

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Локтионова Оксана Геннадьевна  
Должность: проректор по учебной работе  
Дата подписания: 18.03.2024 12:40:30  
Уникальный программный ключ:  
0b817ca911e6668abb13a5d426d39e5f1c11eabbf73e943df4a4851fda56d089

1

## МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«Юго-Западный государственный университет»  
(ЮЗГУ)

Кафедра гражданского права

УТВЕРЖДАЮ  
Проректор по учебной работе  
О.Г. Локтионова  
«16» 05 2023 г.



## ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

методические указания для самостоятельной работы по изучению  
дисциплины для студентов направления подготовки (специальности)  
40.03.01 «Юриспруденция», 40.05.01 «Правовое обеспечение  
национальной безопасности», 40.05.02 «Правоохранительная  
деятельность»

Курск 2023

УДК 347 (075)

Составитель: Е.А. Шергунова

Рецензент

Доктор юридических наук, доцент *В.В. Богдан*

Гражданское право: методические указания для самостоятельной работы по изучению дисциплины / Юго-Зап. гос. ун-т; сост. Е.А. Шергунова. - Курск, 2023. - 78 с. – Библиогр.: 78 с.

Излагаются методические указания, приводятся планы лекционных занятий, список рекомендуемой литературы, указываются цели, задачи и результаты обучения, дается краткий толковый словарь.

Предназначен для студентов направления подготовки (специальности) 40.03.01 «Юриспруденция», 40.05.01 «Правовое обеспечение национальной безопасности», 40.05.02 «Правоохранительная деятельность».

Текст печатается в авторской редакции

Подписано в печать . Формат 60x84 1/16.

Усл.печ.л. . Уч.-изд.л. . Тираж 100 экз. Заказ. *454*

Бесплатно.

Юго-Западный государственный университет.

305040, г. Курск, ул. 50 лет Октября, 94.

## Введение

В системе высшего юридического образования особое место отводится изучению гражданского права. Гражданское право - профилирующая дисциплина, ее изучение - необходимая предпосылка профессионального становления будущих юристов. Гражданское право, предметом которого являются имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, складывающиеся в том числе в сфере предпринимательства, является одним из главных регуляторов экономической жизни страны, в связи с чем его изучение приобретает особое значение.

Обосновывается это тем, что гражданское право - это классическая система права, построенная на начале частной собственности, система понятий категорий, методов, разработанных на основе практики правового регулирования общественных отношений, прежде всего в гражданско - правовой сфере. Изучение данной дисциплины предусмотрено учебным планом в третьем, четвертом, пятом и шестом семестрах.

Для изучения гражданского права самостоятельно следует использовать разнообразные учебники и учебные пособия по данной дисциплине. К числу основных следует отнести учебники по гражданскому праву под редакцией Суханова Е.А., Толстого Ю.К., Сергеева А.П. и др. Помимо учебников и учебных пособий в процессе изучения гражданского права студентам необходимо знакомиться с научно - популярными статьями, публикуемыми в таких журналах как «Вестник МГУ, серия «Право»», «Российская юстиция», «Юрист» и других.

Для наиболее эффективного усвоения курса гражданского права самостоятельно студентам рекомендуется проходить тематические тестирования в образовательной среде Do.swsu.ru и выполнять иные индивидуальные занятия.

При самостоятельном изучении дисциплины студентами должны быть усвоены основные понятия и термины темы, поэтому в конце данных указаний приведен краткий тематический словарь определений, используемых в гражданском праве, знание которых является обязательным.

Настоящие указания разработаны в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного

стандарта высшего профессионального образования, с учетом типовых профессиональных образовательных программ, программы курса «Гражданское право», подготовленной на кафедре гражданского права юридического факультета ЮЗГУ. В программе учтены квалификационные требования к выпускникам вузов по направлению подготовки (специальности) 40.03.01 «Юриспруденция», 40.05.01 «Правовое обеспечение национальной безопасности», 40.05.02 «Правоохранительная деятельность».

Целью изучения дисциплины «Гражданское право» является подготовка специалиста, обладающего глубокими теоретическими знаниями в области гражданского права, а также выработка практических навыков по применению полученных знаний в дальнейшей деятельности по специальности.

Основными задачами изучения дисциплины являются:

- овладение знаниями по формированию способностей самостоятельно работать с нормативными актами, научной литературой;
- развитие умений анализировать действующее законодательство в области гражданского права;
- формирование навыков сравнительного правоведения, умение оперировать своими знаниями на практике;
- прививание уважительного отношения к праву;
- формирование компетенций, направленных на систематизированный комплекс знаний студентов по гражданскому праву;
- овладение методикой разработки проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданско-правовых отношений;
- получение опыта применения гражданских правовых норм в профессиональной деятельности;
- овладение приемами выполнения должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка при соблюдении норм гражданского права и нетерпимости к противоправному поведению в сфере гражданских правоотношений;
- изучение методов и способов защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц; защиты прав и законных

интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований; взаимодействие с правозащитными институтами гражданского общества в процессе осуществления профессиональной деятельности.

В результате изучения дисциплины «Гражданское право» студент должен:

а) знать:

- основные проблемы и проектные задачи в сфере гражданских правоотношений, эффективные способы их решения через реализацию проектного управления;

б) уметь:

- формулировать на основе поставленной проблемы в сфере гражданских правоотношений проектную задачу и находить оптимальный способ ее решения через реализацию проектного управления правильно составлять и оформлять юридические документы;

в) владеть:

- навыками определения на основе поставленной проблемы в сфере гражданских правоотношений проектной задачи и умениями решать поставленные задачи через реализацию проектного управления.

## **1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы**

Самостоятельная работа студентов – это активные формы индивидуальной и коллективной деятельности, направленные на закрепление пройденного материала, формирование умений и навыков быстро решать поставленные задачи. Самостоятельная работа предполагает не пассивное «поглощение» готовой информации, а ее поиск и творческое усвоение.

Представляя собой активные формы индивидуальной и коллективной деятельности, самостоятельная работа студентов направлена на закрепление пройденного материала, формирование умений и навыков быстро решать поставленные задачи. Она предполагает не пассивное «поглощение» готовой информации, а ее поиск и творческое усвоение. Самостоятельная работа по своей сути предполагает максимальную активность каждого обучающегося. Она проявляется и в организации работы, и в использовании целенаправленного восприятия, переработки, закрепления, применения знаний и в сознательном стремлении превратить усваиваемые знания в убеждения, неуклонно руководствоваться ими в своей повседневной деятельности.

Самостоятельная работа должна соответствовать учебным возможностям студента, степени сложности, удовлетворять принципу постепенного перехода с одного уровня самостоятельности на другой. Главной целью самостоятельной работы является не только закрепление, расширение и углубление получаемых знаний, умений и навыков, но и самостоятельное изучение и усвоение нового материала без посторонней помощи.

Организация преподавателем самостоятельной работы студентов должна быть направлена на решение следующих дидактических задач:

- совершенствование умений и навыков по специальности;
- обобщение и повторение пройденного материала;
- применение полученных знаний, их пополнение и расширение;
- обеспечение активной познавательной деятельности каждого студента;
- развитие исследовательских навыков.

В целом разумное сочетание самостоятельной работы с иными

видами учебной деятельности позволяет реализовать три основных компонента университетского образования:

– познавательный, который заключается в усвоении студентами необходимой суммы знаний по избранной специальности, а также способности самостоятельно их пополнять;

– развивающий, т.е. выработка навыков аналитического и логического мышления, способности профессионально оценить ситуацию и найти правильное решение;

– воспитательный – формирование профессионального правового сознания, мировоззренческих установок, связанных не только с выбранной ими специальностью, но и с общим уровнем развития личности.

Можно выделить четыре уровня самостоятельной продуктивной деятельности студентов, соответствующие их учебным возможностям:

– копирующие действия по заданному образцу. Идентификация объектов и явлений, их узнавание путем сравнения с известным образом. На этом уровне происходит подготовка к самостоятельной деятельности;

– репродуктивная деятельность по воспроизведению информации о различных свойствах изучаемого объекта, в основном не выходящая за пределы уровня памяти, но предполагающая решение более сложных задач;

– продуктивная деятельность самостоятельного применения приобретенных знаний для решения задач, выходящих за пределы известного образца;

– самостоятельная деятельность по переносу знаний при решении задач в совершенно новых ситуациях.

Самостоятельные работы по образцу, требующие переноса известного способа решения в непосредственно аналогичную или отдаленно аналогичную внутри предметную ситуацию. Эти работы выполняются на основе «конкретных алгоритмов», ранее продемонстрированных учителем и опробованных учащимися при выполнении предыдущих заданий. Другими словами, речь здесь идет о самостоятельном решении задания по способу, показанному преподавателем или подробно описанному в учебном пособии. Таким образом, выполняя самостоятельную работу такого вида, студенты совершают прямой перенос известного способа в аналогичную внутри предметную ситуацию. Все действия студента при

выполнении самостоятельных работ по образцу служат только основой формирования умения планировать собственную познавательную деятельность, основой формирования опыта познавательной самостоятельности.

Реконструктивно-вариативные самостоятельные работы на перенос известного способа с некоторой модификацией в необычную внутри предметную проблемную ситуацию. Самостоятельная работа этих видов обычно содержат в себе познавательные задачи, по условиям которых студентам необходимо: анализировать необычные для них ситуации; выявлять характерные признаки учебных проблем, возникающих в этих ситуациях; искать способы решения этих проблем; выбирать из известных способов наиболее рациональные, модифицируя их в соответствии с условиями ситуации обучения.

Все эти действия в отличие от тех, которые предпринимались студентами при выполнении самостоятельных работ по образцу, не являются очевидными. Для того чтобы обнаружить возможность использовать тот или иной ранее известный способ деятельности, необходимо преобразовать исходную ситуацию, выполнив определенные действия.

Еще более высокий уровень самостоятельности проявляют студенты при выполнении частично-поисковых, эвристических самостоятельных работ, требующих переноса нескольких известных способов решения в необычные внутри предметные проблемные ситуации и их комбинирования.

Активная самостоятельная работа студентов возможна только при наличии серьезной и устойчивой мотивации. Основной мотивирующий фактор – это подготовка к дальнейшей эффективной профессиональной деятельности.

К числу внутренних факторов, способствующих активизации самостоятельной работы студентов, можно отнести:

– полезность выполняемой работы. Если студент знает, что результаты его работы будут использованы в лекционном курсе, в методическом пособии, в лабораторном практикуме, при подготовке публикации или иным образом, то отношение к выполнению задания существенно меняется и качество выполняемой работы возрастает. Другим вариантом использования фактора полезности является активное применение результатов работы в профессиональной подготовке. Так, например, если студент получил задание на дипломную (квалификационную) работу на одном из младших



курсов, он может выполнять самостоятельные задания по ряду дисциплин гуманитарного и социально-экономического, естественно-научного и общепрофессионального циклов дисциплин, которые затем войдут как разделы в его квалификационную работу;

- интенсивная педагогика. Она предполагает введение в учебный процесс активных методов, прежде всего игрового тренинга, в основе которого лежат инновационные и организационно-деятельностные игры. В таких играх происходит переход от односторонних частных знаний к многосторонним знаниям об объекте, его моделирование с выделением ведущих противоречий;

- использование мотивирующих факторов контроля знаний (накопительные оценки, рейтинг, тесты, нестандартные экзаменационные процедуры);

- поощрение студентов за успехи в учебе и творческой деятельности (стипендии, премирование, поощрительные баллы) и др.

Различают две основных формы самостоятельной работы студентов – аудиторную (под руководством преподавателя) и внеаудиторную. Тесная взаимосвязь этих форм предусматривает дифференциацию и эффективность результатов ее выполнения и зависит от организации, содержания, логики учебного процесса (межпредметных связей, перспективных знаний и др.).

Основными видами самостоятельной работы студентов с участием преподавателей являются:

- текущие консультации;

- коллоквиум как форма контроля освоения теоретического содержания дисциплин (в часы консультаций, предусмотренных учебным планом);

- прием и разбор домашних заданий (в часы практических занятий);

- прием и защита лабораторных работ (во время проведения л/р);

- выполнение курсовых работ (проектов) в рамках дисциплин (руководство, – консультирование и защита курсовых работ (в часы, предусмотренные учебным планом);

- выполнение учебно-исследовательской работы (руководство, консультирование и защита УИРС);

- прохождение и оформление результатов практик (руководство и оценка уровня сформированности профессиональных умений и

навыков);

- выполнение выпускной квалификационной работы (руководство, консультирование и защита выпускных квалификационных работ).

В свою очередь основными видами самостоятельной работы студентов без участия преподавателей являются:

- формирование и усвоение содержания конспекта лекций на базе рекомендованной лектором литературы, включая информационные образовательные ресурсы (электронные учебники, электронные библиотеки и др.);

- написание рефератов;

- подготовка к семинарам и лабораторным работам, их оформление;

- составление аннотированного списка статей из соответствующих журналов по отраслям знаний;

- подготовка рецензий на статью, пособие;

- выполнение микроисследований;

- подготовка практических разработок;

- выполнение домашних заданий в виде решения отдельных задач, проведения типовых расчетов, расчетно-компьютерных и индивидуальных работ по отдельным разделам содержания дисциплин и т.д.;

- компьютерный текущий самоконтроль и контроль успеваемости на базе электронных обучающих и аттестующих тестов.

В зависимости от особенностей высшего учебного заведения перечисленные виды самостоятельной работы студентов могут быть расширены или заменены на специфические.

Задания для самостоятельной работы студента должны быть четко сформулированы, разграничены по темам изучаемой дисциплины, и их объем должен быть определен часами, отведенными в рабочей программе.

Результаты самостоятельной работы студента должны контролироваться преподавателем. Эти результаты должны оцениваться и учитываться в ходе итоговой аттестации студента по изучаемой дисциплине.

Количество и объем заданий на самостоятельную работу и число контрольных мероприятий по дисциплине определяется преподавателем. Схема руководства: на первом занятии следует довести студентам методы и приёмы самостоятельной работы,

разъяснить ее цели, задачи и преимущества, методы контроля и виды оценивания; в начале каждого раздела распределяются формы и виды внеаудиторной самостоятельной работы, учитываются желания и возможности студентов. Преподаватель консультирует и контролирует ход выполнения работы, назначает сроки защиты; на практических занятиях необходимо активно использовать возможности для самостоятельной работы студентов (решение ситуационных задач, применение методики «деловых игр», рецензирования и оценки работ самими студентами и т. д.); на лекциях шире использовать мультимедийные технологии, опрос по ключевым вопросам изложенного и пройденного материала для активизации самостоятельной работы.

