

Аннотация
К рабочей программе дисциплины
«Основы организации и управление в строительстве»
Направление подготовки бакалавров
08.03.01 «Строительство»

Цели преподавания дисциплины

Целью дисциплины «Организация, планирование и управление в строительстве» является приобретение студентами знаний в области современных методов организации и управления строительством, овладение навыками и умением самостоятельно эффективно использовать полученные знания в практической деятельности.

Основные задачи изучения дисциплины:

- раскрыть основные понятия и категории изучаемой дисциплины;
- обеспечить глубокие системные знания в области теории организации и управления в строительстве;
- сформировать у студентов практические навыки изучения отраслевых особенностей организации производства и управления;
- привить студентам навыки самостоятельного принятия решений в области совершенствования организации и управления строительством с учетом влияния отраслевых особенностей на организацию производства, планирование строительной деятельности и управления строительной организацией;
- сформировать у студентов навыки разработки оптимальных организационных и планово-экономических решений в составе проектов организации строительства на основе современных методов и моделей, а также навыки эффективного управления реализацией правильных решений;
- научить студентов навыкам и самостоятельной работы с литературой и другими источниками информации для более углубленного изучения дисциплины, постепенного и систематического вовлечения их в научно-исследовательскую деятельность.

Компетенции, формируемы в результате освоения дисциплин

ОПК-7 - способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по ее повышению;

ПК-6 - способностью осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность их работы;

ПК-9 – способность вести подготовку документации по менеджменту качества и типовым методам контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, способность осуществлять техническое оснащение, размещение и обслуживание технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдение технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности;

ПК-10 – знание организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда;

ПК-11 - владение методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения;

ПК-12 способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам;

ПК-13 - знание научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности;

ПК-15 - Способностью составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок

ПК-16 – знание правил и технологии монтажа, наладки, испытания и сдачи в эксплуатацию конструкций, инженерных систем и оборудования строительных объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, правил приемки образцов продукции, выпускаемой предприятием;

ПК-18 - Владением методами мониторинга и оценки технического состояния и остаточного ресурса строительных объектов и объектов жилищно-коммунального хозяйства, строительного и жилищно-коммунального оборудования;

ПК-19 - Способностью организовать профилактические осмотры, ремонт, приемку и освоение вводимого оборудования, составлять заявки на оборудование и запасные части, готовить техническую документацию и инструкции по эксплуатации и ремонту оборудования, инженерных систем;

ПК-20 - способность осуществлять организацию и планирование технической эксплуатации зданий и сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства с целью обеспечения надежности, экономичности и безопасности их функционирования.

Разделы дисциплины:

Основы организации строительного производства, основы моделирования организации строительного производства, основы календарного планирования в строительстве и разработке строительных генеральных планов, организационные аспекты управления в строительстве, кадровое и организационно-техническое обеспечение строительного производства.