

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Емельянов Сергей Геннадьевич  
Должность: ректор  
Дата подписания: 22.05.2023 08:34:00  
Уникальный программный ключ:  
9ba7d3e34c012eba476ffd2d064cf2781953be730df2374d16f3c0ce536f0fc6

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**

**Юго-Западный государственный университет**

**Кафедра экономики, управления и аудита**

**УТВЕРЖДАЮ:**

**Заведующий кафедрой**

**экономики, управления и аудита**

*(наименование кафедры полностью)*

 **Е.А. Бессонова**

*(подпись)*

**« 8 » 12 2021 г.**

**ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА**  
**для текущего контроля успеваемости**  
**и промежуточной аттестации обучающихся**  
**по дисциплине**

**Организация строительного производства**

*(наименование дисциплины)*

**38.03.01 Экономика**

*(код и наименование ОПОП ВО)*

**Курск – 2021**

# **1 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ**

## **1.1 ВОПРОСЫ ДЛЯ СОБЕСЕДОВАНИЯ**

5 семестр

### **Тема 1 «Организация строительного производства»**

1. Основы организации строительства и инвестиционной деятельности по реализации капитальных вложений.
2. Участники инвестиционно-строительной деятельности.
3. Регулирование отношений между субъектами инвестиционной деятельности.
4. Основы анализа изменений в сфере строительного производства.
5. Основные понятия и организация проектирования и изысканий в строительстве.

### **Тема 2 «Подготовка строительного производства»**

1. Что включает в себя процесс подготовки производства?
2. Какой принцип подготовки производства можно описать как проведение работ по подготовке производства по единому плану, охватывающему все процессы и учитывающему комплекс возникающих при этом технических, организационных, экономических и других проблем?
3. Какой принцип организации работ по подготовке производства выражается в совмещении во времени различных фаз, стадий, работ?
4. Какой принцип подготовки производства принимается как обеспечение кратчайшего маршрута движения технической документации и наименьшего пути, проходимого новым изделием по всем стадиям его разработки и освоения?
5. Какие подразделения занимаются обеспечивающими процессами подготовки производства?

### **Тема 3 «Основы поточной организации производства»**

1. Как вы ведете складирование сборного железобетона?
2. Как отличить бракованные изделия, и можно ли его использовать?
3. Какие новые строительные материалы и изделия применяются на вашем предприятии?
4. С помощью каких строительных машин или механизмов производится отрыв котлована, планировка грунта?
5. Какие приспособления используются при производстве штукатурных работ?
6. Фундаменты и их назначение.
7. Что такое перекрытие?
8. Какие крыши (покрытия) вы знаете?
8. Можно ли пустотную плиту при монтаже перевернуть?
9. Для чего при монтаже пустотные плиты крепят к стенам?

#### **Тема 4 «Моделирование строительного производства. Сетевые методы в планировании и управлении строительным производством»**

1. Современные требования к составу, порядку разработки и утверждения проектно-сметной документации в строительстве.
2. Общая характеристика нормативной и методической базы строительного проектирования и организации строительства.
3. Проект организации строительства: назначение и цель разработки, состав и содержание разделов.
4. Проект производства работ: назначение и цель разработки, состав и содержание разделов.
5. Реконструкция объектов: понятие реконструкции; влияние видов реконструкции на условия и ограничения в организации строительного производства.
6. Особенности строительного проектирования в условиях реконструкции зданий и сооружений.
7. Роль, значение и задачи системы подготовки строительного производства.
8. Сущность подготовки к строительству (реконструкции) объекта и производству строительного-монтажных работ.
9. Назначение и содержание организационно-технической подготовки строительного производства.
10. Особенности подготовки строительного производства в условиях реконструкции зданий и сооружений производственного и гражданского назначения.
11. Методы организации строительного производства: достоинства, недостатки, сфера применения.
12. Поточный метод в системе методов организации строительного производства.
13. Основные понятия поточной организации работ и принципы проектирования строительных потоков.
14. Разновидности потоков в строительстве. Пространственные, технологические и временные параметры потоков

#### **Тема 5 «Календарное планирование строительства (реконструкции) зданий и сооружений»**

1. Характеристика, разновидности, принципы организации и методика расчета ритмичных строительных потоков.
2. Характеристика, принципы организации и методика расчета неритмичных строительных потоков.
3. Последовательность проектирования потока для возведения однородных объектов строительства.
4. Графическое представление потоков.
5. Технологическая увязка строительных (монтажных) потоков.

6. Понятие о моделировании. Модели, применяемые в организации строительства.
7. Разновидности и характеристика основных организационно-технологических моделей строительно-монтажного производства.
8. Основы моделирования строительного производства. Назначение, понятие и сущность сетевых методов.
9. Элементы сетевых графиков и их разновидности.
10. Правила построения сетевых графиков и кодирования работ и событий.
11. Временные и расчетные параметры работ и событий сетевого графика.
12. Методика расчета временных параметров сетевого графика.
13. Расчет сетевого графика секторным методом: особенности, достоинства и недостатки.
14. Привязка сетевого графика к календарю способами «по раннему началу» и «позднему окончанию»: методика и сравнительная характеристика.
15. Критерии, способы и оценка результатов оптимизации сетевого графика.
16. Задачи и роль календарного планирования в производственной деятельности строительной организации.
17. Общая постановка задачи календарного планирования. Виды и порядок разработки календарных планов в строительстве.
18. Календарные планы строительства жилых комплексов.
19. Календарные планы строительства комплексов промышленных зданий и сооружений.
20. Календарные планы строительства отдельных зданий жилищно-гражданского назначения.
21. Календарные планы строительства отдельных промышленных зданий и сооружений.
22. Особенности разработки календарных планов при реконструкции.
23. Назначение, виды и общие принципы проектирования строительных генеральных планов.
24. Система транспортного обслуживания строительного производства.

6 семестр

**Тема 1 «Общие принципы проектирование строительных генеральных планов»**

1. Назначение, виды и организация транспорта в строительстве.
2. Критерии выбора оптимального вида транспорта и задачи повышения эффективности доставки грузов на строительную площадку.
3. Материально-техническая база строительства: понятие, принципы развития и размещения.
4. Логистика в деятельности строительных организаций.
5. Органы материально-технического обеспечения строительства.
6. Планирование закупок материальных ресурсов.

## **Тема 2. Организация специальных видов работ на строительной площадке по размещению грузоподъемных механизмов**

1. Организация временного электроснабжения строительной площадки.
2. Структура и состав парка строительных машин.
3. Взаимоотношения предприятий механизации со строительными организациями.
4. Сущность и организация оперативно-диспетчерского управления процессом строительства.
5. Управление качеством строительной продукции (по стадиям ее жизненного цикла).
6. Контроль качества строительства и порядок сдачи объектов в эксплуатацию и организационно-экономические особенности строительной продукции и строительного производства

## **Тема 3 «Организация складского хозяйства на строительной площадке»**

1. Кто несет ответственность за технику безопасности на строительной площадке?
2. Какие обязанности мастера на строительной площадке?
3. Какие права имеет мастер на строительной площадке?
4. Как мастер производит заказ материалов и механизмов на следующий день?
5. Какая оплата труда рабочих?
6. Каковы функции геодезиста на строительной площадке?

## **Тема 4 «Временные здания на строительной площадке. Расположение временных зданий»**

1. Что входит в понятие «производственные силы»?
2. Укажите вещественные факторы производства.
3. В основе каких отношений лежит разделение и кооперация труда, которые ведут к обособлению отдельных работ, бригад, участков, цехов и обуславливают необходимость налаживания между ними производственных связей?
4. Какие производственные отношения выражают отношения между людьми, определяемые характером и формой общественного присвоения средств производства, отношениями собственности?
5. С помощью какого показателя оценивается эффективность организации производства?

## **Тема 5 «Организация специальных видов работ по развитию производственной базы строительства и строительной площадки»**

1. Виды строительных материалов?
2. Из каких строительных материалов выполнены конструкции зданий?
3. Какие марки кирпича вы знаете?
4. Какие марки растворов применяются для того или иного вида кладки?
5. Металлические конструкции и их защита от коррозии?
6. Какими механизмами ведется монтаж зданий?
7. Какой инструмент используется при кирпичной кладке стен?
8. Знаете ли вы отличия несущей стены от ненесущей?
9. Материалы, используемые при ремонте зданий?
10. Какие виды ремонта могут быть?

## **Тема 6 «Построечные дороги в строительстве»**

1. Какой период времени охватывает среднесрочное планирование?
2. Что означает критерий экономичности планирования?
3. Каким образом оценивается полезность планирования?
4. Какие сотрудники входят в плановый персонал?
5. В каком случае процесс планирования осуществляется исходя из плана предприятия путем детализации его показателей сверху вниз по иерархии?

## **Тема 7 «Материально-техническое обеспечение строительства. Организация материально-технической базы строительства»**

1. Выделите основные функции оперативно-производственного планирования.
2. Какая система оперативно-производственного планирования применяется в единичном производстве?
3. Какие системы оперативно-производственного планирования применяются в серийном производстве?
4. В чем состоит основная идея системы «канбан»?
5. Какова цель системы «точно в срок»?

## **Тема 8 «Особенности организации и планирования производства при реконструкции и техническом перевооружении промышленных предприятий»**

1. На какой период времени разрабатывается производственная программа?
2. Как рассчитывается коэффициент ритмичности?
3. Каким образом рассчитывается средний коэффициент сортности?
4. Что относится к обобщающим показателям качества продукции?
5. Что относится к единичным и комплексным показателям качества продукции?

## **Тема 9 «Организация управления качеством строительной продукции»**

1. Что такое качество строительной продукции.
2. Какие способы организации качества строительной продукции существуют?
3. Каким нормативным документами регулируется качество строительной продукции?
4. Каким образом, происходит оценка качества строительной продукции на предприятии?

#### **Тема 10 «Сдача законченных объектов в эксплуатацию»**

1. Как производится контроль качества при производстве отдельных строительных работ?
2. Какие виды полов вы знаете?
3. Из древесины каких пород выполняют паркетный шпон?
4. Какая порода древесины используется при устройстве наружных стен?
5. Какие кровельные материалы вы знаете?
6. Каковы на ваш взгляд преимущества того или иного кровельного материала?
7. Машины и механизмы при устройстве кровель

**Шкала оценивания:** 2 балльная

**Критерии оценивания:**

**2 балла** (или оценка «**отлично**») выставляется обучающемуся, если он принимает активное участие в беседе по большинству обсуждаемых вопросов (в том числе самых сложных); демонстрирует сформированную способность к диалогическому мышлению, проявляет уважение и интерес к иным мнениям; владеет глубокими (в том числе дополнительными) знаниями по существу обсуждаемых вопросов, ораторскими способностями и правилами ведения полемики; строит логичные, аргументированные, точные и лаконичные высказывания, сопровождаемые яркими примерами; легко и заинтересованно откликается на неожиданные ракурсы беседы; не нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

**2-1 балла** (или оценка «**хорошо**») выставляется обучающемуся, если он принимает участие в обсуждении не менее 50% дискуссионных вопросов; проявляет уважение и интерес к иным мнениям, доказательно и корректно защищает свое мнение; владеет хорошими знаниями вопросов, в обсуждении которых принимает участие; умеет не столько вести полемику, сколько участвовать в ней; строит логичные, аргументированные высказывания, сопровождаемые подходящими примерами; не всегда откликается на неожиданные ракурсы беседы; не нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

**1 балл** (или оценка «**удовлетворительно**») выставляется обучающемуся, если он принимает участие в беседе по одному-двум наиболее простым обсуждаемым

вопросам; корректно выслушивает иные мнения; неуверенно ориентируется в содержании обсуждаемых вопросов, порой допуская ошибки; в полемике предпочитает занимать позицию заинтересованного слушателя; строит краткие, но в целом логичные высказывания, сопровождаемые наиболее очевидными примерами; теряется при возникновении неожиданных ракурсов беседы и в этом случае нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

**0 баллов** (или оценка «неудовлетворительно») выставляется обучающемуся, если он не владеет содержанием обсуждаемых вопросов или допускает грубые ошибки; пассивен в обмене мнениями или вообще не участвует в дискуссии; затрудняется в построении монологического высказывания и (или) допускает ошибочные высказывания; постоянно нуждается в уточняющих и (или) дополнительных вопросах преподавателя.

## **1.2 ТЕМЫ ДЛЯ РЕФЕРАТОВ**

### **5 семестр**

#### **Тема 1 «Организация строительного производства»**

1. Характеристика строительного комплекса в современных условиях.
2. Развитие рыночных отношений в строительном комплексе.
3. Капитальные вложения и их эффективность в строительстве.
4. Формы собственности строительных предприятий.
5. Строительство как отрасль экономики, ее особенности и перспективы развития.

#### **Тема 2 «Подготовка строительного производства»**

1. Цикл "наука - производство". Его роль в появлении новой продукции и в инновационной деятельности.
2. Подготовка производства. Единая система подготовки строительного производства (ЕСПП), ее содержание.
3. Методы организации работ. Метод организации работ с непрерывным использованием ресурсов.
4. Элементы строительного процесса, их характеристики.
5. Стройгенплан в ППР: последовательность и содержание разработки стройгенплана. Показатели оценки эффективности.

#### **Тема 3 «Основы поточной организации производства»**

1. Участники инвестиционно-строительной деятельности в строительстве.
2. Экономическая эффективность научной организации труда в строительстве.
3. Торги в строительстве и правила их проведения.



4. Жизненный цикл, его этапы. Содержание деятельности в каждом периоде.
5. Человеческие потребности, их классификация и использование в проектировании строительной продукции.

#### **Тема 4 «Моделирование строительного производства. Сетевые методы в планировании и управлении строительным производством»**

1. Сетевые методы планирования и управления.
2. О функции планирования в управлении (календарные и сетевые методы).
3. Сетевые методы как средство автоматизации процесса планирования на предприятии.
4. Исследование и моделирование процессов ритмичности строительного производства.
5. Информационное моделирование в организации строительного производства.
6. Моделирование бизнес-процессов как инструмент управления организацией строительного производства.

#### **Тема 5 «Календарное планирование строительства (реконструкции) зданий и сооружений»**

1. Оперативно-календарное планирование в системе внутрифирменного планирования на строительном предприятии.
2. Календарное планирование с использованием программных средств.
3. Календарное планирование инвестиции в строительное производство.
4. Календарное планирование с учетом директивных сроков.
5. Календарное планирование поступлений материально-технических ресурсов невысокой стоимости.

6 семестр

#### **Тема 1 «Общие принципы проектирования строительных генеральных планов»**

1. Автоматизированное проектирование организационных систем строительного производства при ремонте магистральных трубопроводов
2. Критерии выбора оптимального вида транспорта и задачи повышения эффективности доставки грузов на строительную площадку.
3. Материально-техническая база строительства: понятие, принципы развития и размещения.
4. Логистика в деятельности строительных организаций.
5. Органы материально-технического обеспечения строительства.
6. Планирование закупок материальных ресурсов.