Виды контроля самостоятельной работы: входной контроль знаний и умений студентов при начале изучения очередной дисциплины; текущий контроль, то есть регулярное отслеживание уровня усвоения материала на лекциях, практических занятиях; промежуточный контроль по окончании изучения раздела; самоконтроль, осуществляемый студентом в процессе изучения дисциплины при подготовке к контрольным мероприятиям; итоговый контроль по дисциплине в виде зачета или экзамена; контроль остаточных знаний и умений спустя определенное время после завершения изучения дисциплины (срез знаний).

Тестовый контроль знаний и умений студентов отличается объективностью, обладает высокой степенью дифференциации испытуемых по уровню знаний и умений. Тестирование помогает преподавателю выявить структуру знаний студентов и на этой основе переоценить методические подходы к обучению по дисциплине, индивидуализировать процесс обучения. Весьма эффективно использование тестов непосредственно в процессе обучения, при самостоятельной работе студентов. В этом случае студент сам проверяет свои знания.

Необходимо широко внедрять в учебный процесс автоматизированные обучающие и обучающе-контролирующие системы, которые позволяют студенту самостоятельно изучать дисциплину и одновременно контролировать уровень усвоения материала.

## 2. Содержание основных форм самостоятельной работы

*Выполнение групповых и индивидуальных домашних заданий* является обязательной формой самостоятельной работы студентов и предполагает подготовку индивидуальных или групповых (на усмотрение преподавателя) докладов (сообщений, рефератов, эссе, творческих заданий) на практических занятиях и разработку мультимедийной презентации к нему.

*Доклад* - продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой публичное выступление по представлению полученных результатов решения определенной учебно-практической, учебно-исследовательской или научной темы.

*Эссе* - средство, позволяющее оценить умение обучающегося письменно излагать суть поставленной проблемы, самостоятельно проводить анализ проблемы с использованием концепций и аналитического инструментария соответствующей дисциплины, делать выводы, обобщающие авторскую позицию по поставленной проблеме.

*Реферат* - продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов теоретического анализа определенной научной (учебно-исследовательской) темы, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения, а также собственные взгляды на нее, приводит список используемых источников.

*Творческое задание* - частично регламентированное задание, имеющее нестандартное решение и позволяющее диагностировать умения, интегрировать знания различных областей, аргументировать собственную точку зрения. Может выполняться в индивидуальном порядке или группой обучающихся.

Преподаватель сам формирует задание или студенты имеют возможность самостоятельно выбрать одну из предполагаемых преподавателем тем и выступить на семинарском занятии. Доклад (резюме, эссе и т.д.) как форма самостоятельной учебной деятельности студентов представляет собой рассуждение на определенную тему на основе обзора нескольких источников в целях доказательства или опровержения какого-либо тезиса. Информация источников используется для аргументации, иллюстрации и т.д. своих мыслей. Цель написания такого рассуждения не дублирование

имеющейся литературы на эту тему, а подготовка студентов к проведению собственного научного исследования, к правильному оформлению его описания в соответствии с требованиями.

Работа студентов по подготовке доклада (сообщения, рефератов, эссе, творческих заданий) заключается в следующем:

- подбор научной литературы по выбранной теме;
- работа с литературой, отбор информации, которая соответствует теме и помогает доказать тезисы;
- анализ проблемы, фактов, явлений;
- систематизация и обобщение данных, формулировка выводов;
- оценка теоретического и практического значения рассматриваемой проблемы;
- аргументация своего мнения, оценок, выводов, предложений;
- выстраивание логики изложения;
- указание источников информации, авторов излагаемых точек зрения;
- правильное оформление работы (ссылки, список использованной литературы, рисунки, таблицы) по стандарту.

Самостоятельность студента при подготовке доклада (сообщение, эссе) проявляется в выборе темы, ракурса её рассмотрения, источников для раскрытия темы, тезисов, аргументов для их доказательства, конкретной информации из источников, способа структурирования и обобщения информации, структуры изложения, а также в обосновании выбора темы, в оценке её актуальности, практического и теоретического значения, в выводах.

Выступление с докладом (резюме, эссе) на семинаре не должно превышать 7-10 минут. После устного выступления автор отвечает на вопросы аудитории (студентов, преподавателя) по теме и содержанию своего выступления.

Цель и задачи данного вида самостоятельной работы студентов определяют требования, предъявляемые к докладу (резюме, эссе), и критерии его оценки:

- 1) логическая последовательность изложения;
- 2) аргументированность оценок и выводов, доказанность тезиса;
- 3) ясность и простота изложения мыслей (отсутствие многословия и излишнего наукообразия);
- 4) самостоятельность изложения материала источников;

5) корректное указание в тексте доклада источников информации, авторов проводимых точек зрения;

6) стилистическая правильность и выразительность (выбор языковых средств, соответствующих научному стилю речи);

7) уместное использование иллюстративных средств (цитат, сносок, рисунков, таблиц, слайдов).

Изложение материалов доклада может сопровождаться *мультимедийной презентацией*. Разработка мультимедийной презентации выполняется по требованию преподавателя или по желанию студента.

Презентация должна быть выполнена в программе Power Point и включать такое количество слайдов, какое необходимо для иллюстрирования материала доклада в полном объеме.

Основные методические требования, предъявляемые к презентации:

- логичность представления с согласованность текстового и визуального материала;

- соответствие содержания презентации выбранной теме и выбранного принципа изложения / рубрикации информации (хронологический, классификационный, функционально-целевой и др.).

- соразмерность (необходимая и достаточная пропорциональность) текста и визуального ряда на каждом слайде (не менее 50% - 50%, или на 10-20% более в сторону визуального ряда).

- комфортность восприятия с экрана (цвет фона; размер и четкость шрифта).

- эстетичность оформления (внутреннее единство используемых шаблонов предъявления информации; упорядоченность и выразительность графических и изобразительных элементов).

- допускается наличие анимационных и звуковых эффектов.

Оценка доклада (резюме, эссе) производится в рамках 12-балльного творческого рейтинга действующей в ЮЗГУ балльно - рейтинговой оценки успеваемости и качества знаний студентов. Итоговая оценка является суммой баллов, выставяемых преподавателем с учетом мнения других студентов по каждому из перечисленных выше методических требований к докладу и презентации.

Также формой самостоятельной работы студентов является

*выполнение практических заданий (решения задач, выполнения индивидуальных заданий (работ), оформление отчетов о самостоятельной работе), содержание которых определяется содержанием настоящих методических указаний. Часть практических заданий может быть выполнена студентами на аудиторных практических (лабораторных) занятиях под руководством преподавателя. После того, как преподавателем объявлено, что рассмотрение данной темы на аудиторных занятиях завершено, студент переходит к самостоятельному выполнению практических заданий, пользуясь настоящими методическими указаниями, конспектом лекций по соответствующей теме, записями, сделанными на практических занятиях, дополнительной литературой по теме. Все практические задания для самостоятельного выполнения студентами, приведенные в настоящих методических указаниях обязательны для выполнения в полном объеме.*

*Подготовка к тестированию* предусматривает повторение лекционного материала и основных терминов, а также самостоятельное выполнение заданий в текстовой форме, приведенных в настоящих методических указаниях.

*Самоконтроль* является обязательным элементом самостоятельной работы студента. Он позволяет формировать умения самостоятельно контролировать и адекватно оценивать результаты своей учебной деятельности и на этой основе управлять процессом овладения знаниями. Овладение умениями самоконтроля формирует навыки планирования учебного труда, способствует углублению внимания, памяти и выступает как важный фактор развития познавательных способностей.

Самоконтроль включает:

1. Ответ на вопросы для самоконтроля для самоанализа глубины и прочности знаний и умений по дисциплине.
2. Критическую оценку результатов своей познавательной деятельности.

Самоконтроль учит ценить свое время, позволяет вовремя заменить и исправлять свои ошибки.

Формы самоконтроля могут быть следующими:

- *устный пересказ текста лекции и сравнение его с содержанием конспекта лекции;*
- *ответ на вопросы, приведенные к каждой теме;*

- *составление плана, тезисов, формулировок ключевых положений текста по памяти;*
- *ответы на вопросы и выполнение заданий для самопроверки;*
- *самостоятельное тестирование по предложенным в настоящих методических указаниях тестовых заданий.*

Самоконтроль учебной деятельности позволяет студенту оценивать эффективность и рациональность применяемых методов и форм умственного труда, находить допускаемые недочеты и на этой основе проводить необходимую коррекцию своей познавательной деятельности.

При возникновении сложностей по усвоению программного материала необходимо посещать консультации по дисциплине, задавать уточняющие вопросы на лекциях и практических занятиях, уделять время самостоятельной подготовке (часы на самостоятельное изучение), осуществлять все формы самоконтроля.



### **3. Содержание лекционных занятий**

#### **Раздел I. Введение в гражданское право**

##### **Тема 1. Понятие частного права**

Понятие и особенности частного права. Гражданское право как частное право. Соотношение и разграничение частного и публичного права.

Содержание и основные особенности частно-правового регулирования. Частное право как ядро правопорядка, основанного на рыночной организации экономики. Частное право в России.

Система российского частного права. Частное право в зарубежных правопорядках. Дуализм частного права в континентальных правовых системах. Критика концепции «предпринимательского» («хозяйственного») права.

Принцип недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела. Принцип юридического равенства участников гражданско-правовых отношений. Принцип неприкосновенности собственности. Принцип свободы договора. Принцип диспозитивности.

Принцип беспрепятственного осуществления гражданских прав. Принцип запрета злоупотребления правом. Принцип восстановления и судебной защиты нарушенных прав.

##### **Тема 2. Гражданское право как отрасль права, как наука и как учебная дисциплина**

Гражданское право в системе правовых отраслей. Предмет гражданско-правового регулирования. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений.

Основные функции и принципы гражданского (частного) права.

Определение гражданского права как правовой отрасли.

Система гражданского права.

Наука гражданского права как одна из отраслей правоведения. Предмет цивилистической науки. Методы исследования гражданско-правовых явлений. Взаимодействие науки гражданского права с другими отраслями правоведения и иными науками

Понятие и система гражданского права как учебной дисциплины. Основные разделы курса гражданского права. Задачи курса гражданского права.

### **Тема 3. Источники гражданского права**

Понятие и виды источников гражданского права. Состав гражданского законодательства. Конституция РФ, Гражданский кодекс РФ, Федеральные законы, указы Президента РФ, постановления Правительства РФ, иные правовые акты как источники гражданского права. Принципы и нормы международного права и международные договоры РФ - источники гражданского права. Обычай и обыкновения как источники гражданского права.

Значение решений судов общей юрисдикции и арбитражных судов.

Правовая сила и порядок применения норм гражданского законодательства.

Официальное опубликование актов гражданского законодательства и вступление их в силу.

Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Применение гражданского законодательства по аналогии. Толкование гражданско-правовых норм.

## **Раздел II. Гражданское правоотношение**

### **Тема 4. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений**

Понятие и состав гражданского правоотношения. Структурные особенности гражданских правоотношений. Понятие субъективного гражданского права и субъективной гражданской обязанности. Субъекты и объекты гражданского правоотношения. Виды гражданских правоотношений.

### **Тема 5. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений**

Личность (человек) и гражданская правосубъектность. Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права. Имя, гражданство и иные признаки, индивидуализирующие его правовой статус.

Понятие правоспособности граждан. Содержание гражданской правоспособности. Правоспособность и субъективные права. Равенство правоспособности. Возникновение и прекращение правоспособности. Неотчуждаемость правоспособности и невозможность ее ограничения.

Понятие дееспособности граждан и ее значение. Содержание дееспособности. Неотчуждаемость дееспособности. Полная дееспособность. Неполная (частичная) дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Ограничение дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным. Предпринимательская деятельность граждан.

Банкротство частных лиц и индивидуальных предпринимателей.

Понятие и цели опеки и попечительства. Органы опеки и попечительства и их полномочия. Лица, назначаемые опекунами и попечителями. Права и обязанности опекунов и попечителей.

Понятие и значение места жительства. Выбор места жительства. Место жительства вынужденных переселенцев и беженцев (правовое значение).

Признание гражданина безвестно отсутствующим. Основания. Порядок. Правовые последствия. Договор доверительного управления имуществом безвестно отсутствующего.

Объявление гражданина умершим. Последствия явки гражданина, объявленного умершим.

Акты гражданского состояния. Понятие, виды, гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

## **Тема 6. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений**

Понятие, значение и признаки юридического лица. Виды юридических лиц.

Создание юридических лиц. Учредительные документы и регистрация юридических лиц. Правоспособность юридического лица. Органы юридического лица. Наименование и местонахождение юридического лица. Прекращение юридических лиц. Основания и порядок ликвидации. Формы реорганизации юридических лиц.

Несостоятельность (банкротство) юридического лица.

Юридическая личность коммерческих корпоративных организаций. Хозяйственные товарищества и общества. Полное и коммандитное товарищества.

Общества с ограниченной ответственностью. Публичные и непубличные акционерные общества. Крестьянское (фермерское) хозяйство Производственный кооператив.

Юридическая личность коммерческих унитарных организаций. Унитарное и казенное предприятие.

Юридическая личность некоммерческих корпоративных организаций. Потребительские кооперативы. Товарищество собственников жилья. Общественные организации. Ассоциации и союзы юридических лиц. Товарищества собственников недвижимости. Казачьи общества. Общины коренных малочисленных народов Российской Федерации.

Юридическая личность некоммерческих унитарных организаций.

Религиозные организации. Благотворительные и иные фонды. Учреждение. Автономные некоммерческие организации.

### **Тема 7. Государство и другие публично-правовые образования как субъекты гражданского права**

Гражданская правосубъектность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований. Органы публичной власти, реализующие гражданскую правосубъектность государства и других публично-правовых образований. Участие государства и иных публично-правовых образований в вещных, обязательственных, наследственных и исключительных правоотношениях. Участие государства в международном гражданском обороте. Судебный иммунитет государства.

### **Тема 8. Объекты гражданских отношений.**

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений. Имущество как основной объект гражданского (имущественного) оборота. Действия и услуги как объекты гражданских правоотношений. Результаты творческой деятельности, личные неимущественные блага и иные нематериальные объекты гражданских правоотношений.

Понятие вещи. Оборотоспособность вещей. Классификация вещей. Движимые и недвижимые вещи. Деньги.

Предприятие как имущественный комплекс, единый недвижимый комплекс.

Вещи индивидуально определенные и определяемые родовыми признаками. Делимые и неделимые вещи. Сложные вещи. Главная вещь и принадлежность. Плоды, продукция, доходы. Животные.

### **Тема 9. Ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений**

Понятие, признаки и свойства ценных бумаг. Классификация ценных бумаг. Государственные и муниципальные ценные бумаги. Эмиссионные ценные бумаги. Торговые, товарораспорядительные и инвестиционные ценные бумаги. Бездокументарные ценные бумаги. Акции. Облигации. Вексель. Чек. Депозитный и сберегательный сертификаты. Коносамент.

