

## **Аннотация**

к рабочей программе дисциплины

«Муниципальное управление и нормативное регулирование городской деятельности»,  
направление подготовки 08.03.01 «Строительство»

### **1. Цель дисциплины:**

Целью освоения учебной дисциплины «Муниципальное управление и нормативное регулирование городской деятельности» является формирование у студентов базовых знаний и представлений о принципах создания и функционирования структур местных органов власти в новых социально-экономических условиях развития России, их влияния на процессы регулирования градостроительной деятельности, а также изучение принципов и методов управления территориальным образованием на местном уровне.

### **2. Задачи дисциплины:**

Основными задачами учебной дисциплины является получение студентами знаний о структуре системы управления муниципальным образованием, приемах эффективного управления территориями; методов практического применения знаний о муниципальном управлении в системе градостроительной деятельности.

### **3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы:**

Обучающиеся должны **знать:**

- основные понятия в области управления на различных уровнях
- принципы организации структур управления на различных уровнях
- методы и приемы управления на различных уровнях
- основы законодательства РФ в области управления городским хозяйством
- законодательные и нормативно-правовые акты, регулирующие вопросы организации и управления городским хозяйством
- систему организации и управления городским хозяйством
- основные принципы, на которых основана научно-техническая информация, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности
- особенности научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности
- основные нормативно-технические документы
- основы законодательства РФ в области инвестиционной политики
- законодательные и нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную политику
- систему организации и управления инвестиционной политикой

**уметь:**

- истолковывать основные понятия в области управления на различных уровнях
- объяснить сущность и принципы организации структур управления на различных уровнях
- применять современные технологии для повышения эффективности управления на различных уровнях
- истолковывать основные правовые понятия в области организации и управления городским хозяйством
- ориентироваться в законодательстве в области организации и управления городским хозяйством
- применять современные технологии в области организации и управления городским хозяйством
- пользоваться документацией, содержащей научно-техническую информацию, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности
- истолковывать основные понятия научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности
- объяснить сущность научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности
- объяснить сущность понятий, связанных с управлением инвестиционной привлекательностью объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства
- пользоваться нормативно-правовой документацией в области управления

инвестиционной привлекательностью объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства

- выбрать методы управления инвестиционной привлекательностью объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства

**владеть:**

- основными понятиями в области управления на различных уровнях  
- приемами и методами в области управления  
- навыками анализа эффективности принятия управленческих решений  
- основными понятиями в области организации и управления городским хозяйством  
- навыками анализа правовых отношений  
- базовыми способами и технологиями в области организации и управления городским хозяйством

- основными понятиями научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности

- навыками анализа научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности

- навыками работы с научно-технической информацией, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности

- основными понятиями в области управления инвестиционной привлекательностью объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства

- понятийно-терминологическим аппаратом в области управления инвестиционной привлекательностью объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства

- базовыми способами и технологиями управления инвестиционной привлекательностью объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства

**4. Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины:**

готовность к работе в коллективе, способность осуществлять руководство коллективом, подготавливать документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения (ОПК-7) ;

умение использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности (ОПК-8);

знание научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности (ПК-13);

способность к разработке мероприятий повышения инвестиционной привлекательности объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ПК-22)

**5. Разделы дисциплины:**

Теоретические основы муниципального управления.

Управление городом и муниципальное хозяйство, управление муниципальным хозяйством.

Органы и структура местного управления.

Органы и структура местного управления.