#### **Тема 2. Организация специальных видов работ на строительной площадке по размещению грузоподъемных механизмов**

1. Организация временного электроснабжения строительной площадки.
2. Структура и состав парка строительных машин.
3. Взаимоотношения предприятий механизации со строительными организациями.
4. Сущность и организация оперативно-диспетчерского управления процессом строительства.

### **Тема 3 «Организация складского хозяйства на строительной площадке»**

1. Особенности временного хранения товаров и организация складского хозяйства при помощи современных систем управления
2. Организация эффективной работы складского хозяйства.
3. Критерии эффективности организации складского хозяйства на строительной площадке.

### **Тема 4 «Временные здания на строительной площадке. Расположение временных зданий»**

1. Что входит в понятие «производственные силы»?
2. Укажите вещественные факторы производства.
3. В основе каких отношений лежит разделение и кооперация труда, которые ведут к обособлению отдельных работ, бригад, участков, цехов и обуславливают необходимость налаживания между ними производственных связей?
4. Какие производственные отношения выражают отношения между людьми, определяемые характером и формой общественного присвоения средств производства, отношениями собственности?
5. С помощью какого показателя оценивается эффективность организации производства?

### **Тема 5 «Организация специальных видов работ по развитию производственной базы строительства и строительной площадки»**

1. Строительная площадка: техника возведения зданий
2. Виды строительных материалов для развития базы строительства.
3. Комплексная инженерно-геологическая оценка протерозойских песчаников.
4. Современная нормативно-правовая база инженерных изысканий для гидроэнергетического строительства.
5. Методическая база "устойчивого" строительства и использование комплексного подхода к проектированию экопроектов.

### **Тема 7 «Материально-техническое обеспечение строительства. Организация материально-технической базы строительства»**

1. Материально-техническая база строительного хозяйства: обеспеченность строительной техникой.

2. Материально-техническая база строительного комплекса региона: аналитическая оценка его современного уровня.

3. Материально-техническая база производства как основа для внедрения продуктовых инноваций.

4. Материально-техническая база строительства: проблемы и перспективы.

5. Анализ строительного комплекса России: материально-техническая база организаций.

## **Тема 8 «Особенности организации и планирования производства при реконструкции и техническом перевооружении промышленных предприятий»**

1. Планирование строительного производства с учетом рисков и неопределенности.

2. Организация и планирование строительного производства при возведении комплексов зданий и сооружений.

3. Стратегическое планирование инновационного развития строительного производства.

4. Тактическое планирование строительного производства на базе факторного анализа.

5. Планирование сценариев на примере производства строительного кирпича.

6. Функционально-аналитическое планирование строительного производства с соблюдением принципов промышленной безопасности.

7. Планирование строительного производства как фактор роста конкурентоспособности строительной продукции.

## **Тема 9 «Организация управления качеством строительной продукции»**

1. Управление качеством и оценка уровня риска как основные направления повышения организационно-технологической надёжности строительного производства.

2. Анализ влияния специфических особенностей строительной продукции на качество и конкурентоспособность организации.

3. Проблемное поле формирования дополнительных затрат на качество строительной продукции.

4. Затраты на качество строительной продукции.

5. Качество - приоритетный фактор конкурентоспособности строительной продукции.

**Шкала оценивания:** 2 балльная

**Критерии оценивания:**

**2 балла** (или оценка «отлично») выставляется обучающемуся, если тема раскрыта полностью, реферат представлен на обсуждение группы в установленные сроки, даны ответы на вопросы по рассматриваемой в реферате теме

**2-1 балл** (или оценка «хорошо») выставляется обучающемуся, если имеются незначительные замечания по содержанию работы, но реферат представлен на обсуждение группы в установленные сроки, даны ответы на вопросы по рассматриваемой в реферате теме.

**1 балл** (или оценка «удовлетворительно») выставляется обучающемуся, если имеются недоработки по содержанию реферата, работа представлена не в срок, ответы на вопросы неполные.

**0 баллов** (или оценка «неудовлетворительно») выставляется обучающемуся, если работа выполнена, но не представлена на обсуждение группы

### ***1.3 ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ В ТЕСТОВОЙ ФОРМЕ***

#### **Тема 2 «Подготовка строительного производства»**

1. Строительство как отрасль экономики создает:

- а) основные фонды;
- б) конструктивные элементы;
- в) полуфабрикаты;
- г) сырье

2. инвестиции в капитальное строительство это:

- а) свободные денежные средства;
- б) процесс увеличения реальных денежных активов;
- в) долгосрочные вложения капитала с целью получения прибыли;
- г) нет правильного ответа

3. Проект это:

- а) комплект технической документации, полностью характеризующей намеченное к строительству здание, сооружение или их комплекс;
- б) комплект технической документации;
- в) чертежи здания;
- г) чертежи и сметная документация

4. Объект считается завершенным строительством, когда:

- а) закончен процесс строительства;
- б) закончен процесс строительства и объект введен в эксплуатацию;
- в) прошел три этапа цикла создания готовой продукции: подготовка строительного производства; собственно строительное производство; ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов;
- г) нет правильного ответа

5. Модель – это:

- а) любой упрощенный, образ или аналог какого-либо сложного объекта, процесса или явления, используемый в качестве его «представителя»;

- б) уменьшенная копия реального объекта;
  - в) представление о реальном объекте;
  - г) нет правильного ответа
6. Для расчета непосредственно на сетевом графике каждое событие делится на:
- а) 5 секторов;
  - б) 4 сектора;
  - в) 3 сектора;
  - г) нет правильного ответа
7. Календарное планирование работ предусматривает разработку:
- а) комплексного сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного плана производства работ на возведение здания или его части;
  - б) комплексного сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного план производства работ на подготовительный период строительства
  - в) комплексного сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного плана производства работ на возведение здания или его части, календарного план производства работ на подготовительный период строительства;
  - г) нет правильного ответа
8. По срокам различают следующие виды планирования:
- а) перспективное, долгосрочное, сетевое;
  - б) долгосрочное, среднесрочном, перспективное;
  - в) перспективное, среднесрочном плане;
  - г) Перспективное, долгосрочное, среднесрочном, текущее строительство.
9. Персонал предприятия – это:
- а) совокупность физических лиц, состоящих с предприятием как юридическим лицом в отношениях, регулируемых договором найма;
  - б) Персонал представляет собой коллектив работников с определенной структурой, соответствующей научно-техническому уровню производства;
  - в) совокупность работников, входящих в его списочный состав;
  - г) все ответы верны
10. По объему выполнения строительно-монтажных работ реконструкция делится на:
- а) полную и малую;
  - б) полную, малую, гражданскую и промышленную;
  - в) гражданскую и промышленную;
  - г) нет правильного ответа
11. Стратегический финансовый менеджмент предполагает:
- а) финансовую оценку проектов вложения капитала, отбор критериев принятия инвестиционных решений, определение источников финансирования;
  - б) выбор наиболее оптимального варианта вложения капитала, финансовую оценку проектов вложения капитала, определение источников финансирования;
  - в) финансовую оценку проектов вложения капитала, отбор критериев принятия инвестиционных решений, выбор наиболее оптимального варианта вложения

капитала, определение источников финансирования;

г) все ответы верны

12. Управление качеством это:

а) деятельность оперативного характера, осуществляемая руководителями и персоналом предприятия, воздействующими на процесс создания продукции с целью обеспечения её качества путём выполнения функций планирования и контроля качества, коммуникации (информации), разработки и внедрения мероприятий и принятия решений по качеству;

б) соответствие выпускаемой продукции соответствующим стандартам;

в) один из основных показателей требований потребителей;

г) нет правильного ответа.

13. В функции рабочей комиссии входят:

а) проверка комплектности представленной проектно-сметной документации, проверка соответствия выполненных СМР требованиям, оценка качества выполненных СМР, проверка готовности отдельных конструкций, узлов и зданий в целом;

б) анализ актов о результатах комплексных испытаний оборудования и в случае готовности его к эксплуатации принятие для предъявления государственной приемочной комиссии;

в) анализ актов о проведении индивидуальных и автономных испытаний смонтированных технических систем и оборудования и принятие их в комплексное опробование;

г) нет правильного ответа

14. Макросреда состоит из:

а) социальных и технологических факторов;

б) экономических и политических факторов

в) социальных, технологических, политических, экономических факторов;

г) нет правильного ответа

15. Конкурентную силу поставщика определяют следующие факторы:

а) уровень специализированности поставщика

б) стоимость переключения для поставщика на других клиентов

в) концентрированность поставщика на работе с конкретными клиентами

г) все перечисленное верно

#### **Тема 4 «Моделирование строительного производства. Сетевые методы в планировании и управлении строительным производством»**

1. Особенности строительства как отрасли экономики состоит в том, что:

а) продукция создается на постоянном конкретном месте;

б) на разных площадках, в естественно-климатических условиях;

- в) на территории строительного предприятия;
  - г) нет правильного ответа
2. Концентрация строительного производства может развиваться на основе:
- а) специализации и кооперирования;
  - б) специализации и дифференциации;
  - в) дифференциации и кооперирования;
  - г) нет правильного ответа
3. проект организации строительства (ПОС) это:
- а) проектный документ, определяющий общий порядок и директивные сроки строительства и сдачи объектов в эксплуатацию;
  - б) проектный документ, определяющий сметную стоимость и порядок выполнения работ;
  - в) техническая документация на объект;
  - г) технология выполнения строительно-монтажных работ
4. Внеплощадочные подготовительные работы включают:
- а) разработку проекта;
  - б) строительство подъездных путей и причалов, линий электропередачи с трансформаторами и подстанциями, сетей водоснабжения с водозаборными сооружениями, канализационных коллекторов с очистными сооружениями;
  - в) подготовку документации на строительство;
  - г) нет правильного ответа
5. В качестве графических моделей строительного производства служат:
- а) линейные (ленточные) графики, циклограммы;
  - б) таблицы (матрицы);
  - в) таблицы (матрицы);
  - г) линейные (ленточные) графики, циклограммы, таблицы (матрицы), таблицы (матрицы)
6. Фрагмент секторного метода расчета сетевого графика:
- а) работа, номер события, раннее начало, позднее окончание;
  - б) работа, раннее начало, позднее окончание;
  - в) работа, раннее начало, позднее окончание, критический путь;
  - г) работа, раннее начало, позднее начало, критический путь
7. Проектирование календарного плана (КП) осуществляют с учетом следующих принципов:
- а) продолжительность строительства;
  - б) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты;
  - в) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты, выполнение всех работ планируется поточным методом, обозначены постоянные объекты, которые могут быть использованы для нужд строительства;
  - г) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты, обозначены постоянные объекты, которые могут быть использованы для нужд строительства
8. Общая концепция и структуризация функционального разделения труда в области

управления персонала (УП) выделяет несколько функциональных блоков, определяющих структуру службы управления персоналом:

- а) Определение потребности в персонале, использование персонала, правовое и информационное обеспечение процесса управления персоналом;
- б) Мотивация результатов труда и поведения персонала, развитие персонала, использование персонала;
- в) Определение потребности в персонале, мотивация результатов труда и поведения персонала, правовое и информационное обеспечение процесса управления персоналом;
- г) Определение потребности в персонале, обеспечение персоналом, развитие персонала, использование персонала, мотивация результатов труда и поведения персонала, правовое и информационное обеспечение процесса управления персоналом

9. Сколько уровней руководства можно выделить в строительной организации:

- а) 2;
- б) 5;
- в) 3
- г) нет правильного ответа.

10. Реконструкция зданий и сооружений может вестись:

- а) поточным методом;
- б) параллельным методом;
- в) последовательный метод;
- г) все перечисленное верно

11. Бухгалтерский баланс состоит из:

- а) актив, пассив, капитал и резервы;
- б) актив, пассив;
- в) актив, пассив, долгосрочные обязательства
- г) нет правильного ответа

12. Стандарт это:

- а) образец, эталон, модель, принимаемые за исходные для сопоставления с ними др. подобных объектов;
- б) нормативно-технический документ, устанавливающий комплекс норм, правил, требований к объекту стандартизации и утвержденный компетентным государственным органом;
- в) Типовой образец, к-рому должно удовлетворять изделие по размерам, форме и качеству;
- г) все определения верны

13. Обязанность рабочих комиссий:

- а) проверить соответствие выполненных строительно-монтажных работ, мероприятий по охране труда, охране окружающей природной среды, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности; произвести приемку оборудования после необходимых индивидуальных испытаний, проверить отдельные конструкции, узлы зданий и сооружений, проверить готовность объектов производственного назначения к эксплуатации;
- б) обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности; произвести приемку



оборудования после необходимых индивидуальных испытаний, проверить отдельные конструкции, узлы зданий и сооружений, проверить готовность объектов производственного назначения к эксплуатации;

в) проверить соответствие выполненных строительно-монтажных работ, мероприятий по охране труда, охране окружающей природной среды, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности; произвести приемку оборудования после необходимых индивидуальных испытаний

г) нет правильного ответа

14. Экономические факторы состоят из:

а) емкость рынка, виды конкуренции, темп прироста рынка, степень продуктовой дифференциации в отрасли, отраслевая капиталоемкость

б) количество конкурентов и их относительные рыночные доли;

в) вид вертикальной интеграции (прямая, обратная), величины входных и выходных барьеров, выражаемые в денежном эквиваленте;

г) все перечисленное верно

15. В структуре управления организацией выделяют следующие элементы:

а) звенья (отделы), уровни (ступени), управление и связи (горизонтальные и вертикальные);

б) уровни (ступени); управление и связи (горизонтальные и вертикальные);

в) звенья (отделы); уровни (ступени);

г) нет правильного ответа

## **Тема 5 «Календарное планирование строительства (реконструкции) зданий и сооружений»**

1. К функциям строительного комплекса, помимо создания основных фондов, относятся:

а) подготовка кадров строительного производства;

б) реконструкция и техническое перевооружение уже действующих основных фондов;

в) реконструкция зданий и сооружений;

г) линейное строительство.

2. Участники инвестиционно-строительной деятельности это:

а) инвестор, подрядчик, заказчик;

б) инвестор, заказчик, подрядчик, субподрядчик.

в) инвестор, заказчик, подрядчик, пользователи объектов капитальных вложений;

г) инвестор, заказчик, подрядчик, субподрядчик, пользователи объектов капитальных вложений

3. проектная документация состоит из:

а) сметной документации и графической части;

б) текстовой и графической частей;

в) подсчетов объемов работ и графической части;

г) нет правильного ответа

4. Внутриплощадочные подготовительные работы предусматривают:

- а) ограждение строительной площадки, размещение временных зданий и сооружений, размещение строительной техники;
- б) сдачу-приемку геодезической разбивочной основы для строительства и геодезические разбивочные работы, планировку территории, перекладку существующих и прокладку новых инженерных сетей;
- в) сдачу-приемку геодезической разбивочной основы для строительства и геодезические разбивочные работы
- г) нет правильного ответа

5. сетевой график это:

- а) ориентированный график, отражающий последовательность и организационно-технологические взаимосвязи между работами, выполнение которых необходимо для достижения поставленных целей;
- б) представленная графически на плоскости с рассчитанными временными и ресурсными параметрами;
- в) технологическая увязка процессов и человеческих ресурсов представленная графически;
- г) нет правильного ответа.