### **Тема 10. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений**

Понятие юридического факта. Классификация юридических фактов. Юридические факты и их виды. Юридические поступки.

Юридические факты - события. Абсолютные и относительные события. Сроки. Юридические составы.

### **Тема 11. Сделки**

Понятие сделки. Воля и волеизъявление участников как сущность сделки. Основание (цель) и правовой результат сделки. Сделка как правомерное действие. Виды сделок. Односторонние, двусторонние и многосторонние сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Сделки, совершенные под отлагательным и под отменительным условием.

Условия действительности сделок. Законность содержания. Способность физических и юридических лиц к участию в совершаемой сделке. Соответствие воли и волеизъявления. Соблюдение формы сделок. Форма сделки: устная, письменная.

Дополнительные требования к форме сделок и их реквизитам. Государственная регистрация сделок.

Недействительность сделок. Сделки ничтожные и оспоримые. Основания ничтожности (абсолютной недействительности) сделок. Основания оспоримости (относительной недействительности) сделок.

Правовые последствия признания недействительности сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

## **Раздел III. Осуществление и защита гражданских прав**

### **Тема 12. Осуществление гражданских прав и исполнение гражданско-правовых обязанностей**

Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Их взаимосвязь. Гарантии осуществления прав и исполнения обязанностей. Способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

Принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.

Пределы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Понятие и виды злоупотребления правом. Шикана.

### **Тема 13. Представительство и доверенность**

Юридическая сущность и цель представительства. Виды и субъекты представительства. Коммерческое представительство.

Понятие и форма доверенности. Содержание доверенности. Виды доверенностей. Передоверие. Прекращение доверенности. Последствия прекращения доверенности. Представительство без

полномочий.

#### **Тема 14. Право на защиту. Способы защиты гражданских прав**

Понятие и содержание права на защиту. Предмет защиты. Гражданско-правовые способы защиты. Защита гражданских прав в административном порядке. Самозащита гражданских прав. Необходимая оборона.

Понятие способа защиты. Меры защиты и меры ответственности. Способы защиты.

Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав. Меры правоохранительного характера, применяемые к правонарушителям государством. Меры превентивного характера и государственно-принудительные меры регулятивного характера.

#### **Тема 15. Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты гражданских прав**

Понятие срока. Правила исчисления сроков. Виды сроков. Пресекательные сроки. Гарантийные сроки. Сроки защиты гражданских прав. Претензионные сроки.

Понятие и виды сроков исковой давности. Применение исковой давности. Исчисление срока исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

#### **Тема 16. Гражданско-правовая ответственность**

Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Особенности гражданско-правовой ответственности. Функции гражданско-правовой ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности.

Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Материальный и моральный вред. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредоносным результатом. Вина правонарушителя как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Ответственность, не зависящая от вины правонарушителя. Понятие случая и непреодолимой силы, их гражданско-правовое значение. Гражданско-правовая ответственность за действия третьих лиц.

Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты

гражданско-правовой ответственности. Особенности ответственности за нарушение денежных обязательств. Неустойка и ее виды, соотношение неустойки и убытков. Границы гражданско-правовой ответственности. Изменение размера гражданско-правовой ответственности. Учет вины субъектов правоотношения при определении размера гражданско-правовой ответственности. «Смешанная ответственность».

#### **Раздел IV. Право собственности и иные вещные права**

##### **Тема 17. Право собственности и иные вещные права.**

**Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав**

Вещные права в системе гражданских прав. Собственность как социально-экономическая категория. Собственность как правовая категория. "Формы собственности" и право собственности. Частная собственность.

Право собственности как субъективное право. Содержание правомочий собственника.

Понятие вещного права. Признаки вещного права. Виды вещных прав.

Основания и способы приобретения права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Создание новой вещи и переработка. Право собственности на плоды и доходы. Находка и обнаружение клада. Приобретательная давность. Производные способы приобретения права собственности.

Основания и способы прекращения права собственности. Принудительное изъятие имущества у частного собственника на возмездных основаниях. Реквизиция.

Безвозмездное принудительное изъятие имущества у собственника. Обращение взыскания на имущество собственника по его долгам. Конфискация.

**Тема 18. Право частной собственности физических и юридических лиц**

Общая характеристика права частной собственности граждан. Содержание и осуществление права собственности. Право собственности граждан на земельные участки. Особенности возникновения и осуществления права собственности граждан на

жилые помещения. Право собственности индивидуальных предпринимателей.

Право частной собственности юридических лиц. Объекты права собственности юридических лиц. Право собственности хозяйственных товариществ и хозяйственных обществ. Право собственности производственных и потребительских кооперативов. Право собственности некоммерческих организаций.

### **Тема 19. Право собственности субъектов публичных образований**

Правовой режим имущества публично-правовых образований. Субъекты и объекты публичной собственности.

Приватизация государственного и муниципального имущества: значение, понятие, порядок и условия.

Способы приватизации. Продажа приватизируемых предприятий по конкурсу и на аукционах.

### **Тема 20. Право общей собственности**

Понятие и основания возникновения общей собственности. Виды права общей собственности. Юридическая сущность доли собственника в общей собственности.

Право общей долевой собственности. Определение долей в праве общей долевой собственности. Порядок владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в долевой собственности. Отчуждение доли в общем имуществе. Преимущественное право покупки. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Право общей совместной собственности. Право общей совместной собственности супругов. Право общей совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Иные основания возникновения общей совместной собственности на имущество.

### **Тема 21. Ограниченные вещные права**

Понятие и признаки ограниченных вещных прав.

Виды ограниченных вещных прав. Их содержание.

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления имуществом юридического лица. Право учреждения на самостоятельное распоряжение средствами (доходами), полученными в результате осуществления ими предпринимательской деятельности.



Ограниченные вещные права на земельные участки. Право пожизненного наследуемого владения и право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, их содержание. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Право застройки. Особенности водных сервитутов (общих и частных).

Ограниченные вещные права на жилые помещения. Право членов семьи собственника жилого помещения. Право пожизненного пользования жилым помещением. Право членов жилищных и жилищно-строительных кооперативов, не выплативших полностью паевой взнос, и членов их семей.

Защита интересов несовершеннолетних детей при отчуждении жилых помещений.

Узуфрукт. Эмфитевзис и суперфиций. Соседское право.

## **Тема 22. Защита права собственности и иных вещных прав**

Понятие защиты вещных прав. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Иски: виндикационный и негаторный. Основания предъявления виндикационного иска и условия удовлетворения виндикационного иска. Расчеты по доходам и расходам при истребовании имущества. Ограничение виндикации.

Субъекты негаторного иска и объекты требований. Вещно-правовая защита владения. Требование об освобождении имущества из-под ареста (об исключении имущества из описи). Иски к публичной власти. Иск о защите давностного владельца. Иски о признании права собственности.

## **Раздел V. Личные неимущественные права**

### **Тема 23. Личные неимущественные права и их гражданско-правовая защита**

Роль и значение личных неимущественных прав их понятие. Характеристика личных неимущественных прав.

Виды личных неимущественных прав.

Пределы осуществления личных неимущественных прав.

Защита личных неимущественных прав. Способы защиты личных неимущественных прав.

Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации. Отличие гражданско-правовой защиты от уголовно-правовой. Сведения, порочащие честь, достоинство и деловую репутацию. Распространение порочащих сведений. Истцы и ответчики по делам о защите чести,

достоинства и деловой репутации. Способы восстановления чести, достоинства и деловой репутации: опровержение, возмещение материального ущерба и морального вреда.

Гражданско-правовая охрана индивидуальной свободы граждан. Неприкосновенность и тайна личной жизни гражданина.

Охрана личных неимущественных прав, направленных на индивидуализацию личности и обеспечение личной неприкосновенности. Право на имя. Право на неприкосновенность внешнего облика. Право на изображение. Право на телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья.

Право на неприкосновенность жилища и личной документации.

## **Раздел VI. Общие положения об обязательствах и договорах**

### **Тема 24. Обязательства (общие положения). Исполнение и прекращение обязательств**

Понятие обязательственного права. Система обязательственного права. Понятие, содержание, объекты обязательств. Основания возникновения обязательства. Субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность. Классификация обязательств. Понятие и принципы исполнения обязательств. Понятие надлежащего исполнения обязательства. Перемена лиц в обязательстве: уступка права требования (цессия) и перевод долга. Понятие предмета исполнения обязательства. Способ, место и срок исполнения обязательств. Разумный срок и просрочка исполнения. Понятие изменения обязательства, основания изменения обязательства.

Понятие и основания прекращения обязательств. Отдельные способы прекращения обязательств. Прекращение обязательства исполнением. Отступное. Прекращение обязательств зачетом. Случаи недопустимости зачета. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице, новацией, в результате прощения долга, невозможностью исполнения, на основании акта государственного органа. Прекращение обязательства смертью гражданина и ликвидацией юридического лица.

### **Тема 25. Обеспечение надлежащего исполнения обязательств**

Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств. Неустойка и ее виды. Залог. Понятие и основания возникновения залога. Виды залога. Ипотека - залог недвижимости. Закладная. Прекращение залога. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Удержание, Понятие и основания удержания.

Основания и порядок обращения взыскания на удерживаемое имущество. Поручительство. Понятие и основания возникновения и прекращения поручительства. Независимая гарантия. Понятие и содержание независимой гарантии. Задаток, его понятие и функции. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

## **Тема 26. Общие положения о договорах. Классификация договоров**

Договор как юридический факт и договорное правоотношение. Договор как средство (инструмент) регулирования взаимоотношений его участников. Роль договора в организации рыночной экономики. Свобода договора и договорная дисциплина в рыночно-организованном хозяйстве. Гражданско-правовое регулирование свободы договора.

Классификация договоров в гражданском праве. Тип, вид, разновидность договора. Комплексные (смешанные) и нетипичные договоры в гражданском праве. Система гражданско-правовых договоров и ее развитие.

Понятие и содержание гражданско-правового договора. Форма договора: устная или письменная (простая или нотариальная), последствия несоблюдения простой письменной и нотариальной формы договора и требования о его регистрации. Действие договора. Момент вступления договора в силу. Окончание срока действия договора. Свобода договора. Случаи понуждения к заключению договора. Цена договора. Толкование договора. Понятие предварительного договора и отличие его от основного. Особенности публичных договоров, договоров присоединения, предварительных договоров. Отличительные черты договора присоединения, основания для расторжения или изменения этого договора.

Заключение договора. Существенные условия договора. Понятие оферты и акцепта. Особенности заключения договора на торгах. Основания, порядок и последствия изменения и расторжения договора по соглашению сторон и по требованию одной из сторон.

## **Раздел VII. Обязательства по передаче имущества в собственность**

### **Тема 27. Договор купли-продажи**

Понятие договора купли-продажи: стороны, предмет, цена, сроки, форма.

Содержание договора купли-продажи. Права и обязанности

продавца. Понятие и способы передачи товара. Момент возникновения права собственности на товар у покупателя и перехода на него риска случайной гибели или повреждения товара. Условия договора о количестве, ассортименте и комплектности товара. Тара и упаковка.

Качество товара. Срок службы, срок годности, гарантийный срок. Недостатки товара. Недостатки товара, относящиеся к существенным. Купля-продажа товара, обремененного правами третьих лиц. Эвикция.

Права и обязанности покупателя. Обязанность покупателя принять товар. Обязанность покупателя по оплате товара. Формы оплаты: предварительная, в рассрочку, в кредит.

Договор купли-продажи недвижимости. Особенности договоров купли-продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений. Договор купли-продажи предприятия. Государственная регистрация договоров купли-продажи недвижимости и предприятия, регистрация перехода права собственности.

### **Тема 28. Договор розничной купли-продажи**

Понятие и элементы договора розничной купли-продажи. Содержание договора розничной купли-продажи товара. Условие о доставке товара покупателю. Особенности продажи по образцам. Обязанность продавца по предоставлению покупателю необходимой и достоверной информации о товаре. Право покупателя на обмен купленного товара. Особенности ответственности по договору розничной купли-продажи.

### **Тема 29. Договор поставки**

Понятие, элементы и признаки договора поставки. Содержание договора поставки. Структура договорных связей при поставках. Порядок заключения договора поставки.

Особенности субъектного состава, предмета, ответственности сторон по договору поставки, исполнение договора поставки. Предмет, место и время (сроки) исполнения. Приемка товара по количеству и по качеству.

Понятие поставки товаров для государственных нужд. Права и обязанности сторон по поставке товаров для государственных нужд. Ответственность при поставке товаров для государственных нужд.

Изменение и расторжение договора поставки. Случаи одностороннего отказа от исполнения и одностороннего изменения условий договора поставки. Ответственность за нарушение

обязательств по поставкам.

### **Тема 30. Договор контрактации**

Понятие договора контрактации. Особенности субъектного состава, предмета, ответственности сторон по договору контрактации. Порядок заключения договора контрактации. Особенности оплаты товара по договору контрактации. Специфика ответственности по договору контрактации.

### **Тема 31. Договор энергоснабжения**

Понятие и виды договора энергоснабжения. Элементы договора энергоснабжения. Стороны, предмет, срок, форма договора энергоснабжения. Порядок заключения договора энергоснабжения. Особенности определения цены в договоре энергоснабжения. Содержание договора энергоснабжения. Договор энергоснабжения как публичный договор. Ответственность по договору энергоснабжения. Прекращение договора энергоснабжения.

### **Тема 32. Договор продажи недвижимости**

Понятие договора продажи недвижимости. Элементы договора продажи недвижимости: стороны, предмет, форма. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость. Цена как существенное условие договора продажи недвижимости. Права и обязанности сторон договора продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений.

Договор продажи предприятия как имущественного комплекса. Элементы договора продажи предприятия: предмет и его особенности. Помещения, здания, сооружения, земельные участки, оборудование, товарные запасы, денежные средства, исключительные права на результаты творческой деятельности и средства индивидуализации продавца и товаров - как составляющие элементы состава предприятия. Содержание договора продажи предприятия. Охрана прав третьих лиц при продаже предприятия.

### **Тема 33. Договоры мены и дарения**

Понятие договора мены. Элементы договора мены: стороны, предмет, цена, срок, форма. Содержание договора мены. Переход права собственности по договору мены. Обязанность сторон передать товар свободным от прав третьих лиц.

Понятие и элементы договора дарения. Безвозмездность как квалифицирующий признак договора дарения. Стороны договора дарения. Запрещения и ограничения дарения. Содержание договора

дарения: права и 'Обязанности дарителя и одаряемого. Обещание дарения в будущем и право отказа от исполнения консенсуального договора дарения. Ответственность по договору дарения. Прекращение договора дарения.

