеся должны **знать:**

- нормы профессиональной этики градостроительства;
- основы государственного управления строительной отрасли;
- общие положения и вопросы реконструкции зданий и сооружений;
- работу первичных производственных подразделений;
- оперативные планы работы первичных производственных подразделений;
- правила и технологии монтажа, наладки, испытания и сдачи в эксплуатацию инженерных систем, правила приемки образцов продукции.

**уметь:**

- проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений;
- оформлять законченные проектно-конструкторские работы;
- контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам;
- разрабатывать оперативные планы работы производственной деятельности;
- анализировать затраты и результаты производственной деятельности, составлять техническую документацию;
- проводить монтаж, наладку, испытания и сдачу в эксплуатацию инженерных систем;
- организовывать и планировать монтаж, наладку, испытания и сдачу в эксплуатацию инженерных систем и объектов ЖКХ.

**владеть:**

- навыками технико-экономическое обоснование проектных решений;
- навыками оформления законченных проектно-конструкторских работ;
- навыками контроля на соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам навыками разработки оперативных планов работы производственной деятельности;
- анализом затрат и результатов, составлением технической документации, отчетности по утвержденной форме;
- навыками монтажа инженерных систем;
- навыками организации и планирования монтажа, наладки, испытания и сдачи в эксплуатацию инженерных систем и объектов ЖКХ, а также приемки образцов продукции, выпускаемой предприятием.

**Разделы дисциплины:**

1. Градостроительная типология городов
2. Нормативные документы, регулирующие градостроительную деятельность
3. Характеристика природных условий с учетом пригодности для строительства и реконструкции поселений

4. Развитие и размещение производств
5. Пространственная организация жилых территорий
6. Понятие об общегородском и внешнем транспорте
7. Понятие об инженерной инфраструктуре городов и сел
8. Функционально-правовое зонирование земель поселений. Методика выбора и оценки районов города по системе критериев: социальному, экономическому, экологическому, ландшафтному