6. Этапы разработки комплексных укрупненных сетевых графиков (КУСГ):

- а) сбор исходных данных, разработка исходного КУСГ, в который по каждому объекту включаются основные этапы работ, расчет и анализ полученных расчетных параметров, корректировка графика с учетом установленных целевых задач;
- б) сбор исходных данных, разработка исходного КУСГ, расчет и анализ полученных расчетных параметров
- в) расчет и анализ полученных расчетных параметров, корректировка графика с учетом установленных целевых задач
- г) нет правильного ответа

7. Проектирование календарного плана (КП) осуществляют с учетом следующих принципов:

- а) продолжительность строительства;
- б) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты;
- в) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты, выполнение всех работ планируется поточным методом, обозначены постоянные объекты, которые могут быть использованы для нужд строительства;
- г) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты, обозначены постоянные объекты, которые могут быть использованы для нужд строительства

8. Власть – это:

- а) возможность влиять на поведение других;
- б) специфический инструмент управления, используемый для достижения поставленных целей;
- в) то возможность и способность навязать свою волю, воздействовать на деятельность и поведение других людей, даже вопреки их сопротивлению;

г) все ответы верны

9. Сколько уровней руководства можно выделить в строительной организации:

а) 2;

б) 5;

в) 3

г) нет правильного ответа.

10. Финансовые ресурсы предприятия – это:

а) часть денежных средств в виде доходов и поступлений, находящиеся в распоряжении предприятия;

б) совокупность всех денежных средств, которые имеются в распоряжении предприятий, организаций, учреждений для формирования необходимых активов в целях осуществления всех видов деятельности...

в) денежные отношения, возникающие между субъектами при формировании, движении и использовании основного и оборотного капитала, нематериальных активов и финансовых ресурсов;

г) нет правильного ответа.

11. Лизинг это:

а) продажа в рассрочку;

б) форма кредитования;

в) бессрочный кредит;

г) нет правильного ответа

12. ГОСТ это:

а) одна из основных категорий стандартов в Российской Федерации;

б) это определенный стандарт, какого либо предмета, вещи, продукта и т. п., который устанавливает государство по мере его полезности или опасности.

в) одна из основных категорий стандартов в РФ. Стандартизация - деятельность по установлению норм, правил и характеристик в целях обеспечения безопасности продукции, работ и услуг для окружающей среды, жизни, здоровья и имущества;

г) все ответы верны

13. Обязанности Государственной приемочной комиссии (ГК):

а) принимает в эксплуатацию жилые дома - после их обеспечения оборудованием и инвентарем в полном объеме, объекты производственного назначения - после их подготовки к эксплуатации.

б) оценивает качество выполненных работ подрядной организации;

в) проверяет соответствие технической документации и проектно-сметным нормативам;

г) нет правильного ответа

14. При изучении потребителей предприятию необходимо знать:

а) географическое месторасположение покупателя;

б) демографические характеристики покупателя - возраст, образование, сфера деятельности и т.п

в) социально-психологические характеристики покупателя, отражающие его положение в обществе, стиль поведения, вкусы, привычки и т.п.;

г) все перечисленное верно

15. Организационные формы управления это:

- а) совокупность управленческих связей между управляющей и управляемой подсистемами системы управления, характеризующая состав и информационные взаимосвязи, как отдельных исполнителей, так и самостоятельных подразделений, находящихся в последовательной соподчиненности и наделенных конкретными правами;
- б) совокупность управленческих связей или вертикальном или горизонтальном подчинении;
- в) совокупность управленческих связей между подсистемами
- г) нет правильного ответа

6 семестр

## **Тема 2. Организация специальных видов работ на строительной площадке по размещению грузоподъемных механизмов**

1. Основными государственными нормативными документами, регламентирующими строительство и обязательными к исполнению, являются:

- а) стандарты,
- б) приказы руководителя строительной организации,
- в) технические регламенты, строительные нормы и правила,
- г) руководящие документы министерств и ведомств.

2. Процесс технологически связанных операций, выполняемых, одним составом исполнителей называют:

- а) рабочим
- б) комплексны

3. При кладке стен толщиной до 1.5 кирпича, столбов и перегородок часто назначают звено?

- а) двойку.
- б) тройку,
- в) пятёрку,
- г) шестёрку,

4. Гидроизоляционные покрытия устраивают для защиты конструкций и сооружений от агрессивного воздействия:

- а) воздуха,
- б) температуры,
- в) влаги.

5. Работы по установке в проектное положение и соединению в одно целое элементов строительных конструкций называют:

- а) общестроительными
- б) монтажными
- в) специальными
- г) заготовительными

6. Бригады, скомплектованные из рабочих одной и той же или смежных

специальностей для выполнения простых рабочих процессов, бывают:

- а) специализированные,
- б) комплексные,
- в) монтажные,
- г) простые.

7. Могут ли быть заменены предусмотренные проектом грунты насыпей?

- а) по согласованию с проектной организацией
- б) по согласованию с заказчиком и проектной организацией
- в) по согласованию с заказчиком

8. Качество выполнения СМР оценивается:

- а) визуально
- б) разработкой проектно-сметной документацией
- в) применяемых материалов и изделий

9. Количество доброкачественной строительной продукции, выработанной за единицу времени, определяется:

- а) производительностью труда,
- б) нормой выработки,
- в) нормой времени,
- г) трудовым показателем

10. На методы выполнения строительных работ влияют?

- а) заводы изготовители
- б) конструктивные особенности зданий и сооружений
- в) продолжительность строительства

11. ППР разрабатывается:

- а) органами строительного надзора,
- б) генеральными подрядными строительно-монтажными организациями с привлечением других организаций,
- в) генеральной проектной организацией с привлечением специализированных организаций,
- г) органами экспертизы строительных проектов.

12. Проектная документация по организации строительства и технологии производства работ, выполняемая генеральной проектной организацией с привлечением специализированных организаций, является:

- а) проектом производства работ (ППР),
- б) картой трудовых процессов,
- в) нарядом-заданием для бригад рабочих,
- г) проектом организации строительства (ПОС)

13. Когда следует составлять акт освидетельствования скрытых работ, если последующие работы могут начаться после длительного перерыва?

- а) по окончании работ
- б) непосредственно перед производством последующих работ
- в) по усмотрению заказчика

14. Оптимальную продолжительность строительства в целом, его очередей, отдельных объектов в увязке с нормами продолжительности строительства устанавливают:

- а) в проекте производства работ (ППР),
  - б) в картах трудовых процессов,
  - в) в нарядах-заданиях для бригад рабочих,
  - г) в проекте организации строительства (ПОС).
15. Что включает в себя понятие «подрядные торги»?
- а) выбор подрядчика для выполнения работ;
  - б) выбор подрядчика для выполнения работ на основе конкурса;
  - в) форма размещения заказов на строительство, предусматривающая выбор подрядчика для выполнения работ на основе конкурса.
16. Сроки выполнения и технологическая последовательность отдельных строительных процессов регламентируются:
- а) товаротранспортной накладной,
  - б) архитектурным проектом,
  - в) ПОС.
17. Вправе ли генподрядчик передать субподрядчикам все объемы строительно-монтажных работ, сохранив за собой только общие функции по руководству и организации работ?
- а) не вправе;
  - б) вправе;
  - в) вправе, если иное не предусмотрено законом или договором.
18. Чем характеризуется трудоёмкость процессов?
- а) затратами труда на его выполнение.
  - б) затратами денежных средств на его выполнение;
  - в) сложностью их выполнения;
  - г) неверно ни 1 из вышеперечисленных утверждений
19. Возможность приведения транспортного средства в транспортное состояние и перебазирование к месту погрузки или разгрузки с минимальными затратами времени называется:
- а) производительностью,
  - б) мобильностью,
  - в) грузопотоком,
  - г) маневренностью.
20. Основное достоинство поточных методов:
- а) интенсивность потребления ресурсов;
  - б) количество рабочих, степень механизации и т.д.;
  - в) равномерность расходования материалов и выпуска продукции.

## **Тема 7 «Материально-техническое обеспечение строительства. Организация материально-технической базы строительства»**

1. Нахождение в местах производства погрузо-разгрузочных работ не допускается:
- а) немаркированной и поврежденной тары,
  - б) автомобильного крана,

- в) транспортных средств,
  - г) строповочных приспособлений.
2. Строительство зданий и сооружений, осуществляемое на новых площадках по первоначально утвержденному проекту?
- а) капитальное строительство
  - б) новое строительство
  - в) расширение действующего предприятия
3. Укажите границы опасных зон по действию опасных факторов вблизи строящегося здания без учёта наибольшего габарита предмета в случае его падения со здания высотой 20м согласно СНиП 12-03-2001
- а) 3м
  - б) 4м
  - в) 5м
  - г) 6м
4. Как часто конкретный государственный надзорный орган может производить плановые проверки на строящемся объекте:
- а) раз в квартал
  - б) раз в полгода
  - в) один раз в год
  - г) не чаще одного раза в два года
5. Какой нормативный документ определяет общие требования по безопасности труда в строительстве.
- а) СНиП 12-01-2004.
  - б) СНиП 12-02-200
6. Состав подготовительных работ при реконструкции действующего предприятия зависит.
- а) от местных условий.
  - б) от подготовительного периода.
  - в) от основных строительного-монтажных работ.
7. Строительные процессы бывают:
- а) организационные.
  - б) индивидуальные.
  - в) основные.
8. Основными государственными нормативными документами, регламентирующими строительство и обязательными к исполнению, являются:
- а) стандарты,
  - б) приказы руководителя строительной организации,
  - в) технические регламенты, строительные нормы и правила,
  - г) руководящие документы министерств и ведомств.
9. Выделяемые фронт работ для бригады рабочих или дежурка для звена бригады должны обеспечивать бригаду или звено работой в течении:
- а) 1 часа,
  - б) смены,
  - в) недели,
  - г) месяца.

10. Количество доброкачественной строительной продукции, выработанной за единицу времени, определяется:
- а) производительностью труда,
  - б) нормой выработки,
  - в) нормой времени,
  - г) трудовым показателем.
11. Рабочее время, в течение которого рабочий производит единицу строительной продукции, называется:
- а) производительностью труда,
  - б) нормой выработки,
  - в) нормой времени,
  - г) трудовым показателем.
12. Главными и ответственными лицами, отвечающими за качество проектной документации, является?
- а) ГИП
  - б) начальник участка (старший прораб)
  - в) бригадир
13. Оптимальную продолжительность строительства в целом, его очередей, отдельных объектов в увязке с нормами продолжительности строительства устанавливают:
- а) в проекте производства работ (ППР),
  - б) в картах трудовых процессов,
  - в) в нарядах-заданиях для бригад рабочих,
  - г) в проекте организации строительства (ПОС)
  - д) все ответы верны
14. Важнейшими частями ППР являются:
- а) календарные и строительные генпланы,
  - б) разрешение на строительство объекта,
  - в) задание на проектирование объекта,
  - г) сводная ведомость объемов работ.
15. Основной документ в строительстве, регламентирующий условия высокопроизводительного труда рабочих:
- а) архитектурный проект,
  - б) карты трудовых процессов,
  - в) ПОС.
  - г) ППР.
16. Что включает в себя понятие «дефект»?
- а) каждое отдельное несоответствие продукции установленным требованиям
  - б) несоответствие продукции требованиям ГОСТ, ТУ
  - в) выявленные отклонения продукции от установленных показателей
17. В нашей стране применяют следующий метод организации строительного производства:
- а) последовательный;
  - б) параллельный;
  - в) поточный;



- г) все перечисленное.
18. В развитии каждого строительного потока имеется период:
- а) развертывания потока,
  - б) свертывания потока;
  - в) выпуска готовой продукции;
  - г) все перечисленное.

## **Тема 8 «Особенности организации и планирования производства при реконструкции и техническом перевооружении промышленных предприятий»**

1. Власть – это:
- а) возможность влиять на поведение других;
  - б) специфический инструмент управления, используемый для достижения поставленных целей;
  - в) возможность и способность навязать свою волю, воздействовать на деятельность и поведение других людей, даже вопреки их сопротивлению;
  - г) все ответы верны
2. Перечислите существующие стили руководства:
- а) авторитарный, эталонный;
  - б) авторитарный, либеральный, демократический;
  - в) эталонный, авторитарный, либеральный, демократический;
  - г) общий, авторитарный, либеральный, демократический
3. Персонал предприятия – это:
- а) совокупность физических лиц, состоящих с предприятием как юридическим лицом в отношениях, регулируемых договором найма;
  - б) Персонал представляет собой коллектив работников с определенной структурой, соответствующей научно-техническому уровню производства;
  - в) совокупность работников, входящих в его списочный состав;
  - г) все ответы верны
4. Сколько уровней руководства можно выделить в строительной организации:
- а) 2;
  - б) 5;
  - в) 3
  - г) нет правильного ответа.
5. Предприятие (организация) это:
- а) социотехническая система, где люди работают совместно ради достижения общих целей, успешное ее функционирование предполагает осознание всеми сотрудниками целей и ценностей организации;
  - б) совокупность двух подсистем: технической и социальной. Эти подсистемы осуществляют принципиально отличные функциональные действия, что позволяет их охарактеризовать как жесткую и мягкую;
  - в) самостоятельный, организационно-обособленный хозяйствующий субъект с правами юридического лица, который производит и сбывает товары, выполняет работы, оказывает услуги;
  - г) все ответы верны

6. Финансовые ресурсы предприятия – это:
- а) часть денежных средств в виде доходов и поступлений, находящиеся в распоряжении предприятия;
  - б) совокупность всех денежных средств, которые имеются в распоряжении предприятий, организаций, учреждений для формирования необходимых активов в целях осуществления всех видов деятельности...
  - в) денежные отношения, возникающие между субъектами при формировании, движении и использовании основного и оборотного капитала, нематериальных активов и финансовых ресурсов;
  - г) нет правильного ответа.
7. Функционирование системы управления финансами осуществляется в рамках:
- а) действующего правового и нормативного обеспечения;
  - б) законы, указы президента, постановления правительства, приказы и распоряжения министерств и ведомств;
  - в) законы, указы президента, постановления правительства, уставные документы, нормы, инструкции, методические указания
  - г) все ответы верны
8. Стратегический финансовый менеджмент предполагает:
- а) финансовую оценку проектов вложения капитала, отбор критериев принятия инвестиционных решений, определение источников финансирования;
  - б) выбор наиболее оптимального варианта вложения капитала, финансовую оценку проектов вложения капитала, определение источников финансирования;
  - в) финансовую оценку проектов вложения капитала, отбор критериев принятия инвестиционных решений, выбор наиболее оптимального варианта вложения капитала, определение источников финансирования;
  - г) все ответы верны
9. Ликвидность это:
- а) способность активов быть быстро проданными по цене, близкой к рыночной;
  - б) Способность актива с минимальными затратами и предельно быстро превратиться в наличные деньги;
  - в) это способность кредитора обеспечить выполнение долговых обязательств;
  - г) все ответы верны
10. Функции менеджмента качества в строительной организации:
- а) планирования, организации, контроля, регулирования, учета, анализа;
  - б) планирования, контроля, учета;
  - в) планирования, организации, регулирования анализа
  - г) нет правильного ответа.
11. Управление качеством это:
- а) деятельность оперативного характера, осуществляемая руководителями и персоналом предприятия, воздействующими на процесс создания продукции с целью обеспечения её качества путём выполнения функций планирования и контроля качества, коммуникации (информации), разработки и внедрения мероприятий и принятия решений по качеству;
  - б) соответствие выпускаемой продукции соответствующим стандартам;
  - в) один из основных показателей требований потребителей;