### **Тема 34. Рента и пожизненное содержание с иждивением**

Понятие и виды договоров ренты. Договор постоянной ренты. Элементы договора: субъекты, предмет, срок, цена. Прекращение договора.

Выкуп постоянной ренты как особое основание прекращения договора постоянной ренты.

Договор пожизненной ренты. Элементы договора: субъекты, предмет, срок. Прекращение договора Существенное нарушение договора плательщиком ренты как основание к его прекращению.

Договор пожизненного содержания с иждивением. Элементы договора. Особенности субъектного состава, предмета и срока договора. Прекращение договора. Особенности прекращения договора пожизненного содержания с иждивением по сравнению с прекращением обязательства пожизненной ренты.

## **Раздел VIII. Обязательства по передаче имущества в пользование**

### **Тема 35. Договор аренды. Виды договора аренды. Договор финансовой аренды (лизинг)**

Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование.

Понятие договора аренды и его цель. Элементы договора аренды: стороны, предмет, форма, срок и цена. Содержание договора аренды. Судьба произведенных улучшений. Субаренда. Основания прекращения договора аренды. Право арендатора на возобновление договора аренды.

Отдельные виды договоров аренды и их особенности. Договор проката. Договор аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа. Содержание договоров. Отличие от фрахтования.

Договор аренды зданий и сооружений. Особенности предмета. Форма, срок, арендная плата. Требование о государственной регистрации договора аренды зданий и сооружений.

Особенности договора аренды предприятия.

Договор финансовой аренды (лизинга). Законодательство о лизинге и лизинговых компаниях. Специфика предмета лизинга.

Виды лизинга. Специфика содержания договора лизинга по сравнению с другими видами договоров аренды. Права арендатора в отношении продавца арендованного имущества. Расторжение договора лизинга.

### **Тема 36. Договоры социального и коммерческого найма жилых помещений**

Жилищное законодательство, его система, структура и приоритеты. Жилищный фонд социального использования. Основания возникновения права на жилые помещения социального использования. Договор социального найма жилого помещения: субъекты, предмет, форма. Бессрочность договора социального найма и особенности установления платы за наем. Права и обязанности нанимателей. Права членов семьи нанимателя. Основания расторжения договора социального найма. Выселение из жилых помещений, занимаемых по договору социального найма.

Возникновение права на жилые помещения, сдаваемые в коммерческий наем и в аренду. Особенности заключения, изменения и расторжения договоров коммерческого найма жилых помещений. Срок в договоре коммерческого найма жилых помещений. Права и обязанности сторон договора.

## **Раздел IX. Обязательства по производству работ**

### **Тема 37. Договор подряда**

Общие положения об обязательствах по выполнению работ. Понятие и виды обязательств по выполнению работ. Отграничение обязательств по выполнению работ от смежных отношений.

Понятие и признаки договора подряда. Предмет договора подряда. Стороны договора подряда. Система генерального подряда. Множественность лиц в договоре подряда.

Содержание договора подряда. Права и обязанности подрядчика по договору подряда. Риск и информационная обязанность подрядчика. Права и обязанности заказчика.

Ответственность по договору подряда.

Отдельные разновидности договора подряда. Выполнение работ по заказам граждан. Бытовой подряд.

### **Тема 38. Договоры строительного подряда и подряда на выполнение проектных и изыскательских работ**

Понятие и правовые способы осуществления капитального

строительства. Объекты строительного подряда.

Понятие договора строительного подряда, его элементы. Стороны договора строительного подряда. Структура договорных связей. Предмет, цена, срок договора. Техническая документация на капитальное строительство, ее гражданско-правовое значение. Обеспечение строительства материалами и оборудованием. Другие условия договора строительного подряда.

Контроль заказчика за выполнением работ. Договор заказчика с инженерной организацией. Исполнение договора. Сдача-приемка объекта капитального строительства в эксплуатацию. Особенности содержания и исполнения договоров на строительство объектов «под ключ». Имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора строительного подряда.

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

Договор на производство подрядных работ для государственных нужд. Государственный контракт, его стороны, содержание, заключение и исполнение.

## **Раздел X. Обязательства по оказанию услуг**

### **Тема 39. Договор возмездного оказания услуг**

Общие положения об обязательствах по оказанию услуг. Понятие услуги. Отличие договоров оказания услуг от смежных отношений. Особенности предмета договора возмездного оказания услуг.

Договор возмездного оказания услуг. Понятие договора возмездного оказания услуг. Элементы договора возмездного оказания услуг. Применение Закона о защите прав потребителей к отношениям по оказанию услуг.

### **Тема 40. Транспортные договоры**

Общие положения о транспортных обязательствах. Виды транспорта и их организационное построение.

Понятие обязательства перевозки и его соотношение с иными транспортными обязательствами.

Организационные предпосылки заключения договора перевозки. Виды договоров перевозки (разовый договор, договор организации перевозок, договор перевозки груза, договор перевозки пассажира, договор фрахтования).

Договор перевозки грузов. Форма договора перевозки грузов, и порядок его заключения. Субъекты обязательства по грузовой перевозке. Правовое положение грузополучателя.



Особенности перевозки грузов в прямом смешанном сообщении. Комбинированные перевозки.

Права и обязанности участников грузовой перевозки, возникающие до заключения договора перевозки. Права и обязанности субъектов договора грузовой перевозки и грузополучателя.

Ответственность за нарушение обязательства грузовой перевозки. Условия и особенности ответственности в обязательстве грузовой перевозки. Ответственность перевозчика за неподачу транспортных средств и грузоотправителя за их неиспользование. Субъекты, основания, объем ответственности за нарушение договора перевозки груза. Порядок предъявления претензий и исков по договору грузовой перевозки.

Договор перевозки пассажиров и багажа. Общая характеристика, порядок заключения, виды, права и обязанности сторон.

Ответственность сторон по договору перевозки пассажира и багажа.

#### **Тема 41. Договор хранения**

Обязательства хранения как разновидность обязательств по оказанию услуг.

Договор хранения. Хранение с обезличением вещей. Содержание, заключение и исполнение договора хранения. Основные обязанности хранителя и поклажедателя. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества. Профессиональное и бытовое хранение.

Договор складского хранения (хранения в товарном складе). Складские документы и права их держателей. Хранение вещей с правом их использования.

Отдельные виды обязательств хранения. Особенности хранения вещей в ломбардах, банковских организациях, в камерах хранения, гардеробах и в гостиницах. Секвестр. Обязанность хранения в силу закона.

#### **Тема 42. Обязательства по оказанию юридических услуг**

Понятие и виды юридических услуг. Правоотношения, возникающие при оказании юридических услуг. Гражданско-правовое оформление посредничества. Общая характеристика договоров поручения, комиссии и агентского договора.

#### **Тема 43. Доверительное управление имуществом**

Понятие договора доверительного управления имуществом. Его

отличия от договоров по оказанию юридических услуг и от «трастовых договоров». Объекты доверительного управления имуществом. Оформление доверительного управления и сделок с имуществом, находящимся в доверительном управлении. Особенности правового режима имущества, находящегося в доверительном управлении.

Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего за нарушение его условий.

Особенности отдельных видов договоров доверительного управления. Доверительное управление ценными бумагами. Доверительное управление имущественными правами. Обязательства по доверительному управлению имуществом, возникающие в силу закона.

#### **Тема 44. Договоры поручения, комиссии, агентирования**

Договоры об оказании посреднических услуг в системе обязательств.

Понятие договора поручения. Элементы договора поручения. Предмет договора поручения. Стороны и содержание договора поручения. Форма договора поручения. Доверенность на совершение действий поверенным. Отчет поверенного. Прекращение договора поручения.

Действия в чужом интересе без поручения. Заключение сделки в чужом интересе. Неосновательное обогащение вследствие действий в чужом интересе. Правовые последствия совершения действий по предотвращению опасности (спасанию) личности или чужого, имущества.

Понятие и виды договора комиссии. Отличия договоров комиссии и поручения. Стороны договора комиссии. Субкомиссия. Права и обязанности комиссионера. Ответственность комиссионера. Прекращение договора комиссии.

Понятие агентского договора. Место агентского договора среди договоров об оказании посреднических услуг. Ограничения прав принципала и агента. Субагентский договор. Прекращение агентского договора.

### **Раздел XI. Обязательства по оказанию финансовых услуг**

#### **Тема 45. Обязательства по страхованию**

Понятие и виды обязательств по оказанию финансовых услуг.

Понятие и значение страхования. Законодательство о страховании.

Страховое правоотношение (обязательство). Виды страховых обязательств. Страховой интерес. Сострахование и перестрахование.

Возникновение страхового обязательства. Договор страхования. Субъекты страхового обязательства. Содержание страхового обязательства.

Исполнение страхового обязательства. Страховой случай. Страховая оценка. Определение страхового возмещения. Ответственность за нарушение страхового обязательства. Изменение и прекращение страхового обязательства.

Договорное (добровольное) имущественное страхование. Особенности страхования имущества граждан. Страхование ответственности и рисков. Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательской деятельности. Договоры морского страхования.

Договоры личного страхования, их содержание и виды.

Обязательное государственное страхование. Медицинское страхование. Иные виды обязательного страхования.

Взаимное страхование.

#### **Тема 46. Договоры займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования (факторинг)**

Договор займа. Предмет и содержание договора займа. Исполнение договора займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату ссуды.

Отдельные разновидности заемных обязательств. Целевой заем. Вексельные обязательства. Облигационный заем. Договор государственного или муниципального займа. Новация долга в заемное обязательство.

Кредитный договор, его соотношение с договором займа. Обязательства по договору товарного кредита. Коммерческий кредит.

Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг). Отличие факторинга от кредитного договора и от цессии. Недействительность запрета или ограничения уступки требования по соглашению клиента и должника для договора факторинга. Участники отношений факторинга и их гражданско-правовое положение. Исполнение договора факторинга.

#### **Тема 47. Обязательства в сфере банковского обслуживания**

Понятие и виды обязательств в сфере банковского обслуживания, их отличия от других обязательств по оказанию услуг. Законодательство о банковском обслуживании.

Договор банковского вклада. Стороны договора. Предмет договора. Виды банковских вкладов и их оформление. Сберегательный сертификат. Сберегательная книжка. Вклады, сделанные третьими лицами на счет вкладчика, и вклады в пользу третьих лиц. Исполнение договора банковского вклада.

Договор банковского счета. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета. Порядок заключения и оформления договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Операции банков с банковскими счетами. Списание денежных средств с банковского счета. Арест и приостановление операций по счету.

Отдельные виды договоров банковского счета. Особенности правового режима корреспондентских и других счетов банков.

Банковская тайна. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка в сфере банковского обслуживания.

Обязательства в сфере безналичных расчетов. Основные формы безналичных расчетов и их гражданско-правовое регулирование. Обязательства, возникающие при расчетах платежными поручениями. Обязательства, возникающие при расчетах по аккредитиву. Виды аккредитивов. Исполнение аккредитива. Ответственность банка, исполняющего аккредитив. Обязательства, возникающие при расчетах по инкассо. Обязательства, возникающие при расчетах чеками. Гарантии платежа по чеку. Последствия неоплаты чека.

## **Раздел XII. Обязательства по совместной деятельности (из многосторонних сделок)**

### **Тема 48. Договор простого товарищества (о совместной деятельности)**

Понятие договора простого товарищества, его отличия от других гражданско-правовых договоров. Виды договоров простого товарищества.

Содержание договора простого товарищества. Правовой режим общего имущества участников договора. Ведение общих дел товарищества; ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества. Негласное товарищество.

### **Тема 49. Учредительный договор**

Понятие учредительного договора. Отличие учредительного

договора от договора простого товарищества. Учредительный договор как учредительный документ. Содержание, заключение и исполнение учредительного договора.

Виды учредительных договоров. Учредительные договоры хозяйственных (торговых) товариществ и обществ. Учредительные договоры некоммерческих организаций.

### **Раздел XIII. Обязательства из односторонних действий (сделок)**

#### **Тема 50. Обязательства из публичного обещания награды, конкурса и алеаторных сделок**

Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий (сделок); их отличие от других обязательств.

Публичное обещание награды. Содержание и исполнение обязательства, возникающего из публичного обещания награды. Виды указанных обязательств.

Понятие публичного конкурса. Содержание и исполнение обязательств, возникающих из публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса.

Понятие и особенности алеаторных (рисковых) сделок. Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр публично-правовыми образованиями или по их разрешению.

### **Раздел XIV. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства**

#### **Тема 51. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда**

Понятие и виды внедоговорных (правоохранительных) обязательств.

Понятие и юридическая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Предупреждение причинения вреда. Условия возникновения ответственности за причинение вреда. Элементы и содержание обязательств из причинения вреда. Объем и характер возмещения вреда.

Ответственность за вред, причиненный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями органов публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Ответственность за вред, причиненный

несовершеннолетними и недееспособными гражданами.

Особенность возмещения вреда при повреждении здоровья и причинении смерти гражданину.

Возмещение вреда, причиненного потребителю вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

Ответственность при совместном причинении вреда несколькими лицами. Учет вины потерпевшего и положения причинителя в обязательствах из причинения вреда.

Случаи и объем компенсации морального вреда.

## **Тема 52. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения**

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного приобретения или сбережения имущества (неосновательного обогащения), их отличия от обязательств из причинения вреда.

Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Содержание и исполнение обязательств из неосновательного обогащения. Кондикционные требования (иски). Расчеты при возврате неосновательно приобретенного или сбереженного имущества или при возмещении его стоимости.

Сфера применения обязательств из неосновательного обогащения.

## **Раздел XV. Исключительные права (право интеллектуальной собственности)**

### **Тема 53. Авторское право**

Понятие авторского права. Признаки объекта авторского права. Виды охраняемых произведений. Творческие результаты, на которые не распространяются нормы авторского права.

Субъекты авторского права. Граждане и юридические лица как субъекты авторского права. Соавторство. Охрана произведений иностранных авторов. Наследники как субъекты авторских прав. Личные неимущественные права авторов. Имущественные права авторов. Коллективное управление имущественными правами авторов. Срок действия авторского права.

Понятие авторского договора. Виды авторских договоров.

Лицензии, выдаваемые организациями, управляющими имущественными правами авторов на коллективной основе.

Условия авторского договора. Ответственность сторон по

авторскому договору.

Понятие смежных прав. Носители смежных прав. Права обладателей смежных прав и срок их действия. Защита авторских и смежных прав. Форма и порядок защиты авторских и смежных прав. Способы защиты авторских и смежных прав.

#### **Тема 54. Патентное (изобретательское право)**

Понятие патентного права. Виды объектов патентного права и их признаки. Отличия объектов патентного права от иных объектов интеллектуальной собственности.

