

Аннотация

к рабочей программе дисциплины

«Предпроектная и проектная оценка затрат на строительство. Строительный контроль»,
направление подготовки 08.03.01 «Строительство»

1. Цель дисциплины:

Целью освоения учебной дисциплины является обучение студентов основным понятиям, принципам и способам и закономерностям формирования стоимости строительной продукции.

2. Задачи дисциплины:

Основными задачами учебной дисциплины является получение студентами знаний о структуре системы управления муниципальным образованием, приемах эффективного управления территориями; методов практического применения знаний о муниципальном управлении в системе градостроительной деятельности.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

Обучающиеся должны **знать**:

- законодательные и нормативно-правовые акты в области технического регулирования
- основные виды проектной и рабочей технической документации
- основные принципы технического регулирования в строительстве
- основы проведения анализа технической и экономической эффективности работы производственного подразделения;
- основные методы анализа технической и экономической эффективности работы производственного подразделения;
- основные пути повышения эффективности работы производственного подразделения
- организационно-правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства,
- основы планирования работы персонала и фондов оплаты труда
- основные принципы, на которых основана научно-техническая информация, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности
- особенности научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности
- основные нормативно-технические документы
- способность составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок
- основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве
- основные принципы организации работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства
- специфику ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве

уметь:

- проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений
- разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию
- отбирать необходимые средства для проведения технико-экономических обоснований
- проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению;
- пользоваться правовой документацией по вопросам технической и экономической эффективности работы производственного подразделения;
- оценивать результаты мер по повышению эффективности
- пользоваться правовой документацией в сфере управленческой деятельности в строительстве
- истолковывать основные правовые понятия в управленческой деятельности в строительстве
- принимать управленческие решения в соответствии с законодательством в данной области
- пользоваться документацией, содержащей научно-техническую информацию,

отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности

- истолковывать основные понятия научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности

- объяснить сущность научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности

способность составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок

- пользоваться нормативно-технической документацией в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве

- объяснить сущность и особенности ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве

- истолковывать основные понятия в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве

владеть:

- основными понятиями в области проектной документации

- понятийным аппаратом в области технического регулирования

- методами составления проектной документации

- навыками проведения анализа технической и экономической эффективности работы производственного подразделения;

- приемами разработки мер по ее повышению;

- современными технологиями для проведения анализа технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разработки мер по ее повышению

- основными понятиями в сфере управленческой деятельности в строительстве

- навыками анализа правовых норм управленческой деятельности в строительстве

- навыками анализа правовых явлений управленческой деятельности в строительстве

- основными понятиями научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности

- навыками анализа научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности

- навыками работы с научно-технической информацией, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности

способность составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок

- основными понятиями в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве

- навыками анализа нормативно-правовой документации в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве

- навыками чтения проектно-сметной документации

4. Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины:

способность проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам (ПК-3) ;

способность проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению (ПК-7);

знание организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда (ПК-10);

знание научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности (ПК-13);

способность составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок (ПК-15);

знание основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, способность разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства (ПК-21)

5. Разделы дисциплины:

Теоретические основы ценообразования в строительстве.

Структура цены строительной продукции.

Виды сметной документации и порядок ее составления.

Строительный контроль