- г) нет правильного ответа.
12. Внешняя среда строительной организации состоит из:
- а) микросреды, мезосреды, макросреды;
  - б) микросреды и макросреды;
  - в) микросреды и мезосреды;
  - г) мезосреды и макросреды.
13. Макросреда состоит из:
- а) социальных и технологических факторов;
  - б) экономических и политических факторов
  - в) социальных, технологических, политических, экономических факторов;
  - г) нет правильного ответа
14. Экономические факторы состоят из:
- а) емкость рынка, виды конкуренции, темп прироста рынка, степень продуктовой дифференциации в отрасли, отраслевая капиталоемкость
  - б) количество конкурентов и их относительные рыночные доли;
  - в) вид вертикальной интеграции (прямая, обратная), величины входных и выходных барьеров, выражаемые в денежном эквиваленте;
  - г) все перечисленное верно
15. SWOT –анализ предприятия показывает:
- а) сильные и слабые стороны предприятия;
  - б) возможности и угрозы;
  - в) сильные и слабые стороны, а также возможности и угрозы;
  - г) нет правильного ответа
16. При изучении потребителей предприятию необходимо знать:
- а) географическое месторасположение покупателя;
  - б) демографические характеристики покупателя - возраст, образование, сфера деятельности и т.п
  - в) социально-психологические характеристики покупателя, отражающие его положение в обществе, стиль поведения, вкусы, привычки и т.п.;
  - г) все перечисленное верно
17. Конкурентную силу поставщика определяют следующие факторы:
- а) уровень специализированности поставщика
  - б) стоимость переключения для поставщика на других клиентов
  - в) концентрированность поставщика на работе с конкретными клиентами
  - г) все перечисленное верно
18. Организационные формы управления это:
- а) совокупность управленческих связей между управляющей и управляемой подсистемами системы управления, характеризующая состав и информационные взаимосвязи, как отдельных исполнителей, так и самостоятельных подразделений, находящихся в последовательной соподчиненности и наделенных конкретными правами;
  - б) совокупность управленческих связей или вертикальном или горизонтальном подчинении;
  - в) совокупность управленческих связей между подсистемами
  - г) нет правильного ответа

19. Линейная организационная структура управления это:
- а) это самая простая иерархическая структура управления, называемая также пирамидальной или бюрократической
  - б) линейная организационная структура управления характеризуется тем, что во главе каждого звена любого уровня находится руководитель-единоначальник,
  - в) Данная организация является одной из простейших и характеризуется тем, что во главе каждого структурного подразделения находится руководитель-единоначальник, наделенный всеми полномочиями и осуществляющий единоличное руководство подчиненными
  - г) все перечисленное верно
20. Функциональная организационная структура
- а) структура, в которой должностные позиции группируются в организационные звенья по признаку выполнения ими функций. Основные функции определяют направленность экономической ролью организации;
  - б) Функциональная структура основана на принципе специализации организационных под структур по функциональным признакам
  - в) основных областях профессиональной специализации, связанных с деятельностью конкретного предприятия (компании, организации);
  - г) нет правильного ответа
21. Матричная организационная структура это:
- а) предприятия базируется на принципе множественного (чаще всего, двойного) подчинения;
  - б) В матричной организации члены проектной группы подчиняются как руководителю проекта, так и руководителям тех функциональных отделов, в которых они работают постоянно;
  - в) Матричная структура представляет собой комбинацию двух видов разделения по функциям и по продукту.
  - г) нет правильного ответа

## **Тема 10 «Сдача законченных объектов в эксплуатацию»**

1. Хозяйственная деятельность это:
- а) деятельность лица, связанная с производством (изготовлением) и / или реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг, направленная на получение дохода
  - б) совокупность всех трудовых действий, направленных людьми на внешнюю природу в целях использования и приспособления ее для удовлетворения своих потребностей
  - в) совокупность действий, направленных, в частности, на пополнение запаса материальных благ и обеспечение возможной полноты удовлетворения потребностей, которым они призваны служить;
  - г) все высказывания верны
2. Организационная структура должна быть:
- а) оптимальной, оперативной, надежной, экономичной, гибкой, надежной;
  - б) адаптивной, целесообразной, конструктивной, извиняющейся под внешним

воздействием;

в) изменяющейся, экономичной, надежной, конструктивной

г) нет правильного ответа

3. На каких этапах проводится подготовка строительного производства

а) на всех этапах планирования производственного процесса;

б) после заключения договора подряда;

в) на этапе организации строительного производства;

г) нет правильного ответа

4. Общая организационно-техническая подготовка включает следующие виды деятельности:

а) обеспечение стройки проектно-сметной документацией, отвод в натуре площади (трассы) для строительства, обеспечение строительства подъездными путями, электро-, водо- и теплоснабжением, системой связи и помещениями бытового обслуживания для строителей;

б) оформление финансирования строительства, заключение договора подряда и субподряда на строительство;

в) оформление разрешений и допусков на производство работ, решение вопросов о переселении лиц и организаций, размещенных в подлежащих сносу зданиях

г) все перечисленное верно

5. Планирование на период до 1 года можно охарактеризовать как:

а) текущее;

б) тактическое;

в) стратегическое.

г) нет правильного ответа

6. Период планирования - это:

а) временной промежуток, на который составляются и в течение которого реализуются планы;

б) временной промежуток, в течение которого менеджеры предприятия составляют и согласовывают план.

в) когда оценивается производственная ситуация и корректируются цели предприятия;

г) нет правильного ответа

7. К финансовым планам не относят:

а) план общехозяйственных затрат;

б) бюджет производственной себестоимости;

в) план продаж;

г) прогнозный баланс.

8. Какой из принципов планирования предполагает, что оно должно иметь системный характер:

а) принцип участия;

б) принцип единства;

в) принцип непрерывности;

г) принцип гибкости.

9. Производственная мощность это:

- а) объем единиц продукции, который может быть изготовлен на предприятии за определенный период;
  - б) объем, фактически выполненных работ за определенный период.
  - в) возможности оборудования выпускать продукцию предприятия;
  - г) нет правильного ответа
10. Какие показатели рассчитываются при планировании уровня механизации:
- а) потребность в строительных машинах;
  - б) рабочее время машин;
  - в) часовая эксплуатационная производительность;
  - г) все выше перечисленное
11. Концентрация строительного производства может развиваться на основе:
- а) специализации и кооперирования;
  - б) специализации и дифференциации;
  - в) дифференциации и кооперирования;
  - г) нет правильного ответа
12. Календарное план – это:
- а) проектно-технический документ, который определяет последовательность и продолжительность производства работ, их взаимоувязку, а также потребность (с распределением во времени) в материальных, технических, трудовых, финансовых и других ресурсах;
  - б) проектно-технический документ, который определяет последовательность и продолжительность производства работ;
  - в) проектно-технический документ, который определяет потребность (с распределением во времени) в материальных, технических, трудовых, финансовых и других ресурсах;
  - г) нет правильного ответа
13. Календарное планирование работ предусматривает разработку:
- а) комплексного сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного плана производства работ на возведение здания или его части;
  - б) комплексного сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного план производства работ на подготовительный период строительства
  - в) комплексного сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного плана производства работ на возведение здания или его части, календарного план производства работ на подготовительный период строительства;
  - г) нет правильного ответа
14. Существуют следующие методы планирования:
- а) Балансовый, расчетно-аналитический, экономико-математический, программно-целевой, сетевой;
  - б) Балансовый, программно-целевой, сетевой
  - в) расчетно-аналитический, экономико-математический, программно-целевой;
  - г) нет правильного ответа
15. По срокам различают следующие виды планирования:

- а) перспективное, долгосрочное, сетевое;
- б) долгосрочное, среднесрочное, перспективное;
- в) перспективное, среднесрочном плане;
- г) Перспективное, долгосрочное, среднесрочное, текущее строительство

16. Общая концепция и структуризация функционального разделения труда в области управления персоналом (УП) выделяет несколько функциональных блоков, определяющих структуру службы управления персоналом:

- а) Определение потребности в персонале, использование персонала, правовое и информационное обеспечение процесса управления персоналом;
- б) Мотивация результатов труда и поведения персонала, развитие персонала, использование персонала;
- в) Определение потребности в персонале, мотивация результатов труда и поведения персонала, правовое и информационное обеспечение процесса управления персоналом;
- г) Определение потребности в персонале, обеспечение персоналом, развитие персонала, использование персонала, мотивация результатов труда и поведения персонала, правовое и информационное обеспечение процесса управления персоналом

17. Формы власти:

- а) власть, основанная на принуждении, власть, основанная на вознаграждении;
- б) экспертная власть, эталонная власть
- в) законная власть, власть, основанная на принуждении, власть, основанная на вознаграждении, экспертная власть, эталонная власть;
- г) нет правильного ответа

Каждый вопрос (задание) в тестовой форме оценивается по дихотомической шкале: выполнено – 1 балл, не выполнено – 0 баллов.

Применяется следующая шкала перевода баллов в оценку по 5-балльной шкале:

**2 балла** соответствуют оценке «отлично»;

**2-1 балла** – оценке «хорошо»;

**1 балл** – оценке «удовлетворительно»;

**0 баллов и менее** – оценке «неудовлетворительно».

## **2 ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

### **2.1 БАНК ВОПРОСОВ И ЗАДАНИЙ В ТЕСТОВОЙ ФОРМЕ**

#### **1 Вопросы в закрытой форме**

1. Строительство как подсистема экономики страны и как объект управления представляет собой:
  - а) сложную систему;
  - б) динамическую систему;
  - в) сложную, постоянно изменяющуюся и развивающуюся систему;
  - г) детерминированную систему
2. Проект организации строительства (ПОС) это:
  - а) проектный документ, определяющий общий порядок и директивные сроки строительства и сдачи объектов в эксплуатацию;
  - б) проектный документ, определяющий сметную стоимость и порядок выполнения работ;
  - в) техническая документация на объект;
  - г) технология выполнения строительно-монтажных работ
3. Проектная документация состоит из:
  - а) сметной документации и графической части;
  - б) текстовой и графической частей;
  - в) подсчетов объемов работ и графической части;
  - г) нет правильного ответа
4. Исходными материалами для проекта организации строительства является:
  - а) техническая документация;
  - б) экономический расчет
  - в) технико-экономическое обоснование
  - г) нет правильного ответа
5. Проект производства работ (ППР) разрабатывают на основании:
  - а) технической документации;
  - б) рабочих чертежей;
  - в) рабочих чертежей с учетом решений ПОС;
  - г) нет правильного ответа
6. Проектирование календарного плана (КП) осуществляют с учетом следующих принципов:
  - а) продолжительность строительства;
  - б) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты;
  - в) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты, выполнение всех работ планируется поточным методом, обозначены постоянные объекты, которые могут быть использованы для нужд строительства;
  - г) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты, обозначены постоянные объекты, которые могут быть



использованы для нужд строительства

7. Какой нормативный документ определяет общие требования по безопасности труда в строительстве?
- а) СНИП 12-01-2004
  - б) СНИП 12-03-2001
  - в) СНИП 12-02-2002
  - г) нет правильного отв
8. Подлежит ли возмещению вред, причинённый в результате незаконных действий должностных лиц контрольных и надзорных органов?
- а) не подлежит
  - б) подлежит возмещению
  - в) по решению суда
9. Укажите границы опасных зон по действию опасных факторов вблизи строящегося здания без учёта наибольшего габарита предмета в случае его падения со здания высотой 20м согласно СНиП 12-03-2001
- а) 3м
  - б) 4м
  - в) 5м
  - г) 6м
10. Как часто конкретный государственный надзорный орган может производить плановые проверки на строящемся объекте:
- а) раз в квартал
  - б) раз в полгода
  - в) один раз в год
  - г) не чаще одного раза в два года
11. В какой срок жалоба на постановление по делу об администрации правонарушений должна быть рассмотрена?
- а) в 3-дневный срок
  - б) в 5-дневный срок
  - в) в 10-дневный срок
12. Исходными материалами для проекта организации строительства является:
- а) техническая документация;
  - б) экономический расчет
  - в) технико-экономическое обоснование
  - г) нет правильного ответа
13. Объект считается завершённым строительством, когда:
- а) закончен процесс строительства;
  - б) закончен процесс строительства и объект введен в эксплуатацию;
  - в) прошел три этапа цикла создания готовой продукции: подготовка строительного производства; собственно строительное производство; ввод в эксплуатацию законченными строительством объектов;
  - г) нет правильного ответа
14. Внутриплощадочные подготовительные работы предусматривают:
- а) ограждение строительной площадки, размещение временных зданий и



механизмы находятся на балансе и в составе предприятий механизации

19. По объему выполнения строительного-монтажных работ реконструкция делится на:

- а) полную и малую;
- б) полную, малую, гражданскую и промышленную;
- в) гражданскую и промышленную;
- г) нет правильного ответа

20. Реконструкция зданий и сооружений может вестись:

- а) поточным методом;
- б) параллельным методом;
- в) последовательный метод;
- г) все перечисленное верно

21. Общая организационно-техническая подготовка включает следующие виды деятельности:

- а) обеспечение стройки проектно-сметной документацией, отвод в натуре площади (трассы) для строительства, обеспечение строительства подъездными путями, электро-, водо- и теплоснабжением, системой связи и помещениями бытового обслуживания для строителей;
- б) оформление финансирования строительства, заключение договора подряда и субподряда на строительство;
- в) оформление разрешений и допусков на производство работ, решение вопросов о переселении лиц и организаций, размещенных в подлежащих сносу зданиях;
- г) все перечисленное верно

22. На основании чего определяется тип и марки машин для использования в строительстве:

- а) определения объемов и структуры строительных работ;
- б) определения объемов и структуры строительных работ, способов организации строительства;
- в) формы эксплуатации и дальности доставки машин;
- г) определения объемов и структуры строительных работ, режима работы машин, формы эксплуатации и дальности доставки машин, способов организации строительства

23. Подготовка строительной организации к производству строительного-монтажных работ осуществляется:

- а) сразу после разработки проектов производства работ (ППР);
- б) передачи и принятия закрепленных на местности знаков геодезической разбивки;
- в) в течение всего срока возведения (реконструкции) крупных объектов;
- г) все перечисленное верно

24. Производственная мощность это:

- а) объем единиц продукции, который может быть изготовлен на предприятии за определенный период;
- б) объем, фактически выполненных работ за определенный период.
- в) возможности оборудования выпускать продукцию предприятия;

- г) нет правильного ответа
25. Какие показатели рассчитываются при планировании уровня механизации:
- а) потребность в строительных машинах;
  - б) рабочее время машин;
  - в) часовая эксплуатационная производительность;
  - г) все выше перечисленное.
26. Какие виды запасов формируют на предприятии:
- а) гарантийный;
  - б) страховой;
  - в) подготовительный;
  - г) все выше перечисленное.
27. Работы по монтажу систем водо -, газо -, паро-, электроснабжения, монтаж технологического оборудования и др. относятся к:
- а) общестроительные,
  - б) специальные,
  - в) вспомогательные,
  - г) транспортные.
28. Этапы разработки комплексных укрупненных сетевых графиков (КУСГ):
- а) сбор исходных данных, разработка исходного КУСГ, в который по каждому объекту включаются основные этапы работ, расчет и анализ полученных расчетных параметров, корректировка графика с учетом установленных целевых задач;
  - б) сбор исходных данных, разработка исходного КУСГ, расчет и анализ полученных расчетных параметров
  - в) расчет и анализ полученных расчетных параметров, корректировка графика с учетом установленных целевых задач
  - г) нет правильного ответа
29. Общая концепция и структуризация функционального разделения труда в области управления персоналом (УП) выделяет несколько функциональных блоков, определяющих структуру службы управления персоналом:
- а) Определение потребности в персонале, использование персонала, правовое и информационное обеспечение процесса управления персоналом;
  - б) Мотивация результатов труда и поведения персонала, развитие персонала, использование персонала;
  - в) Определение потребности в персонале, мотивация результатов труда и поведения персонала, правовое и информационное обеспечение процесса управления персоналом;
  - г) Определение потребности в персонале, обеспечение персоналом, развитие персонала, использование персонала, мотивация результатов труда и поведения персонала, правовое и информационное обеспечение процесса управления персоналом
30. Персонал предприятия – это:
- а) совокупность физических лиц, состоящих с предприятием как юридическим лицом в отношениях, регулируемых договором найма;
  - б) Персонал представляет собой коллектив работников с определенной

- структурой, соответствующей научно-техническому уровню производства;
- в) совокупность работников, входящих в его списочный состав;
- г) все ответы верны

31. Предприятие (организация) это:

- а) социотехническая система, где люди работают совместно ради достижения общих целей, успешное ее функционирование предполагает осознание всеми сотрудниками целей и ценностей организации;
- б) совокупность двух подсистем: технической и социальной. Эти подсистемы осуществляют принципиально отличные функциональные действия, что позволяет их охарактеризовать как жесткую и мягкую;
- в) самостоятельный, организационно-обособленный хозяйствующий субъект с правами юридического лица, который производит и сбывает товары, выполняет работы, оказывает услуги;
- г) все ответы верны

32. Стандарт это:

- а) образец, эталон, модель, принимаемые за исходные для сопоставления с ними др. подобных объектов;
- б) нормативно-технический документ, устанавливающий комплекс норм, правил, требований к объекту стандартизации и утвержденный компетентным государственным органом;
- в) Типовой образец, к-рому должно удовлетворять изделие по размерам, форме и качеству;
- г) все определения верны

33. ГОСТ это :

- а) одна из основных категорий стандартов в Российской Федерации;
- б) это определенный стандарт, какого либо предмета, вещи, продукта и т. п., который устанавливает государство по мере его полезности или опасности.
- в) одна из основных категорий стандартов в РФ. Стандартизация - деятельность по установлению норм, правил и характеристик в целях обеспечения безопасности продукции, работ и услуг для окружающей среды, жизни, здоровья и имущества;
- г) все ответы верны

34. Сертификация – это:

- а) документальное подтверждение соответствия продукции определенным требованиям, конкретным стандартам или техническим условиям;
- б) разрешительный документ на производство какой-либо продукции;
- в) норматив по производству какой-либо продукции
- г) нет правильного ответа

35. Управление качеством это:

- а) деятельность оперативного характера, осуществляемая руководителями и персоналом предприятия, воздействующими на процесс создания продукции с целью обеспечения её качества путём выполнения функций планирования и контроля качества, коммуникации (информации), разработки и внедрения мероприятий и принятия решений по качеству;
- б) соответствие выпускаемой продукции соответствующим стандартам;

- в) один из основных показателей требований потребителей;
- г) нет правильного ответа.

36. Функции менеджмента качества в строительной организации:

- а) планирования, организации, контроля, регулирования, учета, анализа;
- б) планирования, контроля, учета;
- в) планирования, организации, регулирования анализа
- г) нет правильного ответа

37. Состав рабочей приемочной комиссии:

- а) представители заказчика (председатель), генподрядчика, субподрядных организаций, технической инспекции труда, профсоюзной организации заказчика, государственных органов пожарного и санитарного надзора и эксплуатирующих органов;
- б) заказчик, инвестор, подрядчик, субподрядчик;
- в) муниципальной власти, государственных органов пожарного и санитарного надзора и эксплуатирующих органов
- г) нет правильного ответа

38. В функции рабочей комиссии входят:

- а) проверка комплектности представленной проектно-сметной документации, проверка соответствия выполненных СМР требованиям, оценка качества выполненных СМР, проверка готовности отдельных конструкций, узлов и зданий в целом;
- б) анализ актов о результатах комплексных испытаний оборудования и в случае готовности его к эксплуатации принятие для предъявления государственной приемочной комиссии;
- в) анализ актов о проведении индивидуальных и автономных испытаний смонтированных технических систем и оборудования и принятие их в комплексное опробование;
- г) нет правильного ответа

39. Обязанность рабочих комиссий:

- а) проверить соответствие выполненных строительно-монтажных работ, мероприятий по охране труда, охране окружающей природной среды, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности; произвести приемку оборудования после необходимых индивидуальных испытаний, проверить отдельные конструкции, узлы зданий и сооружений, проверить готовность объектов производственного назначения к эксплуатации;
- б) обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности; произвести приемку оборудования после необходимых индивидуальных испытаний, проверить отдельные конструкции, узлы зданий и сооружений, проверить готовность объектов производственного назначения к эксплуатации;
- в) проверить соответствие выполненных строительно-монтажных работ, мероприятий по охране труда, охране окружающей природной среды, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности; произвести приемку оборудования после необходимых индивидуальных испытаний
- г) нет правильного ответа

40. Обязанности Государственной приемочной комиссии (ГК):

- а) принимает в эксплуатацию жилые дома - после их обеспечения оборудованием и инвентарем в полном объеме, объекты производственного назначения - после их подготовки к эксплуатации.
- б) оценивает качество выполненных работ подрядной организации;
- в) проверяет соответствие технической документации и проектно-сметным нормативам;
- г) нет правильного ответа

41. Обязанности Государственной приемочной комиссии:

- а) проверить устранение недоделок, дать оценку прогрессивности технологических и архитектурно-строительных решений;
- б) проверить соответствие вводимой в действие мощности объекта в целом и его фактической стоимости (для заказчика) проектным данным;
- в) проверить устранение недоделок при выявлении случая непригодности объекта к эксплуатации Государственная комиссия представляет мотивированное заключение заказчику, назначившему эту комиссию, а также генеральному подрядчику
- г) проверить устранение недоделок, выявленных рабочими комиссиями по объекту в целом, дать оценку прогрессивности технологических и архитектурно-строительных решений по введенным в действие объектам, проверить соответствие вводимой в действие мощности объекта в целом и его фактической стоимости (для заказчика) проектным данным, при выявлении случая непригодности объекта к эксплуатации Государственная комиссия представляет мотивированное заключение заказчику.

42. SWOT –анализ предприятия показывает:

- а) сильные и слабые стороны предприятия;
- б) возможности и угрозы;
- в) сильные и слабые стороны, а также возможности и угрозы;
- г) нет правильного ответа

43. Что такое система менеджмента качества:

- а) стандарты,
- б) семейство стандартов, относящихся к качеству и призванных помочь организациям всех видов и размеров разработать, внедрить и обеспечить функционирование эффективно действующих СМК,
- в) технические регламенты, строительные нормы и правила,
- г) инновационные разработки, особые технические условия

44. Основными государственными нормативными документами, регламентирующими строительство и обязательными к исполнению, являются:

- а) стандарты,
- б) приказы руководителя строительной организации,
- в) технические регламенты, строительные нормы и правила,
- г) руководящие документы министерств и ведомств

45. Работы подготовительного периода, проводимые до начала строительства объектов, включают:

- а) общую организационно-техническую подготовку к строительству каждого объекта, подготовку к производству строительных и монтажных работ;

- б) разработку проекта;
- в) утверждение документации
- г) нет правильного ответа

46. Сколько стадий имеет процесс проектирования оргструктур:

- а) 5;
- б) 7)
- в) 3;
- г) 2

47. Организационная структура должна быть:

- а) оптимальной, оперативной, надежной, экономичной, гибкой, надежной;
- б) адаптивной, целесообразной, конструктивной, извиняющейся под внешним воздействием;
- в) изменяющейся, экономичной, надежной, конструктивной
- г) нет правильного ответа

48. Хозяйственная деятельность это:

- а) деятельность лица, связанная с производством (изготовлением) и / или реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг, направленная на получение дохода
- б) совокупность всех трудовых действий, направленных людьми на внешнюю природу в целях использования и приспособления ее для удовлетворения своих потребностей
- в) совокупность действий, направленных, в частности, на пополнение запаса материальных благ и обеспечение возможной полноты удовлетворения потребностей, которым они призваны служить;
- г) все высказывания верны

49. Линейная организационная структура управления это:

- а) это самая простая иерархическая структура управления, называемая также пирамидальной или бюрократической
- б) линейная организационная структура управления характеризуется тем, что во главе каждого звена любого уровня находится руководитель-единоначальник,
- в) Данная организация является одной из простейших и характеризуется тем, что во главе каждого структурного подразделения находится руководитель-единоначальник, наделенный всеми полномочиями и осуществляющий единоличное руководство подчиненными
- г) все перечисленное верно

50. Функциональная организационная структура

- а) структура, в которой должностные позиции группируются в организационные звенья по признаку выполнения ими функций. Основные функции определяют направленность экономической ролью организации;
- б) Функциональная структура основана на принципе специализации организационных подразделений по функциональным признакам
- в) основных областях профессиональной специализации, связанных с деятельностью конкретного предприятия (компании, организации);
- г) нет правильного ответа

51. Матричная организационная структура это:



- а) предприятия базируется на принципе множественного (чаще всего, двойного) подчинения;
- б) В матричной организации члены проектной группы подчиняются как руководителю проекта, так и руководителям тех функциональных отделов, в которых они работают постоянно;
- в) Матричная структура представляет собой комбинацию двух видов деления по функциям и по продукту.
- г) нет правильного ответа

52. Организационные формы управления это:

- а) совокупность управленческих связей между управляющей и управляемой подсистемами системы управления, характеризующая состав и информационные взаимосвязи, как отдельных исполнителей, так и самостоятельных подразделений, находящихся в последовательной соподчиненности и наделенных конкретными правами;
- б) совокупность управленческих связей или вертикальном или горизонтальном подчинении;
- в) совокупность управленческих связей между подсистемами
- г) нет правильного ответа

53. Финансовые ресурсы предприятия – это:

- а) часть денежных средств в виде доходов и поступлений, находящиеся в распоряжении предприятия;
- б) совокупность всех денежных средств, которые имеются в распоряжении предприятий, организаций, учреждений для формирования необходимых активов в целях осуществления всех видов деятельности...
- в) денежные отношения, возникающие между субъектами при формировании, движении и использовании основного и оборотного капитала, нематериальных активов и финансовых ресурсов;
- г) нет правильного ответа.

54. Источники финансирования бывают:

- а) собственные и заемные;
- б) собственные, заемные и привлеченные, ассигнования из бюджета и поступления из внебюджетных фондов;
- в) собственные и привлеченные
- г) нет правильного ответа

55. Функционирование системы управления финансами осуществляется в рамках:

- а) действующего правового и нормативного обеспечения;
- б) законы, указы президента, постановления правительства, приказы и распоряжения министерств и ведомств;
- в) законы, указы президента, постановления правительства, уставные документы, нормы, инструкции, методические указания
- г) все ответы верны

56. Стратегический финансовый менеджмент предполагает:

- а) финансовую оценку проектов вложения капитала, отбор критериев принятия инвестиционных решений, определение источников финансирования;
- б) выбор наиболее оптимального варианта вложения капитала, финансовую

оценку проектов вложения капитала, определение источников финансирования;  
в) финансовую оценку проектов вложения капитала, отбор критериев принятия инвестиционных решений, выбор наиболее оптимального варианта вложения капитала, определение источников финансирования;

г) все ответы верны

57. Чтение баланса по систематизированным группам позволяет получить следующие характеристики финансового состояния предприятия:

а) общая стоимость имущества предприятия, стоимость иммобилизованных активов, стоимость оборотных, величина дебиторской задолженности, величина заемного капитала;

б) общая стоимость имущества предприятия, стоимость оборотных (мобильных) средств, стоимость материальных оборотных средств, величина дебиторской задолженности, величина долгосрочных кредитов и займов;

в) общая стоимость имущества предприятия, стоимость иммобилизованных активов, стоимость материальных оборотных средств, величина заемного капитала, величина краткосрочных кредитов и займов, предназначенных, как правило, для формирования оборотных активов, величина кредиторской задолженности

г) все ответы верны.