Субъекты патентного права. Авторы изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Соавторство. Патентообладатели. Патентное ведомство РФ. Федеральный фонд изобретателей России. Патентные поверенные.

Оформление патентных прав. Составление и подача заявки. Рассмотрение заявки в Патентном ведомстве. Выдача патента. Оформление патентных прав на изобретения и промышленные образцы, созданные до введения в действие Патентного закона РФ.

Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Патент как форма охраны объектов исключительных прав (промышленной собственности). Содержание патентных прав. Обязанности патентообладателя. Прекращение действия патента. Защита прав авторов и патентообладателей.

#### **Тема 55. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей**

Понятие, содержание и регистрация фирменного наименования. Исключительное право юридического лица на фирменное наименование.

Понятие и виды товарных знаков (знаков обслуживания). Оформление прав на товарный знак. Исключительное право на товарный знак.

Гражданско-правовая охрана наименования места происхождения товара.

Гражданско-правовая ответственность за незаконное использование товарного знака и наименования места происхождения товара.

### **Раздел XVI. Наследственное право**

#### **Тема 56. Наследственное право**

Понятие наследственного права. Место и время открытия

наследства.

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Завещания, приравненные к нотариально удостоверенным. Содержание завещания. Специальные распоряжения завещателя.

### **Тема 57. Наследование по закону.**

Круг наследников по закону. Наследование в порядке представления. Наследование в порядке наследственной трансмиссии. Особенности наследования предметов обычной домашней обстановки. Особенности наследования вкладов.

Принятие наследства и оформление наследственного преемства. Раздел наследства. Иски о наследстве.



## **4. Перечень вопросов для подготовки к промежуточной аттестации**

### **4.1 Перечень вопросов к зачёту (экзамену) по 1 части гражданского права**

1. Понятие, предмет и метод гражданского права. Взаимосвязь гражданского права с другими отраслями права (12 баллов).
2. Наука учебная дисциплина гражданского права (12 баллов).
3. Принципы гражданского права (12 баллов).
4. Понятие и виды источников гражданского права, их общая характеристика (12 баллов).
5. Нормы гражданского права: понятие, структура, виды (12 баллов).
6. Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц (12 баллов).
7. Применение гражданского законодательства. Аналогия. Толкование гражданско-правовых норм (12 баллов).
8. Гражданское правоотношение: понятие, содержание, структура (12 баллов).
9. Виды гражданских правоотношений (12 баллов).
10. Юридические факты как основания гражданских правоотношений. Юридические составы (12 баллов).
11. Классификация юридических фактов (12 баллов).
12. Понятие и гражданско-правовая индивидуализация физических лиц (12 баллов).
13. Правоспособность и дееспособность физических лиц (12 баллов).
14. Виды дееспособности физических лиц (12 баллов).
15. Дееспособность несовершеннолетних граждан. Эмансипация (12 баллов).
16. Ограничение и лишение дееспособности граждан (12 баллов).
17. Опекa, попечительство и патронаж (12 баллов).
18. Понятие, виды и значение актов гражданского состояния (12 баллов).
19. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим (12 баллов).
20. Понятие и признаки юридического лица.

Правосубъектность юридических лиц (12 баллов).

21. Виды юридических лиц (12 баллов).

22. Органы управления юридического лица (12 баллов).

23. Дочерние и зависимые общества.

Представительства и филиалы (12 баллов).

24. Создание юридических лиц (12 баллов).

25. Реорганизация юридических лиц (12 баллов).

26. Прекращение деятельности юридического лица (12 баллов).

27. Банкротство юридических лиц: понятие и основные процедуры (12 баллов).

28. Хозяйственные товарищества (12 баллов).

29. Хозяйственные общества (12 баллов).

30. Производственные и потребительские кооперативы (12 баллов).

31. Унитарные и казенные предприятия (12 баллов).

32. Некоммерческие организации (12 баллов).

33. Публично-правовые образования как участники гражданского оборота (12 баллов).

34. Понятие и виды объектов гражданских прав (12 баллов).

35. Понятие и классификация вещей (12 баллов).

36. Деньги как объекты гражданских прав. Ценные бумаги: понятие, признаки, классификация (12 баллов).

37. Работы и услуги как объекты гражданских прав (12 баллов).

38. Акции и облигации как объекты гражданских прав (12 баллов).

39. Вексель и чек в гражданском праве (12 баллов).

40. Банковская и сберегательная книжки, коносамент, сертификат как объекты гражданских прав (12 баллов).

41. Результаты интеллектуальной деятельности и информация как объекты гражданских прав (12 баллов).

42. Виды личных неимущественных прав (12 баллов).

43. Гражданско-правовые способы защиты нематериальных прав (12 баллов).

44. Понятие и виды сделок (12 баллов).

45. Форма сделки (12 баллов).

46. Оспоримые сделки: понятие, значение, порядок признания (12 баллов).

47. Ничтожные сделки: понятие, значение, порядок признания (12 баллов).

48. Правовые последствия недействительных сделок (12 баллов).

49. Понятие и принципы осуществления субъективных гражданских прав (12 баллов).

50. Осуществление гражданских прав: способы и формы (12 баллов).

51. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом: понятие и виды (12 баллов).

52. Охрана и защита гражданских прав (12 баллов).

53. Представительство: понятие, субъекты и виды (12 баллов).

54. Доверенность: понятие, виды, форма, прекращение. Передоверие (12 баллов).

55. Представительство без полномочий и его правовые последствия (12 баллов).

56. Понятие, значение и виды сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков (12 баллов).

57. Исковая давность: понятие и значение. Виды сроков исковой давности (12 баллов).

58. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности (12 баллов).

59. Понятие, значение и признаки вещного права. Виды вещных прав (12 баллов).

70. Понятие и содержание права собственности. Формы и виды права собственности (12 баллов).

71. Первоначальные способы приобретения права собственности (12 баллов).

72. Производные способы приобретения права собственности (12 баллов).

73. Общая характеристика оснований прекращения права собственности (12 баллов).

74. Понятие и содержание права частной собственности (12 баллов).

75. Право частной собственности граждан и индивидуальных предпринимателей (12 баллов).

76. Право собственности юридических лиц (12 баллов).

77. Право публичной собственности: понятие, субъекты, объекты, особенности осуществления (12 баллов).

78. Понятие права общей собственности. Основания возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности (12 баллов).

78. Понятие и виды ограниченных вещных прав (12 баллов).

79. Сервитуты: понятие, содержание, установление и прекращение (12 баллов).

80. Понятие и виды вещных прав на землю, особенности возникновения, осуществления и прекращения этих прав (12 баллов).

81. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления (12 баллов).

81. Понятие и система средств защиты права собственности и иных вещных прав (12 баллов).

82. Понятие, признаки и система обязательственного права (12 баллов).

83. Понятие и содержание обязательства. Виды обязательств (12 баллов).

84. Основания возникновения обязательств (12 баллов).

85. Субъекты обязательств. Перемена лиц в обязательстве. Обязательства со множественностью лиц (12 баллов).

86. Исполнение обязательств (12 баллов).

87. Понятие и основания прекращения обязательств (12 баллов).

88. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств (12 баллов).

89. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств (12 баллов).

90. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств: понятие, общая характеристика и виды залога (12 баллов).

91. Основания и порядок возникновения залога. Прекращение залога (12 баллов).

92. Понятие, сущность и особенности ипотеки (12 баллов).

93. Залог товаров в обороте. Залог вещей в ломбарде (12 баллов).

94. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательств (12 баллов).

95. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств (12 баллов).

96. Независимая гарантия как способ обеспечения исполнения

обязательств (12 баллов).

97. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств (12 баллов).

98. Понятие и виды гражданско-правовых договоров (12 баллов).

99. Содержание договора: существенные, обычные и случайные условия. Толкование договоров (12 баллов).

100. Форма договора. Государственная регистрация договоров (12 баллов).

101. Порядок и стадии заключения договора. Момент заключения договора (12 баллов).

102. Понятие изменения и расторжения договора. Способы и последствия изменения и расторжения договора (12 баллов).

103. Изменение и прекращение договора (12 баллов).

104. Понятие и значение наследования. Основания наследования (12 баллов).

105. Состав наследства (наследственной массы). Особенности наследования отдельных видов имущества (12 баллов).

106. Открытие наследства. Субъекты наследственного правоотношения (12 баллов).

107. Понятие и содержание завещания (12 баллов).

108. Завещательный отказ. Возложение (12 баллов).

109. Форма завещания. Исполнение завещания (12 баллов).

110. Основания и порядок призвания к наследованию наследников по закону (12 баллов).

111. Обязательная доля в наследстве. Наследование по праву представления (12 баллов).

112. Способы, срок и порядок принятия наследства (12 баллов).

113. Раздел наследственного имущества. Отказ от наследства (12 баллов).

## 4.2 Перечень вопросов к экзамену по 2 части гражданского права

1. Общие положения о договоре купли-продажи.
2. Содержание договора купли-продажи.
3. Ответственность по договору купли-продажи.
4. Договор розничной купли-продажи.
5. Ответственность по договору розничной купли-продажи.

Защита прав потребителей.

6. Договор поставки.
7. Договор контрактации
8. Договор энергоснабжения.
9. Договор купли-продажи недвижимости.
10. Договор купли-продажи предприятия.
11. Договор мены.
12. Договор дарения.
13. Общие положения о договоре ренты.
14. Постоянная рента.
15. Пожизненная рента.
16. Пожизненное содержание с иждивением.
17. Общие положения о договоре аренды.

18. Договор проката. Защита прав потребителей по договору проката.

19. Договор аренды транспортных средств.
20. Договор аренды зданий и сооружений.
21. Договор найма жилого помещения.
22. Договор безвозмездного пользования имуществом.
23. Общие положения о договоре подряда.
24. Содержание договора подряда.
25. Договор бытового подряда.
26. Договор строительного подряда.

27. Договор подряда на производство проектных и изыскательских работ.

28. Договор на выполнение НИОКР.
29. Общие положения о договоре возмездного оказания услуг.
30. Транспортные обязательства в ГК РФ.
31. Договор перевозки грузов.
32. Перевозка пассажиров и багажа.
33. Договор буксировки.
34. Договор транспортной экспедиции.

35. Общие положения о расчетах в РФ.
36. Наличные расчеты.
37. Понятие и виды безналичных расчетов.
38. Расчеты платежными поручениями.
39. Расчеты по аккредитиву.
40. Расчеты по инкассо.
41. Расчеты чеками.
42. Вексельные обязательства в РФ.
43. Имущественная ответственность перевозчика в обязательствах по перевозке.
44. Договор финансовой аренды.
45. Существенные и обычные условия договора аренды.
46. Договор дистанционной купли-продажи.
47. Содержание договора подряда.
48. Содержание договора аренды.
49. Заключение и прекращение договора аренды.
50. Содержание договора поставки.
51. Ответственность сторон по договору поставки.
52. Поставка товаров для государственных нужд.
53. Особенности субъектного состава договора энергоснабжения.
54. Заключение, изменение и расторжение договора возмездного оказания услуг.
55. Подрядные работы для государственных нужд.
56. Условия и порядок государственной регистрации договоров купли-продажи недвижимости, купли-продажи предприятия, дарения, аренды, мены.
57. Договор оптовой купли-продажи.
58. Общая характеристика обязательств, направленных на отчуждение имущества в собственность.
59. Ограничения и запрет дарения. Отказ от дарения и отмена дарения.
60. Расторжение договора подряда.
61. Правовое регулирование кредитных отношений в РФ.
62. Договор займа.
63. Ответственность по договору займа.
64. Кредитный договор.
65. Товарный и коммерческий кредит.
66. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг): понятие и особенности.

67. Договор банковского вклада.
68. Договор банковского счета.
69. Договор хранения.
70. Содержание договора хранения.
71. Хранение на товарном складе.
72. Отдельные виды договора хранения.
73. Общие положения о страховании в РФ.
74. Договор страхования.
75. Страхование жизни и здоровья.
76. Имущественное страхование.
77. Страхование предпринимательского риска.
78. Договор поручения.
79. Договор комиссии.
80. Договор агентирования.
81. Доверительное управление имуществом.
82. Договор коммерческой концессии.
83. Договор простого товарищества.
84. Договор долевого участия в строительстве.
85. Публичное обещание награды.
86. Публичный конкурс.
87. Проведение игр и пари.
88. Общая характеристика обязательств, возникающих из причинения вреда.
89. Состав гражданского правонарушения.
90. Ответственность за вред, причиненный актами власти.
91. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными.
92. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
93. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.
94. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ, услуг.
95. Понятие и основания возмещения морального вреда.
96. Обязательства из неосновательного обогащения.
97. Правовое регулирование интеллектуальной собственности в РФ.
98. Объекты и субъекты интеллектуальной собственности.
99. Объекты и субъекты авторского права.



100. Авторский договор.
101. Объекты и субъекты патентного права.
102. Исключительные права на средства индивидуализации и другие объекты интеллектуальной собственности.
103. Средств индивидуализации юридических лиц.
104. Товарные знаки и знаки обслуживания.
105. Служебная и коммерческая тайны.
106. Инвестиционный договор.
107. Обязательства из односторонних действий: понятие и виды.
108. Сравнительный анализ договоров банковского вклада и банковского счета.
109. Сравнительная характеристика договоров поручения, комиссии и агентирования.
110. Содержание договора страхования.
111. Отдельные виды обязательств, возникающих из неосновательного приобретения или сбережения имущества.
112. Заключение и прекращение договора коммерческой концессии.
113. Содержание договора простого товарищества.
114. Страхование гражданской ответственности.

## 5. Краткий толковый словарь по дисциплине «Гражданское право» (основные понятия, термины)

**Абсолютные отношения** — это отношения, в которых управомоченной стороне противостоит неопределенных круг лиц.

**Абсолютные события** – это юридические факты, происходящие в отсутствии воли сторон, но косвенно затрагивающие их интересы.

**Адвокатские образования** – это некоммерческие организации, созданные в соответствии с законодательством об адвокатской деятельности и адвокатуре в целях осуществления адвокатами адвокатской деятельности.

**Адвокатские палаты** — это некоммерческие организации, основанные на обязательном членстве и созданные в виде адвокатской палаты субъекта Российской Федерации или Федеральной палаты адвокатов Российской Федерации для реализации целей, предусмотренных законодательством об адвокатской деятельности и адвокатуре.

**Административные акты** — это документы, построенные на началах власти и подчинения, составленные органами государственной (муниципальной) власти и обязательные для исполнения.

**Административный управляющий** – это арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения финансового оздоровления.

**Азартные игры** — это разновидность игр, в которых выигрыш полностью или в значительной степени зависит не от искусства играющих, а от случая.

**Аккредитив** – это вид безналичных расчетов, при котором банк, действующий по поручению плательщика об открытии аккредитива и в соответствии с его указанием (банк - эмитент), обязуется произвести платежи получателю средств или оплатить, акцептовать или учесть переводной вексель либо дать полномочие другому банку (исполняющему банку) произвести платежи получателю средств или оплатить, акцептовать или учесть переводной вексель.

**Акт принятия наследства** — это односторонняя сделка, которую должен совершить каждый из наследников, желающий приобрести наследство.

**Активные обязанности** – это те действия, которые участник гражданских правоотношений должен совершить (передать товар,

оплатить цену договора, выполнить работу, оказать услугу).

**Акционерной общество** – это хозяйственное общество, уставный капитал которого разделен на определенное число акций; участники акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

**Акцент** – это ответ лица, которому адресована оферта, о ее безоговорочном принятии.

**Акция** — это ценная бумага, удостоверяющая права ее держателя (акционера) на получение части прибыли акционерного общества в виде дивиденда, на участие в управлении делами акционерного общества и на часть имущества, оставшегося после его ликвидации.

**Аналогия закона** – это применение гражданского законодательства, регулирующего сходные отношения в случае, если отношения не урегулированы на прямую законодательством и к ним невозможно применить обычай.

**Аналогия права** – это применение общих начал гражданского законодательства и требований добросовестности, разумности и справедливости в случае, если невозможно применить аналогии закона и полном отсутствии регламентации данных правоотношений.

**Арбитражный управляющий** – это гражданин Российской Федерации, являющийся членом саморегулируемой организации арбитражных управляющих.

**Аренда здания или сооружения** – это договор, по которому арендодатель обязуется передать арендатору за плату во временное владение и пользование или во временное пользование здание или сооружение.

**Аренда (имущественный найм)** – это договор, по которому арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование.

**Аренда предприятия** – это договор, по которому арендодатель обязуется предоставить арендатору за плату во временное владение и пользование предприятие в целом как имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности.

**Аренда (фрахтование на время) транспортного средства** – это договор, по которому арендатору за плату предоставляется

транспортное средство во временное владение и пользование с оказанием арендодателем услуг по управлению им и его технической эксплуатации или без оказания такого рода услуг.

**Ассортимент товара** – это перечень товаров определенного наименования, различаемых по отдельным признакам с указанием количества подлежащих поставке товаров каждого признака.

**Ассоциация (союз)** — это объединение юридических лиц и (или) граждан, основанное на добровольном или обязательном членстве и созданное для представления и защиты общих, в том числе профессиональных, интересов, для достижения общественно полезных целей, а также иных не противоречащих закону и имеющих некоммерческий характер целей.

**Аукцион** — это форма торгов, которая выигравшим торги признает лицо, предложившее наиболее высокую цену.

**Аутентичное толкование** — это разъяснение норм гражданского права тем же государственным органом, что и принял толкуемые нормы.

**Банковский вклад** – это договор, по которому одна сторона (банк) обязуется возвратить денежную сумму, поступившую от другой стороны (вкладчика) либо для вкладчика, и выплатить обусловленные договором проценты.

**Банковский счет** – это договор, по которому банк обязуется открыть клиенту счет, зачислять на него поступающие от клиента и третьих лиц денежные средства, выполнять распоряжения клиента о перечислении и выдаче соответствующих сумм со счета, осуществлять другие операции по счету.

**Безвозмездное пользование (ссуда)** – это договор, по которому одна сторона (ссудодатель) обязуется передать или передает вещь в безвозмездное временное пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в каком она ее получила с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

**Бездокументарные ценные бумаги** — это специфическая разновидность именных или ордерных ценных бумаг, в которых все права и обязанности зафиксированы с помощью электронно-вычислительной техники и т. п.

**Безналичные денежные средства** – это особая разновидность денежных средств, существующих в не овеществлённой форме, находящейся на электронном носителе.

**Биологическая смерть** – это полное прекращение функционирования коры головного мозга, когда в организме человека происходят необратимые процессы прекращения всех жизненных функций организма.

**Буквальное толкование** – это толкование, при котором объем толкования равен объему толкуемой нормы.

**Бытовой подряд** – это договор, по которому подрядчик, осуществляющий соответствующую предпринимательскую деятельность, обязуется выполнить по заданию (заказу) гражданина (заказчика) определенную работу, направленную на удовлетворение бытовых или иных личных потребностей гражданина (заказчика), а последний обязуется принять и оплатить надлежащим образом исполненную работу (заказ) подрядчиком.

**Вексель** — это ценная бумага, удостоверяющая простое и ничем не обусловленное обязательство векселедателя (простой вексель) либо иного указанного в векселе плательщика (переводной вексель) выплатить по наступлении предусмотренного векселем срока определенную сумму векселедержателю.

**Вещи в гражданском праве** – это предметы материального мира, представляющие ценность для человека, способные удовлетворять потребности субъектов гражданских правоотношений, выступать предметом товарообмена.

**Вещные отношения** – это отношения, складывающиеся вокруг вещи, где вещь является основным объектом.

**Виндикационный иск** — это иск не владеющего собственника к владеющему несобственнику о возврате имущества из чужого незаконного владения.

**Внешний управляющий** – это арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения внешнего управления и осуществления иных.

**Внутренний лизинг** — это лизинг, при котором лизингодатель, лизингополучатель и продавец (поставщик) являются резидентами РФ.

**Возмездное оказание услуг** – это договор, по которому исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги.

**Временная недееспособность гражданина** – это кратковременная утрата способности лица понимать значение своих

действий или руководить, в связи с болезненным состоянием.

**Временный управляющий** – это арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения наблюдения.

**Выгодоприобретатель** — это лицо, которое получает страховое возмещение в пределах страховой суммы.

**Выкуп ренты** — это выплата плательщиком постоянной ренты ее получателю вместо рентных платежей выкупной цены постоянной ренты, определенной сторонами в договоре постоянной ренты.

**Гарантийный срок** – это период времени, в течение которого товар должен быть пригоден для целей его обычного использования.

**Государственная регистрация** — это акт, который признает и подтверждает возникновение, ограничение (обременение), переход или прекращение вещных прав на недвижимое имущество, а также акт, который придает юридическую силу ряду сделок с таким имуществом (п. 1 ст. 2 Закона о государственной регистрации прав на недвижимость).

**Гражданская правоспособность** — это возможность лица обладать гражданскими правами и гражданскими обязанностями.

**Гражданская правосубъектность** – это способность гражданина быть участником гражданских отношений.

**Гражданские обязанности** – это меры должного поведения.

**Гражданские права** – это меры дозволенного (возможного) поведения участников гражданских отношений.

**Гражданский кодекс Российской Федерации** – это основной источник гражданского права.

**Гражданское право, как наука (цивилистика)** – это совокупность идей, теорий, учений, догм ученых-правоведов (цивилистов) по проблемам осуществления имущественных и личных неимущественных отношений.

**Гражданское право, как отрасль права** – это совокупность правовых норм, регулирующих имущественно-стоимостные и личные (неимущественные) отношения.

**Гражданское право, как учебная дисциплина** – это совокупность положений, к наработанных цивилистикой и используемых исключительно в учебном процессе изучения отрасли гражданского права.

**Гражданско-правовые акты** — это юридические факты, порождающие, изменяющие или прекращающие гражданское правоотношение, основанный на свободном волеизъявлении равных

субъектов, содержащий в себе гражданско-правовые действия, урегулированные нормами права.

**Гражданско-правовые отношения** – это урегулированные нормами права имущественно-стоимостные и личные неимущественные отношения между равными субъектами, основанные на диспозитивных началах.

**Дарение** – это договор, по которому одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать определенное имущество другой стороне (одаряемому) либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности (ст. 572 ГК).

**Дееспособность гражданина** – это способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их.

**Действие гражданского законодательства во времени** – это временные границы начала и окончания действия нормативного правового акта.

**Действие гражданского законодательства в пространстве** – это территориальные границы, на которые распространяется действие нормативного правового акта.

**Действие гражданского законодательства по кругу лиц** – это определение круга субъектов, на которых распространяется нормативный правовой акт.

**Действия** – это основания возникновения, изменения или прекращения гражданских правоотношений, происходящие по воли сторон.

**Деликтное право** – это право, основанное на отношениях из причинения вреда.

**Деликтоспособность** – это способность лица, отвечать за свои поступки и нести гражданско-правовую ответственность.

**Диспозитивный метод** – это метод дозволительной направленности, позволяющий сторонам гражданско-правовых отношений самостоятельно выбирать форму своих отношений, а также участвовать или не участвовать в них.

**Добросовестный незаконный владелец** – это лицо, фактически владеющее имуществом на незаконные основания, которое не знает и не может узнать, что имущество ему не принадлежит.

**Договор** — это соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

**Договорная неустойка** – это неустойка, которая свободно определяется сторонами в заключаемом ими договоре, причем они указывают ее размер и порядок исчисления.

**Договорное право** – это право, основанное на договоре, предусмотренном гражданским законодательством.

**Договор присоединения** — это договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или в иных стандартных формах и могут быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом

**Доктринальное толкование** – это разъяснение норм гражданского права учеными, теоретиками и практиками (монографии, учебники, научные статьи, комментарии и т.д.).

**Единый неделимый комплекс** - это совокупность объединенных единым назначением зданий, сооружений и иных вещей, неразрывно связанных физически или технологически, в том числе линейных объектов (железные дороги, линии электропередачи, трубопроводы), либо расположенных на одном земельном участке, если в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество зарегистрировано право собственности на совокупность указанных объектов в целом как одну недвижимую вещь.

**Завещание<sup>1</sup>** – это личное распоряжение гражданина на случай смерти по поводу принадлежащего ему имущества с назначением наследников, сделанное в предусмотренной законом форме.

**Завещание<sup>2</sup>** – это односторонняя сделка, поэтому для его совершения не требуется согласие лица, указанного в завещании. Не требуется согласие и других наследников.

**Заготовитель** – это лицо, осуществляющее закупки сельскохозяйственной продукции для переработки или продажи, другими словами, для использования такой продукции в предпринимательской деятельности или в целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.

**Задаток** — это денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения.

**Займ** – это договор, по которому одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму



займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества; договор займа считается заключенным с момента передачи денег или других вещей.

**Заключение договора** – это достижение сторонами в надлежащей форме соглашения по всем существенным условиям договора в порядке, предусмотренном законодательством.

**Законная неустойка** – это неустойка, которая предусматривается нормами закона.

**Законный владелец** – это лицо, фактически обладающий имуществом на законных основаниях, но не являющийся собственником данного имущества.

**Залог** – это способ обеспечения исполнения обязательства, в силу которого кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) получает право при неисполнении должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (залогодателя).

**Застрахованное лицо** — это физическое лицо, чьи жизнь, здоровье или ответственность застрахованы.

**Зачетная неустойка** – это когда убытки возмещаются в части, не покрытой неустойкой.

**Изыскательские работы** — это комплекс технических и экономических исследований района строительства.

**Императивный метод** – это метод властных предписаний, обязательных к исполнению.

**Имущественные отношения** – это отношения, складывающиеся вокруг имущества и тесно с ним связанные.

**Имущественно-стоимостные отношения** – это общественные отношения, складывающиеся вокруг определенного имущества, либо же имущественных прав.

**Индивидуальный предприниматель** – это физическое лицо, самостоятельно и без образования юридического лица занимающееся предпринимательской деятельностью и зарегистрированное в предусмотренном законом порядке.

**Инкассо** – это вид безналичных расчетов, при котором банк (банк - эмитент) обязуется по поручению клиента осуществить за счет клиента действия по получению от плательщика платежа и (или) акцепта платежа.

**Исковая давность** — это срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено.

**Источники гражданского права** — это внешние формы выражения и закрепления гражданско-правовых норм.

**Имя гражданина** — это элемент индивидуализации физического лица, состоящий из фамилии, собственного имени и отчества, если иное не предусмотрено национальным обычаем.

**Казачье общество** — это внесенные в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации объединения граждан, созданные в целях сохранения традиционного образа жизни, хозяйствования и культуры российского казачества, а также в иных целях, предусмотренных Федеральным законом от 5 декабря 2005 года № 154-ФЗ «О государственной службе российского казачества», добровольно принявших на себя, обязательства по несению государственной или иной службы.

**Кауза сделки** — это типовые юридически значимые для сделки данного вида цели ее совершения, от которых зависят юридическая природа и действительность данной сделки.

**Клад** — это намеренно скрытые ценности, собственник которых не может быть установлен или в силу закона утратил на них право.

**Клиническая смерть** — это смерть человека, при которой головной мозг продолжает функционировать, является переходным состоянием между жизнью и биологической смертью.

**Коммерческий найм** — это соглашение, по которому наймодатель передает нанимателю жилое помещение без ограничения размеров за договорную плату во временное пользование и владение, а наниматель обязуется использовать его в соответствии с назначением и своевременно выполнять обязанности по договору.

**Компенсационный лизинг** — это лизинг, при котором формой платежа за арендуемое оборудование является продукция, вырабатываемая на этом оборудовании, либо встречная поставка сырья и полуфабрикатов, полученных вне связи с эксплуатацией арендуемого оборудования.

**Комплект товаров** — это набор разнородных, а может быть и однородных вещей, но эти вещи не образуют единого целого, используемого по общему назначению (например, набор подарков для каждого члена семьи к празднику, канцелярских принадлежностей для офиса и т.п.).

**Конклюдентное волеизъявление** (от лат. "concluderae" -

совершать), т.е. такое действие лица, из которого явствует его воля совершить сделку.

**Конкурс** – это форма торгов, в которой победителем считается лицо, по заключению конкурсной комиссии, заранее назначенной организатором торгов, предложившее лучшие условия.

**Конкурсный управляющий** – это арбитражный управляющий, утвержденный арбитражным судом для проведения конкурсного производства и осуществления иных полномочий, или Агентство по страхованию вкладов, осуществляющее указанные полномочия.

**Коносамент** — это выдаваемый перевозчиком отправителю товарораспорядительный документ, удостоверяющий право его держателя распоряжаться указанным в нем грузом и получить груз после завершения перевозки.

**Конституция Российской Федерации** – это нормативный правовой акт, имеющий наивысшую силу, по сравнению с другими нормативными правовыми актами.

**Корпоративные отношения** – это отношения, связанные с деятельностью юридических лиц, либо отношения, складывающиеся между внутренними органами юридического лица.

**Корпоративный договор** – это соглашение между внутренними органами юридического лица, регулирующее текущие корпоративные отношения.