58. Ликвидность это:

а) способность активов быть быстро проданными по цене, близкой к рыночной;

б) Способность актива с минимальными затратами и предельно быстро превратиться в наличные деньги;

в) это способность кредитора обеспечить выполнение долговых обязательств;

г) все ответы верны

59. Бухгалтерский баланс состоит из:

а) актив, пассив, капитал и резервы;

б) актив, пассив;

в) актив, пассив, долгосрочные обязательства

г) нет правильного ответа

60. Лизинг это:

а) продажа в рассрочку;

б) форма кредитования;

в) бессрочный кредит;

г) нет правильного ответа

61. Календарное план – это:

а) проектно-технический документ, который определяет последовательность и продолжительность производства работ, их взаимоувязку, а также потребность (с распределением во времени) в материальных, технических, трудовых, финансовых и других ресурсах;

б) проектно-технический документ, который определяет последовательность и продолжительность производства работ;

в) проектно-технический документ, который определяет потребность (с распределением во времени) в материальных, технических, трудовых, финансовых и других ресурсах;

г) нет правильного ответа

62. Календарное планирование работ предусматривает разработку:

а) комплексного сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного плана производства работ на возведение здания или его части;

б) комплексного сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного плана производства работ на подготовительный период строительства

в) комплексного сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного плана производства работ на возведение здания или его части, календарного плана производства работ на подготовительный период строительства;

г) нет правильного ответа

63. Проектирование календарного плана (КП) осуществляют с учетом следующих принципов:

а) продолжительность строительства;

б) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты;

в) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты, выполнение всех работ планируется поточным методом, обозначены постоянные объекты, которые могут быть использованы для нужд строительства;

г) продолжительность строительства, стоимостные, трудовые, материальные и энергетические затраты, обозначены постоянные объекты, которые могут быть использованы для нужд строительства

64. Календарное планирование работ предусматривает разработку:

а) сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного плана производства работ на подготовительный период строительства

б) комплексного сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного плана производства работ на возведение здания или его части, календарного плана производства работ на подготовительный период строительства;

в) комплексного сетевого графика на возведение сложного объекта или его части, календарного плана производства работ на возведение здания или его части;

г) нет правильного ответа

65. Графики обеспечения календарного плана КП производства работ ресурсами разрабатываются по формам СНиП 12-01-2004 Организация строительства. К ним относятся:

а) график потребности в рабочих кадрах

б) график потребности в рабочих кадрах, график потребности в машинах и механизмах

в) график потребности в рабочих кадрах, график потребности в материалах, изделиях и полуфабрикатах

- г) график потребности в рабочих кадрах, график потребности в машинах и механизмах, график потребности в материалах, изделиях и полуфабрикатах
66. Существуют следующие методы планирования:
- а) Балансовый, расчетно-аналитический, экономико-математический, программно-целевой, сетевой;
  - б) Балансовый, программно-целевой, сетевой
  - в) расчетно-аналитический, экономико-математический, программно-целевой;
  - г) нет правильного ответа
67. По срокам различают следующие виды планирования:
- а) перспективное, долгосрочное, сетевое;
  - б) долгосрочное, среднесрочное, перспективное;
  - в) перспективное, среднесрочное, плановое;
  - г) Перспективное, долгосрочное, среднесрочное, текущее строительство.
68. Сетевой график это:
- а) ориентированный график, отражающий последовательность и организационно-технологические взаимосвязи между работами, выполнение которых необходимо для достижения поставленных целей;
  - б) представленная графически на плоскости с рассчитанными временными и ресурсными параметрами;
  - в) технологическая увязка процессов и человеческих ресурсов представленная графически;
  - г) нет правильного ответа.
69. Элементами сетевого графика являются:
- а) событие, работа, критический путь;
  - б) событие, работа, резерв времени;
  - в) событие, работа, ожидание, зависимость
  - г) нет правильного ответа.
70. Для определения продолжительности критического пути и сроков выполнения каждой работы определяют следующие временные параметры сетевой модели:
- а) раннее начало работы, позднее начало работы, свободный резерв времени;
  - б) Раннее начало работы, раннее окончание работы, позднее начало работы, позднее окончание работы;
  - в) Раннее начало работы, раннее окончание работы, позднее начало работы, позднее окончание работы, полный резерв времени;
  - г) Раннее начало работы, раннее окончание работы, позднее начало работы, позднее окончание работы, полный резерв времени, свободный резерв времени.
71. Для расчета непосредственно на сетевом графике каждое событие делится на:
- а) 5 секторов;
  - б) 4 сектора;
  - в) 3 сектора;
  - г) нет правильного ответа
72. Фрагмент секторного метода расчета сетевого графика:
- а) работа, номер события, раннее начало, позднее окончание;
  - б) работа, раннее начало, позднее окончание;
  - в) работа, раннее начало, позднее окончание, критический путь;

- г) работа, раннее начало, позднее начало, критический путь
73. Планирование на период до 1 года можно охарактеризовать как:
- а) текущее;
  - б) тактическое;
  - в) стратегическое.
  - г) нет правильного ответа
74. Период планирования - это:
- а) временной промежуток, на который составляются и в течение которого реализуются планы;
  - б) временной промежуток, в течение которого менеджеры предприятия составляют и согласовывают план.
  - в) когда оценивается производственная ситуация и корректируются цели предприятия;
  - г) нет правильного ответа
75. К финансовым планам не относят:
- а) план общехозяйственных затрат;
  - б) бюджет производственной себестоимости;
  - в) план продаж;
  - г) прогнозный баланс.
76. Какой из принципов планирования предполагает, что оно должно иметь системный характер:
- а) принцип участия;
  - б) принцип единства;
  - в) принцип непрерывности;
  - г) принцип гибкости
77. В какой последовательности разрабатывается стройгенплан:
- а) расчет потребности во временных зданиях и сооружениях, определение расхода воды на производственные, хозяйственные и пожарные нужды, расчет потребности в энергетических ресурсах, расчет площадей складов для хранения материалов и конструкций;
  - б) определение мест установки грузоподъемных кранов и путей их передвижения, определение видов и объема строительства временных зданий и сооружений;
  - в) проектирование размещения складов на строительной площадке, проектирование схемы внутривозрастных временных дорог, проектирование схемы временного водоснабжения и канализации, проектирование схемы временного электроснабжения;
  - г) все перечисленное верно
78. Что входит в Стройгенплан:
- а) границы строительной площадки, расположение постоянных, строящихся и временных зданий и сооружений, расположение постоянных и временных дорог, места установки строительных и грузоподъемных машин с указанием путей их перемещения;
  - б) существующие здания и сооружения, рельеф площадки, подъездные пути, места установки строительных и грузоподъемных машин с указанием путей;

- в) географическое расположение района, вид местности;
  - г) нет правильного ответа
79. Основными принципами проектирования стройгенпланов являются:
- а) согласованность его решений с остальными разделами проектов организации строительства, минимизация объемов временного строительства на площадке за счет максимального использования постоянных зданий
  - б) использование для размещения временных зданий, сооружений и коммуникаций территорией; минимизация затрат на создание временных сооружений, зданий и устройств;
  - в) рациональность организации транспортных потоков на площадке за счет уменьшения расстояния перевозки материалов, обеспечение условий минимального перемещения материалов, изделий и конструкций в процессе выполнения строительно-монтажных работ;
  - г) все перечисленное верно;
80. Различают строительные генеральные планы следующих видов:
- а) объектные, участковые;
  - б) общеплощадочный, объектный;
  - в) общеплощадочный, участковые
  - г) нет правильного ответа
81. Для проектирования общеплощадочного стройгенплана необходимы следующие исходные данные:
- а) исходно-разрешительная документация, в том числе ситуационный план, геоподоснова,
  - б), материалы технико-экономического обоснования;
  - в) данные геологических, гидрогеологических и инженерно-экономических изысканий , условия присоединения к инженерным сетям
  - г) все перечисленное верно
82. Какой документ регламентирует организацию строительного производства
- а) СНиП РК 1.03-06-2002;
  - б) СНиП 12-01-2001 ;
  - в) СНиП 12-01-2004;
  - г) СНиП 3.01.01-85
83. На каких этапах проводится подготовка строительного производства
- а) на всех этапах планирования производственного процесса;
  - б) после заключения договора подряда;
  - в) на этапе организации строительного производства;
  - г) нет правильного ответа
84. При изучении потребителей предприятию необходимо знать:
- а) географическое месторасположение покупателя;
  - б) демографические характеристики покупателя - возраст, образование, сфера деятельности и т.п
  - в) социально-психологические характеристики покупателя, отражающие его положение в обществе, стиль поведения, вкусы, привычки и т.п.;
  - г) все перечисленное верно
85. Конкурентную силу поставщика определяют следующие факторы:

- а) уровень специализированности поставщика
  - б) стоимость переключения для поставщика на других клиентов
  - в) концентрированность поставщика на работе с конкретными клиентами
  - г) все перечисленное верно
86. Внутренняя среда строительной организации как система состоит из:
- а) подсистема «Персонал», подсистема «Организационная структура», подсистема «Производство»;
  - б) подсистема «Персонал», подсистема «Организационная структура», подсистема «Производство», подсистема «Маркетинг»;
  - в) подсистема «Персонал», подсистема «Организационная структура», подсистема «Производство», подсистема «Маркетинг»;
  - г) подсистема «Персонал», подсистема «Организационная структура», подсистема «Производство», подсистема «Маркетинг», подсистема «Организационная культура»
87. В структуре управления организацией выделяют следующие элементы:
- а) звенья (отделы), уровни (ступени), управление и связи (горизонтальные и вертикальные);
  - б) уровни (ступени); управление и связи (горизонтальные и вертикальные);
  - в) звенья (отделы); уровни (ступени);
  - г) нет правильного ответа
88. Внеплощадочные подготовительные работы включают:
- а) разработку проекта;
  - б) строительство подъездных путей и причалов, линий электропередачи с трансформаторами и подстанциями, сетей водоснабжения с водозаборными сооружениями, канализационных коллекторов с очистными сооружениями;
  - в) подготовку документации на строительство;
  - г) нет правильного ответа
89. Особенности строительства как отрасли экономики состоит в том, что:
- а) продукция создается на постоянном конкретном месте;
  - б) на разных площадках, в естественно-климатических условиях;
  - в) на территории строительного предприятия;
  - г) нет правильного ответа
90. К функциям строительного комплекса, помимо создания основных фондов, относятся:
- а) подготовка кадров строительного производства;
  - б) реконструкция и техническое перевооружение уже действующих основных фондов;
  - в) реконструкция зданий и сооружений;
  - г) линейное строительство.
91. Что объединяет деятельность строительного комплекса:
- а) строительные организации;
  - б) строительные и проектно-изыскательских;
  - в) общестроительных и специализированных организаций, проектно-изыскательских и научно-исследовательских организаций, предприятий стройиндустрии;

г) нет правильного ответа

92. Строительство как подсистема экономики страны и как объект управления представляет собой:

- а) сложную систему;
- б) динамическую систему;
- в) сложную, постоянно изменяющуюся и развивающуюся систему;
- г) детерминированную систему

93. инвестиции в капитальное строительство это:

- а) свободные денежные средства;
- б) процесс увеличения реальных денежных активов;
- в) долгосрочные вложения капитала с целью получения прибыли;
- г) нет правильного ответа

94. Участники инвестиционно-строительной деятельности это:

- а) инвестор, подрядчик, заказчик;
- б) инвестор, заказчик, подрядчик, субподрядчик.
- в) инвестор, заказчик, подрядчик, пользователи объектов капитальных вложений;
- г) инвестор, заказчик, подрядчик, субподрядчик, пользователи объектов капитальных вложений

95. Основные способы организации строительства

- а) подрядным, хозяйственным, смешанным;
- б) подрядным, хозяйственным
- в) подрядным, хозрасчетным
- г) нет правильного ответа

96 Проект это:

- а) комплект технической документации, полностью характеризующей намеченное к строительству здание, сооружение или их комплекс;
- б) комплект технической документации;
- в) чертежи здания;
- г) чертежи и сметная документация

Какие показатели рассчитываются при планировании уровня механизации:

- а) потребность в строительных машинах;
- б) рабочее время машин;
- в) часовая эксплуатационная производительность;
- г) все выше перечисленное.

97. Какие виды запасов формируют на предприятии:

- а) гарантийный;
- б) страховой;
- в) подготовительный;
- г) все выше перечисленное.

98. Что отражает оплата труда:

- а) качество труда;
- б) результаты труда;
- в) затраченный труд.
- г) затраты времени



99. Каким должно быть соответствие среднего разряда рабочих среднему разряду работ?

- а) ниже среднего;
- б) равным среднему;
- в) выше среднего;
- г) нет правильного ответа.

100. За счет чего обеспечивается соответствие профессий рабочих бригады содержанию и структуре выполняемых работ?

- а) совмещения профессий в бригаде;
- б) выполнения рабочими работ несвойственной специализации;
- в) полного соответствия структуры бригады по профессиональному составу структуре работ;
- г) нет правильного ответа.

## 2 Вопросы в открытой форме

2.1 Какой метод называют поточным?

2.2 Что выступает основанием для выполнения графика движения трудовых ресурсов? \_\_\_\_\_?

2.3 Что такое сетевая модель?

2.4 Что такое событие в моделировании? \_\_\_\_\_

2.5 Какой метод не применяется для расчета параметров сетевого планирования? \_\_\_\_\_

2.6 Какой модели строительного процесса не существует?

2.7 Что такое захватка?

2.8 Геоинформацией называется информация, содержащая \_\_\_\_\_

2.9 На какую единицу измерения определяется потребность в ресурсах при разработке проекта организации строительства?

2.10 Информационные системы предназначены для \_\_\_\_\_

2.11 При формировании схем энерго — и водоснабжения не учитывает \_\_\_\_\_

2.12 Основным вопросом расчета потока является?

2.13 Как в моделировании изображается фиктивная работа?

2.14 Моделирование строительного производства – это:

2.15 Графические образы, передающие эмоциональное состояние автора, используемые в электронной переписке называются?

2.17 Знания о порядке и правилах применения знаний (знания о знаниях) – это \_\_\_\_\_.

2.18 Диаграмма, предназначенная для анализа плана работ с помощью метода pert (pert analysis), называется \_\_\_\_\_

2.20 « \_\_\_\_\_ » – интерактивная автоматизированная система, которая помогает пользователю (лпр) использовать данные и модели для идентификации и решения задач, принятия решений и должна обладать возможностью работать с интерактивными запросами с достаточно простым для изучения языком запросов

2.21 Какого вида графического моделирования строительного процесса не существует?

2.22 Программа ms powerpoint – это \_\_\_\_\_

2.23 Система искусственного интеллекта представляет собой \_\_\_\_\_

2.24 Что такое календарный план работ?

2.25 На сетевом графике в программе ms project задачу из внешнего проекта, являющуюся предшественником или последователем задачи открытого проекта, в терминах ms project называют \_\_\_\_\_.

2.26 По способу организации взаимодействия выделяют ... информационные технологии \_\_\_\_\_

2.27 По характеру взаимодействия с пользователем различают информационные технологии \_\_\_\_\_ -

2.28 Строительные материалы – это \_\_\_\_\_

2.29 По назначению и характеру использования информационные технологии делятся на ...?

2.30 Для создания интерактивной карты местности используется программа \_\_\_\_\_?

2.31 В каком законе отображаются охватываемые документы по организации строительного производства?

2.32 Какой информационной системе соответствует следующее определение: программно-аппаратный комплекс, способный объединять в одно целое предприятия с различной функциональной направленностью (производственные, торговые, кредитные и др. организации)?

2.33 Нематериальные информационные ресурсы строительного предприятия это \_\_\_\_\_.

### **3 Вопросы на установление последовательности**

3.1 Установите последовательность в схеме развития событий в обычной кризисной ситуации.

- а) недостаток информации
- б) потеря контроля
- в) неожиданность возникновения кризиса
- г) паника
- д) усиление внешнего контроля над компанией
- е) нагнетание обстановки
- ж) блокирование работы компании

3.2 Расположите в правильном порядке этапы рекламной кампании.