**Косвенный лизинг** — это лизинг, при котором передача имущества происходит через посредника.

**Кредит** – это договор, по которому банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуется предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, которые предусмотрены договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.

**Крестьянское (фермерское) хозяйство** — это добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности в области сельского хозяйства, основанной на их личном участии и объединении членами крестьянского (фермерского) хозяйства имущественных вкладов.

**Культурные блага** – это условия и услуги, предоставляемые организациями, другими юридическими и физическими лицами для удовлетворения гражданами своих культурных потребностей.

**Купли-продажа** – это договор, по которому одна сторона

(продавец) передает или обязуется передать другой стороне (покупателю) товар, а другая сторона (покупатель) обязуется принять товар и оплатить его.

**Купли-продажа недвижимого имущества** — это договор, по которому продавец обязуется передать в собственность покупателя земельный участок, здание, сооружение, квартиру или другое недвижимое имущество, а покупатель - принять проданное имущество и оплатить обусловленную цену.

**Купли-продажа предприятия** — это договор купли-продажи, предметом которого является предприятие в целом как имущественный комплекс, т.е. продавец обязуется передать в собственность покупателя предприятие в целом как имущественный комплекс, за исключением прав и обязанностей, которые продавец не вправе передавать другим лицам

**Легальное толкование** – это разъяснение норм гражданского права другим государственным органом.

**Ликвидация** – это способ прекращения деятельности юридического лица, при которой не происходит правопреемство прав и обязанностей юридического лица.

**Личное неимущественное право** — это принадлежащую субъекту естественную возможность самостоятельно в соответствии с принадлежащей ему автономией воли выбирать варианты собственного поведения, касающиеся его существования или социального поведения

**Личные (неимущественные) отношения** – это отношения, носящие не овеществлённый характер, тесно и неразрывно связанные с личностью и имеющие особую защиту.

**Международные договоры** – это соглашения, заключаемые Российской Федерацией с иностранным государством (или государствами) либо с международной организацией в письменной форме и регулируемые международным правом, независимо от того, содержатся ли такие соглашения в одном или нескольких связанных между собой документах, а также независимо от их конкретного наименования.

**Международный лизинг** — это лизинг, при котором лизингодатель или лизингополучатель не являются резидентами РФ.

**Мелкая бытовая сделка** – это гражданско-правовая сделка, направленная на приобретение товаров для личных бытовых нужд, на незначительную сумму.

**Мена** – это договор, по которому каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой

**Метод гражданского права** – это совокупность приемов и способов воздействия на предмет права.

**Место жительства гражданина** — это место, где гражданин преимущественно проживает.

**Место нахождения юридического лица** — это место его государственной регистрации, если в соответствии с законом в учредительных документах юридического лица не установлено иное.

**Местом открытия наследства** – это последнее место жительства наследодателя.

**Мировое соглашение** – это дополнительная стадия банкротства физического лица, прекращающая производство по делу о банкротстве физического лица путем примирения сторон в виде отсрочки и рассрочки платежа.

**Найм жилого помещения** – это договор, по которому собственник или управомоченное им лицо (наймодатель) обязуется предоставить нанимателю жилое помещение за плату во владение и пользование для проживания в нем.

**Наймодатель** – это собственник жилого помещения или иное лицо, наделенное законом или собственником правом на передачу жилого помещения внаем.

**Назначение права** — это цель, для достижения которой данное право предоставлено субъекту.

**Наследники** – это лица, указанные в законе или завещании в качестве правопреемников наследодателя.

**Наследодатель** – это лицо, после смерти которого наступает наследственное правопреемство.

**Наследственное право** в узком (субъективном) смысле — это правомочие конкретного субъекта гражданского правоотношения наследовать имущество умершего путем универсального правопреемства.

**Наследственное право** в широком (объективном) смысле — это институт гражданского права, состоящий из совокупности правовых норм, регулирующих общественные отношения по наследованию имущества умершего лица.

**Национализация** – это обращение имущества граждан и юридических лиц в государственную собственность.

**Негативный иск** — это иск к лицу, которое нарушает право пользования или распоряжения, принадлежащее собственнику имущества.

**Недееспособность малолетних** — это дееспособность детей в возрасте от 0 до 6 месяцев.

**Недееспособные граждане по суду** — это физические лица, страдающие психиатрическими заболеваниями и не понимающие значение своих действий или не руководящие ими, вследствие чего в судебном порядке лишены дееспособности.

**Недействительные сделки** — это сделки, не создающие правового результата (прав и обязанностей), к которому стремились стороны.

**Недобросовестный владелец** — это лицо, которое фактически владеет имуществом и знает, что владеет им незаконно.

**Независимая гарантия** — это способ обеспечения исполнения обязательства, в силу которого гарант принимает на себя по просьбе другого лица (принципала) обязательство уплатить указанную им третьему лицу (бенефициару) определенную денежную сумму в соответствии с условиями данного гарантом обязательства независимо от действительности обеспечиваемого такой гарантией обязательства.

**Незаконный владелец** — это лицо, фактически обладающий имуществом на незаконных основаниях.

**Неоплатность** — это неспособность юридического лица удовлетворить требования кредиторов при общей сумме всех задолженностей свыше 100 000 рублей.

**Неплатежеспособность** — это неспособность юридического лица удовлетворить требования кредиторов в течение 3-месяцев.

**Неправомерные действия** — это действия сторон (как активные, так и пассивные) противоречащие действующему законодательству.

**Несовершеннолетними лица** — это физические лица в возрасте от 14 до 18 лет.

**Несостоятельность (банкротство) лица** — это признанная арбитражным судом неспособность должника в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам, о выплате выходных пособий и (или) об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору, и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей.

**Неустойка** — это определенная законом или договором

денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства.

**Неюрисдикционная форма защиты** — это действия граждан и организаций по защите гражданских прав и охраняемых законом интересов, которые совершаются ими самостоятельно, без обращения за помощью к государственным и иным компетентным органам.

**Новация** — это соглашение сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же лицами, предусматривающим иной предмет или способ исполнения (п. 1 ст. 414 ГК).

**Нормативный правовой акт** — это официальный документ установленной формы, принятый в пределах компетенции уполномоченного государственного органа (должностного лица), иных социальных структур (муниципальных органов, профсоюзов и т. д.) с соблюдением установленной законодательством процедуры, носящий общеобязательный характер и неоднократное применение.

**Облигация** — это ценная бумага, удостоверяющая право ее держателя на получение от лица, выпустившего облигацию, в предусмотренный ею срок номинальной стоимости облигации или иного имущественного эквивалента.

**Общественная организация** — это добровольные объединения граждан, объединившихся на основе общности их интересов для удовлетворения духовных или иных нематериальных потребностей, для представления и защиты общих интересов и достижения иных не противоречащих закону целей.

**Общественные блага** — это работы, услуги, некоторые продукты, потребление которых одним субъектом не препятствует их потреблению другими.

**Общество взаимного страхования** — это некоммерческая организация, которая создается для страхования имущественных интересов своих членов.

**Общество с ограниченной ответственностью** — это хозяйственное общество, уставный капитал которого разделен на доли; участники общества с ограниченной ответственностью не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей.

**Община коренных малочисленных народов Российской Федерации** — это добровольные объединения граждан, относящихся

к коренным малочисленным народам Российской Федерации и объединившихся по кровнородственному и (или) территориально-соседскому признаку в целях защиты исконной среды обитания, сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйствования, промыслов и культуры.

**Обыкновения** – это правила поведения, сложившиеся в определенной области предпринимательской деятельности на основе постоянного и единообразного их применения.

**Обычай** – это сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности, предусмотренное законодательством правило поведения, независимо от того зафиксировано оно в каком-либо документе.

**Объект гражданских правоотношений** – это определенные блага, которых хотят достичь стороны вступая в те или иные гражданские отношения.

**Обязательства** – это институт гражданского права, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности (п. 1 ст. 307).

**Обязательства из односторонних действий** – это раздел обязательственного права, регулирующий обязательства из односторонних действий.

**Обязательственное право в узком смысле** – это правомочие кредитора требовать от обязанной стороны (должника) исполнения им своих обязательств.

**Обязательственное право в широком смысле** – это совокупность правовых норм, регулирующих обязательственные отношения.

**Обязательственные отношения** – это отношения, складывающиеся вокруг определенных обязательств, где вещи носят лишь косвенный характер. К обязательственным отношениям относят договорные отношения и отношения из причинения вреда.

**Ограничительное толкование** – это толкование, при котором объем толкования гораздо уже, чем сама толкуемая норма. Такое толкование осуществляется для упрощения понимания толкуемой нормы и более быстрого ее уяснения.

**Оперативный лизинг** – это вид лизинга, при котором



лизингодатель покупает имущество и передает его лизингополучателю в качестве предмета лизинга за определенную плату на определенный срок во временное владение и пользование.

**Осуществление права** — это реализация тех возможностей, которые предоставляются законом или договором обладателю субъективного права.

**Открытие наследства** — это возникновение наследственного правоотношения. Юридическими фактами или основаниями, приводящими к открытию наследства, являются смерть гражданина и объявление гражданина умершим.

**Относительные отношения** — это отношения, в которых управомоченной стороне противостоит определенная обязанная сторона.

**Относительные события** — это юридические факты, происходящие в отсутствие воли сторон, но напрямую затрагивающие их интересы.

**Отступное** — это соглашение сторон обязательства о его прекращении путем предоставления взамен первоначального иного исполнения, которым может быть, в частности, уплата денег или передача имущества (ст. 409 ГК).

**Оферта** — это адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое достаточно определенно и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение.

**Пассивные обязанности** — это те действия, от которых участники гражданских правоотношений должны воздержаться и не выполнять (присваивать чужое имущество, причинять вред другому лицу, распоряжаться арендованным имуществом и т.д.).

**Пеня** — это неустойка, которая исчисляется в виде процента к сумме неисполненного обязательства и взыскивается за каждый день его нарушения или в течение определенного периода времени

**Переадресовка исполнения** — это когда должник имеет право исполнить обязательство либо кредитору, либо лицу, прямо указанному кредитором.

**Перевод долга** — это замена должника в обязательстве.

**Перевозка** — это договор, по которому одна сторона — перевозчик — обязуется перевезти из одного пункта в другой пассажира, багаж или груз, а другая сторона — отправитель (пассажир) — обязуется оплатить

услуги по перевозке.

**Перевозка пассажира и багажа** – это соглашение, в силу которого перевозчик обязуется перевезти пассажира в пункт назначения, а в случае сдачи пассажиром багажа также доставить багаж в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение багажа лицу, а пассажир обязуется уплатить установленную плату за проезд, а при сдаче багажа и за провоз багажа.

**Перепоручение (возложение)** – это когда должник возложил совершение действий, направленных на исполнение обязательства, на третье лицо.

**Письменная форма договора** — это сделка, условия которой изложены в документе (нескольких документах), подписанных сторонами договора.

**Платежные поручения (банковский перевод)** – это вид безналичных расчетов, при котором банк обязуется по поручению плательщика за счет средств, находящихся на его счете, перевести определенную денежную сумму на счет указанного плательщиком лица в этом или в ином банке в срок, предусмотренный законом или устанавливаемый в соответствии с ним, если более короткий срок не предусмотрен договором банковского счета либо не определяется применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота.

**Плательщик ренты** – это лицо, обязанное в обмен на полученное в собственность имущество выплачивать передавшему его лицу в течение длительного периода времени доход (ренту).

**Подряд** – это договор, по которому одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

**Пожизненное содержание с иждивением** – это рента, по которому получатель ренты гражданин передает принадлежащие ему жилой дом, квартиру, земельный участок или иную недвижимость в собственность плательщику ренты, который обязуется осуществлять пожизненное содержание с иждивением гражданина и (или) указанного им третьего лица (лиц).

**Полное товарищество** — это товарищество, участники которого (полные товарищи) в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью от имени товарищества и несут ответственность по его обязательствам

принадлежащим им имуществом.

**Получатель ренты** – это лицо, передающее свое имущество в собственность другому лицу с целью получения от последнего в течение длительного периода времени дохода (ренты).

**Поручительство** — это договор, в силу которого одно лицо (поручитель) обязывается перед другим лицом (кредитором) отвечать за исполнение третьим лицом-должником его обязательства полностью или в части.

**Поставка** — это договор купли-продажи, по которому продавец (поставщик), осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.

**Потребительский кооператив** — это основанное на членстве добровольное объединение граждан или граждан и юридических лиц в целях удовлетворения их материальных и иных потребностей, осуществляемое путем объединения его членами имущественных паевых взносов.

**Право на защиту** — это предоставленная управомоченному лицу возможность применения мер правоохранительного характера для восстановления, его нарушенного или оспариваемого права.

**Правомерные действия** – это добровольные действия граждан, осуществляемые ими в рамках действующего законодательства.

**Правомочие владения** — это основанная на законе (или юридически обеспеченная) возможность фактического обладания вещью, осуществления хозяйственного господства над ней.

**Правомочие пользования** — это собой обеспечиваемую законом возможность извлекать из имущества его полезные свойства, которые в нем заложены и необходимы собственнику для удовлетворения его потребностей, чему и призвана служить собственность.

**Правомочие распоряжения** — это обеспечиваемая законом возможность определять судьбу имущества посредством совершения разного рода юридических сделок: сдавать имущество внаем, дарить, продавать и т.д.

**Право собственности в объективном смысле** – это совокупность правовых норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению имуществом собственником.

**Право собственности в субъективном смысле** – это владение,

пользование и распоряжение имуществом собственником по своему желанию и без принуждения.

**Правоспособность гражданина** – это способность гражданина иметь гражданские права и нести гражданские обязанности.

**Правосубъектность лица** – это способность лица быть участником гражданских правоотношений.

**Предварительный договор** — это такое соглашение сторон, которым они устанавливают взаимное обязательство заключить в будущем основной договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг на условиях, предусмотренных предварительным договором

**Предпринимательские отношения** – это отношения между хозяйствующими субъектами, складывающиеся в отношении предпринимательской деятельности.

**Представительство** – это отношение, по которому одно лицо (представитель) действует от имени и в интересах другого лица (представляемого) в отношениях с третьими лицами, непосредственно создавая, изменяя или прекращая гражданские права и обязанности для представляемого.

**Претензионный срок** – это срок, в течение которого управомоченный субъект вправе, а иногда и должен обратиться непосредственно к обязанному лицу в целях урегулирования возникшего между ними разногласия до обращения в суд, арбитражный или третейский суд за защитой нарушенного права.

**Приватизация** – это процесс, в результате которого имущество, входившее в состав государственной и муниципальной собственности, переходит в собственность хозяйственных обществ и товариществ, отдельных граждан, других физических и юридических лиц.