- а) разработка рекламных материалов
- б) анализ эффективности рекламных кампаний

- в) предварительные исследования
- г) медиапланирование и оптимизация
- д) реализация разработанной программы
- е) разработка стратегии

3.3 Установите правильную последовательность этапов управления публичными отношениями:

- 1) определение проблемы
- 2) планирование и программирование
- 3) действие и коммуникация
- 4) оценка программы

3.4 Установите правильную последовательность действий по установлению коммуникаций с персоналом:

- 1) исследование отношений занятых к организации
- 2) анализ существующих форм коммуникаций
- 3) установление целей и стратегии коммуникаций с занятыми
- 4) разработка программы коммуникаций с персоналом

3.5 Установите правильную последовательность этапов планирования PR-компаний:

- 1) осуществляется идентификация, очерчивание проблемы
- 2) определяется цель компании
- 3) формулируются ситуационные стратегии
- 4) разрабатываются тактические решения
- 5) определяются методы оценки

3.6 Установите правильную последовательность этапов презентации:

- 1) представления руководителей фирмы приглашенным
- 2) показ видеофильма
- 3) краткие сообщения представителей фирмы
- 4) ответы на вопросы приглашенных
- 5) выступления гостей
- 6) вручение сувениров

3.7 Установите правильную последовательность структурных элементов публичных отношений:

- 1) анализ проблемы
- 2) разработка программы
- 3) общение
- 4) исследование и оценка

3.8 Установите правильную последовательность выводов, содержащихся в отчете PR — фирмы-консультанта:

- 1) выводы по изучению проблемной ситуации

- 2) общая цель программы действий
- 3) перспективный план достижения целей
- 4) оценка хода выполнения программы
- 5) кадровые планы и бюджет

3.9 Установите правильную последовательность действий по установлению коммуникаций с персоналом:

- 1) исследование отношений занятых к организации
- 2) анализ существующих форм коммуникаций
- 3) установление целей и стратегии коммуникаций с занятыми
- 4) разработка программы коммуникаций с персоналом

3.10 Установите правильную последовательность действий, связанных с демократизацией управления:

- 1) сокращение средних уровней управления
- 2) повышение ответственности занятых в принятии решения
- 3) увеличение нагрузки и ответственности на занятых
- 4) требования больших полномочий
- 5) делегирование полномочий сверху вниз

#### **4. Вопросы на установление соответствия**

1. Для каждого из представленных терминов и понятий подберите соответствующее ему определение.

- а) Вахтовый способ строительства
- б) Комплектно-блочный способ строительства
- в) Строительство отдельных объектов
- г) Узловой способ строительства д) Экспедиционный способ строительства

1. Способ строительства по очередям отдельных объектов, на которых выполняются циклы работ.

2. Способ строительства, позволяющий максимально совместить строительные и монтажные процессы и организовать их выполнение поточным методом, на основе выделения технически обособленных узлов.

3. Способ строительства, предусматривающий расчленение отдельных возводимых объектов на объемные модули.

4. Способ строительства, при котором возведение объектов ведется мобильными подразделениями, которые направляются к месту производства работ, как правило, на один сезон или квартал.

5. Способ строительства, применяемый при большом удалении (большим по сравнению с экспедиционным методом) строящихся объектов от мест дислокации строительных предприятий.

2. Для каждого из представленных терминов и понятий подберите соответствующее ему определение.

- а) Финансовый левередж предприятия
- б) Запас финансовой прочности
- в) Бизнес-план
- г) Производственный левередж предприятия
- д) Точка безубыточности
- е) Франшиза

ж) Бизнес-линия совокупность контрактов, включая лицензии на вид деятельности и на технологии. з) Систематические инвестиционно-строительные риски

- и) Рентабельность продаж
- к) Хеджирование
- л) Срок окупаемости капитальных вложений
- м) Экономический эффект
- н) Оферта о) дисконтирование

1. Объективная оценка предпринимательской деятельности фирмы и в то же время необходимый инструмент проектно-инвестиционных решений в соответствии с потребностями рынка.

2. Изменение чистой рентабельности собственных средств, получаемое благодаря использованию кредита.

3. Характеристика потенциальной возможности предприятия влиять на прибыль до вычета процентов и налогов путем изменения структуры себестоимости и объема выпуска продукции.

4. Это такая выручка от реализации, при которой предприятие уже не имеет убытков, но еще не имеет и прибылей. Валовой маржи в точности хватает на покрытие постоянных затрат, и прибыль равна 0.

5. Разница между достигнутой выручкой от реализации и порогом рентабельности.

6. Это те риски, которые не могут быть устранены простой диверсификацией портфеля заказов.

7. Любая схема управления финансами, позволяющая исключить или минимизировать степень риска.

8. Часть убытка, не подлежащая возмещению страховой компанией.

3. Для каждого из представленных терминов и понятий подберите соответствующее ему определение.

- а) Заказчик
- б) Застройщик (девелопер)
- в) Инвестор

- г) Подрядчик
- д) Пользователи-эксплуатационники
- е) Проектировщик
- ж) Субъекты инвестиционной деятельности

1. Инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов капитальных вложений и другие лица. 2. Физическое или юридическое лицо, в интересах которого осуществляется строительство. 3. Субъект управления инвестиционной деятельности, основной функцией которого является финансирование проекта или инвестиционной программы с целью получения прибыли на инвестируемый капитал. 4. Субъект управления инвестиционной деятельности, основной функцией которого является проведение проектных и изыскательских работ, необходимых для создания проектно- сметной документации. 5. Субъект управления инвестиционной деятельности, основной функцией которого является организация строительства и реализация проекта в целом в интересах застройщика. 6. Физическое или юридическое лицо, которое выполняет работы по договору подряда и (или) государственному контракту, заключаемому с заказчиками в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. 7. Физические и юридические лица, в том числе иностранные, а также государственные органы, органы местного самоуправления, иностранные государства, международные объединения и организации, для которых создаются указанные объекты.

4. Для каждого из представленных терминов и понятий подберите соответствующее ему определение. а) Временные здания и сооружения; б) Временные здания и сооружения объемного характера. 1. Подсобно-вспомогательные и обслуживающие объекты, находящиеся на строительных площадках и необходимые для подготовки, организации и ведения строительства постоянных зданий и сооружений и их комплексов во всех отраслях хозяйственной деятельности. 2. Различные строения, имеющие объем и возводимые на поверхности земли для обслуживания строительного-монтажных работ и различных видов хозяйственной деятельности.

5. Для каждого из представленных терминов и понятий подберите соответствующее ему определение. а) Склады; б) Открытые склады; в) Закрытые склады. 1. Открытые площадки, расположенные в зоне действия монтажного крана строящегося объекта, с учетом расположения подъездной дороги. 2. Здания, сооружения, открытые площадки и рабочие места, предназначенные для хранения материалов, изделий, конструкций и оборудования. 3. Помещения для хранения материалов портящихся на открытом воздухе, требующие охрану и определенные температурные условия

6. Для каждого из представленных терминов и понятий подберите соответствующее ему определение. а) коэффициент мощности; б) коэффициент спроса; в) коэффициент неравномерности. 1. Показывает отношение максимума водопотребления к среднему значению. 2. Показывает отношение активной мощности к полной. 3. Показывает отношение фактического времени работы механизма к величине рабочей смены.

7. Для каждого из представленных терминов и понятий подберите соответствующее ему определение. а) Комплексная механизация. б) Малая механизация. в) Механизация труда. г) Механовооруженность строительства. д) Механовооруженность труда. е) Оценка использования парка строительных машин. ж) Показатель выполнения норм выработки машин. з) Показатель использования машин по времени. и) Показатель использования календарного времени машин. к) Показатель использования внутрисменного времени машин. л) Показатель сменности работы машин. м) Эффективность эксплуатации парка строительных машин. н) Техническая диагностика строительных машин. п) Техническое обслуживание строительных машин. р) Текущий ремонт строительных машин. с) Капитальный ремонт строительных машин. 1. Способ полностью механизированного производства строительных процессов, выполняемые с помощью строительных машин, средств малой механизации и различного вида механизмов, инвентаря и приспособлений. 2. Показатель уровня механизации строительства. 3. Показатель, определяющий долю рабочих, выполняющие свои производственные функции механизированным способом в их общей численности. 4. Показатель уровня механизации, характеризующий отношением балансовой стоимости машин и механизмов к годовому объему выполняемых работ. 5. Средства и вспомогательное оборудование, предназначенное для сокращения затрат ручного труда и механизации трудовых операций и отдельных процессов. 6. Обеспечение максимально полного ресурса машин путем ремонта и замены отдельных агрегатов, узлов и деталей. 7. Коэффициент, определяющий количество часов работы одной среднесписочной машины в день к общей установленной продолжительности смены. 8. Определение возможности эксплуатации строительной машины в соответствующем техническом состоянии. 9. Показатель фактической эксплуатационной выработки машин за соответствующий период к установленной на тот же период норме. 10. Определение эффективности работы машин и механизмов по нормативным показателям. 11. Объединение парка строительных машин в такую организационную форму, при которой достигается наибольшая эффективность их использования. 12. Восстановление ресурса машины до очередного планового ремонта, при котором допускается частичная разборка строительных машин. 13. Показатель, определяющий отношение фактической продолжительности рабочего времени одной среднесписочной машины к

установленной продолжительности рабочего времени. 14. Обслуживание машины выполняемое перед началом, в течении или после окончания рабочей смены. 24 15. Коэффициент, определяющий отношение количества рабочего времени одной среднесписочной машины к продолжительности соответствующего календарного времени. 16. Коэффициент, определяющий отношением количества времени полезной работы машины в течение смены к общей установленной продолжительности смены.

**Шкала оценивания результатов тестирования:** в соответствии с действующей в университете балльно-рейтинговой системой оценивание результатов промежуточной аттестации обучающихся осуществляется в рамках 100-балльной шкалы, при этом максимальный балл по промежуточной аттестации обучающихся по очной форме обучения составляет 36 баллов, по очно-заочной и заочной формам обучения – 60 баллов (установлено положением П 02.016).

Максимальный балл за тестирование представляет собой разность двух чисел: максимального балла по промежуточной аттестации для данной формы обучения (36 или 60) и максимального балла за решение компетентностно-ориентированной задачи (6).

Балл, полученный обучающимся за тестирование, суммируется с баллом, выставленным ему за решение компетентностно-ориентированной задачи.

Общий балл по промежуточной аттестации суммируется с баллами, полученными обучающимся по результатам текущего контроля успеваемости в течение семестра; сумма баллов переводится в оценку по дихотомической шкале следующим образом:

Соответствие 100-балльной и дихотомической шкал

| <i>Сумма баллов по 100-балльной шкале</i> | <i>Оценка по дихотомической шкале</i> |
|---|---------------------------------------|
| 100-50                                    | зачтено                               |
| 49 и менее                                | не зачтено                            |

**Критерии оценивания результатов тестирования:**

Каждый вопрос (задание) в тестовой форме оценивается по дихотомической шкале: выполнено – **2 балла**, не выполнено – **0 баллов**.



## 2.2 СИТУАЦИОННЫЕ ЗАДАЧИ

### Ситуационная задача № 1

#### Расчет равноритмичного строительного потока и его графическое представление

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку.
- ✓ Составить график специализированного потока с постоянным ритмом работы звеньев рабочих (в виде горизонтальных линий и циклограммы).
- ✓ Построить график движения рабочей силы.
- ✓ Определить продолжительность отдельных передов строительного потока  
Количество захваток  $N$ - 4 количество процессов  $n$ - 5, ритм работы звена  $t_{ин}$  – 4, число рабочих в звене  $r=4$ .

---

### Ситуационная задача № 2

#### Расчет равноритмичного строительного потока и его графическое представление

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку.
- ✓ Составить график специализированного потока с постоянным ритмом работы звеньев рабочих (в виде горизонтальных линий и циклограммы).
- ✓ Построить график движения рабочей силы.
- ✓ Определить продолжительность отдельных передов строительного потока  
Количество захваток  $N$ - 8 количество процессов  $n$ - 6, ритм работы звена  $t_{ин}$  – 1, число рабочих в звене  $r=2$ .

---

### Ситуационная задача № 3

#### Расчет равноритмичного строительного потока и его графическое представление

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку.
- ✓ Составить график специализированного потока с постоянным ритмом работы звеньев рабочих (в виде горизонтальных линий и циклограммы).
- ✓ Построить график движения рабочей силы.
- ✓ Определить продолжительность отдельных передов строительного потока  
Количество захваток  $N$ - 9 количество процессов  $n$ - 5, ритм работы звена  $t_{ин}$  – 1, число рабочих в звене  $r=2$ .

#### Составление циклограммы равноритмичного строительного потока прерывного действия

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку
- ✓ Составить циклограмму потока.  
Количество захваток  $N$ - 8 количество процессов  $n$ - 6, ритм работы звена  $t_{ин}$  – 1,

продолжительность технологического перерыва  $t_T = 6$  между 3 и 4 процессами.

---

*Ситуационная задача № 4*

**Составление циклограммы равномерного строительного потока прерывного действия**

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку
- ✓ Составить циклограмму потока.

Количество захваток  $N = 8$  количество процессов  $n = 8$ , ритм работы звена  $t_{ин} = 1$ , продолжительность технологического перерыва  $t_T = 2$  между 3 и 4 процессами.

---

*Ситуационная задача № 5*

**Составление циклограммы равномерного строительного потока прерывного действия**

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку
- ✓ Составить циклограмму потока.

Количество захваток  $N = 9$  количество процессов  $n = 4$ , ритм работы звена  $t_{ин} = 3$ , продолжительность технологического перерыва  $t_T = 3$  между 3 и 4 процессами

---

*Ситуационная задача № 6*

**Составление циклограммы равномерного строительного потока прерывного действия**

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку
- ✓ Составить циклограмму потока.