**Признание гражданина безвестно отсутствующим** — это институт гражданского права, позволяющий заполнить пробелы в гражданских отношениях в случае отсутствия субъекта данных отношений.

**Признание гражданина умершим** – это институт гражданского права, позволяющий прекратить все гражданские правоотношения пропавшего лица.

**Принадлежности** – это вещи, не имеющие самостоятельного хозяйственного назначения и призваны обслуживать использование главных вещей, но не связанных с ними конструктивно (чехол для

защиты компьютера от пыли).

**Принципы гражданского права** – это основные начала, на которых строится вся отрасль гражданского права.

**Принципы осуществления прав и исполнения обязанностей** — это закрепленные в нормах гражданского права руководящие положения, определяющие наиболее общие требования к субъектам в процессе осуществления ими гражданских прав и исполнения обязанностей.

**Пристрастие к азартным играм** – это болезненное наркотическое влечение к участию в азартных играх, при котором гражданин не может самостоятельно остановиться.

**Притязание** — это требование третьего лица о его праве на товар, например виндикационный иск лица к продавцу об истребовании товара.

**Производственная марка** – это словесный (описательный) способ индивидуализации товара; она в обязательном порядке помещается на самом товаре или его упаковке и обычно включает в себя фирменное наименование предприятия-изготовителя и его адрес, название товара, ссылку на стандарты, которым должен соответствовать товар, перечень его основных потребительских свойств и ряд других данных.

**Проектно-изыскательские работы** — это комплекс работ по проведению инженерных изысканий, разработке технико-экономических обоснований строительства, подготовке проектов, рабочей документации, составлению сметной документации для осуществления строительства объектов, зданий, сооружений.

**Производственный кооператив (артель)** – это добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности (производство, переработка, сбыт промышленной, сельскохозяйственной и иной продукции, выполнение работ, торговля, бытовое обслуживание, оказание других услуг), основанной на их личном трудовом и ином участии и объединении его членами (участниками) имущественных паевых взносов.

**Прокат** – это договор, по которому представляет собой договор аренды, по которому арендодатель, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, обязуется предоставить арендатору движимое имущество за плату во временное владение и пользование.

**Прощение долга** — это освобождение кредитором должника от лежащих на нем обязанностей, если это не нарушает прав других лиц в отношении имущества кредитора, следствием чего является прекращение соответствующего обязательства должника.

**Прямой лизинг** — это лизинг, при котором собственник имущества (поставщик) самостоятельно сдает объект в лизинг.

**Публичная оферта** — это предложение заключить договор, содержащее все существенные условия, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется на нее.

**Разделение юридического лица** — это способ реорганизации, при котором одно юридическое лицо, прекращает свое существование путем распада на несколько самостоятельных юридических лиц. Причем при таком распаде, вновь созданные юридические лица регистрируют новые названия. По общему правилу при разделении все имущество делится в равных долях, также распределяются и задолженности.

**Раздельный (групповой) лизинг** — это лизинг, при котором на стороне арендодателя (лизингодателя) выступают несколько лиц.

**Рамочное соглашение** — это договор, в котором установлена лишь общая часть условий, другая же часть будет закреплена во время исполнения данного договора (конкретные объемы закупок, цены, сроки и т. д.).

**Расширительное (распространительное) толкование** — это толкование, при котором толкование по объему гораздо шире, чем сама толкуемая норма. Данный вид толкования позволяет более глубоко понять сущность и особенности толкуемой нормы.

**Реализация имущества гражданина** — это стадия банкротства физического лица, на которой происходит удовлетворение интересов всех кредиторов и погашение задолженностей физического лица.

**Реквизиция** — это изъятие в интересах общества по решению государственных органов имущества у собственника в порядке и на условиях, установленных законом, с выплатой ему стоимости имущества.

**Религиозная организация** — это добровольное объединение постоянно и на законных основаниях проживающих на территории Российской Федерации граждан Российской Федерации или иных лиц, образованное ими в целях совместного исповедания и распространения веры и зарегистрированное в установленном

законом порядке в качестве юридического лица (местная религиозная организация), объединение этих организаций (централизованная религиозная организация), а также созданная указанным объединением в соответствии с законом о свободе совести и о религиозных объединениях в целях совместного исповедания и распространения веры организация и (или) созданный указанным объединением руководящий или координирующий орган.

**Рента** – это договор, по которому одна сторона (получатель ренты) передает другой стороне (плательщику ренты) в собственность имущество, а плательщик ренты обязуется в обмен на полученное имущество периодически выплачивать получателю ренту в виде определенной денежной суммы либо предоставления средств на его содержание в иной форме.

**Реорганизация** – это способ прекращения деятельности юридического лица, при котором происходит универсальное правопреемство всех прав и обязанностей, а также всего имущества от прекращающего деятельность юридического лица к вновь созданным юридическим лицам.

**Реструктуризация долгов** – это стадия банкротства гражданина, на которой формируется план восстановления платежеспособности должника.

**Решение собраний** – это корпоративный акт, принимаемый большинством голосов участников общего собрания юридического лица по особо важным вопросам.

**Розничная купли-продажа** – это соглашение, в силу которого продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

**Самозащита гражданских прав** – это форма их защиты, допускаемая тогда, когда потерпевший располагает возможностями правомерного воздействия на нарушителя, не прибегая к помощи судебных или иных правоохранительных органов.

**Сделкоспособность** – это способность гражданина заключать и участвовать в различных рода сделок, предусмотренных нормами гражданского права.

**Семья** — это супруги и их несовершеннолетние дети.

**Случай** — это обстоятельство, которое повлекло невозможность исполнения договора при отсутствии вины должника, однако

непреодолимой силой не является.

**Собственник** — это законный владелец имущества, находящегося в праве собственности. В доктрине собственника принято также называть – титульный владелец.

**События** – это основания возникновения, изменения или прекращения гражданских правоотношений, происходящие в отсутствие воли сторон.

**Содержание гражданского правоотношения** – это совокупность гражданских прав и обязанностей сторон.

**Специальная право-дееспособность юридического лица** – это предусмотренная законодателем ограниченная дееспособность для некоторых юридических лиц ввиду их специфики и целей их создания.

**Способы защиты субъективных гражданских прав** — это закрепленные законом материально-правовые меры принудительного характера, посредством которых производится восстановление (признание) нарушенных (оспариваемых) прав и воздействие на нарушителя.

**Срок годности** — это установленный нормативным актом период, по истечении которого потребляемый товар считается непригодным для использования по назначению и не может быть реализован.

**Сроки осуществления гражданских прав** — это сроки, в течение которых обладатель субъективного права может реализовать те возможности, которые заложены в субъективном праве.

**Срок предъявления кредитором требования о досрочном возврате кредита** – это срок, определяющий период времени, когда кредитор обладает указанным правом требования.

**Срок службы товара** – это установленный изготовителем не потребляемого товара период, в течение которого потребителю обеспечена возможность безопасного использования товара по назначению.

**Срок уплаты процентов на сумму кредита** — это установленный кредитным договором срок, при наступлении которого у кредитора возникает право требовать уплаты процентов, а у заемщика - обязанность эти проценты уплатить.

**Страхование** – это гражданско-правовые отношения по защите интересов страхователей (выгодоприобретателей, застрахованных лиц) при наступлении определенных событий (страховых случаев), за



счет средств страховщика в пределах страховой суммы.

**Страхователь** — это лицо, которое страхует у страховщика свои имущественные интересы от наступления страхового случая.

**Страховая выплата** — это денежная сумма, выплачиваемая выгодоприобретателю при наступлении страхового случая.

**Страховая деятельность** — это коммерческая деятельность по страхованию, перестрахованию, взаимному страхованию страхователей, выгодоприобретателей, застрахованных лиц, осуществляемая страховщиками на основании лицензии.

**Страховая премия** — это денежная сумма, выплачиваемая страхователем страховщику за его страховые услуги.

**Страховая сумма** — это максимальный предел страховой выплаты.

**Страховой агент** — это физическое лицо или юридическое лицо, действующее в интересах и от имени страховщика или оказывающий услуги по заключению договора страхования.

**Страховой актуарий** — это физическое лицо, которое производит все актуарные расчеты у страховщика.

**Страховой брокер** — это юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, действующий в интересах страховщика или страхователя и оказывающий услуги в сфере страхования.

**Страховой взнос** — это часть страховой премии.

**Страховой пул** — это некоммерческая организация, состоящая из страховщиков, которые объединяются для осуществления перестрахования, а также ведения единой политики в страховой деятельности.

**Страховой риск** — это событие, наступление которого не определено во времени и в пространстве, независимое от волеизъявления человека и на случай наступления которого происходит страхование.

**Страховой случай** — это наступивший страховой риск.

**Страховой тариф** — это страховая единица, устанавливаемая правительством для всех страховых расчетов.

**Страховщик** — это юридическое лицо, которое на основании лицензии оказывает услуги по страхованию (перестрахованию), а также при наступлении страхового случая осуществляет страховую выплату в пределах страховой суммы.

**Строительный подряд** — это договор, по которому подрядчик

обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену.

**Сублизинг** — это особый вид отношений, возникающих в связи с предоставлением лизингополучателем прав пользования предметом лизинга третьему лицу.

**Судебное толкование** – это разъяснение норм гражданского права судебными органами в виде Судебных Определений, Судебных Постановлений, Пленумов Верховного и Высшего Арбитражного Суда РФ, Постановлений Конституционного Суда РФ и т.д.

**Судебные акты** – это акты, выдаваемые органами судебной власти.

**Судебные сроки** – это сроки, установленные судом, арбитражным или третейским судом.

**Титульное владение** — это владение вещью, основанное на каком-либо праве (правовом основании), вытекающем из соответствующего юридического факта - титула (например, право собственности, основанное на договоре купли-продажи вещи или на договоре дарения).

**Товарищество на вере (коммандитное товарищество)** - это товарищество, в котором наряду с участниками, осуществляющими от имени товарищества предпринимательскую деятельность и отвечающими по обязательствам товарищества своим имуществом (полными товарищами), имеется один или несколько участников - вкладчиков (коммандитистов), которые несут риск убытков, связанных с деятельностью товарищества, в пределах сумм внесенных ими вкладов и не принимают участия в осуществлении товариществом предпринимательской деятельности.

**Товарищество собственников недвижимости** – это добровольное объединение собственников недвижимого имущества (помещений в здании, в том числе в многоквартирном доме, или в нескольких зданиях, жилых домов, дачных домов, садоводческих, огороднических или дачных земельных участков и т.п.), созданное ими для совместного владения, пользования и в установленных законом пределах распоряжения имуществом (вещами), в силу закона находящимся в их общей собственности или в общем пользовании.

**Товарный знак** – это собой словесное, изобразительное,

объемное или иное условное обозначение товара (или группы товаров), используемое для его отличия от однородных товаров других изготовителей.

**Толкование гражданско-правовые норм** – это процесс уяснения и разъяснения норм гражданского права с целью правильного и грамотного их применения.

**Транспортная экспедиция** – это договор, по которому одна сторона (экспедитор) обязуется за вознаграждение и за счет другой стороны (клиента-грузоотправителя или грузополучателя) выполнить или организовать выполнение определенных договором экспедиции услуг, связанных с перевозкой груза.

**Удержание как способ обеспечения обязательств** – это право кредитора, у которого находится вещь другого лица, например подрядчика, перевозчика, хранителя, удерживать эту вещь в своем владении до тех пор, пока это лицо (должник) не погасит связанные с данной вещью платежи

**Унитарное предприятие** — это коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество.

**Учреждение** — это унитарная некоммерческая организация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера.

**Физические лица** – это граждане Российской Федерации и приравненные к ним лица (апатриды, бипатриды, иностранные граждане).

**Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)** – это договор, по которому одна сторона (финансовый агент) передает или обязуется передать другой стороне (клиенту) денежные средства в счет денежного требования клиента (кредитора) к третьему лицу (должнику), а клиент уступает или обязуется уступить финансовому агенту это денежное требование.

**Финансовая аренда (лизинг)** — это правовой договор, в соответствии с которым арендодатель обязуется приобрести в собственность указанное арендатором имущество у определенного им продавца и предоставить арендатору это имущество за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей.

**Финансовый лизинг** – это вид лизинга, при котором предмет лизинга передается лизингополучателю на срок, соизмеримый по

продолжительности со сроком полной амортизации предмета лизинга или превышает его.

**Фирменное наименование (или фирма)** – это название коммерческой организации.

**Фонд** – это унитарная некоммерческая организация, не имеющая членства, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов и преследующая благотворительные, культурные, образовательные или иные социальные, общественно полезные цели.

**Форма защиты** — это комплекс внутренне согласованных организационных мероприятий по защите субъективных прав и охраняемых законом интересов.

**Форма сделки** — это внешний способ выражения внутренней воли, способ волеизъявления.

**Цессия** – это соглашение между кредитором по обязательству, с одной стороны, и третьим лицом, с другой стороны, о передаче принадлежащего кредитору права. Уступка права представляет собой сделку, правовым результатом которой является переход права требования от кредитора к третьему лицу.

**Частичная дееспособность лиц** – это дееспособность малолетних в возрасте от 6 до 14 лет.

**Чек** — это ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное письменное распоряжение чекодателя банку уплатить держателю чека указанную в нем сумму.

**Шикана** – это злоупотреблением правом должны быть признаны действия обладателя субъективного права, если они совершаются с единственной целью причинить вред другому лицу.

**Штраф** – это неустойка, взыскиваемая в виде процента или в твердой сумме однократно.

**Эмансипация** – это процедура получения полной дееспособности до достижения полного совершеннолетия.

**Эмиссионные ценные бумаги** – это ценные бумаги, выпускаемые в массовом порядке (выпусками) для обращения на организованном рынке (акции, облигации, производные от них бумаги).

**Энергоснабжение** - это договор, на основании которого энергосбытовая организация принимает на себя обязанность подавать потребителю (абоненту) энергию через присоединенную сеть, а потребитель (абонент) обязуется оплачивать принятую энергию,

соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

**Юридические акты** — это понимать конкретные документы, содержащие в себе основания для возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

**Юридические поступки** — это правомерные действия, осуществляемые в силу общественного долга.

**Юридические факты** — это основания возникновения, изменения или прекращения гражданских отношений.

**Юридическое лицо** — это организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

**Юрисдикционная форма защиты** — это деятельность уполномоченных государством органов по защите нарушенных и оспариваемых субъективных прав.

## СОДЕРЖАНИЕ

Введение .....	3
1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы .....	6
2. Содержание основных форм самостоятельной работы..	12
3. Содержание лекционных занятий .....	17
4. Перечень вопросов для подготовки к промежуточной аттестации .....	41
5. Краткий толковый словарь по дисциплине «Гражданское право» (основные понятия, термины) .....	50