Количество захваток  $N = 6$  количество процессов  $n = 5$ , ритм работы звена  $t_{ин} = 1$ , продолжительность технологического перерыва  $t_T = 6$  между 3 и 4 процессами

---

*Ситуационная задача № 6*

**Матричный метод расчета разноритмического потока, технологическая увязка работы бригад, составление циклограммы**

- ✓ Рассчитать продолжительность потока с использованием матрицы.
- ✓ Составить график специализированного потока.
- ✓ Предложить возможные варианты сокращения общей продолжительности строительно-монтажных работ по объекту.

|   |
|---|
| Ритм работы звеньев рабочих по выполнению $i$ -го процесса на $j$ - той |
|---|

|  |            |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|------------|
| захватке, в днях для строительства наружных сетей для строительства промышленного здания |            |            |            |            |
| Процесс №1   | Процесс №2 | Процесс №3 | Процесс №4 | Процесс №5 |
| 5  | 4          | 6          | 6          | 8          |

---

*Ситуационная задача № 7*

**Матричный метод расчета разноритмичного потока, технологическая увязка работы бригад, составление циклограммы**

- ✓ Рассчитать продолжительность потока с использованием матрицы.
- ✓ Составить график специализированного потока.
- ✓ Предложить возможные варианты сокращения общей продолжительности строительно-монтажных работ по объекту.

|   |            |            |            |            |
|---|------------|------------|------------|------------|
| Ритм работы звеньев рабочих по выполнению $i$ -го процесса на $j$ -той захватке, в днях для строительства наружных сетей для строительства промышленного здания |            |            |            |            |
| Процесс №1  | Процесс №2 | Процесс №3 | Процесс №4 | Процесс №5 |
| 3   | 9          | 6          | 5          | 5          |

---

*Ситуационная задача № 8*

**Матричный метод расчета разноритмичного потока, технологическая увязка работы бригад, составление циклограммы**

- ✓ Рассчитать продолжительность потока с использованием матрицы.
- ✓ Составить график специализированного потока.
- ✓ Предложить возможные варианты сокращения общей продолжительности строительно-монтажных работ по объекту.

|   |            |            |            |            |
|---|------------|------------|------------|------------|
| Ритм работы звеньев рабочих по выполнению $i$ -го процесса на $j$ -той захватке, в днях для строительства наружных сетей для строительства промышленного здания |            |            |            |            |
| Процесс №1  | Процесс №2 | Процесс №3 | Процесс №4 | Процесс №5 |
| 5   | 4          | 6          | 6          | 8          |

---

*Ситуационная задача № 9*

**Матричный метод расчета разноритмичного потока, технологическая увязка работы бригад, составление циклограммы**

- ✓ Рассчитать продолжительность потока с использованием матрицы.
- ✓ Составить график специализированного потока.
- ✓ Предложить возможные варианты сокращения общей продолжительности строительно-монтажных работ по объекту.

|   |            |            |            |            |
|---|------------|------------|------------|------------|
| Ритм работы звеньев рабочих по выполнению i-го процесса на j-той захватке, в днях для строительства наружных сетей для строительства промышленного здания |            |            |            |            |
| Процесс №1  | Процесс №2 | Процесс №3 | Процесс №4 | Процесс №5 |
| 5   | 6          | 7          | 6          | 4          |

*Ситуационная задача № 10*

**Расчёт неритмичного потока матричным методом  
Определение коэффициента плотности матрицы**

- ✓ Рассчитать неритмичного потока с переменным ритмом работы бригад на объекте строительства.
- ✓ Определение плотности матрицы.

|          |          |   |   |   |   |   |
|----------|----------|---|---|---|---|---|
|          | процессы |   |   |   |   |   |
| захватки | 2        | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 |
|          | 1        | 2 | 1 | 1 | 1 | 3 |
|          | 2        | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 |
|          | 1        | 2 | 3 | 2 | 3 | 1 |
|          | 2        | 2 | 3 | 2 | 3 | 1 |

*Ситуационная задача № 11*

**Расчёт неритмичного потока матричным методом  
Определение коэффициента плотности матрицы**

- ✓ Рассчитать неритмичного потока с переменным ритмом работы бригад на объекте строительства.
- ✓ Определение плотности матрицы.

|          |          |   |   |   |   |   |
|----------|----------|---|---|---|---|---|
|          | процессы |   |   |   |   |   |
| захватки | 2        | 1 | 2 | 3 | 1 | 1 |
|          | 1        | 2 | 3 | 1 | 1 | 2 |
|          | 1        | 2 | 3 | 2 | 1 | 3 |
|          | 2        | 3 | 2 | 2 | 2 | 1 |
|          | 2        | 3 | 3 | 3 | 3 | 2 |
|          | 3        | 3 | 3 | 2 | 2 | 1 |

*Ситуационная задача № 12*

**Расчёт неритмичного потока матричным методом  
Определение коэффициента плотности матрицы**

- ✓ Рассчитать неритмичного потока с переменным ритмом работы бригад на объекте строительства.
- ✓ Определение плотности матрицы.

|          | процессы |   |   |   |   |
|----------|----------|---|---|---|---|
| захватки | 3        | 1 | 2 | 3 | 3 |
|          | 1        | 1 | 2 | 1 | 3 |
|          | 1        | 3 | 2 | 1 | 3 |
|          | 2        | 3 | 2 | 3 | 2 |
|          | 1        | 2 | 3 | 2 | 1 |

*Ситуационная задача № 13*

**Расчёт неритмичного потока матричным методом**

**Определение коэффициента плотности матрицы**

- ✓ Рассчитать неритмичного потока с переменным ритмом работы бригад на объекте строительства.
- ✓ Определение плотности матрицы.

|          | процессы |   |   |   |   |
|----------|----------|---|---|---|---|
| захватки | 1        | 2 | 3 | 1 | 2 |
|          | 3        | 2 | 1 | 2 | 1 |
|          | 1        | 3 | 2 | 1 | 2 |
|          | 3        | 3 | 2 | 1 | 1 |
|          | 3        | 2 | 1 | 2 | 2 |

*Ситуационная задача № 12*

**Расчёт неритмичного потока матричным методом**

**Определение коэффициента плотности матрицы**

- ✓ Рассчитать неритмичного потока с переменным ритмом работы бригад на объекте строительства.
- ✓ Определение плотности матрицы.
- ✓

|          | процессы |   |   |   |   |
|----------|----------|---|---|---|---|
| захватки | 2        | 3 | 3 | 2 | 3 |
|          | 1        | 1 | 2 | 1 | 2 |
|          | 3        | 2 | 1 | 2 | 3 |
|          | 1        | 2 | 3 | 1 | 2 |
|          | 3        | 2 | 1 | 2 | 3 |

*Ситуационная задача № 13*

**Выявление рациональной последовательности строительства зданий, сооружений, инженерных сетей и монтажа внутренних санитарно-технических систем.**

- ✓ Рассчитать матрицу.
- ✓ Определить коэффициент плотности матрицы.
- ✓ Найти оптимальную очередность строительства объектов.



|   |    |   |    |   |   |   |   |   |   |   |    |   |   |   |
|---|----|---|----|---|---|---|---|---|---|---|----|---|---|---|
| 2 | 11 | 4 | 11 | 3 | 2 | 1 | 4 | 2 | 3 | 6 | 11 | 2 | 2 | 7 |
|---|----|---|----|---|---|---|---|---|---|---|----|---|---|---|

---

*Ситуационная задача № 17*

**Построение сетевого графика в масштабе времени и его оптимизация по времени и трудовым ресурсам**

- ✓ Построить сетевой график в масштабе времени.
- ✓ Найти критический путь.
- ✓ Рассчитать общий резерв времени

|     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |      |      |      |       |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|-------|
| 1-2 | 1-3 | 1-4 | 2-5 | 3-4 | 3-6 | 4-5 | 5-7 | 5-8 | 5-9 | 6-7 | 6-10 | 7-10 | 9-11 | 10-11 |
| 5   | 3   | 2   | 4   | 1   | 4   | 5   | 6   | 6   | 5   | 8   | 7    | 8    | 3    | 2     |

---

*Ситуационная задача № 18*

**Построение сетевого графика в масштабе времени и его оптимизация по времени и трудовым ресурсам**

- ✓ Построить сетевой график в масштабе времени.
- ✓ Найти критический путь.

|     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |      |      |      |       |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|-------|
| 1-2 | 1-3 | 1-4 | 2-5 | 3-4 | 3-6 | 4-5 | 5-7 | 5-8 | 5-9 | 6-7 | 6-10 | 7-10 | 9-11 | 10-11 |
| 12  | 6   | 2   | 3   | 5   | 5   | 3   | 1   | 1   | 2   | 9   | 4    | 3    | 3    | 7     |

---

*Ситуационная задача № 19*

**Построение сетевого графика в масштабе времени и его оптимизация по времени и трудовым ресурсам**

- ✓ Построить сетевой график в масштабе времени.
- ✓ Найти критический путь.

|     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |      |      |      |       |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|-------|
| 1-2 | 1-3 | 1-4 | 2-5 | 3-4 | 3-6 | 4-5 | 5-7 | 5-8 | 5-9 | 6-7 | 6-10 | 7-10 | 9-11 | 10-11 |
| 12  | 6   | 2   | 3   | 5   | 5   | 4   | 1   | 1   | 2   | 8   | 4    | 3    | 3    | 7     |

---

*Ситуационная задача № 20*

**Выявление рациональной последовательности строительства зданий, сооружений, инженерных сетей и монтажа внутренних санитарно-технических систем.**

- ✓ Рассчитать матрицу.
- ✓ Определить коэффициент плотности матрицы.

- ✓ Найти оптимальную очередность строительства объектов.
- ✓ Определить величину сокращения сроков строительства

|          | процессы |   |   |   |   |
|----------|----------|---|---|---|---|
| захватки | 2        | 3 | 3 | 2 | 3 |
|          | 1        | 1 | 2 | 1 | 2 |
|          | 3        | 2 | 1 | 2 | 3 |
|          | 1        | 2 | 3 | 1 | 2 |
|          | 3        | 2 | 1 | 2 | 3 |

*Ситуационная задача № 20*

**Матричный метод расчета разноритмичного потока, технологическая увязка работы бригад, составление циклограммы**

- ✓ Рассчитать продолжительность потока с использованием матрицы.
- ✓ Составить график специализированного потока.
- ✓ Предложить возможные варианты сокращения общей продолжительности строительно-монтажных работ по объекту.

| Ритм работы звеньев рабочих по выполнению i-го процесса на j-той захватке, в днях для строительства наружных сетей для строительства промышленного здания |            |            |            |            |
|---|------------|------------|------------|------------|
| Процесс №1  | Процесс №2 | Процесс №3 | Процесс №4 | Процесс №5 |
| 5   | 6          | 7          | 6          | 4          |

*Ситуационная задача № 21*

**Построение сетевого графика в масштабе времени и его оптимизация по времени и трудовым ресурсам**

- ✓ Построить сетевой график в масштабе времени.
- ✓ Найти критический путь.
- ✓ Рассчитать общий резерв времени

|     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |      |      |      |       |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|-------|
| 1-2 | 1-3 | 1-4 | 2-5 | 3-4 | 3-6 | 4-5 | 5-7 | 5-8 | 5-9 | 6-7 | 6-10 | 7-10 | 9-11 | 10-11 |
| 5   | 3   | 2   | 4   | 1   | 4   | 5   | 6   | 6   | 5   | 8   | 7    | 8    | 3    | 2     |

*Ситуационная задача № 22*

**Составление циклограммы равноритмичного строительного потока прерывного действия**

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку
- ✓ Составить циклограмму потока.

Количество захваток  $N$ - 9 количество процессов  $n$ - 4, ритм работы звена  $t_{ш}$  - 3,



продолжительность технологического перерыва  $t_T = 3$  между 3 и 4 процессами

---

*Ситуационная задача № 23*

**Расчет равноритмичного строительного потока и его графическое представление**

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку.
  - ✓ Составить график специализированного потока с постоянным ритмом работы звеньев рабочих (в виде горизонтальных линий и циклограммы).
  - ✓ Построить график движения рабочей силы.
  - ✓ Определить продолжительность отдельных передов строительного потока  
Количество захваток  $N=4$  количество процессов  $n=5$ , ритм работы звена  $t_{ин} = 4$ , число рабочих в звене  $r=4$ .
- 

*Ситуационная задача № 24*

**Расчет равноритмичного строительного потока и его графическое представление**

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку.
  - ✓ Составить график специализированного потока с постоянным ритмом работы звеньев рабочих (в виде горизонтальных линий и циклограммы).
  - ✓ Построить график движения рабочей силы.
  - ✓ Определить продолжительность отдельных передов строительного потока  
Количество захваток  $N=8$  количество процессов  $n=6$ , ритм работы звена  $t_{ин} = 1$ , число рабочих в звене  $r=2$ .
- 

*Ситуационная задача № 25*

**Расчет равноритмичного строительного потока и его графическое представление**

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку.
- ✓ Составить график специализированного потока с постоянным ритмом работы звеньев рабочих (в виде горизонтальных линий и циклограммы).
- ✓ Построить график движения рабочей силы.
- ✓ Определить продолжительность отдельных передов строительного потока  
Количество захваток  $N=9$  количество процессов  $n=5$ , ритм работы звена  $t_{ин} = 1$ , число рабочих в звене  $r=2$ .

**Составление циклограммы равноритмичного строительного потока прерывного действия**

- ✓ Определить общую продолжительность работ по потоку
- ✓ Составить циклограмму потока.  
Количество захваток  $N=8$  количество процессов  $n=6$ , ритм работы звена  $t_{ин} = 1$ ,

продолжительность технологического перерыва  $t_T = 6$  между 3 и 4 процессами.

**Шкала оценивания решения компетентностно-ориентированной задачи:**

в соответствии с действующей в университете балльно-рейтинговой системой оценивание результатов промежуточной аттестации обучающихся осуществляется в рамках 100-балльной шкалы, при этом максимальный балл по промежуточной аттестации обучающихся по очной форме обучения составляет 36 баллов, по очно-заочной и заочной формам обучения – 60 (установлено положением П 02.016).

Максимальное количество баллов за решение компетентностно-ориентированной задачи – 6 баллов.

Балл, полученный обучающимся за решение компетентностно-ориентированной задачи, суммируется с баллом, выставленным ему по результатам тестирования.

Общий балл промежуточной аттестации суммируется с баллами, полученными обучающимся по результатам текущего контроля успеваемости в течение семестра; сумма баллов переводится в оценку по дихотомической шкале шкале:

Соответствие 100-балльной и дихотомической шкал

| <i>Сумма баллов по 100-балльной шкале</i> | <i>Оценка по дихотомической шкале</i> |
|---|---------------------------------------|
| 100-50                                    | зачтено                               |
| 49 и менее                                | не зачтено                            |

**Критерии оценивания решения компетентностно-ориентированной задачи:**

**6-5 баллов** выставляется обучающемуся, если решение задачи демонстрирует глубокое понимание обучающимся предложенной проблемы и разностороннее ее рассмотрение; свободно конструируемая работа представляет собой логичное, ясное и при этом краткое, точное описание хода решения задачи (последовательности (или выполнения) необходимых трудовых действий) и формулировку доказанного, правильного вывода (ответа); при этом обучающимся предложено несколько вариантов решения или оригинальное, нестандартное решение (или наиболее эффективное, или наиболее рациональное, или оптимальное, или единственно правильное решение); задача решена в установленное преподавателем время или с опережением времени.

**4-3 балла** выставляется обучающемуся, если решение задачи демонстрирует понимание обучающимся предложенной проблемы; задача решена типовым способом в установленное преподавателем время; имеют место общие фразы и (или) несущественные недочеты в описании хода решения и (или) вывода (ответа).

**2-1 балла** выставляется обучающемуся, если решение задачи демонстрирует поверхностное понимание обучающимся предложенной проблемы; осуществлена попытка шаблонного решения задачи, но при ее решении допущены ошибки и (или) превышено установленное преподавателем время.

**0 баллов** выставляется обучающемуся, если решение задачи демонстрирует непонимание обучающимся предложенной проблемы, и (или) значительное место занимают общие фразы и голословные рассуждения, и (или) задача не решена.